Fegyvernek Nagyközség Polgármestere
Fegyvernek, Felszabadulás u. 171.

Tájékoztató

Fegyvernek Önkormányzat Képviselőtestület **2010. június 24-i ülésére a két ülés közötti eseményekről, intézkedésekről.**

Tisztelt Képviselőtestület!

A két ülés közötti események:

- Május 31-én 12 órától harmadfokú belvízvédelmi készültség van elrendelve. A Holt-Tisza vízszintje meghaladta a 247 cm-t, Alsóréten a szivattyúk június 3-ától folyamatosan üzemelnek. A védekezésben 4-8 fő vesz részt. A Tisza magas vízállása miatt június 9-én 11 fő, 10-11-én 30 fő + 3 jármű, 12-én 11 fő, 14-18-a között 10 fő vett részt a védekezésben.
- Június 10-én véradás volt, 65 fő jelent meg, 16 főt kiszűrtek, 49 főtől vettek vért, 7 fő új véradó.
- Június 10-én a településközpont ünnepélyes átadása megtörtént, a munkák befejeződtek, várjuk a felülvizsgálatot..
- Július hónapban megindul a szeméttelep rekonstrukciója is.
- Az önkormányzatnál változatlanul fizetési gondok vannak, mivel az OTP folyószámlahitel szerződésének aláírása késett, a REMONDIS Kétpó elszámolásának végső határideje június 25.
- Az Orvosi Rendelő műszaki átadás-átvétele június 22-ére van kitűzve, június 25-én ünnepélyes átadás lesz.
- Szennyvíztelep tervezésére benyújtott pályázatok bontása június 22-én lesz, a pályázatot többen megvásárolták (6) a településközpont II. ütem kivitelezési pályázatának kiírása megtörtént.

- **Rendőrségtől kapott tájékoztatás:**

Hó	Emberölés	Testi sért.	Rablás	Garázdaság	Bet.lopás	Lopás	Rongálás	Szolgálati óra
április					6	8	3	773

I. Átruházott hatáskörben hozott döntések

A.) Polgármester döntései:

1.) Az SZMSZ 11. §-ában biztosított átruházott hatáskörben hozott döntés:

- temetési segély	6
- köztemetés	-
- átállási támogatás	-
- lakásfenntartási támogatás	40
- lakásfenntart.tám.elutasítás	1
- lakásfenntartási tám.megszünt.	-

B.) Bizottság döntései:

A Szociális és Egészségügyi Bizottság a SZMSZ 12. §. (2) bek.biztosított átruházott hatáskörében hozott döntései:

- átmeneti segély megállapítás	1
- átmeneti segély elut.	2
- ápolási díj megállapítás	-
- ápolási díj megszűnés	-

- ápolási díj megáll.eljárás megszüntetés -
- ápolási díj felülvizsg. -
- ápolási díj továbbfolyósítás -
- ápolási díj elutasítás -
- szociális kölcsön -
- szociális kölcsön elutasítás -
- tüzelő tám. -
- tüzelő tám.elutasítás -
- szapárfalui tanulók bérlet tám. -
- rendkívüli gyvt. elutasítás -

II. **Polgármesteri keret felhasználás: nemleges**

III. **Jogszabályok által meghatározott – képviselőtestület nem egyedi döntései alapján megítélt – 200 eFt. és az feletti támogatások május hónapban. (SZMSZ 23. §. (4) bek. 1/b. pont)**

- *Vállalkozások támogatása:* *nemleges*
- *Lakáscélú támogatás: nemleges*
- *Közművelődési Alap felosztása:nemleges*
- *Sportkör* támogatása: nemleges
- *Civil szervezetek támogatása*: *nemleges*
- *Foglalkoztatás támogatása*: nemleges
- *Nettó ötmillió Ft*-ot elérő vagy azt meghaladó árubeszerzés, építési beruházás, szolgáltatás megrendelése, vagyon értékesítés, vagyon hasznosítás, vagyoni értékű jog átadása, koncesszióba adásra vonatkozó szerződések: nemleges
- *2006. évi belvízkárok* miatt helyreállításra kifizetett támogatások: NEMLEGES

IV. **Fontosabb jogszabályok -**

Fegyvernek, 2010. június 17.

(:Huber Ferenc:)
polgármester

Fegyvernek Nagyközség Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

Fegyvernek Önkormányzat Képviselőtestülete 2010. június 24-i ülésére
a Virágzó Tisza Napja finanszírozása.

Tisztelt Képviselőtestület!

Az önkormányzat a 2010. évi költségvetésében 500 e Ft-ot különített el a Virágzó Tisza Napja rendezvényeire, melyet a Művelődési Ház és Könyvtár tervezhetett meg az intézményi költségvetésében.
A feladat ellátása szűkösen 1.400 e Ft-ból valósítható meg a legminimálisabb kiadások figyelembe vételével. (A környéken a hasonló rendezvényeket több millió Ft-ból valósítják meg.)
A 2010. évi Virágzó Tisza Napja rendezvény megszervezését és lebonyolítását a Baldácsy Művészeti Egyesület vállalta magára. Erre a feladatra az Európai Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Alapból a Leader keretében igénybe vehető támogatásra pályázatot adott be az egyesület 600 e Ft támogatásra. A pályázat önereje 500 e Ft. A pályázatot az előterjesztés készítéséig még nem bírálták el.
A feladatok előkészítése alapján a Baldácsy Művészeti Egyesület ahhoz, hogy meg tudja rendezni a Virágzó Tisza Napját, minimálisan szükséges 1.400 e Ft.

A vállalt 1.400 e Ft az önkormányzat részéről átadott pénzeszközként szerepelhet a költségvetésben. Célszerinti juttatásként, ami azt jelenti, hogy a támogatással el kell számolni, a maradványt vissza kell utalni.

A fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

Fegyvernek, 2010. június 17.

Huber Ferenc
polgármester

Készítette: Bérczesi Mária

……/2010.(VI. 24.) sz. határozati javaslat a Virágzó Tisza Napja finanszírozásáról.

1. Fegyvernek Nagyközség Önkormányzata kötelezettséget vállal a 2010. évi költségvetés terhére a Baldácsy Művészeti Egyesület (5231 Fegyvernek, Felszabadulás u. 184.) részére a Virágzó Tisza Napja megrendezése céljára 1.400 e Ft értékben.

2. A Baldácsy Művészeti Egyesület részére átadott 1.400 e Ft cél szerinti juttatással, mely a költségvetésben átadott pénzeszközként szerepel 2010 szeptember 30-ig el kell számolni.

3. Fegyvernek Önkormányzat Képviselő-testülete a Virágzó Tisza Napja rendezvény finanszírozására tervezett 500 e Ft-al csökkenti a Művelődési Ház és Könyvtár költségvetését.

4. A 2010. évi költségvetés módosításakor e kötelezettség-vállalást át kell vezetni.

Erről értesül:

1.) Művelődési Ház és Könyvtár igazgatója
2.) Huber Ferenc polgármester
3.) Buzás Istvánné jegyző
4.) Képviselőtestület tagjai
5.) Pénzügyi csoport

Fegyvernek Nagyközség Polgármester
Fegyvernek, Felszabadulás út 171.

ELŐTERJESZTÉS

Fegyvernek Önkormányzat Képviselőtestülete 2010. június 24-i ülésére a Fegyverneki Horgász Egyesület támogatási kérelme.

Tisztelt Képviselőtestület!

Tukarcs Istvánné, a Fegyverneki Horgász Egyesület elnöke 100 000 Ft támogatást kér a Tisztelt Képviselőtestülettől.
A horgásziroda bérleti díjához kéri a támogatást, melyet az ÁFÉSZ-től bérel.
Kérelmét az alábbiakban indokolja:

- Az iroda maximálisan kihasznált: horgászjegyek kiadása, vizsgáztatás, vezetőségi ülések, vetélkedők, filmvetítések, ismeretterjesztő előadások.
- A bérleti díj nagyon magas, havi 22 500 Ft, ez éves viszonylatban 270 000 Ft, ami a költségük 25%-át teszi ki.
- Az egyesület az engedélyek elárusításából közel 4 millió Ft-ot fizetett be. Szervezi a horgászok programjait, bekapcsolódik a „Virágzó Tisza Napja” rendezvénybe, lehetőséget nyújt a fiatal korosztály egy rétegének a szabadidő hasznos eltöltésére.

Az önkormányzat a civil szervezetek közhasznú tevékenységének támogatásáról szóló 2/2003. (II. 6.) sz. önk. rendelet szerint nyújt támogatást, ezen kívül egyedi támogatás forrás hiányában nem lehetséges.

A Horgász Egyesület 2010. évben pályázatot nyújtott be 162.000 Ft összegű civil támogatásra, melyet oktatásra, horgászversenyekre és horgász vetélkedőre akarnak fordítani.
A pályázatban az étkeztetésre fordítható összeg igénylése nem felelt meg a civil szervezetek közhasznú tevékenységének támogatásáról szóló 2/2003. (II. 6.) sz. önk. rendelet 1.§. (1) bekezdésben foglaltaknak, ezért az oktatási bizottság a pályázatok elbírálásánál ennek figyelembevételével döntött: az egyesület 63 000 Ft támogatásban részesült.

A civil szervezetek közhasznú tevékenységének támogatásáról szóló 2/2003. (II. 6.) sz. önk. rendelet 1.§. (2) bekezdésben foglaltak szerint csak az önkormányzat intézményei fenntartásában levő létesítmény bérlete után adható támogatás

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy a Horgász Egyesület az alábbi önkormányzati támogatásban részesült:

- A civil szervezetek támogatásáról szóló helyi rendelet alapján 2010-ben 63 000 Ft támogatásban részesült.
- Az önkormányzat az általa kiadott éves engedélyek árusítása után 200Ft/fő, a napijegyek után 100 Ft/fő jutalékot fizet az egyesületnek, ami 2009-ben 66 600 Ft volt.

- Az egyesület 2009-ben a felnőtt tagság után (eladott felnőtt éves engedélyek alapján) 500 Ft/fő, azaz 122 500 Ft támogatást kapott az önkormányzattól.

Tekintettel a helyi szabályozásra tevékenységük maximális elismerése mellett, a támogatást nem javasoljuk.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet az alábbi határozati javaslatot támogassa.

……../2010. (VI. 24.) önk. határozat
a Fegyverneki Horgász Egyesület részére kezdeményezett egyedi támogatásról.

Fegyvernek Önkormányzat Képviselőtestülete a Fegyverneki Horgász Egyesület részére kezdeményezett egyedi támogatásra beadott kérelmét a civil szervezetek közhasznú tevékenységének támogatásáról szóló 2/2003. (II.6.) sz. önk. rendelet 1.§. (2) bekezdésben foglaltak alapján elutasítja.

Erről értesül:
Fegyverneki Horgász Egyesület Elnöke
Huber Ferenc polgármester
Buzás Istvánné jegyző
Polgármesteri Hiv. Pénzügyi Csoport

Fegyvernek, 2010. június 17.

(: Huber Ferenc :)
polgármester

Készítette: Bérczesi Mária

Fegyvernek Nagyközség Polgármesteri Hivatala
Fegyvernek, Felszabadulás út 171.

ELŐTERJESZTÉS

Fegyvernek Önkormányzat Képviselőtestülete 2010. június 24-i ülésére, **a vásárok tartásának rendjéről szóló 30/1995.(XI.27.) rendelet módosításáról.**

Tisztelt Képviselőtestület!

A vásárok tartásának rendje, a 30/1995.(XI.27.) sz. önk. rendeletben került szabályozásra. A rendelet 7.§. (5)-ben meghatározásra került - azon cselekmények - amely után az elkövető pótdíjat köteles fizetni, a 7. §. (6)-ben pedig a pótdíj mértéke került megállapításra.
A 77/2009. (VII.10.) AB határozat alapján ez ellentétes, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (a továbbiakban: Áht.) 10. § (8) bekezdésével, valamint 11. § (2) bekezdésével, mert csak törvény, kormányrendelet, vagy – felhatalmazás alapján – miniszteri rendelet állapíthat meg díjat. Az Áht. 11. § (2) bekezdése, lehetővé teszi az önkormányzat számára díjfizetés megállapítását, ám azt csak az Ötv.-ben meghatározott bevételei esetén a törvényben meghatározott keretek között szabályozhat.
A fentiek miatt a 30/1995.(XI.27.) önk. rendeletből, a 7.§. (5) és (6)-nek törölésére van szükség.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, a mellékelt rendelettervezetet elfogadni szíveskedjen.

Fegyvernek, 2010. június 16.

Huber Ferenc
polgármester

Fegyvernek Önkormányzat Képviselőtestülete
...../2010./VI.24./ számú
rendelete

Fegyvernek Nagyközség közigazgatási területén a vásárok tartásának rendjéről szóló 30/1995./XI.27./ számú önkormányzati rendelet módosításáról.

Fegyvernek Önkormányzat Képviselőtestülete a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. tv. 44/A §. (2) bek. alapján az alábbi rendeletet alkotja.

1. §. A rendelet 7.§. (5) hatályát veszti

2. §. A rendelet 7.§. (6) hatályát veszti

3. §. Ez a rendelet július 01. napján lép hatályba.

Fegyvernek, 2010. június 16.

/:Huber Ferenc:/
polgármester

/:Buzás Istvánné:/
jegyző

FEGYVERNEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÖZBESZERZÉSI SZABÁLYZATA

Fegyvernek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 6. §-a (1) bekezdésében foglaltak értelmében fegyvernek Nagyközség Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) mint ajánlatkérő által lefolytatott közbeszerzési eljárások rendjének megállapítása tárgyában a jelen Szabályzatot alkotja:

I.

Általános rendelkezések

1./A jelen szabályzat célja, hogy rögzítse az Önkormányzat közbeszerzésekkel kapcsolatos feladatait, az eljárásba bevont személyek és szervezetek felelősségi rendjét, valamint a közbeszerzési eljárások dokumentálási rendjét; a szakszerű, hatékony és jogszerű beszerzések érdekében a Kbt. rendelkezéseivel összhangban egységes szabályokat állapítson meg.

2./A szabályzat előírásai szerint járnak el az Önkormányzat eljárásba bevont munkavállalói, szervezeti egységei, illetőleg bármely polgári jogi szerződés alapján az eljárásba bevont személyek.

3./A szabályzat hatálya kiterjed a Polgármesteri Hivatal közbeszerzéseire. A Kbt. 2. § (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel a jelen szabályzat szerint kell eljárni a közbeszerzési és tervpályázati eljárásokban, amelyeket visszterhes szerződés megkötése céljából köteles lefolytatni az adott tárgyú és értékű beszerzések megvalósítása érdekében.
A jelen Közbeszerzési Szabályzat hatálya nem terjed ki az Önkormányzat által alapított intézmények, gazdasági társaságok, illetve egyéb szervezetek által lefolytatott közbeszerzési eljárásokra.

4./A szabályzat hatálya alá tartozó beszerzések (amennyiben azok értéke a közbeszerzés megkezdésekor a Kbt-ben, illetve a költségvetési törvényben meghatározott összeget eléri vagy meghaladja):

a.) <u>közösségi értékhatárokat elérő vagy azt meghaladó értékű közbeszerzések esetén:</u>
--árubeszerzés,
--építési beruházás,
--építési koncesszió,
--szolgáltatás megrendelés,
--tervpályázat.

b.) a nemzeti értékhatárokat elérő értékű közbeszerzések esetén:
--árubeszerzés,
--építési beruházás,
--építési koncesszió,
--szolgáltatás megrendelés,
--szolgáltatási koncesszió,
--tervpályázat.

6./ A Szabályzat alkalmazása során a „közbeszerzés megkezdésén" a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti időpontot kell érteni.

7./ A Kbt. előírásainak megkerülése céljával tilos a közbeszerzést részekre bontani.
A közbeszerzés becsült értékének kiszámítása során mindazon árubeszerzések vagy építési beruházások vagy szolgáltatások értékét egybe kell számítani, amelyek

a) beszerzésére egy költségvetési évben kerül sor, és
b) beszerzésére egy ajánlattevővel lehetne szerződést kötni, továbbá
c) rendeltetése azonos vagy hasonló, illetőleg felhasználásuk egymással közvetlenül összefügg.

II.

A közbeszerzési eljárás előkészítése

1/A jóváhagyott költségvetés, ezen belül a felmért beszerzési igények alapján a költségvetési év elején, április hónap 15. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) kell készíteni, mely értékhatártól függetlenül tartalmazza a tárgyévre tervezett beszerzéseket, valamint azok időbeni és pénzügyi ütemezését.

A beszerzési tervnek ki kell térnie a beszerzéssel szemben támasztott műszaki specifikációra, valamint a költségelemzés alapján számított beszerzési értékre.

- Elkészítéséért felelős: Település-menedzser
- Határidő: április 15.
- Jóváhagyja: Polgármester minden év március 31-ig.

2./A közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésekre nem kérhető ajánlat. A költségvetési tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárás is lefolytatható, illetve a tervben feltüntetett közbeszerzési eljárást nem kötelező lefolytatni akkor, ha előre nem látható közbeszerzési igény vagy egyéb változás merült fel.
Ezekben az esetekben és a költségvetési rendelet módosításakor szükség szerint a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

- A módosítás, aktualizálás elkészítéséért felelős: Település-menedzser
- Jóváhagyja: a Polgármester a költségvetési rendelet módosításával egyidejűleg.

A közbeszerzési terv nyilvánosságára, megőrzési idejére, megküldésére a Kbt. 5.§-ban foglaltakat kell megfelelően alkalmazni. A közbeszerzési tervet, valamint annak módosítását (módosításait) a Közbeszerzések Tanácsa honlapján - a közbeszerzési terv módosítása esetén a módosítás elkészítésétől számított öt munkanapon belül -közzé kell tennie. A közbeszerzési tervnek a honlapon a tárgyévet követő évre vonatkozó közbeszerzési terv honlapon történő közzétételéig kell elérhetőnek lennie.

- A közzétételért felelős: Település-menedzser.

