Fegyvernek Város Polgármestere
5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 171.
Tel.: 56/556-010 Fax: 56/556-011
e-mail: polgarmester@fegyvernek.hu, web: www.fegyvernek.hu

# MEGHÍVÓ

**FEGYVERNEK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 2020. JANUÁR 30-án – CSÜTÖRTÖKÖN – 15,00 ÓRAKOR ÜLÉST TART,**
melyre tisztelettel meghívom

Helye: **Városháza tanácsterme**

**Napirendek előtt**: Interpelláció

***Napirendi javaslat:***

1. **Polgármesteri tájékoztató**
2. **A közszolgálati tisztviselők illetményalapjáról**
3. **A Fegyverneki Művelődési Központ és Könyvtár Alapító Okiratának módosításáról**
4. **Az önkormányzat által támogatott 2020. évi ünnepekről és rendezvényekről**
5. **A 2020. évi közfoglalkoztatási munkaprogramok elfogadásáról**
6. **A Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási megállapodásának módosításáról**
7. **Fegyvernek Város Önkormányzata és a Fegyverneki Roma Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról**
8. **Fegyvernek, Szent Erzsébet út 200. sz. alatti ingatlan megvételéről**
9. **A fegyverneki 0321/5 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről**

Előadó: Tatár László polgármester

Valamennyi napirendhez meghívott:
Képviselő-testület tagjai
dr. Botka János Hunor Törökszentmiklósi Járási Hivatal hivatalvezetője
dr. Pető Zoltán jegyző
Burai Pál a Fegyverneki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
Polgármesteri Hivatal csoportvezetői, gazdaságvezető

3-4. napirendekhez:
Molnár Barna, a Fegyverneki Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója

Fegyvernek, 2020. január 24.

Tatár László
polgármester

# 1.

## E L Ő T E R J E S Z T É S

## FEGYVERNEK VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

A Képviselő-testület **2020. január 30-ai <u>nyílt</u>** ülésére

| | |
|---|---|
| előterjesztő megnevezése: | Tatár László polgármester |
| Tárgy: | **Polgármesteri tájékoztató** |
| Előterjesztés jellege: | Rendelet-tervezet, Határozati javaslat, **<u>Tájékoztató</u>**, Beszámoló |
| Melléklet: | 0 |
| Készítette: | Tatár László polgármester |
| Véleményezésre megküldve: | |
| Törvényességi véleményezésre bemutatva: | 2020. január 23. |

Fegyvernek Város Polgármestere
Fegyvernek, Szent Erzsébet út 171.

**Tájékoztató**

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete **2020. január 30-ai ülésére a két ülés közötti eseményekről, intézkedésekről.**

Tisztelt Képviselő-testület!

**A két ülés közötti események:**

- **2020. január 8-án a Fegyverneki Sport Egyesület elnökségi ülésén vettem részt, illetve fogadónapot tartottam Herman József alpolgármesterrel.**
- **2020. január 15-én a Szolnoki OTP-nél aláírtuk a 2020. évi folyószámlahitel igényléséről szóló megállapodást.**
- **2020. január 18-án a Magyar Kultúra Napja alkalmából összeállított művészeti bemutatón vettem részt.**
- **2020. január 20-án az Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. cégvezetőjével Farkas Katalinnal folytattam egyeztetést az orvosi ügyelet aktuális kérdéseiről, problémáiról.**
- **2020. január 22-én budapesti cég, fegyvernek székhellyel rendelkező speditőr cég képviselőjével találkoztam Fegyverneken kialakítható kamionos logisztikai központ létrehozásáról.**
- **2020. január 25-én kerül sor az Orczy bálra és az R-16 Postagalamb Egyesület díjkiosztó ünnepségére, amelyekre meghívást kaptam.**

## I. Átruházott hatáskörben hozott döntések

A.) Polgármester döntései: január hónapban

1.) A szociális ellátások szabályozásáról szóló 19/2019.(XI.29.) rendelet alapján biztosított átruházott hatáskörömben hozott döntés:

- rendkívüli települési támogatás elhunyt személy eltemettetéséhez hozzájárulás 2
- átállási támogatás (7. §) -
- Bursa Hungarica Felsőokt.Önk.Ösztöndíj (8. §) 5
- ált.isk.tanulók bérlettámogatása (15. §) 15
- köztemetés (szoc.tv.48.§) -

B.) Bizottság döntései:

A Szociális és Egészségügyi Bizottság a szociális ellátások szabályozásáról szóló 19/2019.(XI.29.) rendelet 5. § (2) bekezdés alapján biztosított átruházott hatáskörében hozott döntései:

- rendkívüli települési támogatás megáll. 7
  a) pénzbeli 2
  b) természetbeni 5

- rendkívüli települési támogatás elutasítás 6
- kamatmentes kölcsön 2

**II.** ***Nettó ötmillió Ft*-ot elérő vagy azt meghaladó árubeszerzés, építési beruházás, szolgáltatás megrendelése, vagyonértékesítés, vagyonhasznosítás, vagyoni értékű jog átadása, koncesszióba adásra vonatkozó szerződések 2020. január 24-ig:**

**III.** **Fontosabb jogszabályok : -**

**……/2020.(I.30.) sz.** **határozati javaslat:**

**A Polgármesteri tájékoztató elfogadásáról**

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b/ pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesteri tájékoztatót elfogadja.

Erről értesül:
1.) Tatár László polgármester
2.) dr. Pető Zoltán jegyző
3.) Képviselő-testület tagjai

Fegyvernek, 2020. január 23.

Tatár László
polgármester

# 2.

## E L Ő T E R J E S Z T É S

## FEGYVERNEK VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

A Képviselő-testület **2020. január 30-ai <u>nyílt</u>** ülésére

| | |
|---|---|
| előterjesztő megnevezése: | Tatár László polgármester |
| Tárgy: | **A közszolgálati tisztviselők illetményalapjáról** |
| Előterjesztés jellege: | **<u>Rendelet-tervezet</u>**, Határozati javaslat, Tájékoztató, Beszámoló |
| Melléklet: | 0 |
| Készítette: | dr. Pető Zoltán jegyző |
| Véleményezésre megküldve: | Pénzügyi Bizottság |
| Törvényességi véleményezésre bemutatva: | 2020. január 22. |

**Fegyvernek Város Polgármestere**
Fegyvernek, Szent Erzsébet út 171.

# ELŐTERJESZTÉS

**Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. január 30-ai ülésére a közszolgálati tisztviselők illetményalapjáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az önkormányzati szférában alkalmazott köztisztviselők és közszolgálati ügykezelők fizetését alapvetően meghatározó illetményalap 2008. óta változatlanul 38.650,-Ft összegű. A Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény (Kvtv.) 58. § (6) bekezdése szerint a helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben a 2019. évre a képviselő-testület hivatalánál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában — a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvényben (Kttv.) foglaltaktól eltérően - az (1) bekezdésben meghatározottnál (a Kttv. 132. §-a szerinti illetményalap 38.650,- Ft-nál) magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot.

A Kttv. a képviselő-testület hivatalaként a helyi önkormányzat képviselő-testületének polgármesteri hivatalát és közterület-felügyeletét határozza meg.

A kötelező minimálbér összege 2020-ban 161.000,- Ft bruttó és a garantált bérminimum 210.600,- Ft bruttó.

A tavalyi évben a képviselő-testület 47.000,- Ft-ban állapította meg a köztisztviselők illetményalap összegét.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a költségvetési források szűkös volta miatt a tavalyi összegen ne változtasson.

# ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 17. §-a alapján a jegyző előzetes hatásvizsgálatot végzett, melyben felméri a szabályozás várható következményeit.

***Társadalmi, gazdasági, hatások***

*Az illetményalap emelésével hosszútávon biztosítható a Polgármesteri Hivatalban a szakképzett munkaerő megtartása, a munkabéke biztosítása és a bérfeszültségek kezelése*

***Költségvetési hatás***

*A Polgármesteri Hivatal személyi juttatások előirányzata nem növekszik, mivel a tavalyi szinten lett meghatározva a köztisztviselők illetményalapja.*

***Környezeti és egészségügyi következmények***

*A rendeletben foglaltak végrehajtásának mérhető környezeti és egészségügyi követelményei nincsenek.*

**Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**

*Az illetményalap a tavalyi évben meghatározotthoz képest nem változott, így az érintett munkavállalók átsorolása nem szükséges, ezért a rendelet plusz adminisztratív terheket nem generál.*

***A jogszabályok megalkotásának szükségessége***

*Kizárólag ezen tárgyú rendelet esetében lehet az illetményalapot módosítani. A rendelet megalkotásának elmaradása esetén az illetményalap változatlan marad.*
*A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.*

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a rendelet-tervezetet fogadja el.

**Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete**
**……/2020.(……..) önkormányzati rendelet-tervezete**
**A közszolgálati tisztviselők illetményalapjáról**

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 58.§ (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Fegyverneki Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek illetményalapja 2020. évtől 47.000,- Ft.

2.§

Ez a rendelet 2020. február 1-én lép hatályba, de rendelkezéseit 2020. január 1. napjától kell alkalmazni.

Tatár László
polgármester

dr. Pető Zoltán
jegyző

# 3.

## E L Ő T E R J E S Z T É S

## FEGYVERNEK VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

A Képviselő-testület **2020. január 30-ai <u>nyílt</u>** ülésére

| | |
|---|---|
| előterjesztő megnevezése: | Tatár László polgármester |
| Tárgy: | **A Fegyverneki Művelődési Központ és Könyvtár Alapító Okiratának módosításáról** |
| Előterjesztés jellege: | Rendelet-tervezet, **<u>Határozati javaslat</u>**, Tájékoztató, Beszámoló |
| Melléklet: | 2 |
| Készítette: | Molnár Barna intézményvezető |
| Véleményezésre megküldve: | Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság<br>Pénzügyi Bizottság |
| Törvényességi véleményezésre bemutatva: | 2020. január 23. |

**Fegyvernek Város Polgármesterétől**
**5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 171.**

# ELŐTERJESZTÉS

**Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. január 30-ai ülésére a Fegyverneki Művelődési Központ és Könyvtár Alapító Okiratának módosításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. december 10-ei ülésen már módosította a Fegyverneki Művelődési Központ és Könyvtár Alapító Okiratát, amelyet a 157/2019.(XII.10.) sz. önkormányzati határozattal fogadott el.

A Magyar Államkincstár jelezte, hogy egy-két technikai módosításra és kiegészítésre van még szükség.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően fogadja el az alábbi határozatot!

**……./2020.(I. 30.) sz. önkormányzati határozat:**

**A Fegyverneki Művelődési Központ és Könyvtár Alapító Okiratának módosításáról**

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselőtestülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b/ pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat 1. sz. mellékleteként elfogadja a Fegyverneki Művelődési Központ és Könyvtár alapító okiratot módosító okiratát.

2.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat 2. sz. mellékleteként elfogadja a Fegyverneki Művelődési Központ és Könyvtár módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát, mely okirat a törzskönyvi bejegyzés napján lép hatályba.

3.) A Fegyverneki Művelődési Központ és Könyvtár Alapító Okiratának elfogadásáról szóló 157/2019.(IX.24.) sz. önkormányzati határozata az új alapító okirat törzskönyvi bejegyzésének napjával hatályát veszti.

Erről értesül:
1.) Fegyverneki Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója
2.) Tatár László polgármester
3.) dr. Pető Zoltán jegyző
4.) Képviselő-testület tagjai
5.) Polgármesteri Hivatal pénzügyi csoportvezetője

Fegyvernek, 2020. január 22.

Tatár László
polgármester

1. sz. melléklet

Okirat száma:

# Módosító okirat

A Fegyverneki Művelődési Központ és Könyvtár a Fegyvernek Város Önkormányzata által 2019. szeptember 27-én kiadott, 127/2019. (IX. 24.) számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján –a 157/2019.(XII.10.) sz. határozatra figyelemmel - a következők szerint módosítom:

1. Az Alapító okirat 1.2.2 pontjának 2 sorában lévő „Közösségi Ház" elnevezés „Szapárfalui Közösségi Ház" elnevezésre módosul.
2. A 4.2. pontban szereplő kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről szóló szakágazati besorolás szakágazat száma 910110-re módosul.
3. Az Alapító okirat 4.3. pontja kiegészül „A költségvetési szerv alaptevékenysége:" címmel.
4. Az alapító okirat 4.4 pontja „A költségvetési szerv közművelődési alapszolgáltatásai:" cím „A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:" címre módosul.

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Fegyvernek, időbélyegző szerint

P.H.

»aláírás«

2. sz. melléklet

Okirat száma:

# Alapító okirat

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Fegyverneki Művelődési Központ és Könyvtár alapító okiratát a következők szerint adom ki:**

## 1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1 A költségvetési szerv
1.1.1 megnevezése: Fegyverneki Művelődési Központ és Könyvtár
1.1.2 rövidített neve: FMKK
1.2 A költségvetési szerv
1.2.1 székhelye: 5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 184.
1.2.2 telephelye(i):

| | telephely megnevezése | telephely címe |
|---|---|---|
| 1 | Könyvtár | 5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 146. |
| 2 | Szapárfalui Közösségi Ház | 5213 Fegyvernek, Ady Endre út 50. |

## 2 A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1 A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1991.01.01.

## 3 A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1 A költségvetési szerv irányító szervének
3.1.1 megnevezése: Fegyvernek Város Önkormányzata és Képviselő-testülete
3.1.2 székhelye: 5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 171.
3.2 A költségvetési szerv fenntartójának
3.2.1 megnevezése: Fegyvernek Város Önkormányzata
3.2.2 székhelye: 5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 171.

## 4 A költségvetési szerv tevékenysége

4.1 A költségvetési szerv közfeladata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontja alapján a helyi közművelődési tevékenység biztosítása, a Kult. tv.64.§ (2) a) pont szerinti nyilvános könyvtári ellátás, valamint a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL tv. 76.§ (3) bekezdésének a) – b) és e) pontja szerinti közművelődési alapszolgáltatások biztosítása.

4.2 A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

| | szakágazat száma | szakágazat megnevezése |
|---|---|---|
| 1 | 910110 | Közművelődési intézmények tevékenysége |

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

Az intézményi alaptevékenység a 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3§-11§.-nak figyelembevételével kiegészül: közművelődési közösségek tevékenységének támogatása; közösségi és társadalmi részvétel segítése; az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása; a hagyományos közösségi, kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása; amatőr művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása; tehetséggondozás fejlesztés feltételeinek biztosítása; nyilvános könyvtári szolgáltatás; kulturális örökség helyi védelme;

4.4 A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

| | kormányzati funkciószám | kormányzati funkció megnevezése |
|---|---|---|
| 1 | 082042 | Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása |
| 2 | 082043 | Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme |
| 3 | 082044 | Könyvtári szolgáltatások |
| 4 | 082091 | Közművelődés- közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése |
| 5 | 082092 | Közművelődés- hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása |
| 6 | 082093 | Közművelődés-egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek |
| 7 | 082094 | Közművelődés-kulturális alapú gazdaságfejlesztés |
| 8 | 086090 | Egyéb szabadidős szolgáltatás |

4.5 A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Fegyvernek Város közigazgatási területe, melytől rendezvények, testvérkapcsolatok, fellépések esetén el lehet térni.

