

Fegyvernek Nagyközség Polgármestere
5231 Fegyvernek, Felszabadulás út 171.
Tel.: 56/556-010

Meghívó

FEGYVERNEK ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETE
2011. ÁPRILIS 6-án –SZERDÁN -15 ÓRAKOR
RENDKÍVÜLI ÜLÉST TART
Melyre tisztelettel meghívom
Helye: **Községháza tárgyaló terme**

Napirendi javaslat:

1. Fegyvernek Nagyközség szennyvízberuházás
2. Közműfejlesztési célú lakossági pályázatokról szóló rendelet mód.
3. Magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet módosítása
4. Az állattartásról és az állati hulladékok elhelyezéséről szóló rendelet módosítása

Meghívottak:

Képviselőtestület tagjai

Buzás Istvánné dr. jegyző

1. napirendhez: 1.) Zupcsán László N-Alexander Kft. ügyvezetője

2.) Innoinvest képviselője

Fegyvernek, 2011. április 1.

.....
Tatár László
polgármester

Fegyvernek Nagyközség szennyvízberuházásáról.

- 1.) Fegyvernek Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete KEOP-1.2.0/1F pályázati támogatással szennyvízberuházást valósít meg.
- 2.) A Képviselőtestület a tervezett hiányzó forrás lakossági önerőjét víziközmű-társulat létrehozásával biztosítja.
- 3.) A Képviselőtestület a társulat szervezésével kapcsolatos költségekre (cégbejegyzés, cégközzététel) bruttó 197,5 eFt összegben kötelezettséget vállal a 2011. évi költségvetés terhére.
- 4.) A Képviselőtestület az érdekeltségi egységet, a hozzájárulást és fizetési formáit a közműfejlesztési célú lakossági pályázatokról szóló 4/2006.(II.1.) sz. rendeletben állapítja meg.
- 5.) A Képviselőtestület a Társulat Előkészítő és Szervező Bizottság tagjaként az alábbi települési önkormányzati képviselőt delegálja:
 - 1.)
 - 2.)
 - 3.), mely kiegészül 20 fő utcabizalmival.
- 6.) A Képviselőtestület a Társulat szervezési feladatainak elvégzésére, a jogi háttér biztosítására a cégbírósági bejegyzésig és az ahhoz kapcsolódó lakás-takarékpénztári szerződések megkötésére, az „önerő” biztosításához szükséges „visszavonhatatlan hiteligérvény” biztosításával, illetve a Társulati hitel közvetítésével megbízza az N-Alexander Kft-t (3530 Miskolc, Széchenyi u. 64. sz. II/2.). A megbízásért az N-Alexander Kft-vel egyetértésben nem kerül külön díjazás kifizetésre.
- 7.) A megbízási szerződés aláírására Tatár László polgármestert felhatalmazza.
- 8.) A Képviselőtestület ezzel egyidejűleg a 186/2005.(IX.29.) sz. határozatot hatályon kívül helyezi.
- 9.) A Képviselőtestület tudomásul veszi a Fundamenta LTP ajánlatát, ami szerint valamennyi leendő vízi közmű társulati tag a magánszemélyek részére a kedvezményes **Fundamenta Lakás elő-takarékosági** szerződés megkötése esetén a **fizetendő hálózatfejlesztési hozzájárulás 68 hónap, melyből az első hónap részlete 3.900,- Ft számlanyitási díj, az ezen felüli 67 hónapon át havi 2.295,- Ft/hó/egység, összesen: 153.765,-Ft/egység.**

Egy Lakás-takarékpénztári ajánlatra vetített:

1. Szerződéses összeg:	390.000,- Ft
2. Megtakarítási idő:	67 hónap
3. Számlanyitási díj, melyet az első számlában kell megfizetni: (68. hó)	3.900,- Ft
Csekkdíj:	200,- Ft

4. Gyakoriság szerinti fizetendő betéti díj, havi: 2.145,-Ft + 150 Ft számlavezetési díj = 2.295,- Ft x 67 hó, összes:	153.765,- Ft
5. Állami támogatás és betéti kamat (30 %+3,0 %):	53.785,- Ft
6. Megtakarítási összeg szerződésenként (kiutalás: Összes befizetés 153.765,- Ft – számlavezetési díj 10.050 Ft)	143.715,- Ft
7.Megtakarítási összeg + állami támogatás + betéti kamat	<u>197.500,- Ft</u>

Erről értesül:

- 1.) N-ALEXANDER Biztosítási Alkusz Kft.
- 2.) Tatár László polgármester
- 3.) Buzás Istvánné dr. jegyző
- 4.) Képviselőtestület tagjai
- 5.) Polgármesteri Hivatal csoportvezetői
- 6.) Nardai Dániel települési menedzser

Fegyvernek, 2011. április 05.