A közbeszerzési eljárás akkor indítható meg, ha az ajánlati/ajánlattételi felhívást tartalmazó hirdetmény jogszerűségét a települési menedzser ellenjegyzésével igazolja.

3./Minden egyes közbeszerzési eljárást – annak előkészítésétől a szerződés teljesítéséig terjedően – írásban dokumentálni kell: valamennyi eljárási cselekményt írásban kell rögzíteni.

A Település-menedzser minden közbeszerzési eljárásról feljegyzést készít, amely az alábbiakat tartalmazza:
– az eljárás megindításának időpontja,
– a közbeszerzési eljárás iktatószáma,
– a hirdetmény Közbeszerzési Értesítőben meghatározott iktatószáma,
– a beszerzés tárgya, mennyisége, értéke,
– a lefolytatott eljárás fajtája, speciális jellemzői,
– ajánlattevők, részvételre jelentkezők száma,
– érvényes ajánlatok száma, ajánlattevők megnevezése,
– alkalmas ajánlattevők száma, ajánlattevők megnevezése,
– egyéb, éves statisztikai összegezés elkészítéséhez szükséges adat megadása,
– irattározás napja,
– irattározás száma.

A Kbt. 7. §-a értelmében a közbeszerzési eljárás során keletkezett valamennyi iratot az eljárás lezárulásától, illetőleg a szerződés teljesítésétől számított öt évig meg kell őrizni.

4./A közbeszerzési eljárásban eljáró szervek, személyek:

a.) Az Önkormányzat Képviselőtestülete mint ajánlatkérő nevében eljáró
személy: Polgármester

b./ Közbeszerzési munkacsoport: melynek tagjait a Polgármester jelöli ki
írásban határozatlan időre. Tagjai a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői,
illetve külső közbeszerzési vagy egyéb szakértelemmel rendelkező
személyek lehetnek.

c./ Bírálóbizottság: melynek tagjait a Polgármester jelöli ki írásban, legkésőbb
az eljárást megelőző 3 munkanapon belül.
Feladata:
- pályázat bontása,
- javaslattétel a pályázat nyertesére,
- önkormányzati intézmények esetében az építési beruházásra javaslatot tesz. (a többi az intézmény feladata)

5./Mindazon személyek, akik az adott beszerzés előkészítő vagy egyéb szakaszában bármilyen módon részt vesznek, összeférhetetlenségi nyilatkozatot kötelesek tenni. Az összeférhetetlenségi nyilatkozatokat az eljárás irataihoz kell csatolni.

- Az összeférhetetlenség vizsgálatáért felelős: Jegyző.

6./A közbeszerzés előkészítésében, a felhívás, dokumentáció elkészítésében, az ajánlatok értékelésében, valamint az eljárás más szakaszában az eljáró, illetőleg az eljárásba bevont személyeknek, illetve szervezeteknek megfelelő szakértelemmel kell rendelkezniük; legalább a közbeszerzés tárgya szerinti, közbeszerzési, jogi és pénzügyi szakértő bevonása szükséges.

7./Az ajánlatok elbírálására a Polgármester 3 tagú bíráló bizottságot hoz létre, amely írásbeli szakvéleményt és döntési javaslatot készít az eljárást lezáró döntés meghozatalára jogosult részére.

A bizottság akkor határozatképes, ha ülésén a tagok legalább 2/3-a jelen van. A bizottság az eljárás során hozott döntéseiről jegyzőkönyvet készít, melyhez mellékelni kell a tagok indokolással ellátott bírálati lapjait is. A tagok kézjegyével hitelesített jegyzőkönyvet az eljárás irataihoz kell csatolni.

8./ Az ajánlatkérő a közösségi értékhatárt elérő vagy meghaladó értékű közbeszerzés esetében, - pályázati támogatás esetén - a közbeszerzési eljárásba - kivéve a központosított közbeszerzés során ajánlatkérésre feljogosított szervezetet - a Közbeszerzések Tanácsa által vezetett névjegyzékben szereplő, hivatalos közbeszerzési tanácsadót (Kbt.11. §) von be.,figyelembe véve egyben a Kbt. 10. § (1) és (2) bekezdése szerinti követelményeket. Ugyanilyen feltételek esetén az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzések esetében az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásba független hivatalos közbeszerzési tanácsadót von be.
A hivatalos közbeszerzési tanácsadó a közbeszerzési eljárás előkészítése és lefolytatása során köteles a közbeszerzési szakértelmet biztosítani. Az ajánlatkérő a hivatalos közbeszerzési tanácsadót különösen a felhívás és a dokumentáció elkészítésébe köteles bevonni. A hivatalos közbeszerzési tanácsadó, illetve a Kbt. 11. § (3) bekezdése szerinti hivatalos közbeszerzési tanácsadó esetében a Kbt. 11. § (2) bekezdése szerinti feltételeknek megfelelő, a Közbeszerzések Tanácsa által vezetett névjegyzékben megjelölt személy köteles a hivatalos közbeszerzési tanácsadás körébe eső feladatok teljesítésében személyesen részt venni.

III.

A közbeszerzési eljárás megindítására, lefolytatására vonatkozó szabályok

1./ Az eljárás megindításáról a Polgármester önállóan dönt, melyről a következő képviselő-testületi ülésén erről tájékoztatást ad a képviselők részére.

2./A külső közbeszerzési szakértő közreműködése, megbízása esetén a közbeszerzési eljárás előkészítésével, lefolytatásával kapcsolatos feladatokat a külső szakértő végzi, de az

ajánlatkérő biztosítja a közbeszerzés tárgya szerinti, pénzügyi, illetve szakmai szempontok érvényesülését.
A külső közbeszerzési szakértő (személy vagy szervezet) előkészíti és segíti a Bírálóbizottság munkáját is.

3./ A közbeszerzési eljárás előkészítése körében el kell végezni az adott közbeszerzési eljárás megkezdéséhez szükséges cselekményeket, így különösen az adott közbeszerzéssel kapcsolatos helyzet-, illetőleg piacfelmérést, a közbeszerzés becsült értékének felmérését, az eljárást megindító (meghirdető) felhívás, valamint a dokumentáció előkészítését.

4./ A közbeszerzési eljárás csak akkor indítható meg, ha a szükséges fedezet rendelkezésre áll, vagy ha azt az ajánlatkérő általa előre nem látható okból előállt rendkívüli sürgősség indokolja. A rendkívüli sürgősséget indokoló körülmények azonban nem eredhetnek az ajánlatkérő mulasztásából.

5./ A közbeszerzési eljárás előkészítése során a munkacsoport javaslata alapján az Polgármester:
a./ megállapítja az előkészítéssel kapcsolatos feladatokat (pl. a becsült érték megállapításával, piac felmérésével kapcsolatban), és foganatosítja az ezekhez kapcsolódó intézkedéseket,
b./ összefogja és koordinálja az előkészítésben részt vevő személyek (munkacsoport) munkáját,
c./ meghatározza az eljárás fajtáját (nyílt, meghívásos, tárgyalásos eljárás) valamint a speciális eljárási módok alkalmazását (gyorsított eljárás),
d./ meghatározza az alkalmassági szempontokat, a bírálati szempont-rendszert,
e./ megállapítja az ajánlati/ajánlattételi felhívást tartalmazó hirdetmény szövegét,
f./ meghatározza az ajánlati vagy részvételi dokumentáció ellenértékét, az ajánlati biztosíték összegét,
g./ dönt a keretszerződéses megállapodás, a rész-ajánlattétel, az alternatív ajánlattétel, gyorsított eljárás, keretmegállapodásos eljárás alkalmazhatóságáról,
h./ dönt az ajánlati vagy részvételi dokumentáció végleges formájáról,
i./ meghívásos eljárásnál – szükség esetén – meghatározza a keretszámot, valamint az alkalmas részvételre jelentkezők rangsorolásának módját,
j./ tárgyalásos eljárásban megállapítja a tárgyalási fordulók számát, és a tárgyalás szabályait.

6./ A közbeszerzési eljárás előkészítő szakaszában a munkacsoport tagjai készítik elő a Polgármester döntéseit. A munkacsoport tagjai szükség esetén – a Polgármester által megbízott Település-menedzser irányításával – megbeszélést tarthatnak a munkafolyamatok egyezetése céljából. Ezen értekezletekről jegyzőkönyvet kell felvenni.

7./ A közbeszerzési eljárás előkészítő szakaszában a Polgármester dönt a következő pontokban meghatározottakról, vagy ha úgy ítéli meg a Képviselő-testület elé terjeszti a döntést, ebben az esetben a Képviselő-testület:
a./ dönt a Közbeszerzési Szabályzat III.5.a./ pontjában foglalt kérdésekben (közbeszerzés tárgya, a becsült érték, bírálóbizottság elnöke és tagjai),
b./ dönt a közbeszerzés fajtájáról (nyílt, meghívásos, tárgyalásos), és a speciális eljárások alkalmazásáról (gyorsított eljárások),
c./ megállapítja az alkalmassági szempontokat, a bírálati szempontokat.

8./ A Polgármester felhatalmazása alapján a Település-menedzser - a munkacsoport előkészítő tevékenysége alapján - a közbeszerzési eljárás lefolytatása során:

a./ gondoskodik arról, hogy a hirdetmények feladása határidőben megtörténjen,
b./ hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetében elkészíti a Kbt. 132.§ szerinti tájékoztatót és adatközlést, és gondoskodik annak a Közbeszerzési Döntőbizottság részére határidőben történő megküldéséről,
c./ biztosítja, hogy az ajánlati/részvételi dokumentáció a törvényes határidő lejártáig megfelelő példányszámban rendelkezésre álljon,
d./ az ajánlati, részvételi dokumentációt – a törvényi feltételek fennállása esetén – az erre vonatkozó kérelem kézhezvételétől számított kettő munkanapon belül megküldi az ajánlattevőknek, részvételre jelentkezőnek,
e./ írásba foglalja az ajánlatok elbírálását részletesen, a bizottsági tagonként elkészített bírálati lapok csatolása mellett,
f./ elkészíti a hiánypótlási felhívást,
g./ szükség esetén javaslatot tesz az ajánlattételi határidő meghosszabbítására,
h./ elkészíti az eljárás eredményéről szóló írásbeli összegezést, és az ehhez kapcsolódó szükséges hirdetményeket,
i./ megtesz minden, a közbeszerzési eljárás lefolytatása során szükséges – fentiekben nem részletezett – cselekményt, intézkedést annak érdekében, hogy az ajánlatkérő döntését megfelelően, kellő megalapozottsággal tudja meghozni, illetve azért, hogy az eljárási cselekmények a Kbt.-ben meghatározott határidőkben, késedelem nélkül megtörténjenek.

9./ A Polgármester
a./ dönt a Bírálóbizottság által előterjesztett javaslatok tekintetében, és megteszi a szükséges intézkedéseket, így szükség esetén eljár az Európai Bizottságnak szóló tájékoztató elkészítése, megküldése tárgyában, gondoskodik a hirdetmények elkészíttetéséről és a Közbeszerzési Értesítőnek történő megküldéséről,
b./ elkészíti és megküldi a részvételre jelentkezőknek illetőleg az ajánlattevőknek a tájékoztatókat, értesítéseket, összegezéseket,
c./ a nyertes személyére, az eljárás eredményének, illetve eredménytelenségének megállapítására vonatkozó bírálóbizottsági javaslatot a képviselő-testület elé terjeszti, a közösségi értékhatárt elérő pályázat esetén,
d./ lefolytatja a részvételi szakasz eredményhirdetését, és a képviselő-testület döntésének megfelelően lefolytatja az eljárás egészének eredményhirdetését,
e./ dönt a nyertes személyéről a nemzeti értékhatárig,
f./ jóváhagyja az éves közbeszerzési tervet a költségvetési rendelet alapján.

10./Az ajánlatok bontását a hirdetményben meghatározott időpontban és helyszínen kell megkezdeni. Az ajánlatok bontását a bírálóbizottság végzi. Az ajánlatok bontásán jelenlévő személyek – ajánlatkérő, ajánlattevő - körét a Kbt. 80. § (2) bekezdése tartalmazza.
A bontás során ismertetni kell az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek a bírálati szempont (részszempontok) alapján értékelésre kerülnek. A bontásról jegyzőkönyvet kell készíteni, melyet 5 munkanapon belül meg kell küldeni valamennyi ajánlattevő részére.

- A bontás jogszerűségéért felel: Bírálóbizottság.

11./ A felbontott ajánlatokat meg kell vizsgálni abból a szempontból, hogy azok megfelelnek-e a felhívásban, a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott követelményeknek.

12./A hiánypótlás keretében a pótolható tartalmi és formai hiányosságok körét az elbírálás szakaszában, lehetőleg annak kezdetén kell megállapítani, és írásban egyidejűleg kell értesíteni az ajánlattevőket a hiánypótlási határidő és annak elmulasztása következményének (érvénytelenség megállapítása) megjelölésével. A hiánypótlási felhívásban a hiányokat pontosan meg kell jelölni.

13./Az ajánlatok bontását követően a bírálóbizottság ajánlatonként ellenőrzi, hogy az ajánlatok megfelelnek-e az előírt formai követelményeknek, azok tartalmazzák-e a kötelezően benyújtandó igazolásokat, nyilatkozatokat és egyéb okiratokat, illetve megvizsgálja a csatolt igazolások és nyilatkozatok tartalmát, majd e vizsgálata eredményét ajánlatonként összesíti.
Az összesítés során a Kbt. megfelelő előírásának feltüntetésével külön kell megállapítani az érvénytelenséget eredményező körülményeket.
Az ajánlattevők szerződés teljesítésére való alkalmassága kizárólag a felhívásban meghatározott szempontok alapján vizsgálható. Az alkalmatlanná minősítés egyértelmű indokait szintén ajánlatonként kell összesíteni.
A kizárás, érvénytelenség és alkalmatlanság megállapításáról az érintett ajánlattevőket az erről hozott döntést követő 5 munkanapon belül írásban értesíteni kell.

14./A bíráló bizottság az alkalmasnak minősített ajánlattevők érvényes ajánlatait a felhívásban meghatározott legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás, vagy az összességében legelőnyösebb ajánlat szempontja alapján bírálja el.
Az ajánlatok értékelését a bíráló bizottság tagjai indokolással ellátott bírálati lapjaikkal igazolják. Az értékelő ülésről a bizottság jegyzőkönyvet készít.

- Az ajánlatok értékeléséért felelős: Bírálóbizottság.

15./Az ajánlatok értékelésének befejeztével a bíráló bizottság javaslatot tesz a nyertes ajánlattevő személyére. A Bírálóbizottság tesz javaslatot az önkormányzati intézmények építési beruházási pályázat nyertesére. Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki a felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételek alapján, továbbá a megadott bírálati szempontok egyike szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette, azaz vagy a legalacsonyabb ellenértékű ajánlatot tette, vagy az összesített pontszáma a legmagasabb.

- Az eljárás eredményéről dönt:
  - a nemzeti értékhatárig: a Polgármester,
  - közösségi értékhatár esetén: Képviselőtestület.

16./ Az eljárás eredményét, eredménytelenségét az előzetesen jóváhagyott döntés alapján nyilvánosan kell kihirdetni a felhívásban megjelölt időpontban. Az eljárás írásbeli összegzését az eredményhirdetés során részletesen ismertetni kell, azt a jelenlévő ajánlattevőknek át kell adni, a távollévő ajánlattevők részére a Kbt. előírásai alapján haladéktalanul kell megküldeni.

- Az eljárás eredményét kihirdeti: a bírálóbizottság elnöke, vagy megbízott tagja.

17./ A kötelezettségvállaló a bírálóbizottság javaslatára alapozva dönt és vállal kötelezettséget.

A kötelezettségvállaló a bírálóbizottság javaslatától eltérő tartalmú határozatot is hozhat. Ilyen, a bizottsági javaslattól eltérő tartalmú határozat esetén a kötelezettségvállalót terheli a döntéssel kapcsolatos felelősség, valamint az esetleges jogkövetkezmények.

18./Az eljárás eredményeként létrejövő szerződést kizárólag a nyertes ajánlattevővel vagy a Kbt. 91. § (2) bekezdés a)-b) pontjaiban meghatározott esetekben a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) köthető meg.

IV.

A közbeszerzési eljárás nyilvánossága

A településmenedzser az alábbi adatokat, információkat, hirdetményeket a Kbt. 17/C. §-a alapján eljárásonként csoportosítva honlapján és a Közbeszerzések Tanácsa honlapján is közzéteszi:
a) a közbeszerzési eljárást megindító hirdetmény,
b) az eljárás eredményéről vagy eredménytelenségéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményt,
c) a szerződés megkötéséről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményt,
d) a megkötött szerződéseket,
e) a szerződés módosításáról, teljesítéséről, szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményt,
f) amennyiben az ajánlatkérő ilyet készített, az előzetes összesített tájékoztatót, illetve az időszakos előzetes összesített tájékoztatót,
g) egyéb hirdetményeket,
h) az ellenszolgáltatás teljesítésével kapcsolatos adatokat,
i) a közbeszerzés kapcsán indult jogorvoslati eljárás vonatkozásában a 17/C. § (1) bek. i) ia.) – ic) pontokban megjelölt adatokat,
j) az éves statisztikai összegzést,
k) Kbt. 17/C. (2) bek. szerinti tájékoztatást.

V.

Ellenőrzés, iratkezelés

1./A közbeszerzési eljárások munkafolyamatba épített ellenőrzéséről a Jegyző gondoskodik.

2./ A belső ellenőr célvizsgálat keretében vizsgálati program alapján ellenőrzi az eljárásokat.

3./ A Pénzügyi Bizottság éves munkaterve alapján jogosult az ellenőrzést elvégezni.

4./A közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatban keletkező iratokat eljárásonként külön iktatási számon kell iktatni. Az iratokat az eljárás lezárásától, illetőleg a szerződés teljesítésétől számított 5 évig meg kell őrizni.

VI.