# 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1 A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A költségvetési szerv vezetőjét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. végrehajtásáról a helyi önkormányzatok által fenntartott szolgáltató feladatokat ellátó egyes költségvetési intézményeknél című 77/1993.(V.12.) Korm. rendelet alapján a meghatározott képesítési követelményeknek megfelelő vezetőt legfeljebb 5 évig terjedő, határozott időre a képviselő-testület nevezi ki és menti fel, az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

5.2 A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

| | foglalkoztatási jogviszony | jogviszonyt szabályozó jogszabály |
|---|---|---|
| 1 | Közalkalmazotti jogviszony | a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. XXXIII. Törvény |
| 2 | Megbízási jogviszony | Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény |
| 3 | Közfoglalkoztatási jogviszony | Munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. tv. |

# 4.

## E L Ő T E R J E S Z T É S

## FEGYVERNEK VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

A Képviselő-testület **2020. január 30-ei nyílt** ülésére

| | |
|---|---|
| előterjesztő megnevezése: | Tatár László polgármester |
| Tárgy: | **Az önkormányzat által támogatott 2020. évi ünnepekről és rendezvényekről** |
| Előterjesztés jellege: | Rendelet-tervezet, **Határozati javaslat**, Tájékoztató, Beszámoló |
| Melléklet: | 0 |
| Készítette: | Molnár Barna intézményvezető |
| Véleményezésre megküldve: | Szociális és Egészségügyi Bizottság<br>Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság<br>Pénzügyi Bizottság |
| Törvényességi véleményezésre bemutatva: | 2020. január 23. |

**Fegyvernek Város Polgármesterétől**
Fegyvernek, Szent Erzsébet út 171.

---

# ELŐTERJESZTÉS

**Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. január 30-ai ülésére az önkormányzat által támogatott 2020. évi ünnepekről és rendezvényekről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a következő évet megelőző év utolsó negyedévben határozatot hoz az önkormányzat által támogatott ünnepek és városi rendezvények megnevezéséről és azok időpontjáról. Az alábbi határozati javaslatban szereplő rendezvények és ünnepek esetében 2020-os tervekben szereplő nemzeti, állami, ill. emlék-és gyásznapok időpontja kerül meghatározásra.
A Május 1-e önszerveződő program, amely mellé Fegyvernek Város Önkormányzata forrást nem biztosít, de a Sporttelepen lehetőséget ad a civil szervezeteknek programok kialakításához.
Az előző évekhez hasonlóan, Fegyvernek Város Napját augusztus 8-án, a Szent István Napi ünnepséget augusztus 20-23-ig tervezzük, ami Önkormányzati és pályázati (megfelelő pályázat esetén) forrásból kerülne megvalósításra.
Egyéb, határozati javaslatban nem szereplő városi, ill. térségi programok a Fegyverneki Művelődési Központ és Könyvtár 2020. éves munkatervében fognak a képviselő-testület elé kerülni.

A napirend megtárgyalását követően kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását:

**……../2020.(I.30) sz**. **határozati javaslat:**

**Az Önkormányzat által támogatott 2020. évi ünnepekről és rendezvényekről**

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b.) pontja alapján a következő határozatot hozza:

> Fegyvernek Város önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. évben az önkormányzat által támogatott ünnepeket és városi rendezvényeket az alábbiak szerint hagyja jóvá:

## I. TÁMOGATOTT ÜNNEPEK

**Január 22. Magyar Kultúra napja:**

> Az ünnepség megrendezésének időpontja: 2020. január 18.

**Március 15. Nemzeti Ünnep**

> Megemlékezés időpontja: 2020. március 15.

**Június 4. Nemzeti Összetartozás Napja 100. évforduló**

> Megemlékezés időpontja: 2020. június 4.

**Augusztus 20. állami Ünnep**

Megemlékezés időpontja: 2020. augusztus 20-23.

**Október 6. Nemzeti gyásznap**

**Október 23. Nemzeti Ünnep**

Ünnepség megemlékezésének időpontja: 2020. október 23.

## II. TÁMOGATOTT VÁROSI RENDEZVÉNYEK

**VII. Fegyverneki Verbunkverseny**

Megrendezésének időpontja 2020. március 14.

**XIX. Weöres Sándor Gyerekszínjátszó megyei Találkozó**

Megrendezésének időpontja: 2020. március 27.

**VIII. Fegyverneki Népzenei- és Népdaltalálkozó**

Megrendezésének időpontja 2020. április 18.

**XI. Vándorló Bográcsok Találkozója Törökszentmiklós**

Megrendezésének időpontja: 2020. május 23.

**Fegyvernek Város Napja**

Megrendezésének időpontja: 2020. augusztus 08.

**Szent István Napi rendezvény Augusztus 20.**

Megrendezésének időpontja: 2020. augusztus 20-23. Sportpálya

**Adventi Gyertyagyújtások**

Megrendezésének időpontja: 2020. november 29., December 6. 13. 20.

Erről értesül:

1.) Tatár László Polgármester
2.) dr. Pető Zoltán jegyző
3.) Fegyverneki Művelődési Ház és Könyvtár igazgatója
4.) Képviselő-testület tagjai

Fegyvernek, 2020. január 23.

Tatár László
polgármester

5.

# E L Ő T E R J E S Z T É S

## FEGYVERNEK VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

A Képviselő-testület **2020. január 30-ai nyílt** ülésére

| | |
|---|---|
| előterjesztő megnevezése: | Tatár László polgármester |
| Tárgy: | **A 2020. évi közfoglalkoztatási munkaprogramok elfogadásáról** |
| Előterjesztés jellege: | Rendelet-tervezet, **Határozati javaslat**, Tájékoztató, Beszámoló |
| Melléklet: | 0 |
| Készítette: | Molnárné Nagy Kitti |
| Véleményezésre megküldve: | Pénzügyi Bizottság |
| Törvényességi véleményezésre bemutatva: | 2020. január 23. |

formázott: Betűtípus: 18 pt, Félkövér

formázott: Bal: 2,5 cm, Jobb: 2,5 cm, Fenti: 2,5 cm, Lenti: 2,5 cm, Élőfej távolsága a lap szélétől: 1,25 cm, Élőláb távolsága a lap szélétől: 1,25 cm, Első oldal élőfeje eltérő

formázott: Betűtípus: 12 pt

formázott: Betűtípus: 12 pt

formázott: Betűtípus: 12 pt

formázott: Betűtípus: 12 pt

formázott: Betűtípus: 12 pt

formázott: Betűtípus: 12 pt, Félkövér, Aláhúzás

formázott: Betűtípus: 12 pt

formázott: Betűtípus: 12 pt, Nem Félkövér, Nincs aláhúzás

formázott: Betűtípus: 12 pt

formázott: Betűtípus: 12 pt

formázott: Betűtípus: 12 pt

formázott: Betűtípus: 12 pt

formázott: Betűtípus: 12 pt

formázott: Betűtípus: 12 pt

formázott: Betűtípus: 12 pt

formázott: Betűtípus: 12 pt

~~Fegyvernek Város Polgármestere~~
~~*Fegyvernek, Szent Erzsébet út. 171.*~~
~~Tel/fax: 56/556-010~~

~~ELŐTERJESZTÉS~~

~~**Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselőtestülete 20208január 916. -i ülésére a 2020186 évi közfoglalkoztatási start munkaprogramok elfogadásáról**~~

~~**Tisztelt Képviselőtestület!**~~

***Fegyvernek Város Polgármestere***
***Fegyvernek, Szent Erzsébet út. 171.***
***Tel/fax: 56/556-010***

**ELŐTERJESZTÉS**

**Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. január 30-ai ülésére a 2020. évi közfoglalkoztatási munkaprogramok elfogadásáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Fegyvernek Város Önkormányzatának – a Kormány foglalkoztatáspolitikájával összhangban – lehetősége van 20202018.6 évben start programok indítására, melyek keretében a munkaerő-piacról kiszorult munka vállalok foglalkoztatása valósulhat meg a településen.
201208.6 évben 34 program keretében a korábbi években megkezdetteken túl új közfoglalkoztatási programot kíván indítani.
A korábbiakkal ellentétben, a közfoglalkoztatottak számának függvényében, a közfoglalkoztatási programokhoz Önkormányzati önerő biztosítása szükséges.
A programok pontosabb adatai:

1. **Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás**
A helyi sajátosságra épülő program fő tevékenysége a térkő gyártás. A programban az előző években beszerzett gépeket használjuk. A térkő lerakása a szociális jellegű startmunka mintaprogramban valósul meg. A program keretein belül 1200 m2 térkő legyártását tervezzük. Ebből 585 m2 lerakásra, 615 m2 eladásra illetve saját felhasználásra kerül. A térkő lerakása az alábbi részeken történik meg: az Önkormányzat tulajdonában lévő Szent Erzsébet út 53.

formázott: Betűtípus: 12 pt
formázott: Betűtípus: 12 pt, Félkövér
formázott: Betűtípus: Félkövér
formázott: Betűtípus: Félkövér
formázott: Betűtípus: 12 pt, Félkövér
formázott: Betűtípus: Félkövér
formázott: Betűtípus: 12 pt, Félkövér
formázott: Betűtípus: 12 pt, Félkövér
formázott: Betűtípus: Félkövér
formázott: Betűtípus: 12 pt, Félkövér
formázott: Betűtípus: 12 pt
formázott: Betűtípus: 12 pt
formázott: Betűtípus: 12 pt
formázott: Betűtípus: 12 pt
formázott: Betűtípus: 12 pt
formázott: Betűtípus: 12 pt
Formázott: felsorolás és számozás
formázott: Betűtípus: Nem Félkövér

szám alatti ingatlanon belül található járda, az ingatlan előtt található (Szent Erzsébet út-Gyóni G. út) parkoló rész újjáépítése..

~~2.8002.A helyi sajátosságra épülő programban fő tevékenység térkő gyártása és az elkészített térkő beépítése. A város alábbi járdaszakaszainak újjáépítése történik meg: (Szent E. út (Református templom-Rendőrség) 400 m2, Szent E. út (Bartók B. iskola előtti résztől Coop bolt) 350m2, Szent E. út (Gyóni G. út - Kossuth L. út) 570m2.~~
~~Hunyadi út (Szent E. út - Kossuth L út) 250 m2, Fő út kimaradt része 400 m2, Ady E. út (Játszótér közterületi része) 200 m2. Közintézmények előtti területek és közterületek (további járdaszakakoszok, parlolók stb.) térkövezése 830 m2. Elhanyagolt, rossz állapotban lévő járdák rekonstrukciója:1000 m2. Összesen: 4.000 m2 területen.. A városi járda burkolatok állapota rossz, felületük egyenetlen, hiányos, sok helyen balesetveszélyes, babakocsival és kerekes székkel nehezen járható,ezért az érintett járdaszakaszok cseréje szükséges. Az előző években indított hasonló programokban a város fő útjainak egy részén, parkjai és közintézmények előtti szakaszokon az útburkolat cseréje részben már megtörtént. Ennek folytatása lesz a további járdaszakaszainak cseréje is. A programban az előző években beszerzett gépeket használjuk (térkő gyártó gép, rakodógép, erőgép, pótkocsi). A szebb környezet kialakítása mellett további cél a balesetveszély szempontjából a biztonságos járdaszakasz létrehozása. Elméleti számítás szerint (költségbecslés) a 4000m2 térkő előállítása és lerakása m2 ként 1000 Ft-al kedvezőbb, ezért a program teljes megtakarítása 3.000.000 Ft~~

**Program fontosabb adatai:**

| | |
|---|---|
| Foglalkoztatottak száma: | ~~3~~7~~0~~19 14fő |
| A program teljes költsége: | 21.839.642~~42.056.631~~29.445.459,1 03.394.332 Ft |
| A felajánlott saját forrás összege-: | 0~~372.217~~2.594.332156.724 Ft |
| Az igényelt támogatások összesen: | 21.839.642~~41.684.414~~100.800.0002 9.288.735 Ft |

2. Szociális jellegű program:

Az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő úthálózatból több útszakasz rendkívül rossz állapotban van. Teljes körű javításra szorulnak. A programban a közutak teljes útburkolat felújítását, karbantartását és állagmegóvását végezzük el. A korábban beszerzett gépek és eszközök igénybevételével az összes útépítéssel és felújítással kapcsolatos munkálatokat eltudjuk végezni.Aszfaltozás az alábbi útszakaszokon végezzük: Bacsó B. út (Bajcsy Zs.út- Arany J. út) 350m és a Martinovics út ( Csillag út- Szegfű út) 400m. Pormentesítést a Béke út és külterületi szakszán történik 1300m. Padka lenyesése kézzel és kiegészítő gépi erővel a szennyvíztelephez vezető úton (1700m), Béke út és külterületi szakasza (1300m).Kátyúzás: Gyóni G (Szent E.-Platán út), Rozmaring út, Temető út, Gyöngyvirág út, Viola út. Összesen: 1300m. A helyi sajátosságra épülő programban legyártott térkő lerakása a szociális jellegű programban valósul meg az alábbi helyen: Önkormányzat tulajdonában lévő Szent E. út 53. szám alatti ingatlanon belül található járda (269m2) és az ingatlan előtt található parkoló (316m2).A település belterületén jelentős mennyiségű hulladék kerül elhelyezésre szabálytalanul, mely komoly problémát okoz. A program keretében kívánjuk megtisztítani a szennyezett területeket. A belterületi gondatlan ingatlanok és közterületeken illegális hulladékok összegyűjtése is a feladatok közé tartozik. Ezen felül amennyiben év közben felderítésre kerül új illegális lerakóhely, annak

**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Betűtípus: 12 pt, Félkövér
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Betűszín: Automatikus
**táblázatot formázott**
**formázott:** Betűszín: Automatikus
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Betűszín: Automatikus
**táblázatot formázott**
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Betűszín: Automatikus
**formázott:** Betűszín: Automatikus
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Betűszín: Automatikus
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Betűtípus: Nem Félkövér
**Formázott:** felsorolás és számozás
**formázott:** Betűtípus: Nem Félkövér, Betűszín: Automatikus
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Behúzás: Bal: 0,63 cm, Nincs felsorolás vagy számozás

megszüntetése is feladta. A település számára nagy gondot jelent az állati tetem illegális lerakása, bel- és külterületen. A város állati hulladék konténerben kerül összegyűjtésre. Az ATEV engedéllyel rendelkező vállalkozással szállíttatjuk el. Az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő belterületi nyílt és zárt csapadékelvezető hálózat állapota nem megfelelő, rossz. A probléma minden évben újra termelődik a csapadékos időjárás, valamint a zöld növényzet (nád, akác, vízi akác) újratermelődése miatt. A programban a meglévő szikkasztó és elvezető árkok folyási fenékszintje, valamint part és védő övezet rendezése, profilozása és átereszek gépi és kézi karbantartása történik meg. Az előző években csapadékvíz elvezető árkok kialakítása történt a Szent Erzsébet úton, melynek folyamatos tisztítását, takarítását végezzük le..