(: Tatár László :)
polgármester

Fegyvernek Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete
...../2011.(.....) sz. rendelet-tervezete
A közműfejlesztési célú lakossági pályázatokról szóló 4/2006.(II.1.) sz. rendelet módosításáról

Fegyvernek Önkormányzat Képviselőtestület az Alkotmány 44/A. §. (2) bek. biztosított jogkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

1. §. A rendelet V. fejezet „Szennyvízhálózat építés” 11. §. (2) bekezdés első mondata hatályát veszti.
2. §. A rendelet V. fejezet „Szennyvízhálózat építés” 11. §. (4) bekezdése táblázat utolsó sora hatályát veszti és kiegészül az alábbi rendelkezéssel:

„A Képviselőtestület az e §-ban foglalt és befizetett összegeket 2011. április 19-29-ig munkanapokon készpénzben visszafizeti kamattal megnövelten az alábbiak szerint:

Befizetett összeg Ft-ban	Visszafizetett összeg Ft-ban
90.000,-	115.700,-
93.000,-	116.100,-
96.000,-	116.600,-
99.000,-	116.700,-
102.000,-	116.800,-
105.000,-	116.800,-
108.000,-	116.700,-
114.000,-	119.600,-
117.000,-	118.800,-

Befizetett összeg Ft-ban közületi	Visszafizetett összeg Ft-ban közületi
90.000,- + 20 % ÁFA 108.000,-	140.400,-
93.000,- + 20 % ÁFA 111.600,-	139.600,-

3. §. A rendelet V. fejezet „Szennyvízhálózat építés” 11. §. (5) bekezdése hatályát veszti és helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(5) a.) Jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságok esetében az érdekeltségi egység minden megkezdett 450 l/nap vízfogyasztásnak minősül.

a. Magánszemélyek esetén egy lakás, egy családi ház, egy beépítetlen terület (telek), melyre építési engedély adható vagy kiadásra került, minősül egy egységnek.”

4. §. Ez a rendelet 2011. április 7-én lép hatályba.

Erről értesül:

- 1.) Tatár László polgármester
- 2.) Buzás Istvánné dr. jegyző
- 3.) Képviselőtestület tagjai
- 4.) Polgármesteri Hivatal csoportvezetői
- 5.) Nardai Dániel települési menedzser

Fegyvernek, 2011. április 4.

(: Tatár László :)
Polgármester

(: Buzás Istvánné dr. :)
jegyző

...../2011.(IV.6.) sz.

határozati javaslat:

Kötelezettségvállalásról

Fegyvernek Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete kötelezettséget vállal a 2011. évi költségvetés terhére a 4/2006.(II.1.) sz. rendelet V. fejezet „Szennyvízhálózat építés” 11. §. (4) bekezdés szerinti lakossági befizetések visszatérítéséhez a mai napig a szennyvíz beruházási projektekre felhasznált 4.259 eFt erejéig.

Erről értesül:

- 1.) Fegyverneki Vízmű és Közszéggazdálkodási Intézmény
- 2.) Tatár László polgármester
- 3.) Buzás Istvánné dr. jegyző
- 4.) Képviselőtestület tagjai
- 5.) Polgármesteri Hivatal csoportvezetői, pénzügyi szervező

Fegyvernek, 2011. április 5.

(: Tatár László :)
polgármester

E L Ő T E R J E S Z T É S

**Fegyvernek Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének 2011. április 6-i ülésére
a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 26/1994. (XI.24.) számú
rendelet módosítására.**

Tisztelt Képviselőtestület!

A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 26/1994. (XI.24.) számú rendelet módosítását javasoljuk a szennyvíz beruházás megvalósítása érdekében történt változások miatt:

Fegyvernek Nagyközség Önkormányzatának „Települési szennyvíztisztító telep bővítése és szennyvízcsatornázás” pályázatának megvalósításához a lakossági hálózatfejlesztési hozzájárulás módosítása vált szükségessé, mely miatt az adómentesség pontosítása fontos.

Fentiek alapján kérjük a Tisztelt Képviselőtestületet az alábbi rendelettervezet elfogadására.

**Fegyvernek Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete
..... számú rendelete
a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 26/1994. (XI.24.) számú rendelet módosítására**

Fegyvernek Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete a Helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdése alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. § A rendelet 5. § (3) bekezdése kiegészül az alábbi d) bekezdéssel:

Amennyiben a magánszemély 2006. május 01-től 2011. március 31-ig a Fegyvernek Nagyközség Polgármesteri Hivatalhoz befizetett közműfejlesztési hozzájárulás szennyvízhálózat fejlesztése címén igénybe vette az adómentességet, nem részesülhet további adómentességben a későbbi szennyvíz beruházás céljára teljesített befizetése esetén.

2. § A rendelet 5. § (3) bekezdése kiegészül az alábbi e) bekezdéssel:

Amennyiben a magánszemély 2006. május 01-től 2011. március 31-ig a Fegyvernek Nagyközség Polgármesteri Hivatalhoz befizetett közműfejlesztési hozzájárulás szennyvízhálózat fejlesztése címén adómentességben részesült, és 2011. évben nem lép be a víziközmű-társulatba, akkor a számára megállapított adókedvezmény visszafizetése járulékaival (késedelmi pótlékkal) együtt, egy összegben válik esedékessé 2012. évben.

3. § Ez a rendelet 2011. május 1-én lép hatályba.

Fegyvernek, 2011. április 04.

(: Tatár László :)
polgármester

(: Buzás Istvánné dr. :)
jegyző

Fegyvernek Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete
..... rendelete
az állattartásról és az állati hulladékok elhelyezéséről
szóló 21/2004. (V.28.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Fegyvernek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A.§. (2) bek. alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1.§.

A rendelet 15/A. §-al egészül ki:

- 15/A§. (1) Amennyiben eb elaltatására kerül sor, az elaltatás költségét az állatorvos által kiállított számla alapján az önkormányzat átvállalja.
- (2) Kérelemre a számlával igazolt költségen felül „elaltatás egyéb költsége” címen 500,-Ft/eb költségtérítés adható.

2.§.

E rendelet 2011. április 7-én lép hatályba.

Tatár László
polgármester

Buzás Istvánné dr.
jegyző