A Közbeszerzési eljárás alapján létrejövő szerződések módosítása és teljesítése

1./ Az ajánlatkérő köteles a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés módosításáról, valamint a szerződés teljesítéséről tájékoztatót készíteni és azt hirdetmény útján közzétenni a szerződés módosításától illetve teljesítésétől számított öt munkanapon belül.

2./ A Település-menedzser a közbeszerzési eljárás alapján kötött szerződésekről külön nyilvántartást vezet. A szerződések módosítása, teljesítése esetén elkészíti az 1. pont szerinti tájékoztatót, és gondoskodik annak határidőben, Közbeszerzések Tanácsa részére történő megküldéséről.

3./ Az egy évnél hosszabb vagy határozatlan időre kötött szerződések esetében a szerződés megkötésétől számítva évenként kell a szerződés részteljesítéséről tájékoztatót készíteni, amelyben az ajánlattevőként szerződő félnek nyilatkoznia kell, hogy egyetért-e az abban foglaltakkal. A tájékoztató elkészítése, irattárba történő helyezése a Település-menedzser feladata.

VII.

Értelmező és záró rendelkezések

1./Ajánlatkérő: Fegyvernek Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete.

2./Kötelezettségvállaló: A Fegyvernek Önkormányzat Polgármesteri Hivatala nevében – az SZMSZ-ben és az ügyrendben – megjelölt kötelezettségvállalásra jogosult személy.

3./Ajánlatkérő nevében eljáró személyek: a Polgármester

4./A jelen szabályzat 2010. év július 1. napján lép hatályba. Rendelkezéseit a hatályba lépését követően megkezdett beszerzésekre kell alkalmazni. Egyidejűleg hatályát veszti a 5/2005.(I.27.) számú határozattal elfogadott közbeszerzési szabályzat.

5./A jelen szabályzatban nem szabályozott kérdésekben a Kbt. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Fegyvernek Nagyközség Polgármestere
5231 Fegyvernek, Felszabadulás út 171.

ELŐTERJESZTÉS

Fegyvernek Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete 2010. június 24-i ülésére a REMONDIS Kétpó és a REMONDIS Zrt-vel kötött szerződések közös megegyezéssel történő megszüntetéséről.

Tisztelt Képviselőtestület!

A Szolnok Város Önkormányzata mint gesztor a mellékelt előterjesztést és megállapodást küldte meg részünkre és kérte, „Megállapodás az üzemeltetési szerződés, valamint együttműködési szerződés megszüntetéséről" a testületet, hogy hatalmazza fel a polgármestert a szerződések aláírására. A megállapodás lényege, hogy a REMONDIS Zrt. A korábbi megállapodástól eltérően, (mely szerint 1 milliárd forint feletti összeg szerepel az üzemeltetési szerződés felmondása esetén) 768 millió forintot kér 2010. október 15-ig „kártérítés" jogcímen.
Az összeg elfogadható. A szerződés tervezet szerint:

768 millió forint „kártérítés"

- 325 millió hiteltőke tartozás
- 103 millió céltartalék rekultivációra 2009. december 31-ig
- 30 millió ez évi céltartalék rekultiváció

---

310 millió „az új üzemeltetőt terhelő összeg.

Az új üzemeltető lehet az Inhause (saját) Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Kft. Hitelt vesz fel, vagy a nyílt közbeszerzési eljárás nyertese fizeti meg.
Az Önkormányzatunkat a fenti összegből 3,4253 % tulajdonarány szerint:
Mindösszesen 26.306 eFt érint.
A 310 millióból 10.618 eFt érint.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az alábbi határozati javaslatot szíveskedjen elfogadni:

……./2010. (VI.24.) **határozati javaslat**

A Remondis Kétpó Kft-vel kötött üzemeltetési szerződés és a Remondis Szolnok Zrt-vel kötött együttműködési megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésére.

1.) Fegyvernek Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete elfogadja a határozat mellékletét képező megállapodást tervezetet és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.
2.) A Képviselőtestület kinyilvánítja szándékát, hogy a Remondis Kétpó Kft-nek fizetendő összeget a leendő új üzemeltető fizesse meg üzemeltetési díjként. Ennek

érdekében a szükséges intézkedések kezdeményezésére és megtételére felhatalmazza a polgármestert.

Erről értesül:

1.) Huber Ferenc polgármester
2.) Buzás Istvánné jegyző
3.) Képviselőtestület tagjai

Fegyvernek, június 22.

(: Huber Ferenc :)
polgármester

ÜGYRENDI BIZOTTSÁG
5231. Fegyvernek, Felszabadulás út 171.

ELŐTERJESZTÉS

Fegyvernek Önkormányzat Képviselőtestülete 2010. június 24-i ülésére a képviselők tiszteletdíjáról, juttatásairól szóló rendelet felülvizsgálata.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról, juttatásairól szóló 5/1995 (II.1.) sz. önk. rendelet 9.§. szerint „… választási ciklusonként legalább egyszer, a mandátumának lejárta előtt három hónappal felülvizsgálja”.

A képviselő-testület az elmúlt években többször foglalkozott a tiszteletdíjak mértékével. A javaslat az önkormányzat anyagi helyzete miatt mindig csökkentés volt, melyet a Tisztelt Képviselő-testület rendre elutasított.

A mostani javaslatnak is fontos eleme a díjak mértéke, hiszen 38/2006 (XII. 1.) sz. rendelet azért fogalmazta meg a fent idézett 9. §-t, hogy ne az új testületnek kelljen foglalkoznia a saját tiszteletdíjával, hanem ezt tegye meg a leköszönő képviselő-testület. Ezért javaslom, hogy a módosítás az új képviselő-testületre legyen érvényes.

A díjak mértéke:
A 2010. évi L tv. 4. § d) alapján a következő képviselőtestület létszáma a mai 13 fő helyett 8 fő lesz.

Több lehetőség kínálkozik arra, hogy az új képviselőtestület tiszteletdíját meghatározzuk:

- 2011. évtől a bejelentések alapján várható, hogy 16%-os, szuperbruttó nélküli egykulcsos adó lesz Magyarországon. Emiatt ahhoz, hogy azonos összeget költhessenek el a következő testület tagjai, csökkentés is lehetséges. Ha most így döntünk, és a következő testület ezen nem módosít, akkor a település költségvetési pozíciója javul. Ezt tartalmazza az **„A” variáció.**
- Nem változtatunk a jelenlegi díjazáson, mert az önkormányzatnak nincs pénze. Az infláció folyamatosan csökkenti a tiszteletdíjak vásárlóerejét. Ezt tartalmazza a **„B” variáció.**
- A mai összkiadást járulékkal együtt elosztjuk az új testület kevesebb tagja között (feltételezve, hogy az új testület a maival megegyező számú bizottságot működtet és a maival megegyező létszámú külsős bizottsági tagot hív a bizottságaiba), ez személyenként emelést jelent. Ebben az esetben a képviselők létszámcsökkentésének okát vonjuk kétségbe, hiszen nem kerül kevesebbe a következő testület a településnek.
- A 2006 ősze óta eltelt inflációval módosítjuk a mai tiszteletdíjakat. Így tiszteletdíjnak a képviselőnkénti (és külsős bizottsági tagonkénti) vásárlóereje azonos marad. (Ezt legkönnyebben a KSH harmonizált fogyasztói árindexével tehetjük meg.) A számítások szerint ennek éves kihatása majdnem teljesen megegyezik az előző lehetőséggel. Ezt tartalmazza a **„C” variáció.**

	Jelenlegi	"A" variáció	"B" variáció	"C" variáció	Jogsz..szerint max.
Képviselői t.díj	29 000 Ft	25 000 Ft	29 000 Ft	36 000 Ft	69 570 Ft
Bizottsági elnök t.díj	20 000 Ft	20 000 Ft	20 000 Ft	25 000 Ft	62 613 Ft alapdíj 90%-a
Bizottsági tag képviselőt.díj	13 000 Ft	10 000 Ft	13 000 Ft	16 000 Ft	31 307 Ft alapdíj 45%-a
Bizottsági tag külsős t.díj	13 000 Ft	10 000 Ft	13 000 Ft	16 000 Ft	31 307 Ft alapdíj 45%-a
Éves kiadás önkormányzatnak	841 080 Ft	554 700 Ft	654 030 Ft	810 120 Ft	

Hiányzás:
A takarékosságot és a határozatképesség fenntartását is szolgálja az a javaslatunk, mely szerint az évente 3. alkalommal való hiányzás után 5.000,-Ft levonást kell érvényesíteni az 1994. évi LXIV tv. 17.§ (2) megszorításának figyelembe vételével. Ezt tartalmazza a rendelettervezet.

Technikai jellegű módosítások:

- 2006. novemberi módosítás alkalmával hatályon kívül helyeztük a természetbeni juttatás kifizetésére vonatkozó 7. §. (3) bekezdést, ugyanakkor a **2. §. (3) bekezdése** *[(3) A természetbeni juttatásként: Fegyvernek közigazgatási területén tömegközlekedési eszköz igénybevételére jogosító utazási bérlet, mely a képviselő választása szerint pénzben is kifizethető.]* **nem, amit most javasolunk törölni.**
- A 2008. szeptemberi ülésen a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításakor töröltük a tanácsnokra vonatkozó szabály. Javasoljuk, hogy e módosítást a tiszteletdíjakról szóló rendeleten is vezessük át, ezért javasoljuk az **1. §. (1) bek. g.)** [*E rendelet hatálya kiterjed: g.) Fegyvernek önkormányzat tanácsnokára]* **pontját és a 4. §. (3) bekezdését** *[A tanácsnok a 2. §. (2) bekezdésében biztosított juttatáson felül 16.000.- Ft/hó tiszteletdíjban részesül.]* **törlését.**

Fentiek alapján javaslom a rendelet-tervezet elfogadását.

Fegyvernek, 2013. május 12.

Tűhegyi Julianna
bizottsági elnök

Fegyvernek Önkormányzat Képviselőtestületének
……../2010.(……) rendelet-tervezete
az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról, juttatásairól

Fegyvernek Önkormányzat Képviselőtestülete a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. tv. 14. §. (1) bek. alapján módosítja a az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról, juttatásairól szóló , többször módosított 5/1995.(II.1.) számú rendeletét az alábbiak szerint:

„ A” variáció

1. §. A rendelet 1. §. (1) bek. g.) pontja hatályát veszíti.
2. §. A rendelet 2. §. (2) bek. hatályát veszíti, helyébe az alábbi 2. § (2) lép:
   „A tiszteletdíj mértéke: havi 25.000.- Ft.”
3. §. A rendelet 2. §. (3) bek. hatályát veszíti.
4. §. A rendelet 4. §. (1) bek. hatályát veszíti, helyébe az alábbi 4. § (1) lép:
   „Az önkormányzati bizottságok elnökei a 2. §-ban biztosított juttatáson felül 20.000.- Ft/hó tiszteletdíjban részesülnek.”
5. §. A rendelet 4. §. (3) bek. hatályát veszíti.
6. §. A rendelet 5. §. (1) bek. hatályát veszíti, helyébe az alábbi 5. § (1) lép:
   „Az önkormányzati bizottságok képviselő tagjai a 2. §-ban biztosított juttatáson felül 10.000.- Ft/hó tiszteletdíjban részesülnek.”
7. §. A rendelet 6. §. (1) bek. hatályát veszíti, helyébe az alábbi 6. § (1) lép:
   „Az önkormányzati bizottságok nem képviselő tagjai 10.000.- Ft/hó tiszteletdíjban részesülnek.”
8. §.A rendelet az alábbi 8.§ - al egészül ki:
   „8.§ (1) A képviselő a képviselő-testületi ülésről, a bizottsági tag bizottsági ülésről naptári évenként két alkalommal való hiányzása esetén teljes összegű tiszteletdíjra jogosult. Az ezt követő hiányzások miatt hiányzásonként 5.000,- Ft kerül megvonásra.
   (2)Amennyiben az (1) bekezdés szerinti megvonás több, mint az 1994. évi LXIV tv. 17.§ (2) szerinti összeg, azt legkésőbb a tárgyév december havi számfejtésig érvényesíthető folyamatosan.”
9. §. E rendelet 2010. október 1-ején lép hatályba.

„B” variáció

1. §. A rendelet 1. §. (1) bek. g.) pontja hatályát veszíti.
2. §. A rendelet 2. §. (3) bek. hatályát veszíti.
3. §. A rendelet 4. §. (3) bek. hatályát veszíti.
4. §.A rendelet az alábbi 8.§ - al egészül ki:
   „8.§ (1) A képviselő a képviselő-testületi ülésről, a bizottsági tag bizottsági ülésről naptári évenként két alkalommal való hiányzása esetén teljes összegű tiszteletdíjra jogosult. Az ezt követő hiányzások miatt hiányzásonként 5.000,- Ft kerül megvonásra.
   (2)Amennyiben az (1) bekezdés szerinti megvonás több, mint az 1994. évi LXIV tv. 17.§ (2) szerinti összeg, azt legkésőbb a tárgyév december havi számfejtésig érvényesíthető folyamatosan.”
5. §. E rendelet 2010. október 1-ején lép hatályba.

„ C” variáció

1. §. A rendelet 1. §. (1) bek. g.) pontja hatályát veszíti.
2. §. A rendelet 2. §. (2) bek. hatályát veszíti, helyébe az alábbi 2. § (2) lép:
   „A tiszteletdíj mértéke: havi 35.900.- Ft.”
3. §. A rendelet 2. §. (3) bek. hatályát veszíti.
4. §. A rendelet 4. §. (1) bek. hatályát veszíti, helyébe az alábbi 4. § (1) lép:
   „Az önkormányzati bizottságok elnökei a 2. §-ban biztosított juttatáson felül 25.000.- Ft/hó tiszteletdíjban részesülnek.”
5. §. A rendelet 4. §. (3) bek. hatályát veszíti.
6. §. A rendelet 5. §. (1) bek. hatályát veszíti, helyébe az alábbi 5. § (1) lép:
   „Az önkormányzati bizottságok képviselő tagjai a 2. §-ban biztosított juttatáson felül 16.000.- Ft/hó tiszteletdíjban részesülnek.”
7. §. A rendelet 6. §. (1) bek. hatályát veszíti, helyébe az alábbi 6. § (1) lép:
   „Az önkormányzati bizottságok nem képviselő tagjai 16.000.- Ft/hó tiszteletdíjban részesülnek.”
8. §.A rendelet az alábbi 8.§ - al egészül ki:
   „8.§ (1) A képviselő a képviselő-testületi ülésről, a bizottsági tag bizottsági ülésről naptári évenként két alkalommal való hiányzása esetén teljes összegű tiszteletdíjra jogosult. Az ezt követő hiányzások miatt hiányzásonként 5.000,- Ft kerül megvonásra.
   (2)Amennyiben az (1) bekezdés szerinti megvonás több, mint az 1994. évi LXIV tv. 17.§ (2) szerinti összeg, azt legkésőbb a tárgyév december havi számfejtésig érvényesíthető folyamatosan.”
9. §. E rendelet 2010. október 1-ején lép hatályba.

Huber Ferenc	Buzás Istvánné
polgármester	jegyző

Fegyvernek Önkormányzati Gyermekélelmezési Konyha
5231. Fegyvernek, Felszabadulás út 144.

ELŐTERJESZTÉS

A Fegyvernek Önkormányzat Képviselőtestülete 2010. június 24-i ülésére a Gyermekélelmezési Konyha tevékenységéről.

Tisztelt Képviselőtestület!

Legutóbb a Képviselőtestület 2005. áprilisi ülésén tárgyalta a Gyermekélelmezési Konyha tevékenységéről szóló beszámolót, melyről az 58/2005.(IV.28.) sz. határozatában döntött.
Határozatában az alábbi feladatokat határozza meg:

1. Az étterem ebédlőjének felújítása (kövezet cseréje), az ebédeltetéshez szükséges székek és asztalok beszerzése.
2. A gépek, berendezések és a konyhai eszközök folyamatos cseréje.
3. A gépjármű tárolásának megoldása.
4. A Konyha létszám fejlesztését a költségvetési koncepcióban szerepeltetni kell.

A határozatban foglaltakat az alábbiak szerint hajtottuk végre:

1. Az étterem ebédlőjében a kövezet cseréjére nem került sor a beszámolói időszakban, mivel a rendelkezésre álló anyagi keretek nem tették lehetővé.
2. A gépek, berendezések és a konyhai eszközök folyamatos cseréje megtörtént az időszak során saját forrásból és önkormányzati forrásból. A beszámolóban a tárgyi feltételeknél mutatjuk be a megvalósult beruházásokat és eszköz vásárlásokat.
3. A gépjármű tárolását nem tudtuk megoldani, anyagi fedezet hiányában.
4. A Konyha létszám fejlesztését a Képviselőtestület szükség szerint megoldotta.

.

Az intézmény szerepe az Alapító Okirat alapján:

Intézményünk közszolgáltató költségvetési szervként, közüzemként működik. Alaptevékenységünk az önkormányzati intézmények ellátottainak (gyermekeknek) igény szerinti étkeztetése (reggeli, tízórai,ebéd, uzsonna biztosítása) . Szabad kapacitásunk erejéig vállaljuk egyéb szervek személyek részére további ételek előállítását.

A beszámolónkban bemutatjuk az időszak során a Gyermekélelmezési Konyha működésében bekövetkezett változásokat.