~~**Belvízelvezetés**~~

e

~~Az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő belvízhálózat 15 km ( ösaszesen: 750.000 m2), a külterületen pedig 10 km területet tervez, melynek állapota nem megfelelő, rossz. A probléma minden évben újra termelődik a csapadékos időjárás valamint a zöldnövényzet (nád, akác, vizíakác stb.) újratermelődése miatt. A programban a meglévő szikkasztó és elvezető árkok folyása, fenékszint valamint part és védő övezet rendezése, profilozása valamint átereszek gépi és kézi karbantartása. A település belvíz főgyűjtő csatornáinak a Büdöséri és Kocsordosi főgyűjtő csatornák vízfolyási akadályainak eltávolítása (vízi növényzet stb.), 3 (150.000m2) és 2 km (100.000 m2) hosszon. A csatornák gépi és kézi erővel történő part rendezése, parlagfű irtás, gépi és kézi kaszálása.Végső belvízbefogadó- Holt-Tisza part karbantartása gépi és kézi erővel 10 km (500.000 m2) hosszon, partrendezés és védőerdő karbantartása, parlagfű irtás. A program szükségességét igazolja a 2015.október 2-án kelt helyszíni bejáráson készült jegyzőkönyv. A belvízelvezető rendszer jelentős része mélyépítésű "meredek rézsűvel" kialakított csatorna melyek rézsűje és medre is jelentős mértékben benőtt náddal, eserjével "szennyezett". Ezen területek tisztítása a meredek part miatt kézi munkaerővel nem lehetséges, balesetveszélyes. A medertisztítása az állandó vízállás miatt kézi munkaerővel nem lehetséges. A munkák elvégzéséhez a csatornák karbantartásához szükség van 1 db karos (hidrot) rézsűzúzó beszerzésére. A csatornák jelenlegi állapotát fényképes dokumentációval igazoljuk. A jegyzőkönyv a pályázat szakmai tartalmát támogatja.~~

**Program fontosabb adatai**:

| | |
|---|---|
| Foglalkoztatottak száma: | 5345 fő |
| A program teljes költsége: | 74.115.52961.174.144 Ft |
| A felajánlott saját forrás összege : | 1.375.909694.643 Ft |
| Az igényelt támogatások összesen: | 72.739.62060.479.501 Ft |

~~**Közúthálózat karbantartása**~~

~~Az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő úthálózatból (119 km) 32 km útszakasz állapota, a korábbi programokban elvégzett karbantartási munkálatai ellenére rendkívül rossz, balesetveszélyes állapotban vannak, további teljes körű javításra szorulnak. A program keretein belül szeretnénk megvalósítani a Dózsa Gy.út (Piac tér- Arany J út ) 1675m2, illetve a Bajcsy Zs. út (Szent E. út -Gát út) 870m2, Táncsics út 2455 m2 teljes útburkolat teljes felújítását,továbbá az Önkormányzat tulajdonában lévő közutak karbantartását és állagmegóvását végezzük el. A korábban beszerzett gépek igénybevételével az összes útépítéssel és felújítás-~~

**formázott:** Betűtípus: Nem Félkövér, Betűszín: Automatikus
**formázott:** Betűszín: Vörös
**formázott:** Behúzás: Bal: 0,63 cm
**formázott:** Betűtípus: 12 pt, Félkövér
**formázott:** Behúzás: Bal: 0,63 cm, Nincs felsorolás vagy számozás
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Betűtípus: 12 pt, Félkövér
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Betűszín: Automatikus
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Betűszín: Automatikus
**formázott:** Betűszín: Automatikus
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Betűszín: Automatikus
**táblázatot formázott**
**formázott:** Betűszín: Automatikus
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Betűszín: Automatikus
**formázott:** Betűszín: Automatikus
**táblázatot formázott**
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Betűszín: Automatikus
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Betűtípus: 12 pt, Félkövér
**formázott:** Behúzás: Bal: 1,27 cm, Nincs felsorolás vagy számozás
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Behúzás: Bal: 1,27 cm

sal kapcsolatos kátyúzás, útjavítás elvégezhető., külterületi közforgalmi út Só út összekötő - 600 m2 - útalapjavítás, új burkolat készítése.Padkázás 15 km.

**Program fontosabb adatai:**

| | |
|---|---|
| Foglalkoztatottak száma: | 3169 fő |
| A program teljes költsége: | 90.881.57594.408.177Ft |
| A felajánlott saját forrás összege : | 823.3922.006.117 Ft |
| Az igényelt támogatások összesen: | 76.058.18392.402.060 Ft |

3. Mezőgazdaság:

A mezőgazdasági program ráépülő programként indul 2020.-ban is. AZ előző évekhez hasonlóan 3 fő ágazatra bontjuk: Növénytermesztés, állattenyésztés és konyhakert. A növénytermesztésen belül összesen: 7,63 ha NFA-tól vagyonkezelésbe vett szántóföldi kultúra termesztése: Kukorica 1,27 ha (0109/21 hrsz), silókukorica 6,36 ha (0374/9 hrsz). A program keretében kukorica 7000 kg, silókukorica 189000 kg tervezünk megtermelni. A növénytermesztés során előállított takarmány az állattenyésztésben kerül felhasználásra. Az állattenyésztést továbbra is a Kavicsos Majorban (hrsz.:0365/8) folytatjuk. A korábban beszerzett állatok és annak szaporulata az Önkormányzat tulajdonában vannak, illetve eladásra kerülnek. A konyhakerti növények termesztése 1,1023 ha (Bírókastély 0,8063 ha, Szakiskola 0,2960 m2) történik. A Bírókastélyban termelt növények: főzőtök 463 m2, sütőtök 300 m2, vöröshagyma 2000 m2, fokhagyma 300 m2, szárazbab 500 m2, uborka 500 m2, étkezési paprika 4000 m2. Szakiskola: burgonya 2960 m2. Az itt megtermelt terményt az Önkormányzat által üzemeltetett konyha veszi át. ó

A Mezőgazdasági program ráépülő programként indul 2016-ban. Az előző évekhez hasonlóan két fő ágazatra bontva: növénytermesztésre és állattenyésztésre.
A növénytermesztésen belül összesen 39,3 ha nfa -tól bérelt területen szántóföldi kultúra termesztése: napraforgó 10,8ha (0224/10, 099, 0187/18,
0187/23, 0196/50, 0240 hrsz) kukorica 18,06 ha (022/24, 038/1, 0135/35, 0218/2, 0196/29, 0234/8, 0388/10, 0196/21, 0187/29 0109/21 hrsz) búza 4,07ha (0211/1, 0268/14 hrsz) lucerna 6,37 ha (0374/9 hrsz). 2015.évben repce 1,5t, búza 1.81t, napraforgó 52,08 t, kukorica 7214 t termény lett. A szántóföldi kultúrák előállításában szükség szerint a kézi munkát igénylő munkáknál igénybe vesszük a közfoglalkoztatott dolgozókat kukorica,napraforgó kapálás).
A növénytermesztés során előállított takarmány az állattenyésztésben kerül felhasználásra. Az állattenyésztést továbbra is a korábban megvásárolt Kaviesos Majorban
folytatjuk, amely teljes mértékben az Önkormányzat tulajdona. Az állattenyésztésben korábban beszerzett állatok és annak szaporulata az önkormányzat tulajdonában vannak, tenyészüsző (magyar tarka) 17db, tenyészüsző (magyar szürke) 4 db, tehén (magyar tarka) 10 db, borjú 8db, hízómarha (magyar szürke) 1 db, hízómarha (magyar tarka) 1db, anyajuh (racka) 7db, bárány (racka) 1 db, anyakoca 2db, tenyészsüldő 10 db, szopós malac 5db. Szaporulat: Borjú 9db, bárány 3 db, malac 15 db. Az előző években beszerzett gépek, eszközök nagyban elősegítik a kézi és gépi munkálatokat. A jogszabály és szakmai követelmények előírják a trágyatároló és szigetelt szennyvíztározó létesítését az állattartó telepeken. A fejősállomány nagysága valamint az állategészségügyi és élelmiszerbiztonsági előírások indokolttá teszik mobilfejőgép és tejhűtő beszerzését. 4 ha-on történik szabadföldi növénytermesztés: 1 ha vöröshagyma, 1 ha burgonya, 0,25 ha fokhagyma, 0,25 ha fűszerpaprika, 0,25 ha zöldség,

**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Betűtípus: 12 pt, Aláhúzás
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**táblázatot formázott**
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**Formázott:** felsorolás és számozás
**formázott:** Betűtípus: Nem Félkövér
**formázott:** Behúzás: Bal: 0,63 cm, Nincs felsorolás vagy számozás
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Behúzás: Bal: 0,63 cm

0,25 ha sárgarépa, 0,5 ha ha paradicsom és 0,5 ha paprika. A terményt az önkormányzat által üzemeltett konyha veszi át.

**Program fontosabb adatai**:

| | |
|---|---|
| Foglalkoztatottak száma: | 2012 |
| A program teljes költsége: | 41.336.4922.757.5163.512.87614 5.87 |
| A felajánlott saját forrás összege : | 310.207864.1284.648.385822.16 |
| Az igényelt támogatások összesen: | 41.026.2851.935.3522.648.748144.25 7.48 |

A három négy új induló program tervezett saját forrás szükséglete összesen: 108.51.686.116 88098.0489.943.477 Ft, melyet a Magyarország 20186. évi központi költségvetéséről szóló 20176. évi C. törvény 2. sz. mellékletének III. 2. pontja szerinti állami támogatás terhére biztosít az önkormányzat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és az alábbi alternatívák szerint dönteni határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

formázott: Betűtípus: 12 pt
formázott: Betűtípus: 12 pt
táblázatot formázott
formázott: Betűtípus: 12 pt
formázott: Betűtípus: 12 pt
formázott: Betűtípus: 12 pt
formázott: Betűtípus: 12 pt
formázott: Betűtípus: 12 pt
formázott: Betűtípus: 12 pt
formázott: Betűtípus: 12 pt
formázott: Betűtípus: 12 pt
formázott: Betűtípus: 12 pt
formázott: Betűtípus: (Alapérték) Times New Roman, 12 pt
formázott: Betűtípus: 12 pt
formázott: Betűtípus: 12 pt
formázott: Betűtípus: 12 pt
formázott: Betűtípus: 12 pt

**……/20301865. (IIXII.30913.) sz. határozati javaslat:**

**202107. évi közfoglalkoztatási start munkaprogramok elfogadásáról**

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1.) Fegyvernek Város Önkormányzat KépKépviselő-testülete egyetért a 202016. évi közfoglalkoztatási start munka--programok pályázatainak benyújtásával. A 20201 6-évi költségvetésében -és kötelezettséget vállal a 2016 évi költségvetés terhére programok 1.686.116108.588098.0489.943.477 Ft összegű önerejének finanszírozására az alábbiak szerint.

:

**a Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás**

| | |
|---|---|
| Foglalkoztatottak száma: | 1430 1970 fő |
| A program teljes költsége: | 21.839.64242.056.63129.445.4591 03.394.332 Ft |
| A felajánlott saját forrás összege-: | 0156.724372.2172.594.332 Ft |
| Az igényelt támogatások összesen: | 21.839.64229.288.73541.684.4141 00.800.000 Ft |

**b Szociális jellegű program:Belvízelvezetés**

| | |
|---|---|
| Foglalkoztatottak száma: | 53 f45 fő |
| A program teljes költsége: | 74.115.52961.174.144 Ft |
| A felajánlott saját forrás összege-: | 1.375.909694.643Ft |
| Az igényelt támogatások összesen: | 72.739.62060.479.501 Ft |

**Közúthálózat karbantartása**

| | |
|---|---|
| Foglalkoztatottak száma: | 3169 fő |
| A program teljes költsége: | 80.881.57594.408.177 Ft |
| A felajánlott saját forrás összege : | 823.3922.006.117 Ft |
| Az igényelt támogatások összesen: | 76.158.18392.402.060 Ft |

**c Mezőgazdaság**

| | |
|---|---|
| Foglalkoztatottak száma: | 20120 fő |
| A program teljes költsége: | 41.336.4922.757.5163.512.8 76148.905.872 Ft |
| A felajánlott saját forrás összege-: | 310.20722.16464.1284.648. 385 Ft |
| Az igényelt támogatások összesen: | 41.026.2851.93 5.3522.648.748 |

formázott [2]
formázott [1]
formázott [3]
formázott [4]
formázott [5]
formázott [6]
formázott [7]
Formázott: felsorolás és számozás [8]
formázott [9]
formázott [10]
formázott [11]
Formázott: felsorolás és számozás [12]
táblázatot formázott [13]
formázott [14]
formázott [15]
formázott [16]
formázott [17]
formázott [18]
formázott [19]
formázott [20]
formázott [21]
formázott [22]
Formázott: felsorolás és számozás [23]
formázott [24]
formázott [25]
táblázatot formázott [26]
formázott [27]
formázott [28]
formázott [29]
formázott [30]
formázott [31]
formázott [32]
formázott [33]
formázott [34]
formázott [35]
formázott [36]
Formázott: felsorolás és számozás [37]
formázott [38]
táblázatot formázott [39]
formázott [40]
formázott [41]
formázott [42]
formázott [43]
formázott [44]
formázott [45]
formázott [46]
formázott [47]
formázott [48]
formázott [49]
Formázott: felsorolás és számozás [50]
formázott [51]
formázott [52]
formázott [53]
táblázatot formázott [54]
formázott [55]
formázott [56]
formázott [57]
formázott [58]
formázott [59]
formázott [60]
formázott [61]

| | |
|---|---|
| | ~~144.257.487~~Ft |

~~Illegális hulladéklerakó helyek felszámolása~~

| | |
|---|---|
| ~~Foglalkoztatottak száma:~~ | ~~5 fő~~ |
| ~~A program teljes költsége:~~ | ~~6.701.834Ft~~ |
| ~~A felajánlott saját forrás összege :~~ | ~~0Ft~~ |
| ~~Az igényelt támogatások összesen:~~ | ~~6.701.834Ft~~ |

2.) A kötelezettségvállalás forrása a Magyarország központi költségvetéséről szóló 2019~~8~~6. évi LXXI. tv. 7szerinti állami támogatás.

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete ~~9.943.4776~~

3.) ~~3M~~megbízza ~~a~~Tatár László polgármestert a tervtárgyalások lefolytatásával és a támogatási szerződések megkötésével.

Erről értesül:
1.) Tatár László polgármester
2.) Dr. Pető Zoltán jegyző
3.) Képviselő-testület tagjai

Fegyvernek, 2020~~15~~. ~~11 december 09~~ január 24.