I. Tárgyi feltételek:

Sorszám	Beruházás éve	Vásárolt tárgyi eszköz, szellemi termék megnevezése	Elvégzett beruházás	Nettó érték	Bruttó érték
1.	2005.	Számítógép konfiguráció	1 db	156 000,-Ft	195 000,-Ft
2.		Légkondícionáló berendezés	4 db	520 000,-Ft	650 000,-Ft
3.		Automata mosógép	1 db	57 000,-Ft	71 000,-Ft
4.	2006.	Ventilátor berendezés	1 db	238 000,-Ft	298 000,-Ft
5.	2007.	Számítógép+monitor+microsoft office program	1 db	154 000,-Ft	185 000,-Ft
6.	2008.	Számítógép+monitor+microsoft office program	2 db	261 000,-Ft	313 000,-Ft
		Összesen		**1 386 000,-Ft**	**1 712 000,-Ft**

Az időszak során a táblázatban szereplő beruházásokat hajtottuk végre saját forrásból. 2008. évben vásároltunk egy darab használt főzőzsámolyt 90 e Ft értékben és folyamatosan cseréltük, pótoltuk a kisebb konyhai eszközöket (tányérok, poharak, evőeszközök, ételmintás üvegek), melyek a mindennapi tevékenységek elvégzéséhez szükségesek voltak.
Önkormányzati forrásból vásároltunk egy 280 literes gázüzemű főzőüstöt és két főzőüstöt pedig felújítottunk. Ezek a nagykonyhai berendezések, mint a gázüst, gáztűzhely és főzőzsámoly már nagyon elavultak. Új berendezések vásárlását eddig nem tudtuk megoldani, ezért a folyamatos felújításokkal és javításokkal próbáljuk üzemképes állapotban tartani a berendezéseket.

2008. évben értékesítettük a Citroen Jumper típusú ételszállító gépjárműt 820 e Ft értékben.
Saját forrásból nem tudtuk megoldani új gépjármű vásárlását, ezért az önkormányzattól béreltünk egy Volkswagen Crafter típusú gépjárművet. A gépjármű cserére azért volt szükség mert a tíz éves járműnél az igénybevétel során egyre gyakrabban jelentkeztek a típus hibák, és jelentős összegeket fordítottunk a gépjármű javítására. Másrészt a nagyobb rakterű gépjárművel könnyebb az ételek kiszállítása is.

A Hársfa úti konyha alapterülete 288 m2. Ez az alapterület 800 adag ebéd előállítására alkalmas. Főzőtere alkalmas a napi ebédek előállítására. Azonban nem volt megoldott a ruhák, textíliák mosása, vasalása, ideiglenesen a férfiöltöző zuhanyzó része szolgált mosókonyhaként. Az iroda helyiség kis mérete miatt nehéz volt az iratok tárolása is. Ezeket a problémákat mára sikerült megoldanunk a volt bölcsőde épületének felújításával.
2009. évben megtörtént a konyha lapos tetőének szigetelése önkormányzati forrásból.
A konyhához egy garázs építmény tartozik, ahol jelenleg göngyölegeket tárolunk. A garázs kis mérete miatt nem alkalmas a Volkswagen Crafter gépjármű tárolására, ezért szükség lenne egy nagyobb méretű garázs építése.

A volt bölcsőde épületéből 165 m2 alapterületet használunk. Már 2009. évben megkezdődött az épület belső és külső felújítása, ami mára befejeződött. A felújítás saját forrásból történt. Az épületben iroda helységek, irattároló helység, mosókonyha került kialakításra. Ezzel sikerült megoldani a Hársfa úti konyhán felmerült helyhiány problémáját.

A Hunyadi úti étterem alapterülete 526 m2, 500 adag ebéd előállítására alkalmas. Jelentős változás az épület állagában nem történt az időszak során. Tervezzük a lapos tető szigetelését.

II. Személyi feltételek:

Intézményünk jelenleg 20 fő alkalmazotti létszámmal működik. Ebből egy fő két órás dolgozó.
Az adminisztrációs feladatokat 3 fő végzi, két fő nyolc órában és egy fő két órában foglalkoztatott dolgozó. Egy fő gépjárművezető végzi az ételek kiszállítását. Az ételek előállítását naponta 16 fő fizikai dolgozó végzi, ebből 4 fő szakács képzettségű. Az időszak során 1 fő nyolc órás dolgozóval csökkent a létszám. A Konyha létszámának alakulását a 6.sz. táblázatban mutatjuk be. A szakmai képzettséget tekintve az időszak során egy fő gazdasági ügyintéző elvégezte az élelmezésvezetői tanfolyamot.
Az alkalmazottak munkabére a Közalkalmazotti törvény szerinti besorolás alapján kerültek megállapításra.
A dolgozók átlagjövedelmét a 7. sz. táblázatban mutatjuk be. A foglalkoztatott létszám az intézményi feladattal arányban állt.

III. Szakmai munka értékelése:

Intézményünk jelenleg 1 259 fő részére biztosít ebédet naponta átlagosan. A Hársfa úti konyhán 837 főt, a Hunyadi úti étteremben 423 főt látunk el naponta átlagosan. Intézményi szinten ez 96,85 %-os kihasználtságot jelent.
Az időszak során 2008. szeptembertől csökkent jelentősen az ellátottak létszáma, főként az ebéd 211 fővel naponta. A csökkenés a Kétpó étkeztetésének és az Aranykor Szociális Otthon étkeztetésének megszűnése miatt, valamint az óvodás és iskolás étkezők csökkenése miatt adódott. Az óvodás,

iskolás, felnőtt és időskorú étkezők mellett bölcsődés korú gyermekek részére is biztosítunk napi négyszeri ellátást.
Szombati napokon 168 főt látunk el ebéddel. 2008. szeptembertől megszüntettük a vasárnapi napokon történő főzést az alacsony kihasználtság miatt.
Szabad kapacitásunk erejéig vállaljuk egyéb rendezvények étellel történő ellátását is ezzel is növelve a kapacitás kihasználtságot.
A nyár minden évben jelentős létszámcsökkenést von maga után, viszont már az előző évben is a nyári szociális gyermekétkeztetés keretében biztosított ebéd előállítása ellensúlyozza a létszámcsökkenést.
Az ellátottak átlagos létszámának alakulását a 3. sz. táblázat mutatja.
Az ellátás színvonalát az étlap változatosságával próbáljuk javítani.

IV. Éves költségvetés értékelése:

Az előzőekben bemutatottak alapján megállapítható, hogy a Konyha életében jelentős változás nem történt az időszak során. Az 5. sz. táblázatban megfigyelhető, hogy hogyan alakul az intézmény bevétele és kiadása évről évre. 2005. és 2006. évben a konyha megtakarítást mutat a kiadásokban, amelyből pénzmaradvány alakult ki. 2007. és 2008. években a kiadások meghaladták a bevételeket. Ennek oka, hogy 2007. év végén magas volt a vevői kintlévőség összege (5 000 e Ft), ami bevétel elmaradást eredményezett. Ez az összeg a következő évben teljesült. 2008-ban a bevétel kiesést az Aranykor Szociális Otthon és Képtó étkeztetésének megszűnése okozta.
A nyersanyagbeszerzésre fordított összeg 76 691 e Ft-ról 87 193 e Ft-ra emelkedett. Az egész évben előállított étel mennyiséget az 1. sz. táblázat mutatja. Az étkezési normák alakulásáról szóló 2.sz. táblázat összehasonlítva a 3.sz. ábrával értékelhetjük, hogy van-e és milyen lehet a hatása a normaemelésnek az étkezők számára. A normaemelés évenként történik. 2005. és 2010. május közötti időszakban a normaváltozásból adódó jelentős létszámváltozás nem tapasztalható.
Az intézmény több korosztály étkezésének összehangolására törekszik. Az egészséges ételek készítése alapvetővé vált a konyha számára.

V. Összefoglaló:

Összességében megállapíthatjuk, hogy a Konyha tevékenysége során az előző időszak megszokott színvonalát tartotta. Az intézmény törekedett a minél változatosabb ételek előállítására, új ételek bevezetésére. Hétvégén is biztosítunk ebédet, valamint a közeli falvak, községek intézményeinek és lakosságának is biztosítunk élelmezést. A technikai eszközök ellátása megfelelő.

VI. Javaslat az intézmény jövőbeni működésére:

A következő időszakban is szeretnénk megtartani a jelenlegi ellátott létszámot. Ennek érdekében próbálunk minél változatosabb, ízletesebb és egészségesebb ételeket előállítani. Szabad kapacitásunk erejéig egyéb rendezvények részére is biztosítjuk ételek (hidegtálak, sütemények, frissen sültek) készítését.
Az elmaradt felújításokat a következő időszakban szeretnénk megvalósítani. Az étterem ebédlőjében a kövezet cserét, valamint a garázs építését.

Ennyiben kívántam a Konyha tevékenységéről tájékoztatni a Tisztelt Képviselőtestületet.
Kérem, hogy a beszámolót és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

……../2010.(VI.24.) sz. határozati javaslat:
A Gyermekélelmezési Konyha tevékenységéről

Fegyvernek Önkormányzat Képviselőtestülete a Gyermekélelmezési Konyha tevékenységéről készült beszámolót elfogadja, és megköszöni az intézmény dolgozóinak szakmai munkáját.

Megállapítja, hogy az 58/2005. (IV.28.) sz. határozat a garázs építésének és a Hunyadi úti étterem ebédlőjének kövezet cseréje kivételével végrehajtásra került.

Az étterem kövezet cseréjét és a garázs építését a költségvetés alapján rendelkezésre álló források függvényében valósítja meg.

Erről értesül:

1. Gyermekélelmezési Konyha Vezetője
2. Huber Ferenc polgármester
3. Búzás Istvánné jegyző
4. Pénzügyi Csoport
5. Képviselőtestület tagjai

Fegyvernek, 2010. június 15.

Huber Ferenc
Polgármester

Készítette: Fodor Mihályné

1. sz. tábla
Előállított ételek mennyisége (tényleges)

Adag/ év

Megnevezés	2005.	2006.	2007.	2008.	2009.	2010. 05.31-ig
REGGELI	13 540	14 600	14 600	12 478	2 401	1 086
TÍZÓRAI	122 062	107 571	107 155	129 997	130 143	74 233
EBÉD	185 045	313 250	309 339	310 493	298 283	120 540
UZSONNA	71 548	66 571	65 700	74 003	81 270	45 955
VACSORA	13 540	14 600	14 600	10 320	0	0
ÖSSZESEN	405 735	516 592	511 394	537 291	512 097	241 814

1/a. sz. tábla
Szakalkalmazottak által előállított ételek száma

Megnevezés	2005.	2006.	2007.	2008.	2009.	2010. 05.31-ig
-Alkalmazottak száma	21	21	21	21	20	20
- Ebből szakalkalmazott	17	17	17	17	17	17
- 1 szakalkalmazott által egy év alatt előállított egésznapi ételek száma	23 867	30 388	30 082	31 605	30 123	14 224
- 1 szakalkalmazott által egy nap előállított egésznapi ételek száma	129	164,26	162,61	170,84	162,83	76,89
- 1 szakalkalmazott által egy év alatt előállított ebédek száma	10 885	18 426	18 196	18 264	17 546	7 091
-1 szakalkalmazott által egy nap alatt előállított ebédek száma	49,48	83,75	82,71	83,02	79,75	32,23

2. sz. tábla
Az élelmezési norma alakulása

Megnevezés	2005.	2006.	2007.	2008.	2009.	2010. 05.31-ig
	1 főre eső norma Ft/fő	1 főre eső norma Ft/fő	1 főre eső norma Ft/fő	1 főre eső norma Ft/fő	1 főre eső norma Ft/fő	1 főre eső norma Ft/fő
Reggeli: Bölcsőde	0	0	0	54	58	58
Idősek	66	66	69	75	0	0
Tízórai: Bölcsőde	0	0	0	50	54	54
Óvoda	46	48	50	54	58	58
Iskola	55	57	60	65	70	70
Ebéd: Bölcsőde	0	0	0	140	151	151
Óvoda	127	127	133	140	151	151
Iskola	171	171	180	190	205	205
Felnőtt	187	187	196	207	224	231
Idősek	187	187	196	207	0	0
Uzsonna: Bölcsőde	0	0	0	50	54	54
Óvoda	42	44	46	50	54	54
Iskola	46	48	50	54	58	58
Vacsora: Idősek	88	88	92	100	0	0
Bölcsőde összesen:	0	0	0	294	317	317
Óvoda összesen:	215	219	229	538	263	263
Iskola összesen:	272	276	290	309	333	333
Felnőtt összesen:	187	187	196	207	224	231
Idősek összesen:	341	341	357	382	0	0

3. sz. tábla
Az étkezők létszámának alakulása

Adag/ nap

Megnevezés	2005.	2006.	2007.	2008.	2009.	2010. 05.31-ig.
Reggeli	37	40	40	49	10	11
Tízórai	507	510	522	635	642	740
Ebéd	1 470	1 464	1 405	1 371	1 233	1 259
Uzsonna	295	311	315	357	405	459
Vacsora	37	40	40	40	0	0

3/a. sz. tábla
Kimutatás az átlag élelmezési napokról

Megnevezés	2005.	2006.	2007.	2008.	2009.	2010. 05.31-ig.
	Élelmezési napok	Élelmezési napok	Élelmezési napok	Élelmezési napok	Élelmezési napok	Élelmezési napok
Egésznapi élelmezést nyújtó élelmezési napok száma	210	212	205	205	203	100
Ebédet nyújtó élelmezési napok száma	365	365	365	258	242	122

4. sz. tábla
A felhasznált nyersanyagok (ÁFA nélkül)

E Ft

Megnevezés	2005.	2006.	2007.	2008.	2009.	2010. 05.31-ig
Nyersanyagktg.	66 688	64 963	68 199	72 377	72 718	31 350

5. sz. tábla
A Konyha költségvetésének alakulása

E Ft

Megnevezés	2005.	2006.	2007.	2008.	2009.
Bevétel e Ft	142 764	138 702	139 979	160 267	161 146
Kiadás e Ft	133 556	135 471	145 807	163 443	160 811
Maradvány eFt	7 039	2 169	0	0	0

6. sz. tábla
Kimutatás a Konyha létszámáról

Fő/ év

Megnevezés	2005.	eltérés	2006.	eltérés	2007.	eltérés	2008.	eltérés	2009.	eltérés	2010.	eltérés
Intézményvezető	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0
Gazd.i.ügyintéző	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0
Pénztáros	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0
Élel.menedzser	0	0	0	0	0	0	1	+1	0	-1	0	0
Szakács	4	0	5	+1	5	0	4	-1	4	0	4	0
Konyhalány	10	0	9	-1	9	0	9	0	9	0	9	0
Kisegítő	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0
Gépjárművezető	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0
Takarító	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
Összesen	21	0	21	0	21	0	21	0	20	-1	20	0

7. sz. tábla
Az átlagjövedelmek alakulása

Ft/ év

Megnevezés	2005.	2006.	2007.	2008.	2009.	2010.
Intézményvezető	140 150	188 388	186 083	195 118	193 257	183 889
Gazd.i ügyintéző	53 100	53 100	52 199	117 762	111 838	121 700
Pénztáros	64 500	55 100	60 336	25 621	25 621	26 600
Élel.menedzser	0	0	0	122 000	0	0
Szakács	69 450	85 875	99 289	113 911	109 082	109 072
Konyhalány	68 700	85 184	93 487	98 266	90 209	91 301
Kisegítő	57 000	71 194	86 478	95 553	85 613	86 586
Takarító	61 400	82 770	87 746	98 089	81 663	85 365
Gépjárművezető	89 100	98 600	92 199	92 042	88 875	85 900
Összesen átlag	78 614	90 026	94 727	106 485	95 746	98 802

Fegyvernek Nagyközség Polgármestere
5231. Fegyvernek, Felszabadulás út 171.

E L Ő T E R J E SZ T É S

Fegyvernek Nagyközség Önkormányzat Képviselő testületének 2010. június 24-i ülésére a **település környezetvédelméről szóló 13/2005.(IV.29.) rendelet módosításáról**

Tisztelt Képviselő Testület!

Fegyvernek Nagyközség közigazgatási területén a lakosság részéről egyre több panasz érkezik gyomos, rendezetlen köz- és magánterületekről, rágcsálók és rovarok elszaporodásáról, melyet a jegyző hatásköri hiánya miatt nem volt mód rendezni. Szükségessé vált továbbá egyéb, a közterület gondozására vonatkozó szabályozások pontosítása és rögzítése.

A fentiek miatt a település környezetvédelméről szóló 13/2005. IV.29.) sz. helyi rendelet módosítását a következők szerint javaslom:

1. A rendelet értelmező rendelkezésében két új fogalom: a "zöld sáv" és az "űrszelvény" kerüljön meghatározásra az egyértelmű szabályozás érdekében.

2. A II. fejezetben a közterület rendjének szabályozása kiegészül az (5), (6) és (7) bekezdésekkel.

2.1. Szabályozásra kerül az ingatlan tulajdonos feladataként:

a) az ingatlan előtti járdaszakasz, járda hiányában egy méter széles területsáv, illetve amennyiben az ingatlan és a közút között zöld sáv is van, az úttestig terjedő teljes terület tisztán tartására, gyommentesítésére, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és hulladékok eltávolítására;

b) az ingatlanról a járda és az úttest főlé nyúló növényzet nyeséséről és gondozásáról a biztonságos gyalogos és gépjármű közlekedés biztosítása érdekében.

c) A kötelezettség kiterjesztésre kerül az ingatlanok gyommentesítésére, vadon élő növényzettől való megtisztításra, szemét eltávolítására, valamint rendben tartására.

2.2. A közúton és járdán történő biztonságos közlekedés védelme érdekében növényzet telepítése és gondozása kerül szabályozásra oly módon, hogy

a) a forgalmi csomópontokban az útszegéllyel párhuzamosan 1,00 méter szélességben gyep, 1,00 m-től 2,50 m-ig terjedő szélességben csak

olyan növényzet telepíthető, mely 0,5 m és 2,5 m magasság között biztosítja a csatlakozó úttestek zavartalan belátását,

b) a gyalogos közlekedést biztosító járda űrszelvénye 2,10 magasságban és teljes szélességben szabadon maradjon,

c) növényzet az elektromos, illetve hírközlési légvezetéket ne érje

2.3. Téli időszakban a biztonságos közlekedés érdekében javasolt szabályozás szerint az ingatlan tulajdonosának kötelezettségeként:

a) az ingatlan előtti járdaszakasz, járda hiányában egy méter széles területsáv hó és csúszásmentesítéséről gondoskodni kell,

b) hórakást úgy elhelyezni, hogy az útkereszteződésben, tömegközlekedési járművek megálló- és várakozó helyén forgalmi akadályt ne okozzon, útburkolati jeleket, közszolgáltatási tárgyakat (vízelzáró csap, gázcsap, csapadékcsatorna lefolyója) ne takarjon, azok üzemeltetését ne akadályozza.

3. Az elmúlt időszakban többször felmerült a felszaporodott, az egészségre ártalmas rovarok, rágcsálók irtására vonatkozó szabályozás szükségessége, amit javaslunk szabályozni a rendelet új, 4/A §-a az alábbiak szerint:

(1) Az ingatlan használója, tulajdonosa, haszonélvezeti joggal rendelkezője köteles

(a) az ingatlan egész területén egészségre ártalmas rovarok irtásáról és elszaporodásáról saját költségén gondoskodni,

(b) rágcsálók, egerek, patkányok stb. elszaporodását megakadályozni, irtásáról saját költségén gondoskodni,

(2) Egészségre ártalmas rovarok, rágcsálók, egerek, patkányok nagyfokú elszaporodása esetén a Polgármesteri Hivatal általános nagytakarítást, rágcsáló és rovarirtást rendelhet el vagy végeztethet el az ingatlan tulajdonosa költségére.

4. A rendelet III. fejezete víz és földvédelemmel foglalkozó szabályozását javasoljuk kiegészíteni a következőkkel:

4.1. Á*sott kútba* tilos szennyvizet, egyéb szennyezést vagy mérgező anyagot (szemetet, trágyalevet, iszapot, vegyszermaradékot, stb.) juttatni.

4.2. A csapadékvíz elvezető árkok funkciójának biztosítása érdekében szükségessé váló szabályozás:
Az ingatlan tulajdonosa, használója, haszonélvezője köteles gondoskodni az ingatlan előtti nyílt árok és ennek műtárgyainak tisztán

tartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok, növényzet (fű, fa, cserje) és hulladékok eltávolításáról.
Amennyiben az ingatlan előtt párhuzamosan két árok került kialakításra, az egyik árokban köteles a víz zavartalan lefolyását biztosítani.

A fentiekre tekintettel kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet módosító javaslatunk elfogadására, az alábbiak szerint:

...../2010. (VI.24.) sz. rendelettervezet

a település környezetvédelméről szóló 13/2005. (IV.29.) sz. rendelet módosításáról

Fegyvernek Önkormányzat Képviselő-testülete a település környezetvédelméről szóló 13/2005. (IV.29.) sz. rendeletet a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 10.§. (2) bekezdésében, a 46.§.(1) bekezdése c) pontjában, valamint az 58.§. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint módosítja:

1.§. A rendelet 1.§. (2) bekezdése kiegészül az alábbi rendelkezéssel:

"(2) zöldterületek, **zöldsáv:** olyan közterület, melyek szilárd burkolattal ellátatlanok és felületüket jellemzően zöld növényzetek (fű, bokor, cserjék, fák) borítják, pl: parkok, ligetek, játszóterek, utcai fák és zöld sávok, virágágyások, virágtartók, szobrok környéke, stb.

2.§. A rendelet 1.§.-a kiegészül az alábbi rendelkezéssel:

"(6) űrszelvény: közlekedési út melletti és feletti szabadon hagyandó függőleges és vízszintes irányú terület"

3.§. A rendelet 4.§-a kiegészül az alábbi rendelkezéssel:

"(5) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője, tartós használója illetve haszonélvezője köteles gondoskodni:

a) az ingatlan előtti járdaszakasz, járda hiányában egy méter széles területsáv, illetve amennyiben az ingatlan és a közút között zöld sáv is van, az úttestig terjedő teljes terület tisztán tartásáról, gyommentesítéséről, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és hulladékok eltávolításáról;

b) az ingatlanról a járda és az úttest főlé nyúló növényzet nyeséséről, a biztonságos gyalogos és gépjármű közlekedés biztosítása érdekében;

c) az ingatlan gyommentesítéséről, vadon élő növényzettől való megtisztításról, szemét eltávolításáról, rendben tartásról.

(6) Az ingatlan tulajdonosa, használója az ingatlan előtt lévő növényzet telepítését, nyesését, ápolását köteles rendszeresen elvégezni úgy, hogy

a) a forgalmi csomópontokban az útszegéllyel párhuzamosan 1,00 méter szélességben gyep, 1,00 m-től 2,50 m-ig terjedő szélességben csak olyan növényzet telepíthető, mely 0,5 m és 2,5 m magasság között biztosítja a csatlakozó úttestek zavartalan belátását,

b) a gyalogos közlekedést biztosító járda űrszelvénye 2,10 magasságban és teljes szélességben szabadon maradjon,

c) növényzet az elektromos, illetve hírközlési légvezetéket ne érje

(7) Az ingatlan tulajdonosa, használója köteles

a) az ingatlan előtti járdaszakasz, járda hiányában egy méter széles területsáv hó és csúszásmentesítéséről gondoskodni,

b) hórakást úgy elhelyezni, hogy az útkereszteződésben, tömegközlekedési járművek megálló- és várakozó helyén forgalmi akadályt ne okozzon, útburkolati jeleket, közszolgáltatási tárgyakat (vízelzáró csap, gázcsap, csapadékcsatorna lefolyója) ne takarjon, azok üzemeltetését ne akadályozza.

4.§. A rendelet II. fejezete kiegészül új fejezet alcímmel és az alábbi rendelkezéssel:

"Egészségre ártalmas, káros rovarok és rágcsálók irtása

4/A.§. (1) Az ingatlan használója, tulajdonosa, haszonélvezeti joggal rendelkezője köteles

(a) az ingatlan egész területén egészségre ártalmas rovarok irtásáról és elszaporodásáról saját költségén gondoskodni,

(b) rágcsálók, egerek, patkányok stb. elszaporodását megakadályozni, irtásáról saját költségén gondoskodni,

(2) Az egészségre ártalmas rovarok, rágcsálók, egerek, patkányok, stb. nagyfokú elszaporodása esetén a Polgármesteri Hivatal általános nagytakarítást, rágcsáló és rovarirtást rendelhet el vagy végeztethet el az ingatlan tulajdonosának költségére."

5.§. A rendelet 5.§. (1) bekezdése kiegészül az alábbi rendelkezéssel:

Tilos az ingatlanok, intézmények, üzemek szennyvizét, egyéb szennyezést vagy mérgező anyagot (szemetet, trágyalevet, iszapot, vegyszermaradékot, stb.) nyílt felszínű illetve zárt csapadékvíz-elvezető csatornába, felszíni vízbe, felszín alatti vízbe, talajba, "**ásott kútba"** juttatni.

6.§. A rendelet 5.§. (2) bekezdése hatályát veszti, helyébe az alábbi rendelkezés lép:

"(2) Az ingatlan tulajdonosa, használója, haszonélvezője köteles gondoskodni az ingatlan előtti nyílt árok és ennek műtárgyainak tisztán tartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok eltávolításáról, fa és cserje kivágásáról, fű és egyéb növényzet kaszálásáról, hulladékok eltávolításáról.

Amennyiben az ingatlan előtt párhuzamosan két árok került kialakításra, akkor az egyik árokban köteles a víz zavartalan lefolyását biztosítani."

7.§. A rendelet 18.§. (1) bekezdése kiegészül az alábbi rendelkezéssel:

18.§. (1) Szabálysértést követ el, és 30.000,-Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható az, aki megszegi:

a) közterülettel kapcsolatos 3-4-**4/A. §.**
b) a víz és földvédelemmel kapcsolatos **5.§.**

8.§. E rendelet 2010. augusztus 1-én lép hatályba.

Fegyvernek, 2010. június 15.

Huber Ferenc
polgármester

Buzás Istvánné
jegyző

Fegyvernek Nagyközség Polgármestere
Fegyvernek, Felszabadulás út 171.

ELŐTERJESZTÉS

A Fegyvernek Önkormányzat Képviselőtestülete 2010. június 24-i ülésére
A Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról.

Tisztelt Képviselőtestület!

A Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása több szempontból is indokolt:

1.) Az önkormányzat szervezetében történt változás, a Vízmű és Községgazdálkodási Intézmény alapítása változást hozott a Hivatalnál korábban dolgozó köztisztviselők munkaidejében 8^{00} óra helyett 8^{30}-kor van a munkakezdés az adminisztratív munkát végzőknél is. Az új intézménynél a munkaidő a hét 5 munkanapján 8^{30} – 16^{30}-ig tart. A köztisztviselőknél jelenleg a munkaidő 8^{00} – 16^{30}-ig tart, pénteken 14^{00} óráig.
Az új intézmény adminisztratív és vezető dolgozói a feladat-ellátási határozat szerint szoros kapcsolatban vannak a mindennapokban, azaz hivatali feladatokat koordinálnak. Ezért szükséges a Hivatal és az új intézmény munkaidejének összehangolása. Javasoljuk, hogy az ügyfélfogadási idő megtartása mellett július 1-től a köztisztviselők is 7^{30} – 16^{00} óra között legyen, pénteken pedig 13^{30} óráig.

2.) A Polgármesteri Hivatal létszáma a Körjegyzőség megszűnésével, valamint az iparűzési adó beszedésének APEH-hoz történő átszervezésével, 2 fővel csökkent. A feladatokat jelenleg el tudjuk látni. Gondot jelent azonban a jelenlegi bonyolult pályázati rendszerben az ahhoz kötődő adminisztráció ellátása, (hiánypótlások) ezzel párhuzamosan a beruházások megvalósításának folyamatos figyelemmel kísérése, a közbeszerzések bonyolítása, a pályázatok UNIO-s szabályok szerinti előkészítése, bonyolítása, ünnepélyes indítása, átadása, pénzügyi elszámolása. Jelenleg ezt a munkát 1 fő végzi, akinek feladata a polgárvédelmi feladatok adminisztrációjának ellátása, a hivatalt érintő környezetvédelmi szabályok figyelemmel kísérése, Vis maior pályázatok teljes lebonyolítása.
A fentiek alapján és tekintettel a több milliárdos szennyvízberuházás sikeres megvalósítása, továbbá a későbbiekben várható szintén jelentős összegű támogatási formában megvalósuló fejlesztések eredményes megvalósítása érdekében, ezen a területen 1 fő létszámnövelés indokolt.

A fentiek alapján kérjük a Képviselőtestületet az SZMSZ-re tett módosításának elfogadását.

Egyúttal tájékoztatom a Testületet, hogy az ez évi Önkormányzati Választásokat követően Fegyverneken 8 fő Képviselőt választanak, ez jelentősen érinti az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatát (Bizottságok), az SZMSZ módosításra, az augusztusi ülésre teszünk javaslatot.

……./2010.(VI.24.) sz. **határozati javaslat**

Fegyvernek Nagyközség Polgármesteri Hivatala 178/2009. (IX.2.) sz. határozattal elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról.

Fegyvernek Önkormányzat Képviselőtestület a Polgármesteri Hivatal 178/2009. (IX.2.) sz. határozattal elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzatát az alábbiak szerint módosítja:

1.) A IV. fejezet A. 1.) pontja hatályát veszti, helyére az alábbi rendelkezés lép:

„1.) A Polgármesteri Hivatalnál (Körjegyzőség) a munkaidő heti 40 óra.

- hétfőtől-csütörtökig: 7^{30} - 16^{00} óráig
- pénteken: 7^{30} - 13^{30} óráig

2.) A IV. fejezet B.) pontja hatályát veszti, helyébe az alábbi rendelkezés lép:

B.) Az ügyfélfogadás rendje:

- hétfő: 8^{00} – 12^{00} és 13^{00} – 16^{00} óráig
- kedd: 8^{00} – 12^{00}
- szerda: 8^{00} – 12^{00} és 13^{00} – 16^{00} óráig
- csütörtök: nincs ügyfélfogadás
- péntek: 8^{00} – 12^{00} óráig

3.) II. fejezet a.) pontban a létszám az alábbiak szerint módosul.

- a 113. csoportrendszerbe nem tartozó	6,2 fő helyébe	7,2 fő,
- Összesen:	25 fő helyébe	26 fő,
- Mindösszesen:	31 fő helyébe	32 fő lép.

4.) A határozat 1-2. pontjai 2010. július 1-én, a 3. pontja 2010. szeptember 1-én lép hatályba.

5.) A létszám és személyi juttatás módosítását a 2010. szeptemberi költségvetés módosításon át kell vezetni.

Erről értesül:
1.) Huber Ferenc polgármester
2.) Buzás Istvánné jegyző
3.) Képviselőtestület tagjai

Fegyvernek, 2010. június 15.

(: Huber Ferenc :)
Polgármester

Fegyvernek Nagyközség Polgármesteri Hivatala
Fegyvernek, Felszabadulás út 171.

ELŐTERJESZTÉS

Fegyvernek Önkormányzat Képviselőtestülete 2010. június 24-i ülésére, **a vásárok tartásának rendjéről szóló 30/1995.(XI.27.) rendelet módosításáról.**

Tisztelt Képviselőtestület!

A vásárok tartásának rendje, a 30/1995.(XI.27.) sz. önk. rendeletben került szabályozásra. A rendelet 7.§. (5)-ben meghatározásra került - azon cselekmények - amely után az elkövető pótdíjat köteles fizetni, a 7. §. (6)-ben pedig a pótdíj mértéke került megállapításra.
A 77/2009. (VII.10.) AB határozat alapján ez ellentétes, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (a továbbiakban: Áht.) 10. § (8) bekezdésével, valamint 11. § (2) bekezdésével, mert csak törvény, kormányrendelet, vagy – felhatalmazás alapján – miniszteri rendelet állapíthat meg díjat. Az Áht. 11. § (2) bekezdése, lehetővé teszi az önkormányzat számára díjfizetés megállapítását, ám azt csak az Ötv.-ben meghatározott bevételei esetén a törvényben meghatározott keretek között szabályozhat.
A fentiek miatt a 30/1995.(XI.27.) önk. rendeletből, a 7.§. (5) és (6)-nek törlésére van szükség.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, a mellékelt rendelettervezetet elfogadni szíveskedjen.

Fegyvernek Önkormányzat Képviselőtestülete
...../2010./VI.24./ számú
rendelete

Fegyvernek Nagyközség közigazgatási területén a vásárok tartásának rendjéről szóló 30/1995./XI.27./ számú önkormányzati rendelet módosításáról.

Fegyvernek Önkormányzat Képviselőtestülete a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. tv. 44/A §. (2) bek. alapján az alábbi rendeletet alkotja.

1. §. A rendelet 7.§. (5) bek. hatályát veszti

2. §. A rendelet 7.§. (6) bek. hatályát veszti

3. §. Ez a rendelet július 01. napján lép hatályba.

Fegyvernek, 2010. június 16.

/:Huber Ferenc:/
polgármester

/:Buzás Istvánné:/
jegyző

FEGYVERNEK NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE
5231 Fegyvernek, Felszabadulás út 171.

ELŐTERJESZTÉS

Fegyvernek Önkormányzat Képviselőtestülete 2010. június 24-i ülésére a Tiszavirág Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde „A MI ÓVODÁNK" helyi nevelési programjának módosításáról.

Tisztelt Képviselőtestület!

A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. tv. 4. §. (3) bek. a) pontja alapján a kormány-rendeletben szabályozta az Óvodai nevelés országos alapprogramjának bevezetését ,és kiadását. Ezt a 255/2009. (XI. 20.) kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően módosítani kellett, melyet a 2010/2011. óvodai nevelési évben alkalmazni kell.
A módosított program különös figyelmet fordít az inkluzív pedagógiai szemlélet (sajátos nevelési igényű, hátrányos helyzetű…stb. gyermekek beillesztése), a kompetencia alapú nevelés, a környezettudatos magatartás és az anyanyelvi nevelés erősítése. A helyi nevelési programot ennek szellemében kellett módosítani.
A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. tv. 44. §. (1) bek. alapján a nevelési program módosításait a nevelőtestület fogadja el, a fenntartó jóváhagyásával válik érvényessé.

Az óvoda nevelőtestülete a felülvizsgálatot elvégezte, a módosított programot megvitatta és elfogadta.
A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt helyi nevelési programot az óvoda szülői munkaközössége megvitatta, véleményezte.
A módosított nevelési programot áttekintve, megállapítható, hogy a 255/2009. (XI. 20.) kormányrendeletben foglalt módosításokat tartalmazza. A benyújtott anyag egységes szerkezetben került elfogadásra. Az áttekinthetőség érdekében a módosítások dőlt betűvel vannak írva.
Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

……../2010. (VI. 24.) sz. ***határozati javaslat:***

A Tiszavirág Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde „A MI ÓVODÁNK" Helyi nevelési programjának módosításáról.

Fegyvernek Önkormányzat Képviselőtestülete a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. Tv. 44. §. (1) bek. alapján a Tiszavirág Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde „A MI ÓVODÁNK" módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt helyi nevelési programját jóváhagyja.

Erről értesül:
1.) Hillender Györgyné óvodaigazgató
2.) Huber Ferenc polgármester
3.) Buzás Istvánné körjegyzői feladatokat ellátó jegyző
4.) Képviselőtestület tagjai

Fegyvernek, 2010. június 24.

Huber Ferenc
polgármester

Készítette: Bérczesi Mária

Fegyvernek Nagyközség Önkormányzat Polgármesterétől
5231 Fegyvernek, Felszabadulás út 171.

E L Ő T E R J E S Z T É S

Fegyvernek Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének 2010. június 24. napi ülésére az önkormányzati tulajdonú épületek tetőszigetelési munkáihoz kapcsolódó, hitelfelvétel igénybevételéről szóló 79/2010.(IV.29.) számú határozat módosítására

Tisztelt Képviselőtestület!