~~/~~:Tatár László~~:/~~

~~Készítette: Fábián K.~~
polgármesterter

**formázott:** Betűtípus: 12 pt, Betűszín: Fekete
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Behúzás: Bal: 0 cm
**formázott:** Listaszerű bekezdés, Automatikus sorszámozás + Szint: 1 + Számozás stílusa: 1, 2, 3, … + Kezdő sorszám: 1 + Igazítás: Bal oldalt + Igazítás: 0,63 cm + Behúzás: 1,27 cm
**Formázott:** felsorolás és számozás
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Listaszerű bekezdés
**formázott:** Listaszerű bekezdés, Automatikus sorszámozás + Szint: 1 + Számozás stílusa: 1, 2, 3, … + Kezdő sorszám: 1 + Igazítás: Bal oldalt + Igazítás: 0,63 cm + Behúzás: 1,27 cm
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**Formázott:** felsorolás és számozás
**Formázott:** felsorolás és számozás
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Betűtípus: 12 pt, Nem Félkövér
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Listaszerű bekezdés
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Behúzás: Bal: 2,5 cm, Első sor: 1,25 cm
**formázott:** Betűtípus: 12 pt
**formázott:** Betűtípus: 12 pt

| 7. oldal: [1] formázott | user | 2015.02.06. 11:18:00 |
|---|---|---|

Balra zárt

| 7. oldal: [2] formázott | user | 2015.12.10. 8:57:00 |
|---|---|---|

Betűtípus: 12 pt

| 7. oldal: [2] formázott | user | 2015.12.10. 8:57:00 |
|---|---|---|

Betűtípus: 12 pt

| 7. oldal: [2] formázott | user | 2015.12.10. 8:57:00 |
|---|---|---|

Betűtípus: 12 pt

| 7. oldal: [2] formázott | user | 2015.12.10. 8:57:00 |
|---|---|---|

Betűtípus: 12 pt

| 7. oldal: [2] formázott | user | 2015.12.10. 8:57:00 |
|---|---|---|

Betűtípus: 12 pt

| 7. oldal: [2] formázott | user | 2015.12.10. 8:57:00 |
|---|---|---|

Betűtípus: 12 pt

| 7. oldal: [3] formázott | user | 2015.12.10. 8:57:00 |
|---|---|---|

Betűtípus: 12 pt

| 7. oldal: [4] formázott | user | 2015.12.10. 8:57:00 |
|---|---|---|

Betűtípus: 12 pt, Nem Félkövér

| 7. oldal: [5] formázott | user | 2019.01.11. 11:58:00 |
|---|---|---|

Sorkizárt

| 7. oldal: [6] formázott | user | 2015.12.10. 8:57:00 |
|---|---|---|

Betűtípus: 12 pt, Nem Félkövér

| 7. oldal: [6] formázott | user | 2015.12.10. 8:57:00 |
|---|---|---|

Betűtípus: 12 pt, Nem Félkövér

| 7. oldal: [7] formázott | user | 2020.01.24. 10:08:00 |
|---|---|---|

Listaszerű bekezdés, Automatikus sorszámozás + Szint: 1 + Számozás stílusa: 1, 2, 3, … + Kezdő sorszám: 1 + Igazítás: Bal oldalt + Igazítás: 0,63 cm + Behúzás: 1,27 cm

| 7. oldal: [8] Módosítás | Nardai Dániel | 2015.01.22. 15:23:00 |
|---|---|---|

Formázott: felsorolás és számozás

| 7. oldal: [9] formázott | user | 2018.01.09. 15:01:00 |
|---|---|---|

Listaszerű bekezdés, Nincs felsorolás vagy számozás

| 7. oldal: [10] formázott | user | 2018.01.09. 15:01:00 |
|---|---|---|

Listaszerű bekezdés, Balra zárt

| 7. oldal: [11] formázott | Nardai Dániel | 2015.01.22. 15:25:00 |
|---|---|---|

Behúzás: Bal: 2,22 cm, Automatikus sorszámozás + Szint: 1 + Számozás stílusa: a, b, c, … + Kezdő sorszám: 1 + Igazítás: Bal oldalt + Igazítás: 0,63 cm + Tabulátorhely: 1,27 cm + Behúzás: 1,27 cm, Tabulátorok: Nincs 1,27 cm

| 7. oldal: [12] Módosítás | Nardai Dániel | 2015.01.22. 15:25:00 |
|---|---|---|

Formázott: felsorolás és számozás

| 7. oldal: [13] táblázatot formázott | user | 2015.02.05. 11:23:00 |
|---|---|---|

táblázatot formázott

| 7. oldal: [14] formázott | user | 2015.12.10. 8:57:00 |
|---|---|---|

Betűtípus: 12 pt

| 7. oldal: [14] formázott | user | 2015.12.10. 8:57:00 |
|---|---|---|

Betűtípus: 12 pt

| | | |
|---|---|---|
| **7. oldal: [15] formázott** | **user** | **2015.12.10. 8:57:00** |

Betűtípus: 12 pt

| | | |
|---|---|---|
| **7. oldal: [16] formázott** | **user** | **2015.12.10. 8:57:00** |

Betűtípus: 12 pt

| | | |
|---|---|---|
| **7. oldal: [17] formázott** | **user** | **2015.12.10. 8:57:00** |

Betűtípus: 12 pt

| | | |
|---|---|---|
| **7. oldal: [18] formázott** | **user** | **2015.12.10. 8:57:00** |

Betűtípus: 12 pt

| | | |
|---|---|---|
| **7. oldal: [19] formázott** | **user** | **2015.12.10. 8:57:00** |

Betűtípus: 12 pt

| | | |
|---|---|---|
| **7. oldal: [20] formázott** | **user** | **2015.12.10. 8:57:00** |

Betűtípus: 12 pt

| | | |
|---|---|---|
| **7. oldal: [21] formázott** | **user** | **2015.12.10. 8:57:00** |

Betűtípus: 12 pt

| | | |
|---|---|---|
| **7. oldal: [22] formázott** | **Nardai Dániel** | **2015.01.22. 15:25:00** |

Behúzás: Bal: 2,22 cm, Tabulátorok: Nincs 1,27 cm

| | | |
|---|---|---|
| **7. oldal: [23] Módosítás** | **Nardai Dániel** | **2015.01.22. 15:25:00** |

Formázott: felsorolás és számozás

| | | |
|---|---|---|
| **7. oldal: [24] formázott** | **user** | **2015.12.10. 8:57:00** |

Betűtípus: 12 pt

| | | |
|---|---|---|
| **7. oldal: [25] formázott** | **Nardai Dániel** | **2015.01.22. 15:25:00** |

Nincs felsorolás vagy számozás

| | | |
|---|---|---|
| **7. oldal: [26] táblázatot formázott** | **user** | **2015.02.05. 11:23:00** |

táblázatot formázott

| | | |
|---|---|---|
| **7. oldal: [27] formázott** | **user** | **2015.12.10. 8:57:00** |

Betűtípus: 12 pt

| | | |
|---|---|---|
| **7. oldal: [28] formázott** | **user** | **2015.12.10. 8:57:00** |

Betűtípus: 12 pt

| | | |
|---|---|---|
| **7. oldal: [29] formázott** | **user** | **2015.12.10. 8:57:00** |

Betűtípus: 12 pt

| | | |
|---|---|---|
| **7. oldal: [30] formázott** | **user** | **2015.12.10. 8:57:00** |

Betűtípus: 12 pt

| | | |
|---|---|---|
| **7. oldal: [31] formázott** | **user** | **2015.12.10. 8:57:00** |

Betűtípus: 12 pt

| | | |
|---|---|---|
| **7. oldal: [32] formázott** | **user** | **2015.12.10. 8:57:00** |

Betűtípus: 12 pt

| | | |
|---|---|---|
| **7. oldal: [33] formázott** | **user** | **2015.12.10. 8:57:00** |

Betűtípus: 12 pt

| | | |
|---|---|---|
| **7. oldal: [34] formázott** | **user** | **2015.12.10. 8:57:00** |

Betűtípus: 12 pt

| | | |
|---|---|---|
| **7. oldal: [35] formázott** | **Nardai Dániel** | **2015.01.22. 15:25:00** |

Nincs felsorolás vagy számozás

| | | |
|---|---|---|
| **7. oldal: [36] formázott** | **Nardai Dániel** | **2015.01.22. 15:25:00** |

Behúzás: Bal: 2,22 cm, Tabulátorok: Nincs 1,27 cm

| 7. oldal: [37] Módosítás | Nardai Dániel | 2015.01.22. 15:25:00 |
|---|---|---|

Formázott: felsorolás és számozás

| 7. oldal: [38] formázott | Nardai Dániel | 2015.01.22. 15:25:00 |
|---|---|---|

Nincs felsorolás vagy számozás

| 7. oldal: [39] táblázatot formázott | start5 | 2015.12.09. 11:04:00 |
|---|---|---|

táblázatot formázott

| 7. oldal: [40] formázott | user | 2015.12.10. 8:57:00 |
|---|---|---|

Betűtípus: 12 pt

| 7. oldal: [41] formázott | user | 2015.12.10. 8:57:00 |
|---|---|---|

Betűtípus: 12 pt

| 7. oldal: [42] formázott | user | 2015.12.10. 8:57:00 |
|---|---|---|

Betűtípus: 12 pt

| 7. oldal: [43] formázott | user | 2015.12.10. 8:57:00 |
|---|---|---|

Betűtípus: 12 pt

| 7. oldal: [44] formázott | user | 2015.12.10. 8:57:00 |
|---|---|---|

Betűtípus: 12 pt

| 7. oldal: [45] formázott | user | 2015.12.10. 8:57:00 |
|---|---|---|

Betűtípus: 12 pt

| 7. oldal: [46] formázott | user | 2015.12.10. 8:57:00 |
|---|---|---|

Betűtípus: 12 pt

| 7. oldal: [47] formázott | user | 2015.12.10. 8:57:00 |
|---|---|---|

Betűtípus: 12 pt

| 7. oldal: [48] formázott | Nardai Dániel | 2015.01.22. 15:25:00 |
|---|---|---|

Nincs felsorolás vagy számozás

| 7. oldal: [49] formázott | Nardai Dániel | 2015.01.22. 15:25:00 |
|---|---|---|

Behúzás: Bal: 2,22 cm, Tabulátorok: Nincs 1,27 cm

| 7. oldal: [50] Módosítás | Nardai Dániel | 2015.01.22. 15:25:00 |
|---|---|---|

Formázott: felsorolás és számozás

| 7. oldal: [51] formázott | user | 2015.12.10. 8:57:00 |
|---|---|---|

Betűtípus: 12 pt, Félkövér

| 7. oldal: [52] formázott | user | 2015.12.10. 8:57:00 |
|---|---|---|

Betűtípus: 12 pt

| 7. oldal: [53] formázott | Nardai Dániel | 2015.01.22. 15:25:00 |
|---|---|---|

Behúzás: Bal: 0 cm

| 7. oldal: [54] táblázatot formázott | user | 2018.01.09. 15:01:00 |
|---|---|---|

táblázatot formázott

| 7. oldal: [55] formázott | user | 2015.12.10. 8:57:00 |
|---|---|---|

Betűtípus: 12 pt

| 7. oldal: [56] formázott | user | 2015.12.10. 8:57:00 |
|---|---|---|

Betűtípus: 12 pt

| 7. oldal: [57] formázott | user | 2015.12.10. 8:57:00 |
|---|---|---|

Betűtípus: 12 pt

| 7. oldal: [58] formázott | user | 2015.12.10. 8:57:00 |
|---|---|---|

Betűtípus: 12 pt

| 7. oldal: [59] formázott | user | 2015.12.10. 8:57:00 |
|---|---|---|

Betűtípus: 12 pt

| 7. oldal: [60] formázott | user | 2015.12.10. 8:57:00 |
|---|---|---|

Betűtípus: 12 pt

| 7. oldal: [61] formázott | user | 2018.01.22. 13:10:00 |
|---|---|---|

Listaszerű bekezdés, Balra zárt, Behúzás: Bal: 2,96 cm, Első sor: 0 k

# 6.

## E L Ő T E R J E S Z T É S

## FEGYVERNEK VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

A Képviselő-testület **2020. január 30-ai <u>nyílt</u>** ülésére

| | |
|---|---|
| előterjesztő megnevezése: | Tatár László polgármester |
| Tárgy: | **A Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási megállapodásának módosításáról** |
| Előterjesztés jellege: | Rendelet-tervezet, **<u>Határozati javaslat</u>**, Tájékoztató, Beszámoló |
| Melléklet: | 2 |
| Készítette: | Tatár László polgármester |
| Véleményezésre megküldve: | Pénzügyi Bizottság |
| Törvényességi véleményezésre bemutatva: | 2020. január 23. |

**Fegyvernek Város Polgármestere**
**5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 171.**

---

# ELŐTERJESZTÉS

**Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. január 30-ai ülésére a Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási megállapodásának módosításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

**A Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás** (névváltozás előtt Szolnok-Abony-Szajol-Rákóczifalva Települési Szilárd hulladéklerakói Rekultivációjának Önkormányzati Társulása) összesen 26 tagönkormányzattal bír, köztük Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata is. A Társulása tagönkormányzatok hulladékgazdálkodási közfeladatának ellátásában vesz részt, a **tagönkormányzatok** egyes hulladékgazdálkodási feladataikat **a Társulás, valamint az NHSZ Kétpó Kft.,** mint szerződés szerinti működtető **útján valósítják meg**.

## Általános tájékoztatás a Társulás által megvalósított feladatokról

A Társulás működése során alapvetően a tagönkormányzatok kötelező hulladékgazdálkodási feladataihoz kapcsolódóan **három fő részfeladatot valósít meg**:

### 1. Használaton kívüli hulladéklerakók rekultivációjának végrehajtása;

#### 1.1. Megvalósított rekultivációs munkák

Tekintettel arra, hogy az ISPA Uniós előcsatlakozási pályázati forrásból csak tizenkilenc konzorciumi tagönkormányzat rekultivációját lehetett finanszírozni (a források szűkössége okán) ezért a 4 kimaradt település -Szolnok, Abony, Rákóczifalva és Szajol- összefogott, hogy Keop forrásból (KEOP-2.3.0/2F/09-2009-0004. azonosító számú, "Szolnok, Abony, Rákóczifalva és Szajol felhagyott települési Szilárd hulladéklerakóinak rekultivációja" elnevezésű projekt bruttó 1.157.706.020.- Ft összegben) valósítsa meg a település felhagyott hulladéklerakójának rekultivációját. Az utolsó lerakó műszaki átadás átvétele 2013. januárjában történt meg.

#### 1.2. Önkormányzatok által végzett további rekultivációs tevékenységek

Jelenleg az 1. ütemű rekultivációs részfeladatok utáni hulladéklerakók további rekultivációs feladatai az Önkormányzatok által valósulnak meg.

A vonatkozó jogszabályok, engedélyek, határozatok szerint a végleges záró réteg kialakítására akkor kerülhet sor, ha a stabilizálódási folyamat a hulladéktestben gyakorlatilag befejeződött, de legkésőbb az átmeneti felső záróréteg kialakítását követő 10 éven belül. A hulladéklerakó (2. ütemben kialakítandó) végleges felső záró rétegrendszerének rétegrendje (felülről lefelé haladva):

a) vegetációs réteg: nem mélygyökérzetű, kis tápanyagigényű, szárazság- és forróságtűrő növények, amelyek megfelelnek az ökológiai környezetnek is;
b) fedőréteg (rekultivációs réteg):
   1. felső része: 30 cm humusz vagy komposzt;

2. szivárgó réteggel érintkező alsó rész: 20 cm erősen kötött vagy erősen kőtörmelékes tömör anyag, célszerűen osztályozott építési-bontási hulladék
3. szivárgó réteg: 30 cm kavics, a rézsűkön osztályozatlan homokos kavics, kőzúzalék vagy mesterséges vízvezető réteg (geodrén)
4. szigetelő réteg: 30 cm természetes anyagú szigetelőréteg, agyag vagy mesterséges szigetelőréteg (geomembrán szigetelőlemez)
5. kiegyenlítő réteg: homogén, nem kötött, jó gázvezető-képességű, kis mésztartalmú talaj vagy kohósalak, stabilizált biohulladék. Alkalmazására a korábban kialakított kiegyenlítő réteg pótlása, javítása és a rézsük igazítása érdekében akkor van szükség, ha a hulladéktest felszíne megváltozott, süllyedések, roskadások jelentek meg.

Amennyiben a monitorozás időtartama alatt nyert vízvizsgálati eredmények és az éves jelentések adatai ezt megalapozzák, a végleges záróréteg esetleges elhagyását az engedély módosítására vonatkozó kérelem benyújtásával kell kezdeményezni, legkésőbb az átmeneti felső záróréteg kialakítását követő 10 éven belül.