Az önkormányzati tulajdonú épületek tetőszigetelési munkái befejeződtek. A kivitelező cég kiadta végszámláját melynek alapján az alábbiak szerint alakulnak a tervezett és tényleges kiadások:

(eFt)

Tervezett kiadások	Teljesített kiadások	Eltérés
10.796	9.896	-900

Az eltérés abból adódik, hogy a kötelezettségvállalás az előzetes árajánlatok alapján történt, csakúgy, mint a fejlesztés forrásainak meghatározása. E miatt a kötelezettségvállalást, illetve a felvehető hitel összegét is módosítani szükséges az alábbiak szerint:

Forrás megnevezése	Jóváhagyott összege (eFt)	Javasolt módosított összege(eFt)
saját forrás min. 5%	432	396
-Visszaigényelhető ÁFA	2.159	1.979
fejlesztési hitel	***8.205***	***7.521***
Források összesen:	10.796	9.896

A Képviselő-testület 213/2009.(XI.19.)számú, 247/2009.(XII.17.) számú és 78/2010.(IV.29.) határozataival mindösszesen 10.796 eFt kötelezettséget vállalt. A tény adatok ismeretében e határozatok hatályon kívül helyezését javasoljuk, új kötelezettségvállalás megtétele mellett, valamint a 79/2010.(IV.29.) számú határozatban vállalt 8.205 eFt hitelfelvétel összegének csökkentését javasoljuk 7.521 eFt-ra.

Kérem, hogy szíveskedjenek az alábbi határozati javaslatokkal az előterjesztést elfogadni.

...../ 2010.(……..) számú **határozati javaslat:**

Kötelezettségvállalás az önkormányzati tulajdonú lapos tetős épületek tetőfelújítására

1.) Fegyvernek Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete kötelezettséget vállal a 2010. évi költségvetés terhére Önkormányzati tulajdonú épületeken az alábbi tető felújítási munkákra és műszaki ellenőri költségre mindösszesen ***9.897 eFt*** bruttó összegben :

Ssz.	Épület megnevezése	Fejlesztés összege(eFt)
1.	Gyermekélelmezési Konyha- Étterem Hunyadi út 1.(I-II-III. ütem)	3.908
	-Műszaki ellenőri költség	100
2.	Felszabadulás út 144. sz. alatti volt Bölcsőde épület és a Gyermekélelmezési Konyha épület lapos tető felújítás (I-	

	II. ütem	3.382
3.	Hársfa út 13. szám alatti szolgálati lakás Dózsa Gy. út 98. szám alatti Vízmű épület Felszabadulás út 171. szám alatti Polgármesteri Hivatal épülete	2.406
	-Műszaki ellenőri költség	100
	Összesen:	**9.896**

2.) E kötelezettségvállalással egyidejűleg Fegyvernek Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének ***213/2009.(XI.19.)*** számú, ***247/2009.(XII.17.)*** számú és ***78/2010(IV.29.)*** számú határozata hatályát veszti.

(: Huber Ferenc :)
polgármester

E határozatról értesülnek:
1.) Huber Ferenc polgármester
2.) Buzás Istvánné jegyző
3.) Pénzügyi csoport vezető
4.) Pénzügyi szervező
5.) Képviselőtestület tagjai

...../ 2010.(……..) számú **határozati javaslat:**

A Fejlesztési célú hitel igénybevételéről szóló 79/2010.(IV.29.) számú határozat módosítására

1.) A határozat 1. pontjában a hitel összege „8.205 eFt-ról 7.521 eFt-ra" módosul

Fegyvernek, 2010. június 18.

(: Huber Ferenc :)
polgármester

E határozatról értesülnek:
1.) Huber Ferenc polgármester
2.) Buzás Istvánné jegyző
3.) Pénzügyi csoport vezető
4.) Pénzügyi szervező
5.) Képviselőtestület tagjai
6.) Fegyverneki Vízmű és Községgazdálkodási Int. Beruházási részlegvez.

Készítette: Temesváriné

Fegyvernek Nagyközség Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

Fegyvernek Önkormányzat Képviselőtestületének 2010. június 24-i ülésére
a VII. Országos Diák-Gulyásfesztivál finanszírozásáról.

Tisztelt Képviselőtestület!

A Fegyvernek Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 5/2010. (II. 26.) sz. önk. rendelet 7. §. (2). bekezdésben foglaltak szerint a Művelődési Ház és Könyvtár a többletfeladatok költségeinek fedezésére az alábbi összegeket fordíthatja:

Majális szervezéséhez: 100eFt
Diák-Gulyásfesztivál megrendezéséhez: 300 eFt

A 2010. áprilisi 12-i rendkívüli testületi ülésen elhangzott indokok miatt ebben az évben a Majális nem került megszervezésre, így az arra elkülönített 100 e Ft nem lett felhasználva.

A 2010. május 15-én megrendezett VII. Országos Diák- Gulyásfesztivál megrendezésére a költségvetésben biztosított 300 e Ft nem fedezte a rendezvény kiadásait. A lecsökkentett költségvetés miatt kénytelenek voltunk megemelni a nevezési díjat és belépőt szedni, megszüntettük az addig ingyenesen adott kötényadást, de ez sem fedezte a rendezvény általánosan felmerülő költségeit (fellépők, érmek stb.). Az előző évek alacsony rendezvény-költségvetéséhez viszonyítva is felére csökkentett költségvetési támogatás mellett a megváltozott adójogszabályok, az eddigi szponzorok rosszabb anyagi helyzete is növelte a kiadásokat és csökkentette a bevételeket.

A rendezvény fontos esemény a településen élők életében.
A vendéglátás-idegenforgalom szakmacsoportban tanuló középiskolások szakmai megmérettetésének országosan ismert és elismert eseménye. Ha csak szakmai versenyt rendeznénk, nem foglalkoznánk a más középiskolába járókkal, az általános iskolásokkal és azokkal, akik csak nézelődni jönnek az eseményre, akkor lemondanánk ennek a reklámértékéről. Sajnos, az idei időpontban a hideg és az eső sok embernek vette el a kedvét attól, hogy kilátogasson. Volt több olyan csapat is, amely az időjárás miatt nem jött el.
Így is 38 csapat főzött Hajdúszoboszlótól Győrig 17 településről.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hagyja jóvá, hogy

1. A Majális elmaradása miatt fel nem használt 100 e Ft-ot felhasználjuk a Diák-Gulyásfesztivál kiadásainak utólagos fedezetére.
2. A VII. Országos Diák-Gulyásfesztivál kiadásainak finanszírozására további 200 e Ft-ot biztosítson.

Készítette: Tűhegyi Julianna
Fegyvernek, 2010. június 17.

Huber Ferenc
polgármester

……../2010. (VI. 24.) sz. határozati javaslat:a VII. Országos Diák-Gulyásfesztivál finanszírozásáról.

1. Fegyvernek Önkormányzat Képviselőtestülete hozzájárul ahhoz, hogy a Majális megrendezésére jóváhagyott 100 e Ft-ot a rendezvény elmaradása miatt a VII. Országos Diák-Gulyásfesztivál finanszírozására a Művelődési Ház és Könyvtár felhasználja.
2. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal a 2010. évi költségvetés terhére 200.000,- Ft összegig a VII. Országos Diák-Gulyásfesztivál többletköltségeinek a fedezésére.
3. Az 1-2 pontokban foglaltakat a költségvetési rendelet következő módosításában át kell vezetni.

Erről értesül:
1.) Művelődési Ház és Könyvtár igazgatója
2.) Huber Ferenc polgármester
3.) Buzás Istvánné jegyző
4.) Képviselőtestület tagjai
5.) Pénzügyi csoport

ÉSZAK-ALFÖLDI REGIONÁLIS ÁLLAMIGAZGATÁSI HIVATAL
ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZ
4024 Debrecen, Piac u. 54., 4002 Debrecen Pf. 83.
fax (52) 504-178, (52) 504-132
WEB: http://www.earkh.hu E-mail: allami.foepitesz@hajdu.earkh.hu

Ikt.sz: 36-8/2010/Fe.
Előadó: Magyar Andrea
Tel. Sz.: (52)504-179

Debrecen, 2010. május 11.
Hiv.sz.: 81-51/2010.
Ügy.: Markóth Imre
mb. főépítész

HUBER FERENC
polgármester
POLGÁRMESTERI HIVATAL

FEGYVERNEK
Felszabadulás út 171.
5231

FEGYVERNEK
TÖ
Érkezett: 2010 MÁJ. 13.
81-53
Ügyintéző: Tanácsné

Tárgy: **Fegyvernek** Nagyközség településrendezési terv és helyi építési szabályzat **módosítása** – (a 079/4, 079/7-12, 082/10-11, 082/13, és 083 hrsz.-ú területeken).

Tisztelt Polgármester Úr!

A településrendezési tervük módosításával kapcsolatban az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. **(Étv.) 9. § (6)** szerinti **szakmai véleményemet** az alábbiakban adom meg:

HÉSZ és SZABÁLYOZÁSI TERV:

A helyi építési szabályzat módosításának tervezetében rögzített, megtartandó erdősáv és a „külterületi major körül teleken belül 15 méter széles védősáv létesítése" helye a szabályozási terven is jelölendő az építésügyi hatósági munka során történt egyértelmű végrehajthatóság érdekében. ⇦

⇦ ***Szakmai jellegű észrevétel**, a kiegészítést, módosítás és/vagy törlés indokolt vagy javasolt.*

Felhívom a továbbiakban a szíves figyelmét arra, hogy:

- az Étv. 9. § (6) bekezdés szerint a jelen szakmai véleményemet a jóváhagyásra jogosult **képviselő testülettel ismertetni kell;**

- a már teljes körűen véleményezett és egyeztetett jóváhagyandó településrendezési eszközökön további kiegészítések, javítások már csak a szakmai véleményezési eljárásból következő szempontok alapján lehetséges és így jogszerű, amennyiben ettől eltérő változtatási igények merülnek fel a jóváhagyás előtt, úgy azokat az Étv. 9. §-nak megfelelő **újraegyeztetési eljárás** lefolytatásával tudják a település-rendezési terveikbe és HÉSZ-be illeszteni;

- **A jóváhagyott tervek megküldésének kötelezettsége:**
  - az Étv. 9 § (8) szerint **a polgármester az elfogadást követően 10 munkanapon belül** megküldi a helyi építési szabályzatot, a településrendezési terveket és a beérkezett vélemények figyelembe nem vételének indokolását az azok **véleményezésében részt vett államigazgatási szerveknek** és szakmai vizsgálat céljából **az állami főépítésznek**, valamint
  - az Étv. 9 § (12) szerint a helyi építési szabályzatot és a településrendezési terveket azok összes munkarészével, valamint a megállapításukról szóló - külön jogszabály szerinti - jegyzőkönyvvel, a véleményezési eljárás dokumentumaival, továbbá az állami főépítészi véleménnyel együtt, a képviselő-testületi megállapításuk után **15 napon belül a jegyző köteles megküldeni a közigazgatási hivatalnak**, ezen kívül
  - a településrendezési eszközöket (valamint a helyi építészeti, természeti értékek védelmét elrendelő döntést) az önkormányzat döntését követő **30 napon belül a rendelettel vagy határozattal együtt egy példányban a jegyző** a köteles a Dokumentációs Központ[1] részére ingyenesen átadni, illetve megküldeni. *Hivatkozás: az építésügy, a településfejlesztés és rendezés körébe tartozó dokumentációk központi nyilvántartásáról szóló 277/2008. (XI. 24.) Korm. rendelet 1. § (1).*
  - A dokumentumokat (jelenleg) PDF (Portable Document Format) formátumban is, vagy külön jogszabályban[2] előírtaknak megfelelő formátumban kell a Dokumentációs Központ részére elektronikus úton, ügyfélkapun keresztül[3], vagy csak egyszer írható elektronikus adathordozón[4] postai úton átadni. *Hivatkozás: 277/2008. (XI. 24.) Korm. rendelet 3. § (1)*

Tisztelettel:

Arató András István
főosztályvezető
állami főépítész

Kelet-alföldi Regionális Államigazgatási Hivatal 2. Állami Főépítész Debrecen

Kapják:
1. *Címzett,*
2. *Felügyeleti és Igazgatási Monitoring Főosztály (E-mail),*
3. *Szolnoki Kirendeltség (E-mail),*
4. *Irattár.*

[1] ***Dokumentációs Központ:*** *VÁTI Kht. Dokumentációs Központ, 1016 Budapest, Gellérthegy u. 30-32.*
[2] *(később megjelenő) az elektronikus ügyintézési eljárásban alkalmazható dokumentumok részletes technikai szabályairól szóló jogszabály*
[3] *100 MB terjedelemig*
[4] *100 MB terjedelem felett minden esetben*

FEGYVERNEK NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2010. június 24-i ülésére

Fegyvernek Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról valamint Szabályozási Tervéről szóló 34/2007.(XII. 27.) számú Ök. rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Befejezéséhez érkezett Fegyvernek Nagyközség Településrendezési Tervének a Kunhalom – Agrária major melletti külterületi 082/13, 083, 079/5, 079/7, 079/9, 079/11, 079/12, 079/8, 079/10, 079/4 hrsz–ú földrészleteken történt módosítása, lehetővé téve ezzel a tervezett további fejlesztések megvalósítását.

A Képviselő-testület a 220/2009. (XI.26.) sz. önkormányzati határozatban településfejlesztési döntést hozott, miszerint az említett területeken módosítja a településrendezési tervet.

A településrendezési terv előzetes véleményeztetése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló, 1997. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban Étv.) 9. § (2) bekezdés b) pontjában foglaltaknak megfelelően megtörtént: az OTÉK 3. sz. mellékletében meghatározott államigazgatási szerveknek, a szomszédos településeknek, a közművek kezelőinek, az érdekelt infrastruktura fejlesztő társaságoknak 2009. december 22-én megküldtük a megkereső levelet. A válaszadási határidőig a megkeresettek közül 14 szervezet jelezte, hogy részt kíván venni a településrendezési terv módosításának eljárásában.
A Polgármesteri Hivatal hirdető tábláján az Étv. szerinti a helyi lakosság és helyi szervezetek számára az előzetes közzététel 2009. december 22. és 2010. január 22. között megtörtént. Észrevételt senki sem tett.

Az előzetes véleménykéréssel párhuzamosan a külön jogszabály (2/2005. (I.11.) Korm. rendelet) szerinti környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességét is megvizsgáltuk. A vizsgálat szükségességéről, miszerint azt nem kell elkészíteni a Képviselő-testület a 83/2010.(IV.29.) sz. Önkormányzati Határozatában döntött. A döntést a jogszabály szerint megkeresett 4 államigazgatási szervből 3 által adott nemleges véleményre alapoztuk.

Az előzetes véleményeztetés során beérkezett vélemények alapján a tervezéssel megbízott Kiszelovics Ildikó vezető településtervező (Szolnok, Karczag László u. 11.) a módosított terveket elkészítette.

Az elkészült terveket véleményezésre megküldtük az eljárásban résztvevő szerveknek. A véleményezési szakasz 2010. február 4. és március 20. között lezajlott. A beérkezett vélemények többsége általános jogszabályi hivatkozásokat illetve az alátámasztó munkarészek kiegészítését kérő megjegyzéseket tartalmazott.
A tervező által a vélemények alapján pontosított tervet 2010. április 12-én a területileg illetékes állami főépítésznek szakmai véleményezésre megküldtünk, valamint 30 napra a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztetve közzétettünk.
A tervekkel kapcsolatban lakossági észrevétel nem érkezett.
Az állami főépítész szakmai véleményét megkaptuk. A szakmai vélemény alapján a jóváhagyandó tervekben a szükséges javításokat elvégeztettük.

Az előterjesztéshez mellékeljük a

- a véleményezési eljárás jegyzőkönyvét (ez a dokumentum azonos a „Fegyvernek Nagyközség Településszerkezeti tervének jóváhagyásáról” szóló 262/2007. (XII. 20.) Ök. határozat módosításának előterjesztéséhez mellékelt dokumentummal, ott megtalálható)
- az állami főépítész szakmai véleményét, melyet ez úton a vonatkozó jogszabály értelmében ismertetek a Képviselő-testülettel (ez a dokumentum azonos a „Fegyvernek Nagyközség Településszerkezeti tervének jóváhagyásáról” szóló 262/2007. (XII. 20.) Ök. határozat módosításának előterjesztéséhez mellékelt dokumentummal, ott megtalálható)

Fentiek alapján kérem az előterjesztés megvitatását és az alábbi rendelet megalkotását.

Fegyvernek, 2010. június 17.

Huber Ferenc
polgármester

FEGYVERNEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
…../2010. (.....) sz. rendelete az

Fegyvernek Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról valamint Szabályozási Tervéről szóló 34/2007.(XII. 27.) számú Ök. rendelet módosításáról

Fegyvernek nagyközség Képviselő - testülete az 1990. évi LXV. tv. 8.§ (1) szerinti feladatkörben, az 1990. évi LXV. tv. 16.§ (1) szerinti jogkörben, valamint a többször módosított az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 7.§ (3) szerinti hatáskörben, továbbá a többször módosított „Az országos településrendezési és építési követelményekről" szóló 253/1997.(XII. 20.) sz. Korm. Rendelet előírásainak helyi végrehajtása érdekében az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

(1) Jelen rendeletmódosítás területi hatálya kiterjed:

a.) A 082/13, 083, 079/5, 079/7, 079/9, 079/11, 079/12, 079/8, 079/10, 079/4 hrsz –ú. külterületi területekre, (volt általános mezőgazdasági terület és gazdasági erdőterület) az SZ – 1/m1 jelű tervlapon jelöltek szerint.

2. §

(1) A Rendelet építési övezetek részletes előírásai, 3. gazdasági területek 8.§ B. pontjának a (4) bekezdése kiegészül:

Gip2 – jelű építési övezet: a szabályozási terven feltüntetettek szerint.
(Külterületi major bővítés.)

a.) Az építési övezetben elhelyezhető:
- mezőgazdasági terménytárolás és állattartás épületei.

h.) Zöldfelület legkisebb mértékébe a megmaradó erdősáv beszámítható.
A zöldfelületen háromszintű növényállomány telepítendő.

n.) A területen meglévő erdősáv fenntartandó.

o.) A külterületi major körül telken belül 15, 00 méter széles véderdősáv létesítendő, melynek fenntartása a tulajdonos/üzemeltető feladata.

p.) Az SZ – 1/m1 jelű tervlapon ábrázolt csatorna területén épületet, építmény elhelyezni tilos, a csatorna működését biztosítani kell.