**2. Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási ISPA Projekt létesítményeinek és eszközeinek üzemeltetése és hasznosítása;**

A Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Rendszerrel kapcsolatos beruházás (2000/HU/16/P/PE/007 számú ISPA projekt) keretében valósult meg a kétpói hulladéklerakó, 5 db hulladékudvar és a szolnoki átrakó – válogató - tömörítő állomás, kapcsolódó létesítmények, eszközök. A beruházást végrehajtó – Konzorciumot alkotó - 24 önkormányzata jogszabályoknak, valamint üzemeltetési struktúrának történő megfelelés érdekében az alábbi intézkedéseket hajtották végre:

1. a Szolnok-Abony-Szajol-Rákóczifalva települési szilárd hulladéklerakói rekultivációjának Önkormányzati Társuláshoz csatlakoztak;
2. Társulás célját és feladatait a Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási rendszer megvalósítását célzó projekt során létrejött vagyontárgyak üzemeltetésével kibővítették;
3. az NHSZ Kétpó Kft-ben fennálló 51%-os mértékű osztatlan közös tulajdonukban lévő üzletrészüket vagyoni hozzájárulásként a Társulás rendelkezésére bocsátották.

A létrejött vagyontárgyak a 24 önkormányzat hulladékgazdálkodási közszolgáltatási rendszerének elemét képezik.

**3. Hulladékgazdálkodási közszolgáltatás létesítményeinek, azok rendszerének további fejlesztése**

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV tv. (továbbiakban: Ht.) 92. § (1) bekezdése alapján a 2020. december 31-ig a háztartási, valamint a háztartásihoz hasonló hulladék részét képező papír-, fém-, műanyag- és üveghulladék újrahasználatra előkészítésének és újrafeldolgozásának együttes mértékét a képződött mennyiséghez viszonyítva tömegében országos szinten legalább 50%-ra kell növelni.

A fentiek alapján, valamint a Ht. 39. § (5) bekezdése szerint az Önkormányzati rendelet az ingatlanhasználót kötelezheti a települési hulladék meghatározott anyagfajta - így különösen a papír, fém, műanyag, építési-bontási, illetve üveg - vagy hulladéktípusok szerinti elkülönített gyűjtésére.

A Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási rendszeren belül a szelektív hulladékgyűjtés hulladékudvarok létesítésével és gyűjtőszigetek telepítésével került megoldásra az ISPA projekt keretén belül. Azonban az elmúlt évek tapasztalatai és a Ht. előírásai alapján az anyagában hasznosítható hulladékáramok hatékonyabb begyűjtése érdekében **szükségessé vált a szelektív hulladékgyűjtés fejlesztése** eszközbeszerzésekkel.

A Környezet és Energia Operatív Program keretében **KEOP-1.1.1/C/13 kódszámú**, „Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszerek eszközparkjának fejlesztése, informatikai korszerűsítése” című pályázati felhívás keretében a Társulás „Szolnoki térségi regionális hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése eszközbeszerzéssel” című pályázatával nyert. Az NKEK Nemzeti Környezetvédelmi és Energia Központ Nonprofit Kft. értesítése alapján a KEOP Irányító Hatóságának vezetője a benyújtott pályázatot 1.687.010.000,- Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte. Az elfogadott elszámolható összköltség: 1.775.800.000,- Ft. A támogatási intenzitás 95 %-os. A projektnek köszönhetően hulladékgazdálkodási infrastruktúránk új hulladékgyűjtő járművekkel, multiliftes és konténeres tehergépjárművekkel, konténerekkel, házhoz menő szelektív hulladékgyűjtést lehetővé tevő új hulladékgyűjtő edényzetekkel, energetikai hasznosításra alkalmas tüzelőanyag előállító üzemmel, rakodó és kezelő munkagépekkel.
Ezen túl a Társulás tekintetében jelenleg folyamatban van **KEHOP-3.2.1** pályázati konstrukcióra benyújtott pályázat megvalósítása: alapvető célja hulladékkezelési közszolgáltatási infrastruktúrájának fejlesztése a meglévő kapacitáshiányok felszámolása, a költség-hatékonyság javítása és a technológiájában differenciált szolgáltatások biztosítása érdekében.
A projekt részeként az alábbi beruházások tervezettek:
Meglévő, elkülönítetten gyűjtött hulladékok utóválogatását biztosító válogatómű technológiai bővítése ballisztikus szeparátor, optikai szeparátorok és a szükséges szállítószalagok beszerzésével. A technológiai sor bővítése szükségessé teszi a meglévő válogató csarnok bővítését. A kibővített csarnok okán megváltozik a telephely általános elrendezése és a közmű igény, ezért szükséges a térburkolatok bővítése, új kerítésszakasz kialakítása, térvilágítás bővítése, a villamos energia hálózat bővítése és költség-hatékony módon szociális konténerek beszerzésével a válogatóban dolgozó személyzet ellátását biztosító szociális feltételek biztosítása. Az új válogató művet három oldalról fedett bálatároló szín egészítené ki, hogy az OHKT előírásainak megfelelő minőségű végtermék álljon rendelkezésre hasznosítónak történő átadás előtt.
A projekt kiegészítő elemei: A Kétpói RDF üzem hatékonyabb működtetése érdekében ömlesztett RDF tároló kiépítése, komposztálás tekintetében eszközpark fejlesztése a hatékonyságnövelés céljából (homlokrakodó, aprító, rosta).

**Jelenleg a Társulással kapcsolatosan szükségessé vált döntések**

A 2019. október 13. napján megtartott helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek, valamint a nemzetiségi önkormányzati választásokat követően - a Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatósága által 2019. október 18-án kiadott tájékoztatóra is figyelemmel - szükséges a választásokat követően a polgármesterek személyének átvezetése a Társulási Megállapodásban, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény előírásaira.

A fenti kötelező módosításon túl átvezetésre kerül a települések lakosságszámának megállapítása a Központi Statisztikai Hivatal adattára - utolsó hatályos 2019. január 1. napja szerinti állapota - szerint.
Ezen kívül, technikai jellegű módosításként tartalmazza a kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 68/2013. (XII. 29.) NGM rendeletszerinti kiegészítését, a „051010 Hulladékgazdálkodás igazgatása” osztállyal, a bejegyzett „5. Környezetvédelem” főosztály kiegészítéseként.

A határozati javaslat 1. sz. melléklete tartalmazza a Társulási megállapodás módosítását, 2. sz. melléklete **a Társulási Megállapodás egységes szerkezetű változatát.**

A Társulás 2019. november 25-i ülésén tárgyalta és jóváhagyta a Társulási megállapodás ez irányú módosítását és felkérte valamennyi tagönkormányzatot annak megtárgyalására és jóváhagyására.

A Társulási megállapodás módosítás elfogadása a hivatkozott törvény alapján a Társulás részéről és valamennyi tagönkormányzat részéről is szükséges annak hatályba lépéséhez.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

**……/2020.(I.30.) sz. határozati javaslat:**

**A Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási megállapodásának módosításáról**

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdés b/ pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

> Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért és jóváhagyja a Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási megállapodásának módosítását jelen határozat 1. mellékletében foglaltak szerint; a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodással jelen határozat 2. mellékletében foglaltak szerint és felhatalmazza Tatár László polgármestert a dokumentumok aláírására, szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére.

**Értesülnek:**

1.) Tatár László polgármester
2.) dr. Pető Zoltán jegyző
3.) Polgármesteri Hivatal pénzügyi csoportvezetője
4.) Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás

Fegyvernek, 2020. január 22.

Tatár László
polgármester

…/2020.(I.30.) határozat 1. melléklete

**TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA**

A Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás tagjai - a Szolnok-Abony-Szajol-Rákóczifalva települési szilárd hulladéklerakói rekultivációjának megvalósítására vonatkozó társulás létrehozásáról szóló Társulási Megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás)az alábbiak szerint módosítják:

**1. A Megállapodás Preambuluma második bekezdése helyébe a következő bekezdés lép:**
*[Az alábbi önkormányzatok csatlakoznak a I. pontban megjelölt társuláshoz a Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási rendszer megvalósítását célzó projekt során létrejött vagyontárgyak üzemeltetésének megvalósítása érdekében.]*

**1./ Tószeg Község Önkormányzata**
5091 Tószeg Rákóczi út 37. Dr. Gyuricza Miklós polgármester

**2./ Tiszavárkony Község Önkormányzat**
5092 Tiszavárkony Endre király út 37. Hegedüs István polgármester

**3./ Tiszajenő Község Önkormányzata**
5094 Tiszajenő Vasút út 11. Virág József polgármester

**4./ Vezseny Község Önkormányzata**
5093 Vezseny Fő út 13. ifj. Szabó Ferenc polgármester

**5./ Zagyvarékas Község Önkormányzata**
5051 Zagyvarékas Rákóczi út 56. Kurucz László polgármester

**6./ Szászberek Község Önkormányzata**
5053 Szászberek Béke út 1. Alapi József polgármester

**7./ Újszász Város Önkormányzata**
5052 Újszász Szabadság tér 1. Dobozi Róbert polgármester

**8./ Törökszentmiklós Város Önkormányzata**
5200 Törökszentmiklós Kossuth L. út 135. Markót Imre polgármester

**9./ Fegyvernek Város Önkormányzata**
5231 Fegyvernek Szent Erzsébet út 171. Tatár László polgármester

**10./ Kétpó Község Önkormányzata**
5411 Kétpó Almásy tér 1. Virágné Lukács Gabriella polgármester

**11./ Kuncsorba Község Önkormányzata**
5412 Kuncsorba Dózsa Gy. út 26. Stassné Ullár Hajnalka polgármester

**12./ Tiszatenyő Község Önkormányzata**
5082 Tiszatenyő Alkotmány út 26. Mező József polgármester

**13./ Kengyel Község Önkormányzata**
5083 Kengyel Szabadság út 10. Nagy Szilárd polgármester

**14./ Örményes Község Önkormányzata**
5222 Örményes Felszabadulás út 16. Török Tamás polgármester

**15./ Tiszapüspöki Község Önkormányzata**
5211 Tiszapüspöki Fő út 93. Bander József polgármester

**16./ Mezőtúr Város Önkormányzata**
5400 Mezőtúr Kossuth L. tér 1. Herczeg Zsolt polgármester

**17./ Túrkeve Város Önkormányzata**
5420 Túrkeve Petőfi tér 1. Sallai Róbert Benedek polgármester

**18./ Kenderes Város Önkormányzata**
5331 Kenderes Szent István út 56. Bogdán Péter polgármester

**19./ Jászkarajenő Község Önkormányzata**
2746 Jászkarajenő Rákóczi út 16. Palya István Kálmán polgármester

**20./ Kőröstetétlen Község Önkormányzata**
3745 Kőröstetétlen Kocséri út 4. Pásztor Imre polgármester

**21./ Martfű Város Önkormányzata**
5435 Martfű Szent István tér 1. Dr. Papp Antal polgármester

**22./Rákócziújfalu Község Önkormányzata**
5084 Rákócziújfalu Rákóczi u. 26. Varga József polgármester „

**2. A Megállapodás I. fejezete ötödik és hatodik bekezdése helyébe a következő bekezdések lépnek:**

„A Társulás tagjainak neve, székhelye, és teljes joggal eljáró képviselője:
Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata
5000 Szolnok Kossuth tér 9. Szalay Ferenc polgármester

Rákóczifalva Város Önkormányzata
5085 Rákóczifalva Szabadság tér 2. Dr. Túróczi Imre polgármester

Szajol Község Önkormányzata
5081 Szajol Rózsák tere 1. ifj. Szöllősi József polgármester

Tószeg Község Önkormányzata
5091 Tószeg Rákóczi út 37. Dr. Gyuricza Miklós polgármester

Tiszavárkony Község Önkormányzat
5092 Tiszavárkony Endre király út 37. Hegedüs István polgármester

Tiszajenő Község Önkormányzata
5094 Tiszajenő Vasút út 11. Virág József polgármester

Vezseny Község Önkormányzata
5093 Vezseny Fő út 13. ifj. Szabó Ferenc polgármester

Zagyvarékas Község Önkormányzata
5051 Zagyvarékas Rákóczi út 56. Kurucz László polgármester

Szászberek Község Önkormányzata
5053 Szászberek Béke út 1. Alapi József polgármester

Újszász Város Önkormányzata
5052 Újszász Szabadság tér 1. Dobozi Róbert polgármester

Törökszentmiklós Város Önkormányzata
5200 Törökszentmiklós Kossuth L. út 135. Markót Imre polgármester

Fegyvernek Város Önkormányzata
5231 Fegyvernek Szent Erzsébet út 171. Tatár László polgármester

Kétpó Község Önkormányzata
5411 Kétpó Almásy tér 1. Virágné Lukács Gabriella polgármester

Kuncsorba Község Önkormányzata
5412 Kuncsorba Dózsa Gy. út 26. Stassné Uller Hajnalka polgármester

Tiszatenyő Község Önkormányzata
5082 Tiszatenyő Alkotmány út 26. Mező József polgármester

Kengyel Község Önkormányzata
5083 Kengyel Szabadság út 10. Nagy Szilárd polgármester

Örményes Község Önkormányzata
5222 Örményes Felszabadulás út 16. Török Tamás polgármester

Tiszapüspöki Község Önkormányzata
5211 Tiszapüspöki Fő út 93. Bander József polgármester

Mezőtúr Város Önkormányzata
5400 Mezőtúr Kossuth L. tér 1. Herczeg Zsolt polgármester

Túrkeve Város Önkormányzata
5420 Túrkeve Petőfi tér 1. Sallai Róbert Benedek polgármester

Kenderes Város Önkormányzata
5331 Kenderes Szent István út 56. Bogdán Péter polgármester

Abony Város Önkormányzata
2740 Abony Kossuth tér 1. Pető Zsolt polgármester

Jászkarajenő Község önkormányzata
2746 Jászkarajenő Rákóczi út 16. Palya István Kálmán polgármester

Kőröstetétlen Község Önkormányzata
3745 Kőröstetétlen Kocséri út 4. Pásztor Imre polgármester

Martfű Város Önkormányzata
5435 MartfűSzent István tér 1. Dr. Papp Antal polgármester

Rákócziújfalu Község Önkormányzata
5084 Rákócziújfalu Rákóczi u. 26. Varga József polgármester

A Társuláshoz tartozó települések lakosságszáma:

| | **Település neve** | Lakosságszáma (fő)<br>2019.01.01-én<br>(a Központi Statisztikai Hivatal adatai szerint) |
|---|---|---|
| 1./ | Szolnok Megyei Jogú Város | 71 285 |
| 2./ | Abony Város | 14 277 |
| 3./ | Szajol Község | 3 736 |
| 4./ | Rákóczifalva Város | 5 309 |
| 5./ | Tószeg Község | 4 335 |
| 6./ | Tiszavárkony Község | 1 514 |
| 7./ | Tiszajenő Község | 1 522 |
| 8./ | Vezseny Község | 593 |
| 9./ | Zagyvarékas Község | 3 434 |
| 10./ | Szászberek Község | 993 |
| 11./ | Újszász Város | 5 913 |
| 12./ | Törökszentmiklós Város | 19 827 |
| 13./ | Fegyvernek Város | 6 104 |
| 14./ | Kétpó Község | 663 |
| 15./ | Kuncsorba Község | 580 |
| 16./ | Tiszatenyő Község | 1 488 |
| 17./ | Kengyel Község | 3 439 |

| | | |
|---|---|---|
| 18./ | Örményes Község | 972 |
| 19./ | Tiszapüspöki Község | 1 982 |
| 20./ | Mezőtúr Város | 16 011 |
| 21./ | Túrkeve Város | 8 230 |
| 22./ | Kenderes Város | 4 220 |
| 23./ | Jászkarajenő Község | 2 578 |
| 24./ | Kőröstetétlen Község | 820 |
| 25./ | Martfű Város | 6030 |
| 26./ | Rákócziújfalu Község | 1887 |