3. §

(1) Jelen rendelet elválaszthatatlan részét képezi az SZ – 1/m1 jelű szabályozási tervlap.

4. §

Záró rendelkezések

(1) A 34/2007.(XII.27.). számú a Helyi Építési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet jelen rendelettel módosul az 1.§ (1) bekezdésben felsorolt területekre vonatkozóan.
Fenti rendelet ezen területtel nem érintett területeire vonatkozóan változatlan tartalommal hatályban marad.

(2) Jelen rendelet és a rendelet mellékletét képező szabályozási tervlap a jóváhagyását követő 15. napján lép hatályba.
Jelen rendelet előírásait a hatályba lépést követően indított engedélyezési eljárásoknál kell alkalmazni.

(3) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Fegyvernek, 2010. június ....

Huber Ferenc polgármester	Búzás Istvánné körj. feladatokat ellátó jegyző

Kiszelovics és Társa Településtervező Kft.

5000 Szolnok, Szántó körút 52. II/5.

Sz.: 18/2008.

FEGYVERNEK

NAGYKÖZSÉG

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

34/2007. (XII.27.) számú
a

HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL SZÓLÓ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSA

(RENDELET TERVEZET)

H.É.SZ.

ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV

a

(A belterület Csillag út – Dózsa György út – Bartók Béla út – Felszabadulás út által határolt területére vonatkozóan)

Szolnok, 2009. Április hó

FEGYVERNEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK

..... / 2009. …… sz.

Önkormányzati rendelete

a 34/2007. (XII.27.) sz., a Helyi Építési Szabályzatról szóló Önkormányzati rendelet módosításáról

Fegyvernek nagyközség Képviselő - testülete az 1990. évi LXV. tv. 8.§ (1) szerinti feladatkörben, az 1990. évi LXV. tv. 16.§ (1) szerinti jogkörben, valamint a többször módosított az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 7.§ (3) szerinti hatáskörben, továbbá a többször módosított „Az országos településrendezési és építési követelményekről" szóló 253/1997.(XII. 20.) sz. Korm. Rendelet előírásainak helyi végrehajtása érdekében az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

(1) Jelen rendeletmódosítás területi hatálya kiterjed:

a.) Az 1342 – 1373 hrsz –ú. belterületi területekre, (volt kertvárosias lakóterület) az SZ – 2/m1 jelű tervlapon jelöltek szerint.

2. §

(1) A Rendelet II. fejezetének 4.§. -ának (1) bekezdésének a.) pontja kiegészül:

a.) <u>Beépítésre szánt területek</u>:

1. Lakóterület: kisvárosias (Lk1, Lk2, Lk2*, **Lk3**)

(2) A Rendelet építési övezetek részletes előírásai, 1. lakóterületek 5.§ (1) kiegészül:

- Kisvárosias lakóterület:

Lk3 – jelű építési övezet

3. §

(1) A Rendelet építési övezetek részletes előírásai, 1. lakóterületek 6.§ A. pontja kiegészül a (3) bekezdéssel:

(3) **Lk3 –** jelű építési övezet: szabályozási terven jelöltek szerint.
(Csillag út – Dózsa György út – Bartók Béla út – Felszabadulás út által határolt tömb területe.)

a.) Az építési övezetben elhelyezhető:

- lakóépület
- a helyi lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épület
- egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület
- sportépítmény
- a terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró hatású kézműipari épület
- melléképület

b.) Az építési övezetben kivételesen elhelyezhető:

- szálláshely szolgáltató épület
- igazgatási épület
- a terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró hatású egyéb gazdasági építmény

c.) Az építési övezetben a kialakítható legkisebb telekterületméret: 700 m^2.

d.) Az építési övezet telkeinek beépítési módja: oldalhatáron álló.
Saroktelek és 20 méternél szélesebb telek esetén az épület az építési helyen belül szabadonállóan is elhelyezhető.

e.) Az építési övezetben a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 55 %.

f.) Az építési övezetben a megengedett legnagyobb építménymagasság: 6,50 m.

g.) Az építési övezetben a közművesítettség mértéke: részleges.
A szennyvízcsatorna – hálózat kiépítése után: teljes.

h.) Zöldfelület legkisebb mértéke: 25 %, mely intenzív zöldfelületként fenntartandó, telekhatár mentén legalább 2 szintes növényállomány telepítendő.

i.) Zajvédelmi követelményként betartandó az érvényes szakági minisztériumi rendelet szerinti lakóterület (kisvárosias) területi funkcióhoz tartozó határérték biztosítása.
Felszín alatti víz szempontjából betartandók az érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területre vonatkozó előírások.
Légszennyezettség szempontjából a szennyezőanyagok szerinti zónacsoportok közül a 10. légszennyezettségi zónára vonatkozó előírások biztosítandók.

j.) Az építési övezetben terepszint alatti építmény csak közműellátás céljából létesíthető.

k.) Az építési övezetben az előkert mérete: 0,00 m, az ettől való eltérést az építési vonal szabályozza az érintett területeknél.

l.) Az építési övezetben új telekalakításnál a minimális telekszélesség: 14,00 m.

m.) Melléképítmények tekintetében az alábbiak helyezhetők el:

- közműbecsatlakozási műtárgy
- közműpótló műtárgy
- hulladéktartály – tároló (legfeljebb 2,0 m –es belmagassággal)
- kerti építmény (hinta, csúszda, homokozó, szökőkút, pihenés és játék céljára szolgáló műtárgy, a terepszintnél 1,0 m –nél nem magasabbra emelkedő lefedés nélküli terasz)
- kerti lugas, továbbá lábonálló kerti tető legfeljebb 20 m^2 vízszintes vetülettel
- kerti szabadlépcső (tereplépcső) és lejtő
- kerti épített tűzrakóhely
- állatkifutó
- zárt trágyatároló

n.) Az építési övezetben az utcavonali telekhatártól számított 18,00 méter távolságig (lakózóna – lásd fogalom meghatározás), valamint az intézmények 30 méteres körzetében új állattartó épület nem helyezhető el.

o.) Gépjármű elhelyezés telken belül biztosítandó.

4. §

(1) A Rendelet építési övezetek részletes előírásai, 1. lakóterületek 6.§ B. pontjától minden bekezdés eggyel nagyobb számozást kap.

5. §

(1) A Rendelet építési övezetek részletes előírásai, 1. lakóterületek 6.§ (6) bekezdésében lévő összesítő táblázat kiegészül, és (7) bekezdésre változik:

(7) A lakóterület építési övezeteire vonatkozó előírások:

Sajátos építési használat szerinti terület	Övezeti jel	Kialakítható legkisebb telekterület méret m^2	Beépítési mód	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke %	Megengedett legnagyobb építmény magasság m	Zöldfelület legkisebb mértéke %	Az építési telek legkisebb szélessége m	Előkert mérete m
Kisvárosias lakóterület	**Lk3**	700	O	55	6,50	25	14,00	0,00

6. §

(1) Jelen rendelet elválaszthatatlan részét képezi az SZ – 2/m1 jelű szabályozási tervlap.

7. §

Záró rendelkezések

(1) A 34/2007.(XII.27.). számú a Helyi Építési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet jelen rendelettel módosul az 1.§ (1) bekezdésben felsorolt területekre vonatkozóan.
Fenti rendelet ezen területtel nem érintett területeire vonatkozóan változatlan tartalommal hatályban marad.

(2) Jelen rendelet és a rendelet mellékletét képező szabályozási tervlap a jóváhagyását követő 15. napján lép hatályba.
Jelen rendelet előírásait a hatályba lépést követően indított engedélyezési eljárásoknál kell alkalmazni.

(3) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Fegyvernek, 2009. _____ hó _____ nap.

_____	_____
Polgármester	**Jegyző**

J E G Y Z Ő K O N Y V

FEGYVERNEK NAGYKÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK
A 079/4, 079/7-12, 082/10-11, 082/13 ÉS 083 HRSZ-Ú TERÜLETEKRE VONATKOZÓ
MÓDOSÍTÁSA KAPCSÁN LEFOLYTATOTT
az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. LXXVIII. tv. 9.§. (3) szerinti
VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSRÓL

2010.02.15-én érkezett
a **Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatóság** válasza, iktatva: **81-29/2010.**

- Egyetért.

- Megjegyzése: A 25.2/8067/1-TVF/2009. számon kiadott szakhatósági véleményét, változatlan formában fenntartja. Amennyiben a Kunhalom-Agrária Kft. major bővítése során termőföld végleges más célú hasznosítására kerül sor, az eljárásban az illetékes földhivatal szakhatóságként bevonja a talajvédelmi hatóságot. A más célú hasznosítási kérelemhez talajvédelmi tervet kell mellékelni, a humuszos termőréteg mentéséhez termőföldön történő, 400 m²-t meghaladó területigényű beruházás megvalósításához, a talajvédelmi terv készítésének részletes szabályairól szóló 90/2008. (VII.18.) FVM rendelet alapján. A területigény tekintetében a végleges más célú hasznosítási engedéllyel érintett területnagyságot kell alapul venni, tehát nem a beruházás, illetve tevékenység tényleges területét, hanem a művelési ágból kivonni kívánt terület nagyságát.

  (jelen észrevétel/megjegyzés nem a TRT módosítás tárgykörébe tartozik, nem a módosított tervekre vonatkozik, a majdani konkrét hatósági eljárási szabályt fogalmaz meg, ami a majdani építtető - tulajdonosra vonatkozik -: Markóth Imre)

2010.02.18-án érkezett
a **Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Szolnoki Bányakapitánysága** válasza, iktatva: **81-30/2010.**

- Egyetért. (Hozzájárul.)

- Megjegyzés: nincs.

2010.02.19-én érkezett
a **Nemzeti Közlekedési Hatóság Észak-alföldi Regionális Igazgatósága** válasza, iktatva: **81-32/2010.**

- Egyetért. (Hozzájárul.)

- Megjegyzés: nincs.

2010.02.19-én érkezett
a **Hortobágyi nemzeti Park Igazgatósága** válasza, iktatva: **81-33/2010.**

- Egyetért. (Hozzájárul.)
- Megjegyzés: nincs.

2010.02.23-án érkezett
a **Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Földhivatal** válasza, iktatva: **81-34/2010.**

- Egyetért. (Hozzájárul.)
- Megjegyzés: felhívja az önkormányzat figyelmét, hogy a beruházás megkezdése előtt az illetékes körzeti földhivatalnál le kell folytatni a termőföld más célú hasznosítására vonatkozó földvédelmi eljárást. A tervezés, de különösen a kivitelezés megkezdése előtt figyelembe kell venni a 2007. évi CXXIX. tv. 9-13. §-ait. Tájékoztat arról, hogy az erdő művelési ágú alrészleteken a más célú hasznosítás engedélyezése a a Hajdú-Bihar megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Erdészeti Igazgatósága hatáskörébe tartozik.

  (jelen észrevételek/megjegyzések nem a TRT módosítás tárgykörébe tartoznak, nem a módosított tervekre vonatkoznak, a későbbi hatósági eljárási szabályokat fogalmaz meg, amik a majdani építtető - tulajdonosra vonatkoznak -: Markóth Imre)

2010.02.24-én érkezett
a **Közép-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség** válasza, iktatva: **81-35/2010.**

- Egyetért. (Hozzájárul.)
- Megjegyzés: nincs.

2010.02.25-én érkezett
az **Észak-alföldi Regionális Államigazgatási Hivatal Állami Főépítész** válasza, iktatva: **81-36/2010.**

- Szakmai jellegű észrevételt fűzött a tervekhez:
  - A differenciált számítás szerinti, telken belüli felületekkel (többszintes növényállomány, védőfásítás stb.) jelenjen meg a HÉSZ-ben is.
  - A telekhez tartozó erdő nem védőerdő, hanem véderdő. Ez előbbi ugyanis önálló területfelhasználási egység, míg az utóbbi a telek zöldfelületének része, mely védelmi funkciót tölt be.
- A területrendezési tervekkel való összhangot igazoló munkarész jelenlegi hiánya miatt egyeztető tárgyalás lefolytatására lesz szükség.

2010.02.25-én érkezett
a **Jász-Nagykun-Szolnok megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság** válasza, iktatva: **81-38/2010.**

- Egyetért. (Hozzájárul.)
- Megjegyzés: nincs.

2010.02.26-án érkezett
a **Nemzeti Hírközlési Hatóság Hivatala** válasza, iktatva: **81-39/2010.**

- Egyetért. (Hozzájárul.)
- Megjegyzés: nincs.

2010.03.01-én érkezett
a **Magyar Telekom Nyrt.** válasza, iktatva: **81-40/2010.**

- Egyetért. (Hozzájárul.)
- Megjegyzés: nincs.

2010.03.02-án érkezett
a **Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzati Hivatal Térségfejlesztési és Külügyi Iroda** válasza, iktatva: **81-41/2010.**

- Egyetért. (Hozzájárul.)
- Megjegyzés: nincs.

2010.03.03-án érkezett
a **Tiszabő Község Önkormányzatának** válasza, iktatva: **81-42/2010.**

- Egyetért. (Hozzájárul.)
- Megjegyzés: nincs.
- A levélben az előzetes véleménykérő levélre hivatkozva jelzik, hogy a véleményezés további ekjárásában nem kívánnak részt venni.

2010.03.03-án érkezett
a **Törökszentmiklós Város Polgármesteri Hivatal Építéshatóság** válasza, iktatva: **81-43/2010.**

- Egyetért. (Hozzájárul.)
- Megjegyzés: nincs.

2010.03.08-án érkezett
a **Kulturális Örökségvédelmi Hivatal Észak-alföldi Iroda** válasza, iktatva: **81-44/2010.**

- Egyetért. (Hozzájárul.)
- Megjegyzés:
  - A Fegyvernek teljes közigazgatási területére készített régészeti örökségvédelmi hatástanulmányban nem az összes, a KÖH-nél nyilvántartott lelőhely van feltüntetve. A hiányzó adatok pótlása érdekében kéri a kapcsolat felvételt Kelemen Angéla régész-felügyelővel.
  - Kéri, hogy a fejlesztés alá vont területen az építési engedélyezési eljárásba szakhatóságként vonják be a KÖH-t.

2010.03.11-én érkezett
a **Közép-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság** válasza, iktatva: **81-45/2010.**

- Egyetért. (Hozzájárul.)
- Megjegyzés: nincs.

2010.03.11-én érkezett
a **Hajdú-Bihar megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Erdészeti Igazgatósága** válasza, iktatva: **81-46/2010.**

- Egyetért. (Hozzájárul.)
- Megjegyzés: általános megjegyzések az erdősítésekre és az erdőterületek eltérő használatár vonatkozóan (Evt. utalások.)

2010.03.12-én érkezett
a **Magyar Közút Nonprofit Zrt. JNSZ megyei Igazgatósága** válasza, iktatva: **81-47/2010.**

- Egyetért. (Hozzájárul.)
- Megjegyzés: nincs.

2010.03.19-én érkezett
az **E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.** válasza, iktatva: **81-48/2010.**

- Egyetért. (Hozzájárul.)
- Megjegyzés: nincs.

Összeállította: Markóth Imre mb.főépítész

Fegyvernek nagyközség 262/2007. (XII.20.) számú Képviselő – testületi határozattal jóváhagyott településszerkezeti terve az alábbiak szerint módosul:

1. **Az „5. Területegységek” című fejezet kiegészül:**

A tervezési terület a VIII. számú területegység része, mely a 4204. jelű országos mellékúttal, a település belterületének szapárfalui részével és közigazgatási határ által határolt, TSZ-1/m1 jelű tervlap alapján.

2. **A „6. Beépítésre szánt, és beépítésre nem szánt területek besorolása” című fejezet kiegészül:**

Változó besorolású, (az előző besorolás szerint beépítésre nem szánt) területek:

- Általános mezőgazdasági területből, ipari gazdasági terület
- Gazdasági erdőterületből, ipari gazdasági terület

3. **A „7. Változó területfelhasználás területkimutatása” című fejezet és táblázata kiegészül:**

Változó területfelhasználás	**Terület (m^2 / ha)**
Változó besorolású (az előző szabályzás szerint beépítésre nem szánt) területek	
Általános mezőgazdasági területből – Ipari gazdasági terület	~ 49 580 m^2 (5,0 ha)
Gazdasági erdőterületből – Ipari gazdasági terület	~ 8 420 m^2 (0,8 ha)
Összesen:	**~ 5 000 m^2 (5,8ha)**

Beépítésre nem szánt területből 5,8 ha kerül beépítésre szánt területté átminősítésre.

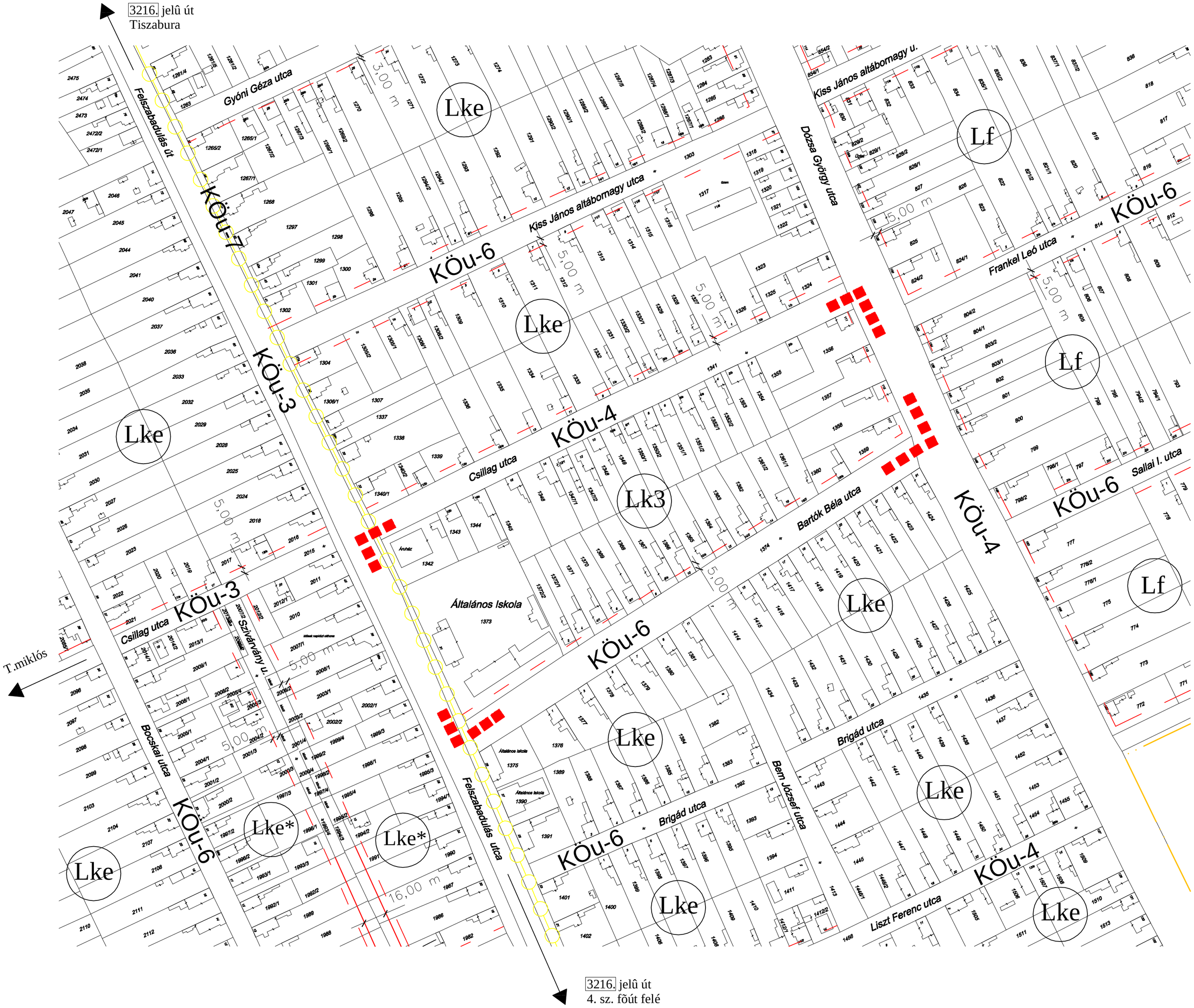
4. **A „9. Területfelhasználási módok – szintterületsűrűségek (m^2/m^2)” című fejezet kiegészül:**

<u>Beépítésre szánt</u>:

- ipari gazdasági terület sz = 1,5 (sz = szintterületsűrűségi mutató)

A külterületen lévő Kunhalom Agrária major bővítésének területe.
Közművesítettségi mértéke: részleges.

A településszerkezeti terv módosítása a hatályos településszerkezeti terv többi fejezetét nem érinti.



FEGYVERNEK

Nagyközség

Településrendezési tervének módosítása

M = 1: 2000

É

Jelmagyarázat

- belterületi határ
- érvényes szabályozási terv határa
- tervezett szabályozási vonal
- 16,00 m — szabályozási szélesség
- építési vonal
- helyi kerékpárút

építési övezet (tervezési terület)

Lk3	O	55	kisvárosias lakóterület	
	6,50	700		

Beépítési mód	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)
Megengedett legnagyobb építménymagasság (m)	Kialakítható legkisebb telekterületméret (m2)

építési övezetek (tervezési terület környezete)

Lf	O	30	falusias lakóterület
	4,50	800	
Lke	O	30	kertvárosias lakóterület
	6,00	700	
Lke*	O	30	kertvárosias lakóterület
	6,00	550	

övezetek (tervezési terület környezete)

KÖu-3	országos mellékút területe
KÖu-4	helyi gyűjtőút területe
KÖu-6	kiszolgáló út területe
KÖu-7	kerékpárút területe

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

KISZELOVICS ÉS TÁRSA TELEPÜLÉSTERVEZŐ KFT. 5000 Szolnok, Szántó krt. 52. II./5		
Rajz megnevezése SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA		
Méretarány M = 1: 2000	Dátum Szolnok, 2009. Április	Rajzszám SZ - 2 / m1
Vezető településtervező TT-1-16-0238 Kiszelovics Ildikó	Településtervező munkatárs Gyányi László	Szakági tervező

FEGYVERNEK NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2010. június 24-i ülésére

…/2010. (. .) sz. Önkormányzati Határozata
a „Fegyvernek Nagyközség Településszerkezeti Tervének Jóváhagyásáról" szóló
262/2007. (XII. 20.) Ök. határozat módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Befejezéséhez érkezett Fegyvernek Nagyközség Településrendezési Tervének a Kunhalom – Agrária major melletti külterületi 082/13, 083, 079/5, 079/7, 079/9, 079/11, 079/12, 079/8, 079/10, 079/4 hrsz–ú földrészleteken történt módosítása, lehetővé téve ezzel a tervezett további fejlesztések megvalósítását.

A Képviselő-testület a 220/2009. (XI.26.) sz. önkormányzati határozatban településfejlesztési döntést hozott, miszerint az említett területeken módosítja a településrendezési tervet.

A településrendezési terv előzetes véleményeztetése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló, 1997. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban Étv.) 9. § (2) bekezdés b) pontjában foglaltaknak megfelelően megtörtént: az OTÉK 3. sz. mellékletében meghatározott államigazgatási szerveknek, a szomszédos településeknek, a közművek kezelőinek, az érdekelt infrastruktura fejlesztő társaságoknak 2009. december 22-én megküldtük a megkereső levelet. A válaszadási határidőig a megkeresettek közül 14 szervezet jelezte, hogy részt kíván venni a településrendezési terv módosításának eljárásában.
A Polgármesteri Hivatal hirdető tábláján az Étv. szerinti a helyi lakosság és helyi szervezetek számára az előzetes közzététel 2009. december 22. és 2010. január 22. között megtörtént. Észrevételt senki sem tett.

Az előzetes véleménykéréssel párhuzamosan a külön jogszabály (2/2005. (I.11.) Korm. rendelet) szerinti környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességét is megvizsgáltuk. A vizsgálat szükségességéről, miszerint azt nem kell elkészíteni a Képviselő-testület a 83/2010.(IV.29.) sz. Önkormányzati Határozatában döntött. A döntést a jogszabály szerint megkeresett 4 államigazgatási szervből 3 által adott nemleges véleményre alapoztuk.

Az előzetes véleményeztetés során beérkezett vélemények alapján a tervezéssel megbízott Kiszelovics Ildikó vezető településtervező (Szolnok, Karczag László u. 11.) a módosított terveket elkészítette.

Az elkészült terveket véleményezésre megküldtük az eljárásban résztvevő szerveknek. A véleményezési szakasz 2010. február 4. és március 20. között lezajlott. A beérkezett vélemények többsége általános jogszabályi hivatkozásokat illetve az alátámasztó munkarészek kiegészítését kérő megjegyzéseket tartalmazott.

A tervező által a vélemények alapján pontosított tervet 2010. április 12-én a területileg illetékes állami főépítésznek szakmai véleményezésre megküldtünk, valamint 30 napra a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztetve közzétettünk.
A tervekkel kapcsolatban lakossági észrevétel nem érkezett.
Az állami főépítész szakmai véleményét megkaptuk. A szakmai vélemény alapján a jóváhagyandó tervekben a szükséges javításokat elvégeztettük.

Az előterjesztéshez mellékeljük a
- a véleményezési eljárás jegyzőkönyvét
- az állami főépítész szakmai véleményét, melyet ez úton a vonatkozó jogszabály értelmében ismertetek a Képviselő-testülettel
- a módosított településszerkezeti terv leírását

Fentiek alapján kérem az előterjesztés megvitatását és az alábbi határozat megalkotását.

Fegyvernek, 2010. június 17.

Huber Ferenc
polgármester

FEGYVERNEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
…/2010. (. .) sz. Önkormányzati Határozata

a „Fegyvernek Nagyközség Településszerkezeti Tervének Jóváhagyásáról" szóló 262/2007. (XII. 20.) sz. Önkormányzati Határozat módosításáról

Fegyvernek nagyközség Önkormányzatának Képviselő Testülete az 1990. évi LXV. tv. szerint, valamint az 1997. évi LXXVIII. az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény 7.§(3) b., pontja értelmében, továbbá a 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelettel közzétett Országos Településrendezési és Építési Követelmények 2. § (1) bekezdésében foglaltak szerint Fegyvernek nagyközség közigazgatási területére vonatkozóan módosítja a község településszerkezeti tervéről szóló határozatát, melynek része a módosított településszerkezeti terv leírása és a módosított településszerkezeti tervlap (TSZ-1/m1 jelű rajzszámon).

Erről értesülnek:

1. Huber Ferenc polgármester
2. Búzás Istvánné körj. feladatokat ellátó jegyző
3. Képviselő-testület tagjai
4. Polgármesteri Hivatal

Fegyvernek, 2010. június ...

Huber Ferenc polgármester	Búzás Istvánné körj. feladatokat ellátó jegyző

Kiszelovics és Társa Településtervező Kft.

5000 Szolnok, Karczag L. út 11. I/11.

Sz.: 18/2008.

FEGYVERNEK

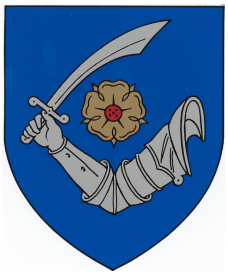
NAGYKÖZSÉG

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

262/2007. (XII.20.) számú
Képviselő-testületi határozattal jóváhagyott
Településszerkezeti terv módosítása

a

(A belterület Csillag út – Dózsa György út – Bartók Béla út – Felszabadulás út által határolt területére vonatkozóan)



Szolnok, 2009. Április hó

Aláírólap

Fegyvernek nagyközség településrendezési tervének
belterület Csillag út – Dózsa György út – Bartók Béla út – Felszabadulás út által
határolt területére vonatkozó módosításhoz

Vezető településrendező tervező ……
Kiszelovics Ildikó
településmérnök, városépítési, városgazdasági szakmérnök
TT-1-16-0238

Településtervező ..……
Gyányi László
településmérnök

Fegyvernek nagyközség 262/2007 (XII.20.) számú Képviselő – testületi határozattal jóváhagyott településszerkezeti terve az alábbiak szerint módosul:

1. **Az „5. Területegységek” című fejezet kiegészül:**

A tervezési terület a 7. számú területegység része, mely gyűjtőutak által határolt, TSZ-2/m1 jelű tervlap alapján.

2. **A „6. Beépítésre szánt, és beépítésre nem szánt területek besorolása” című fejezet kiegészül:**

Változó besorolású, (kategóriájukon belül átminősülő) területek:

- Kertvárosias lakóterületből, kisvárosias lakóterület

3. **A „7. Változó területfelhasználás területkimutatása” című fejezet és táblázata kiegészül:**

Változó területfelhasználás	**Terület (m^2 / ha)**
Változó besorolású (kategóriájukon belül átminősülő) területek	
Kertvárosias lakóterületből – Kisvárosias lakóterület	~ 42 724 m^2 (4,27 ha)
Összesen:	**~ 42 724 m^2 (4,27 ha)**

Kategóriáján belül összesen 6,17 ha -nak változik a területfelhasználása.

4. **A „9. Területfelhasználási módok – szintterületsűrűségek (m^2/m^2)” című fejezet kiegészül:**

<u>Beépítésre szánt</u>:

- kisvárosias lakóterület sz = 1,5 (sz = szintterületsűrűségi mutató)

A település fő útjának a Felszabadulás út bal oldalán hézagokban elhelyezkedő lakófunkciójú tömbök területei, valamint Hársfa utca bal oldali tömbjei, továbbá a Csillag út – Dózsa György út – Bartók Béla út – Felszabadulás út által határolt tömbje.
Közművesítettségi mértéke: részleges.

A településszerkezeti terv módosítása a hatályos településszerkezeti terv többi fejezetét nem érinti.

Fegyvernek nagyközség Önkormányzat Képviselő – Testületének
……. / 2009. (…….)
számú határozata a 262/2007.(XII.20.) számú határozattal jóváhagyott
Fegyvernek nagyközség településszerkezeti tervének módosításáról

Fegyvernek nagyközség Önkormányzatának Képviselő Testülete az 1990. évi LXV. tv. szerint, valamint az 1997. évi LXXVIII. az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény 7.§(3) b., pontja értelmében, továbbá a 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelettel közzétett Országos Településrendezési és Építési Követelmények 2. § (1) bekezdésében foglaltak szerint Fegyvernek nagyközség közigazgatási területére vonatkozóan módosítja a község településszerkezeti tervéről szóló határozatát, melynek része a módosított településszerkezeti terv leírása és a módosított településszerkezeti tervlap (TSZ-2/m1 jelű rajzszámon).

Fenti határozat 2009. …….. hó ……. napján lép hatályba.

2009. év …….. hó ……. nap

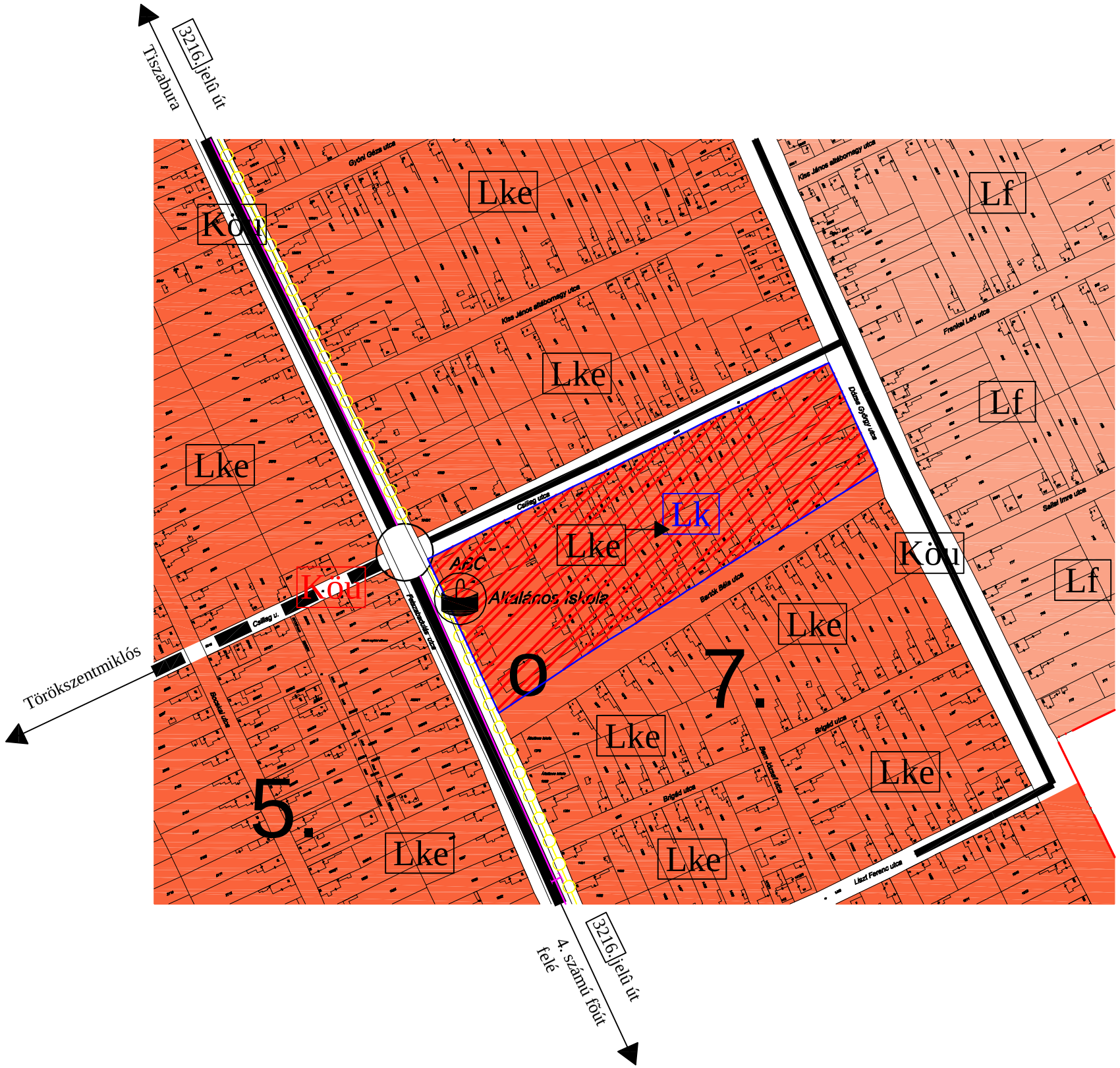
…….	…….
polgármester	jegyző

FEGYVERNEK

Nagyközség

Településrendezési tervének módosítása

M = 1: 4000



Jelmagyarázat

meglévõ	tervezett	
		belterületi határ
		országos mellékút
		helyi gyûjtõút
		fontosabb szintbeni közúti csomópont
		kerékpárút (helyi jelentõségû)
		távközlõ gerinckábel
7.		területegység jele
		tervezési terület határa (egyéb jel)
o		oktatási központ
		kereskedelmi központ

beépítésre szánt területek

Lf	falusias lakóterület sz = 0,5 m2/m2 (sz = szintterületsûrûségi mutató)
Lke	kertvárosias lakóterület sz = 0,5 m2/m2
Lk	kisvárosias lakóterület sz = 1,5 m2/m2

beépítésre nem szánt területek

Köu	Köu	közúti közlekedési terület

változó területfelhasználás

Lke → Lk		kertvárosias lakóterületbõl, kisvárosias lakóterület

KISZELOVICS ÉS TÁRSA TELEPÜLÉSTERVEZÕ KFT. 5000 Szolnok, Szántó krt. 52. II./5		
Rajz megnevezése TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA		
Méretarány M = 1: 4000	Dátum Szolnok, 2009. Április	Rajzszám TSZ - 2 / m1
Vezető településtervező TT-1-16-0238 Kiszelovics Ildikó	Településtervező munkatárs Gyányi László	Szakági tervező