**3. A Megállapodás VI. fejezete harmadik bekezdése** a „A Társulás kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendje szerinti tevékenysége: 5. Környezetvédelem 0510 Hulladékgazdálkodás” **szövegrészt követően a következő szöveggel egészül ki:**

„051010 Hulladékgazdálkodás igazgatása”

**4. A Megállapodás VII. fejezete A) pontjában a „**A Társulási Tanácsban az egyes Tagokat megillető szavazati jog mértéke az alábbiak szerint alakul:” szövegrészt követő táblázat helyébe a következő táblázat lép:

**”**

| **Sorszám** | Település neve | Szavazat száma (db) |
|---|---|---|
| 1 | Szolnok | 3797 |
| 2 | Mezőtúr | 760 |
| 3 | Törökszentmiklós | 199 |
| 4 | Abony | 283 |
| 5 | Túrkeve | 231 |
| 6 | Fegyvernek | 81 |
| 7 | Újszász | 81 |
| 8 | Rákóczifalva | 32 |
| 9 | Kenderes | 183 |
| 10 | Tószeg | 53 |

| | | |
|---|---|---|
| 11 | Kengyel | 315 |
| 12 | Szajol | 1056 |
| 13 | Zagyvarékas | 325 |
| 14 | Jászkarajenő | 35 |
| 15 | Tiszapüspöki | 31 |
| 16 | Tiszatenyő | 79 |
| 17 | Tiszavárkony | 183 |
| 18 | Tiszajenő | 52 |
| 19 | Örményes | 106 |
| 20 | Szászberek | 853 |
| 21 | Kétpó | 438 |
| 22 | Kuncsorba | 225 |
| 23 | Kőröstetétlen | 137 |
| 24 | Vezseny | 44 |
| 25 | Martfű | 321 |
| 26 | Rákócziújfalu | 101 |
| | **Összesen** | 10000 |

”

A társulási megállapodás módosítása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42.§ (5) bekezdése alapján a társulási tagönkormányzatok által történő jóváhagyás napján lép hatályba.

**Szolnok, ……**

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata**

**Törökszentmiklós Város Önkormányzata**

**Mezőtúr Város Önkormányzata**

**Abony Város Önkormányzata**

**Túrkeve Város Önkormányzata**

**Fegyvernek Város Önkormányzata**

**Újszász Város Önkormányzata**

**Rákóczifalva Város Önkormányzata**

**Kenderes Város Önkormányzata**

**Tószeg Község Önkormányzata**

**Kengyel Község Önkormányzata**

**Szajol Község Önkormányzata**

**Zagyvarékas Község Önkormányzata**

**Jászkarajenő Község Önkormányzata**

**Tiszapüspöki Község Önkormányzata**

**Tiszatenyő Község Önkormányzata**

**Tiszavárkony Község Önkormányzat**

**Tiszajenő Község Önkormányzata**

**Örményes Község Önkormányzata**

**Szászberek Község Önkormányzata**

**Kétpó Község Önkormányzata**

**Kuncsorba Község Önkormányzata**

**Kőröstetétlen Község Önkormányzata**

**Vezseny Község Önkormányzata**

**Martfű Város Önkormányzata**

**Rákócziújfalu Község Önkormányzata**

…/2020.(I.30.) határozat 2. melléklete

**TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS**
**Szolnok-Abony-Szajol-Rákóczifalva települési szilárd hulladéklerakói rekultivációjának megvalósítására vonatkozó társulás létrehozásáról módosításokkal egységes szerkezetben**

**PREAMBULUM**

Az alább felsorolt települési önkormányzatok képviselő-testületei elhatározzák, hogy a Magyar Alkotmány 44/A. § (1) bekezdés h) pontjában, a helyi önkormányzatokról szóló1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 41. § (1) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény (a továbbiakban: Ttv.) 16. §-a által biztosított társulási jog alapján a közös érdekek felismerésén alapuló, Szolnok-Abony-Szajol-Rákóczifalva települési szilárd hulladéklerakóinak rekultivációjának megvalósításának hatékonyabb és célszerűbb megoldását, a közszolgáltatás színvonalának javítását szolgáló fejlesztések megvalósítása, mint közös cél érdekében, valamint, együttműködésük intézményesítése és a közös érdekérvényesítés elősegítése jegyében:

| | |
|---|---|
| **1./** | Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányz<br>5000, Szolnok Kossuth tér 9. |
| **2./** | Abony Város Önkormányzata<br>2740, Abony Kossuth tér 1. |
| **3./** | Szajol Község Önkormányzata<br>5081, Szajol Rózsák tere 1. |
| **4./** | Rákóczifalva Város Önkormányzata<br>5085, Rákóczifalva, Szabadság tér 2. |

Az alábbi önkormányzatok csatlakoznak a I. pontban megjelölt társuláshoz a Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási rendszer megvalósítását célzó projekt során létrejött vagyontárgyak üzemeltetésének megvalósítása érdekében.

**1./ Tószeg Község Önkormányzata**
5091 Tószeg Rákóczi út 37. Dr. Gyuricza Miklós polgármester

**2./ Tiszavárkony Község Önkormányzat**
5092 Tiszavárkony Endre király út 37. Hegedüs István polgármester

**3./ Tiszajenő Község Önkormányzata**
5094 Tiszajenő Vasút út 11. Virág József polgármester

**4./ Vezseny Község Önkormányzata**
5093 Vezseny Fő út 13. ifj. Szabó Ferenc polgármester

**5./ Zagyvarékas Község Önkormányzata**
5051 Zagyvarékas Rákóczi út 56. Kurucz László polgármester

**6./ Szászberek Község Önkormányzata**
5053 Szászberek Béke út 1. Alapi József polgármester

**7./ Újszász Város Önkormányzata**
5052 Újszász Szabadság tér 1. Dobozi Róbert polgármester

**8./ Törökszentmiklós Város Önkormányzata**
5200 Törökszentmiklós Kossuth L. út 135. Markót Imre polgármester

**9./ Fegyvernek Város Önkormányzata**
5231 Fegyvernek Szent Erzsébet út 171. Tatár László polgármester

**10./ Kétpó Község Önkormányzata**
5411 Kétpó Almásy tér 1. Virágné Lukács Gabriella polgármester

**11./ Kuncsorba Község Önkormányzata**
5412 Kuncsorba Dózsa Gy. út 26. Stassné Ullár Hajnalka polgármester

**12./ Tiszatenyő Község Önkormányzata**
5082 Tiszatenyő Alkotmány út 26. Mező József polgármester

**13./ Kengyel Község Önkormányzata**
5083 Kengyel Szabadság út 10. Nagy Szilárd polgármester

**14./ Örményes Község Önkormányzata**
5222 Örményes Felszabadulás út 16. Török Tamás polgármester

**15./ Tiszapüspöki Község Önkormányzata**
5211 Tiszapüspöki Fő út 93. Bander József polgármester

**16./ Mezőtúr Város Önkormányzata**
5400 Mezőtúr Kossuth L. tér 1. Herczeg Zsolt polgármester

**17./ Túrkeve Város Önkormányzata**
5420 Túrkeve Petőfi tér 1. Sallai Róbert Benedek polgármester

**18./ Kenderes Város Önkormányzata**
5331 Kenderes Szent István út 56. Bogdán Péter polgármester

**19./ Jászkarajenő Község Önkormányzata**
2746 Jászkarajenő Rákóczi út 16. Palya István Kálmán polgármester

**20./ Kőröstetétlen Község Önkormányzata**
3745 Kőröstetétlen Kocséri út 4. Pásztor Imre polgármester

**21./ Martfű Város Önkormányzata**
5435 Martfű Szent István tér 1. Dr. Papp Antal polgármester

**22./Rákócziújfalu Község Önkormányzata**

5084 Rákócziújfalu Rákóczi u. 26. Varga József polgármester

Az Önkormányzatok, mint alapító tagok (együttesen és a továbbiakban, mint Tagok, egyenként Tag) önálló jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulást hoznak létre, és biztosítják annak működési feltételeit.
Tagok rögzítik, hogy jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulásukat szabad elhatározásukból, egyenjogúságuk tiszteletben tartásával, kölcsönös és a vállalt feladataikhoz igazodó arányos teherviselés alapján hozzák létre, a társuló önkormányzatok települési szilárd hulladéklerakóinak rekultivációjának hatékonyabb és célszerűbb megoldása, és az Európai Unió Strukturális Alapjai Környezet és Energia Operatív Program támogatásának (továbbiakban: KEOP támogatás) projekt céljára történő elnyerése, illetve felhasználása, valamint a Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási rendszer megvalósítását célzó projekt során létrejött vagyontárgyak üzemeltetése érdekében. Tagok a KEOP támogatással kívánják a meglévő települési szilárd hulladéklerakóinak rekultivációját megvalósítani, valamint az ehhez szükséges gazdasági, pénzügyi és jogi előfeltételeket biztosítani.

A Társulás létrehozatalának célja a közös projekt keretébe tartozó fejlesztések megvalósítása, valamint a Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási rendszer megvalósítását célzó projekt során létrejött vagyontárgyak üzemeltetése.

## I.
## A TÁRSULÁS NEVE, SZÉKHELYE, MŰKÖDÉSI TERÜLETE

A Társulás neve: **Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás** (a továbbiakban: Társulás)

A Társulás székhelye: **5000, Szolnok, Kossuth tér 9**.
A Társulás postacíme: **5000, Szolnok, Kossuth tér 9.**

A Társulás működési területe: **a Tagok közigazgatási területe**

A Társulás tagjainak neve, székhelye, és teljes joggal eljáró képviselője:
Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata
5000 Szolnok Kossuth tér 9. Szalay Ferenc polgármester

Rákóczifalva Város Önkormányzata
5085 Rákóczifalva Szabadság tér 2. Dr. Túróczi Imre polgármester

Szajol Község Önkormányzata
5081 Szajol Rózsák tere 1. ifj. Szöllősi József polgármester

Tószeg Község Önkormányzata
5091 Tószeg Rákóczi út 37. Dr. Gyuricza Miklós polgármester

Tiszavárkony Község Önkormányzat
5092 Tiszavárkony Endre király út 37. Hegedüs István polgármester

Tiszajenő Község Önkormányzata
5094 Tiszajenő Vasút út 11. Virág József polgármester

Vezseny Község Önkormányzata
5093 Vezseny Fő út 13. ifj. Szabó Ferenc polgármester

Zagyvarékas Község Önkormányzata
5051 Zagyvarékas Rákóczi út 56. Kurucz László polgármester

Szászberek Község Önkormányzata
5053 Szászberek Béke út 1. Alapi József polgármester

Újszász Város Önkormányzata
5052 Újszász Szabadság tér 1. Dobozi Róbert polgármester

Törökszentmiklós Város Önkormányzata
5200 Törökszentmiklós Kossuth L. út 135. Markót Imre polgármester

Fegyvernek Város Önkormányzata
5231 Fegyvernek Szent Erzsébet út 171. Tatár László polgármester

Kétpó Község Önkormányzata
5411 Kétpó Almásy tér 1. Virágné Lukács Gabriella polgármester

Kuncsorba Község Önkormányzata
5412 Kuncsorba Dózsa Gy. út 26. Stassné Uller Hajnalka polgármester

Tiszatenyő Község Önkormányzata
5082 Tiszatenyő Alkotmány út 26. Mező József polgármester

Kengyel Község Önkormányzata
5083 Kengyel Szabadság út 10. Nagy Szilárd polgármester

Örményes Község Önkormányzata
5222 Örményes Felszabadulás út 16. Török Tamás polgármester

Tiszapüspöki Község Önkormányzata
5211 Tiszapüspöki Fő út 93. Bander József polgármester

Mezőtúr Város Önkormányzata
5400 Mezőtúr Kossuth L. tér 1. Herczeg Zsolt polgármester

Túrkeve Város Önkormányzata
5420 Túrkeve Petőfi tér 1. Sallai Róbert Benedek polgármester

Kenderes Város Önkormányzata
5331 Kenderes Szent István út 56. Bogdán Péter polgármester

Abony Város Önkormányzata
2740 Abony Kossuth tér 1. Pető Zsolt polgármester

Jászkarajenő Község önkormányzata
2746 Jászkarajenő Rákóczi út 16. Palya István Kálmán polgármester

Kőröstetétlen Község Önkormányzata
3745 Kőröstetétlen Kocséri út 4. Pásztor Imre polgármester

Martfű Város Önkormányzata

5435 MartfűSzent István tér 1. Dr. Papp Antal polgármester

Rákócziújfalu Község Önkormányzata

5084 Rákócziújfalu Rákóczi u. 26. Varga József polgármester

A Társuláshoz tartozó települések lakosságszáma:

| | **Település neve** | Lakosságszáma (fő) 2019.01.01-én (a Központi Statisztikai Hivatal adatai szerint) |
|---|---|---|
| 1./ | Szolnok Megyei Jogú Város | 71 285 |
| 2./ | Abony Város | 14 277 |
| 3./ | Szajol Község | 3 736 |
| 4./ | Rákóczifalva Város | 5 309 |
| 5./ | Tószeg Község | 4 335 |
| 6./ | Tiszavárkony Község | 1 514 |
| 7./ | Tiszajenő Község | 1 522 |
| 8./ | Vezseny Község | 593 |
| 9./ | Zagyvarékas Község | 3 434 |
| 10./ | Szászberek Község | 993 |
| 11./ | Újszász Város | 5 913 |
| 12./ | Törökszentmiklós Város | 19 827 |
| 13./ | Fegyvernek Város | 6 104 |
| 14./ | Kétpó Község | 663 |
| 15./ | Kuncsorba Község | 580 |
| 16./ | Tiszatenyő Község | 1 488 |
| 17./ | Kengyel Község | 3 439 |
| 18./ | Örményes Község | 972 |
| 19./ | Tiszapüspöki Község | 1 982 |
| 20./ | Mezőtúr Város | 16 011 |
| 21./ | Túrkeve Város | 8 230 |
| 22./ | Kenderes Város | 4 220 |

| | | |
|---|---|---|
| 23./ | Jászkarajenő Község | 2 578 |
| 24./ | Kőröstetétlen Község | 820 |
| 25./ | Martfű Város | 6030 |
| 26./ | Rákócziújfalu Község | 1887 |

A Társulás bélyegzője:
- hosszú bélyegző (a bélyegzőn a Társulás neve, címe, bankszámlaszáma és adószáma)

- körbélyegző (körben a Társulás neve és székhelye)

A Tagok a Társulási megállapodás aláírásával a megállapodás IV. fejezetében megjelölt cél(ok) elérése érdekében önkormányzati Társulást hoznak létre.

A Társulás hivatalos dokumentumai és szerződései:

A vonatkozó előírások teljesítése mellett a Társulás hivatalos levelezése során a Társulás nevét és székhelyét, illetve a Társulás által kötött szerződések esetében a Társulás adószámát és törzskönyvi nyilvántartási számát is minden esetben fel kell tüntetni.

## II.
## A TÁRSULÁS IDŐBELI HATÁLYA

A Társulás törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés időpontjától határozatlan időtartamra, de legalább a vonatkozó pályázatok, beruházási szakaszának befejezését követő öt éves fenntartási időszakra jön létre.

## III.
## A TÁRSULÁS JOGÁLLÁSA

A Társulás önálló jogi személy, előirányzatai felett teljes jogkörrel rendelkezik.
A Társulás mindenkor hatályos államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló kormányrendelet szerint az előirányzatai feletti rendelkezési jogosultság tekintetében teljes jogkörrel rendelkezik. A Társulás gazdálkodási, pénzügyi-gazdasági feladatait Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala látja el.

A Társulás operatív végrehajtási feladatait a projekt megvalósítására létrehozott projektszervezet végzi.

Társult önkormányzati Tagok megbízásából Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata - az alapítók képviseletében - intézkedik a Magyar Államkincstár területileg illetékes igazgatóságánál történő törzskönyvi nyilvántartásba vétel kezdeményezése iránt.

## IV.
## A TÁRSULÁS CÉLJA, FELADATAI

Jelenleg a Társulás a működése során alapvetően a tagönkormányzatok kötelező hulladékgazdálkodási feladataihoz kapcsolódóan három fő részfeladatot valósít meg:

### 1./ Használaton kívüli hulladéklerakók rekultivációjának végrehajtása

A Társulást alapító önkormányzatok települései szilárd hulladéklerakóinak rekultivációja, valamint a Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási rendszer megvalósítását célzó projekt során létrejött vagyontárgyak Társulás útján történő üzemeltetése (továbbiakban: Projekt) vált

szükségessé a Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Rendszer beruházás megvalósítására létrejött konzorciumi, valamint önkormányzati döntések eredményeképpen.
Tagok egyetértenek abban, hogy Szolnok, Abony, Szajol, Rákóczifalva önkormányzatok felszíni és felszín alatti vizeinek további szennyezésének megakadályozása, és a környezetterhelés csökkentése érdekében térségi szinten rekultiválni kell a lakosságot és környezetet is folyamatosan veszélyeztető régi, műszakilag nem megfelelő bezárt, illetve felhagyott települési szilárd hulladéklerakókat.

Tagok kiemelten a települések szilárd hulladéklerakóinak rekultivációja megvalósítás érdekében kívánják a projektet megvalósítani, valamint az ehhez szükséges gazdasági, pénzügyi és jogi előfeltételeket biztosítani.

A hulladéklerakó rekultiváció magába foglalja a tagok felhagyott hulladéklerakóján a hulladék jogszabályban meghatározott módon történő rendezését, fedését, takarását, növényekkel való telepítését, monitoring kutak kiépítését, szükség szerint biogáz rendszer megépítését.

Közös tevékenységüket olyan kiemelt műszaki, technikai színvonalon és a környezetet védő rendszerben kívánják a Tagok megvalósítani, amely a XXI. század infrastrukturális rendszerében hosszútávon biztonságot nyújt mind a Társulás, mind a térségben élő lakosság számára. Jelen megállapodás ezen együttműködési szándékuk megerősítésére szolgál.

A rekultiváció megvalósításához a Tagok nem rendelkeznek elegendő saját forrással, ezért a rekultiváció megvalósítása csak nemzeti, illetve uniós támogatás igénybe vételével lehetséges. A rekultiváció projekt európai uniós támogatásra jogosult, mert olyan egymással összefüggő beruházás-igényes környezetvédelmi infrastrukturális projektelemekből áll, amelyek lehetővé teszik az érintett térség számára az Európai Unió által felállított környezetvédelmi követelményeknek való megfelelést. Tagok előtt ismert, hogy az Európai Bizottság társfinanszírozás keretében jelentős támogatásban részesíti az Európai Unió tagországait, így Magyarországot is, illetve azok olyan beruházási projektjeit, melyek nélkülözhetetlenek az uniós normák végrehajtásához.

Tagok saját forrásaik kiegészítése, környezetvédelmi fejlesztéseik finanszírozása céljából igénybe kívánják venni az Európai Unió Kohéziós Alapjának pénzügyi eszközeit és a KEOP támogatási rendszerében ahhoz kapcsolódó központi költségvetési támogatást.

A hatályos előírások szerint, ha a KEOP támogatással megvalósuló rekultiváció projekt kedvezményezettje egynél több önkormányzat, a jogi személyiséggel rendelkező társulás kötheti meg a támogatásra vonatkozó támogatási szerződést.

A Tagok megállapítják, hogy a KEOP támogatás igénybevételét érintő, változó jogszabályi kötelezéseknek való megfelelés érdekében, jelen megállapodásban rögzítetten, önkormányzati társulás keretében kívánják a rekultivációs projektet megvalósítani.

**2./ Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási ISPA Projekt létesítményeinek és eszközeinek üzemeltetése és hasznosítása**

Tagok az NFÜ 2011.04.07-én valamint 2011.05.19-én kézhez vett leveleiben foglalt üzemeltetési struktúrának való megfelelés érdekében a Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási rendszer megvalósítását célzó projekt során létrejött vagyontárgyak üzemeltetését a Társulás útján kívánják megvalósítani.

A Tagok - tekintettel a Társulási Tanács 20/2013. (VI.25.) számú és a 23/2013. (IX.30.) számú a Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási rendszer továbbfejlesztésével kapcsolatos döntéseire - a hulladékok elkülönített gyűjtésével kapcsolatos hulladékgazdálkodási feladataikat a Társulás által kívánják ellátni.

A Tagok rögzítik, hogy a Támogatási Szerződés és a Konzorciumi Szerződések szerinti - vagyontárgyak vonatkozásában - intézkedések megtételére, tulajdonosi döntések meghozatalára a tagönkormányzatok polgármesterei jogosultak, illetve kötelezettek. Tagönkormányzatok vállalják ez ehhez szükséges jogszabályok szerinti döntések meghozatalát.

A Tagok rögzítik, hogy a tagönkormányzatok, közszolgáltatók részére a Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Rendszer (ISPA beruházás) keretében létrejött vagyontárgyak (Lerakó, Hulladékgyűjtő udvarok és kapcsolódó létesítmények) rendelkezésre állását - a Szolnok, Újszászi út 8516 hrsz. alatti hulladékátrakó és válogató mű kivételével - az NHSZ Kétpó Kft., mint a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV tv. (továbbiakban: Ht.) 42. § (2) szerinti hulladékkezelő útján valósítják meg.

A Tagok rögzítik, hogy a Szolnok, Újszászi út 8516 hrsz. alatti hulladékátrakó és válogató mű tekintetében Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatát hatalmazzák fel a vagyontárgyak működtetésére vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatására, valamint a szerződés megkötésére azzal, hogy a tagönkormányzatok, közszolgáltatók részére biztosítani kell a rendelkezésre állás biztosítását.

### 3./ Hulladékgazdálkodási közszolgáltatás létesítményeinek, azok rendszerének további fejlesztése

A Ht. 92. § (1) bekezdése alapján a 2020. december 31-ig a háztartási, valamint a háztartásihoz hasonló hulladék részét képező papír-, fém-, műanyag- és üveghulladék újrahasználatra előkészítésének és újrafeldolgozásának együttes mértékét a képződött mennyiséghez viszonyítva tömegében országos szinten legalább 50%-ra kell növelni. A Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási rendszeren belül a szelektív hulladékgyűjtés hulladékudvarok létesítésével és gyűjtőszigetek telepítésével került megoldásra az ISPA projekt keretén belül. Azonban az elmúlt évek tapasztalatai és a Ht. előírásai alapján az anyagában hasznosítható hulladékáramok hatékonyabb begyűjtése érdekében szükségessé vált a szelektív hulladékgyűjtés fejlesztése eszközbeszerzésekkel.
A Környezet és Energia Operatív Program keretében KEOP-1.1.1/C/13 kódszámú, „Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszerek eszközparkjának fejlesztése, informatikai korszerűsítése” című pályázati felhívás jelent meg 2013. év júniusában, melyre Szolnok-Abony-Szajol-Rákóczifalva települési szilárd hulladéklerakói rekultivációjának Önkormányzati Társulása 2013. július 22-én, a pályázatok benyújtására meghatározott határidő első napján „Szolnoki térségi regionális hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése eszközbeszerzéssel” című pályázatot nyújtott be. Az NKEK Nemzeti Környezetvédelmi és Energia Központ Nonprofit Kft. értesítése alapján a KEOP Irányító Hatóságának vezetője a benyújtott pályázatot 1.687.010.000,- Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte.
A Tagok rögzítik, hogy a közszolgáltatók részére a KEOP-1.1.1/C/13-0015 azonosító számú „A Szolnoki Térségi Hulladékgazdálkodási Rendszer fejlesztése eszközbeszerzésekkel” című projekt útján létrejött vagyontárgyak rendelkezésre állását Hasznosító útján valósítják meg a vonatkozó Társulási döntések alapján.

## V.
## ELŐZETES MEGÁLLAPÍTÁSOK, KÖVETENDŐ ELVEK, A TÁRSULÁS ÉS TAGJAI FELADATAI

### 1./ Használaton kívüli hulladéklerakók rekultivációjának végrehajtása tekintetében

Tagok rögzítik, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata a Projekt előkészítésére irányuló feladatok végrehajtásához KEOP-2.3.0.-1F-2007-0009 azonosító számon regisztrált és 2008. június 9-én megkötött Támogatási szerződésben vissza nem térítendő támogatásban részesül.
Tagok megállapodnak abban, hogy a megállapodásban rögzített célok elérése érdekében, önkormányzati felelősségvállalással a Társulás útján pályázatot nyújtanak be a KEOP program keretében megvalósuló, hulladéklerakó rekultivációt célzó projektek II. fordulós pályázatán igénybe vehető támogatásra.
Tagok tudomásul veszik, hogy az európai uniós szabályozás, illetve támogatási rendszer elfogadása és a források felhasználása szigorú szabályokhoz kötött. Tagok kifejezetten felhatalmazzák a Társulást, hogy nevükben a támogatási szerződést megkösse.

A tagok kifejezetten kijelentik, hogy a vállalt saját pénzügyi kötelezettségük teljesítése az esedékesség időpontjában alapvető kötelezettségük.

A megállapodást, alapító okiratot aláíró Tagok kijelentik, hogy együttes pályázatuk sikere érdekében kiküszöbölnek minden, a hatáskörükbe tartozó, és a helyi önkormányzati érdekekkel nem ütköző, a megvalósítást akadályozó folyamatot, cselekményt, mely szerződésük, kötelezettségvállalásuk megszegéséhez vezetne.

Így különösen nem szeghetik meg az Európai Unió és a Strukturális Alapok felhasználására vonatkozó hazai előírásokat, a kapott támogatást az arra előírt sorrendben csak a megjelölt beruházásra fordíthatják, továbbá eleget kell tenniük a támogatási szerződésben foglalt mindennemű, például törlesztési, adatszolgáltatási, tájékoztatási, megőrzési kötelezettségeiknek, továbbá a pénzügyi kötelezettségeik területén működési stabilitásukat nem veszélyeztethetik.

Tagok a saját közvetlen tevékenységük során előtérbe helyezik jelen megállapodás elveit és az itt megfogalmazott érdekprioritást. Ezen tevékenységeik, mint a saját hatáskörben történő jogszabályalkotás, illetve határozathozatal (pl.: helyi rendezési tervek, szolgalmi jogok, belterületbe vonás, telekhatár módosítás stb.), továbbá a folyamatos információadás és kapcsolattartás mind olyan feladatok, melyek nélkülözhetetlenek a projekt végrehajtásához. Ugyanezen elv vonatkozik a már esetlegesen megkötött, illetve működő kapcsolódó (pl.: üzemeltetési) szerződésekre, valamint az önkormányzati foglalkoztatás- és árszabályozás-politikára (rendeletekre) is.

**2./ Hulladéklerakók rekultiválása, a Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási ISPA Projekt létesítményeinek és eszközeinek üzemeltetése és hasznosítása, valamint azok rendszerének további fejlesztése tekintetében**

Tagok rögzítik, hogy az NFÜ 2011.04.07-én valamint 2011.05.19-én kézhez vett leveleiben foglalt üzemeltetési struktúrának meg kívánnak felelni, melynek érdekében bővítik ki az együttműködésüket.
A Tagok a projekt előkészítése, megvalósítása, a Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási rendszer megvalósítását célzó projekt során létrejött vagyontárgyak üzemeltetése, valamint a Tagi önerő biztosítása érdekében hozzák létre a Társulást és annak szervezeteit. Működésük időtartama alatt, annak keretében a közösen létrehozott, illetve a KEOP támogatási rendszerben közreműködő szervezetek útján az alábbi feladatok teljesítését vállalják:
2.1./ Az együttműködési kötelezettség terén:
- Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a projekt megvalósítása érdekében kölcsönösen együttműködnek egymással;
- Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a konzorciumi formában kötött megállapodásaikban, valamint határozataikban foglaltakat jelen együttműködésük során értelemszerűen irányadónak tekintik;

- Tagok, illetve képviselőik a tudomásukra jutott információkat csak a projekt megvalósítása érdekében használhatják fel, egyébként azok bizalmasan kezelendők;
- Kötelezettséget vállalnak, hogy az érintett térség egységes fejlődését szem előtt tartva, az itt lefektetett elveket betartják, a későbbiekben öncélúan nem akadályozzák a rendszer, illetve a Társulás működését, a saját hatáskörükben a saját területüket érintő joghatályos döntéseiket időben meghozzák, be-, illetve megfizetik a vállalt pénzügyi kötelezettségeiket, valamint a támogatási ütemtervben rögzített részfeladataikat határidőre teljesítik;
- Előre átgondoltan felmérik az egyes tagi önkormányzatok szerepét, a megállapodásban megfogalmazott jogokat, kötelezettségeket, és elfogadják a jelen megállapodásban, a KEOP támogatási pályázatában, az EU Önerő Alap pályázatában, illetve a KEOP előírásokban foglalt rendelkezéseket;
- Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a projekt végrehajtása során a hatályos jogszabályok rendelkezései szerint járnak el,
- Tagok kötelezettséget vállalnak a megvalósuló projekt terv szerinti időszakos üzemeltetésére vagy annak biztosítására.

2.2/ Szervezeti, gazdasági, jogi területen:

A rendszer kiépítéséhez és megvalósításához szükséges pénzügyi alapok előteremtése, így különösen az Európai Unió KEOP támogatási programjában való részvétel;
Tagok kötelezettséget vállalnak az önrész, a járulékos költségek és a Társulás működési költségeinek biztosítására;
A projekt kidolgoztatása;
A működtetés szervezeti, gazdasági feltételrendszerének kidolgozása;
A KEOP támogatás megszerzése feltételeinek biztosítása;
Közbeszerzési eljárások kiírása, az eljárás lefolytatatásában közreműködés, a megkötött szerződések ellenőrzése;
Minőségbiztosítási követelmények érvényre juttatása;
Költségfelosztás elfogadása a települések között;
Szolgáltatás-értékesítési árkalkuláció elkészítése, elfogadása;
Tájékoztató, informáló lakossági fórumok szervezése, a közösségtájékoztatás dokumentálása;
Civil szervezetek bevonása;
Tervezési és építési feladatok közbeszereztetésében, engedélyek megszerzésében való közreműködés;
A projekt megvalósításához szükséges adók, díjak, illetékek viselése (ha az nem támogatható a KEOP támogatásból);
Szakértői munka koordinálása;
Monitoring tevékenység a projekt megvalósítása folyamán.

2.3/ Műszaki területen:

Települési szilárd hulladéklerakók rekultivációja és azok fenntartása és IV. fejezetben foglaltak szerint;
Helyszín előkészítése és építés;
Együttműködés a kivitelező(k)kel;
az ún. Mérnöki (projekt felügyeletét, műszaki ellenőrzését biztosító), szakértői, építési és eszközbeszerzési szerződések megkötése;
Műszaki megvalósítás során a nyilvánosság mint alapelv érvényesülésének nyomon követése;
Műszaki átadások-átvételek felügyelete, megvalósulási dokumentáció átvétele;
A projekttel összefüggő egyéb felmérések, műszaki megoldások, szervezési feladatokban való részvétel;
A rekultivációs projekt megvalósulása után a projekt keretében kialakított rendszer tulajdonjogi átvétele

A Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási rendszer megvalósítását célzó projekt során létrejött vagyontárgyak üzemeltetése

Tagok kijelentik, hogy tudomással bírnak arról, hogy a KEOP támogatás csak a támogatás iránti kérelem befogadása előtt meg nem kezdett beruházásokhoz igényelhető. Egyúttal nyilatkoznak, hogy a támogatási kérelemben részletezett munkálatok még nem kezdődtek meg.
Tagok tudomásul veszik a KEOP, valamint az állami támogatáshoz fűződő speciális szabályokat.
Tagok rögzítik, hogy a KEOP-1.1.1/C/13-2013-0015 azonosítószámú „Szolnoki térségi regionális hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése eszközbeszerzésekkel" címmel (továbbiakban KEOP 1.1.1/C projekt) keretében a 2014. május 21-én megkötött Támogatási szerződés alapján vissza nem térítendő támogatásban részesült. A KEOP 1.1.1/C projekt célja: a települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszerek továbbfejlesztése illetve korszerűsítése eszközbeszerzések és informatikai fejlesztések révén, továbbá eszközbeszerzések a közszolgáltatás átalakulása miatt kieső kapacitások helyettesítésére.
Tagok rögzítik, hogy a KEOP 1.1.1/C projekt megvalósítása alatt és a fenntartási időszak végéig egymással együttműködnek, kiküszöbölnek minden, a hatáskörükbe tartozó, a megvalósítást akadályozó folyamatot, cselekményt, mely a támogatási szerződés, társulási megállapodás, valamint további kötelezettségvállalásaik megszegéséhez vezetne.
A támogatásból megvalósítani kívánt feladatok felosztása (fizikai mennyiségek, földrajzi terület és költségvetés) a Támogatási szerződés részét képező megvalósíthatósági tanulmányban foglaltak szerint történik.
AKEOP 1.1.1/C projektre a továbbiakban - azon rendelkezések kivételével, mely kifejezetten ezen projektre vonatkozik - a Társulási megállapodás egyéb rendelkezései, a Társulás és tagok határozataiban foglaltak értelemszerűen irányadóak.
A hulladékgazdálkodási közszolgáltatást - ezen belül a szelektív hulladék gyűjtését - az egyes tagönkormányzatok döntéseik alapján saját maguk szervezésében látják el, illetőleg igényük szerint a Társulás többségi tulajdonában lévő cég útján is elláthatják.

## VI.

## A TÁRSULÁS ALAPTEVÉKENYSÉGE

A Társulás tagjai a Ttv. 11.§, 13. § (1) bekezdésében, és 20. § (3) bekezdésében és a mindenkor hatályos helyi önkormányzatokról szóló törvény helyi önkormányzatok társulásaira vonatkozó rendelkezéseiben kapott felhatalmazással élve, a Társulásra ruházzák át - önkormányzati rendeleteik egyidejű módosítása mellett - az alábbi feladat- és hatásköröket:
A Társulás a mindenkor hatályos helyi önkormányzatokról szóló törvényben meghatározott hulladékgazdálkodási helyi közszolgáltatási, valamint a mindenkor hatályos hulladékról szóló törvényben meghatározott önkormányzati közszolgáltatási feladatokat, mint a projekt megvalósítására irányuló tevékenységet a megállapodásban meghatározott működési (szolgáltatási) területen alaptevékenységként, feladatvégzési és ellátási kötelezettséggel, az alapítók szakmai és gazdasági felügyelete mellett végzi.
A Társulás TEÁOR '08 szerinti tevékenységei:
TEÁOR 41.20 Lakó- és nem lakó épület építése
TEÁOR 38.11 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
TEÁOR 38.21 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
TEÁOR 38.31 Használt eszköz bontása
TEÁOR 38.32 Hulladék újrahasznosítása

TEÁOR 39.00 Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
TEÁOR 42.99 Egyéb m.n.s. építés
TEÁOR 43.11 Bontás
TEÁOR 43.12 Építési terület előkészítése
TEÁOR 68.20 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

A Társulás kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendje szerinti tevékenysége:

5. Környezetvédelem
0510 Hulladékgazdálkodás
051010 Hulladékgazdálkodás igazgatása
051020 Nem veszélyes (települési) hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített begyűjtése, szállítása, átrakása
051030 Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
051040 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
051070 Használt eszköz bontása
0530 Környezetszennyezés csökkentése
053020 Szennyeződésmentesítési tevékenységek
A Társulás a gazdálkodását a költségvetési szervekre vonatkozó jogszabályok alapján folytatja.

## VII.
## A TÁRSULÁS SZERVEZETE

Tagok jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg az alábbi szervezeti rendszerben állapodnak meg:

**Szervezeti rendszer:**

a) A Társulás döntéshozó szerve: Társulási Tanács

b) A törvényességi ellenőrzés szerve: Jász-Nagykun- Szolnok Megyei Kormányhivatal

c) A Társulás vezetője, képviselője: Társulási Tanács Elnöke

d) A Társulás döntés előkészítő és végrehajtó szerve: Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala, mint projektszervezet

### A./A TÁRSULÁSI TANÁCS

A Társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács.

A Társulási Tanácsban a Tagokat a polgármesterek képviselik.

A Társulási Tanács Tagja akadályoztatása esetén eseti jelleggel egy alkalomra szólóan közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazással helyettes képviselő útján is gyakorolhatja a szavazati jogát. A meghatalmazást legkésőbb a Társulási Tanács ülésének megkezdéséig köteles a meghatalmazott Társulási Tanács Tagja a Társulási Tanács elnökének átadni.

Amennyiben a polgármester képviselő személyében változás következik be, úgy e változásról a Tag a Társulási Tanács elnökét köteles haladéktalanul tájékoztatni. Az új polgármester polgármesterré történt megválasztásával a Társulási Tanács Tagjává válik. A polgármester személyében bekövetkező változás a Társulási Megállapodás módosítását nem igényli.

A Társulási Tanácsban az egyes Tagokat megillető szavazati jog mértéke az alábbiak szerint alakul:

| **Sorszám** | Település neve | Szavazat száma (db) |
|---|---|---|
| 1 | Szolnok | 3797 |
| 2 | Mezőtúr | 760 |
| 3 | Törökszentmiklós | 199 |
| 4 | Abony | 283 |
| 5 | Túrkeve | 231 |
| 6 | Fegyvernek | 81 |
| 7 | Újszász | 81 |
| 8 | Rákóczifalva | 32 |
| 9 | Kenderes | 183 |
| 10 | Tószeg | 53 |
| 11 | Kengyel | 315 |
| 12 | Szajol | 1056 |
| 13 | Zagyvarékas | 325 |
| 14 | Jászkarajenő | 35 |
| 15 | Tiszapüspöki | 31 |
| 16 | Tiszatenyő | 79 |
| 17 | Tiszavárkony | 183 |
| 18 | Tiszajenő | 52 |
| 19 | Örményes | 106 |
| 20 | Szászberek | 853 |
| 21 | Kétpó | 438 |
| 22 | Kuncsorba | 225 |
| 23 | Kőröstetétlen | 137 |
| 24 | Vezseny | 44 |
| 25 | Martfű | 321 |
| 26 | Rákócziújfalu | 101 |

| | | |
|---|---|---|
| | **Összesen** | 10000 |

A Társulási Tanács gyakorolja a jelen megállapodásban meghatározott és a Társulás tagjai által átruházott feladat-és hatásköröket.
A Társulási Tanács kizárólagos hatáskörébe tartozik különösen:
a./ a Társulás éves költségvetésének, éves munkatervének, valamint éves beszámolójának (mérlegének) elfogadása;
b./ a Társulás szervezeti és működési szabályzatának véleményezése;
c./ a Társulási Tanács elnökének, alelnökének megválasztása, esetleges díjazásuk megállapítása, visszahívásuk;
d./ eseti vagy állandó szerv létrehozása, a vezetője megválasztása, működési rendjének meghatározása, a munkaszervezet kialakításával kapcsolatos kérdések;
e./ működési hozzájárulás és a Tagokat terhelő egyéb pénzügyi kötelezettség megállapítása, a Tagokat a Társulással szemben terhelő fizetési kötelezettsége mértékének és arányának meghatározása;
f./ társulási megállapodás módosításának véleményezése,
g./ a tag kizárása és a Társulás megszűnésének elhatározása, amely a valamennyi Tag képviselő-testületek minősített többségű határozata esetén lép hatályba,
h./ a megállapodásban megfogalmazott célok megvalósításának áttekintése, stratégiai célok meghatározása;
i./ a projekt megállapodás szerinti megvalósulásának, időbeli előrehaladásának elemzése és értékelése;
j./ a Tagok közötti esetleges vitás kérdések megtárgyalása, állásfoglalás kompromisszum érdekében, illetve a végrehajtás során felmerülő egyéb problémák körében;
k./ intézmény, más szervezet alapítása;
l./ minden olyan kérdés, amelyet a Társulási Tanács ülése a hatáskörébe von.
A Társulási Tanács rendszeres ülésein figyelemmel kíséri a projekt előrehaladását, valamint megvitatja azon egyéb dokumentumokat, amelyeket az Elnök és a projekt menedzsment alapvetőnek és közös érdekkörbe tartozónak minősít.
A Társulási Tanács Tagjai az általuk képviselt Képviselő-testületeknek kötelesek évente legalább egyszer, de szükség szerint többször is beszámolni a társulásban végzett tevékenységükről.
A Társulási Tanács a Társulási megállapodás aláírásakor tartja meg alakuló ülését.
A Társulási Tanács megalakultnak tekinthető, ha a tagönkormányzatok képviselő-testületeinek mindegyike jóváhagyta a társulási megállapodást, az alapító okiratot, és a társulási tanács alakuló ülése kimondta a megalakulását.
A Társulási Tanács évente legalább kétszer ülésezik, a költségvetés ill. beszámoló elfogadásakor. Egyebekben Társulási Tanács üléseit szükség szerint tartja. A Társulási Tanács ülését össze kell hívni, ha a Társulási Tanács kizárólagos hatáskörébe tartozó kérdésekben kell dönteni, ha azt bármely Tag a napirend egyidejű megjelölésével a Társulási Tanács elnökénél indítványozza, illetve ha a törvényességi ellenőrzési jogkörében eljárva azt a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal vezetője kezdeményezi.
A Társulási Tanács ülését a Társulási Tanács elnöke hívja össze írásban. A Társulási Tanács elnökének akadályoztatása esetén az alelnök, annak akadályoztatása esetén az ülést a korelnök hívja össze.
Az ülés összehívására vonatkozó meghívót legalább az ülés kitűzött időpontja előtt 8 nappal kell megküldeni a tagoknak. A meghívóban közölni kell az ülés napirendjét, és mellékelni kell hozzá - amennyiben vannak - a napirendi pontokhoz kapcsolódó előkészítő anyagokat,

írásbeli előterjesztéseket. Aki a Tagok részéről kéri a meghívót és az ülés anyagait részére elektronikus úton is meg küldeni.
Az ülést a Társulás székhelyére kell összehívni.
A Társulási Tanács akkor határozatképes, ha az ülésen a Tanács tagjainak több mint fele jelen van.
Amennyiben az ülés határozatképtelen, úgy újabb ülést kell összehívni változatlan napirendi pontokkal, az eredeti időpontot követő 8 napon belüli időpontra. Az így összehívott Tanács ülése a résztvevő tagok számától függetlenül határozatképes.
A Társulási Tanács ülésére bármely Tag indítványozhatja szakértők vagy egyéb személyek meghívását. Ezen személyek az ülésen részt vehetnek, a napirendi pontokhoz hozzászólhatnak, de szavazati joggal nem rendelkeznek.
Tanács ülésére szükség szerint meg lehet hívni a projekttel foglalkozó kormányzati szervek projekt felelőseit.
Az ülésen a tagok képviselői nyílt szavazással döntenek a napirendben jelzett kérdésekben. A napirenden szereplő határozati javaslat elfogadásához a jelen lévő tagok szavazatainak több, mint a felének megfelelő szavazati arány szükséges. A Társulási Tanács határozatai a meg nem jelent Tagokra is kötelező érvényűek.
Napirenden kívüli kérdésben határozat csak akkor hozható, ha az ülésen valamennyi tag képviselője jelen van, és az adott kérdésben a határozathozatalhoz valamennyi képviselő hozzájárul.
A határozati javaslat elfogadásához valamennyi szavazásra jogosult Tag több mint felének igen szavazata szükséges.
Az ülést a Tárulási Tanács elnöke, annak akadályoztatása esetén az Alelnök vagy ülésen jelen lévő képviselők közül a korelnök vezeti.
A Társulási Tanács üléséről jegyzőkönyvet és jelenléti ívet kell készíteni. A jegyzőkönyv tartalmazza az ülésen résztvevő képviselők és meghívottak nevét, a tárgyalt napirendi pontokat, a tanácskozás lényegét, a szavazások számszerű eredményét és a hozott határozatokat. A jegyzőkönyvre a képviselő-testület üléséről készített jegyzőkönyvre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni azzal, hogy a jegyzőkönyvet az ülés elnöke és a Társulási Tanács által a jegyzőkönyv hitelesítésére az ülésen megválasztott képviselő írja alá.
A jegyzőkönyvet 15 napon belül meg kell küldeni valamennyi tagnak és a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal vezetőjének. A jegyzőkönyv megküldéséről az Elnök gondoskodik.
A Társulási Tanács üléseinek határozatairól folyamatos számozással ellátott nyilvántartást kell vezetni. E nyilvántartásba bármely Tag betekinthet, arról másolatot igényelhet.

**B) A TÁRSULÁSI TANÁCS ELNÖKE - ALELNÖKE**

A Társulást az Elnök képviseli.
Az Elnök önálló aláírási joggal rendelkezik.
Az Elnök feladathatáskörébe tartozik a Társulási Tanács ülései által hozott határozatok döntéseinek végrehajtása.
Az Elnök a tevékenységéről a Társulási Tanács ülésének számol be.
Az Elnök a Társulás ügyeinek vitele keretében:
a./ képviseli a Társulást és a projektet harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt,
b./ a Társulás számlavezetéséről gondoskodik,
c./ intézkedik a Magyar Államkincstár Területi Igazgatóságánál a Társulás törzskönyvi nyilvántartásában szereplő adatok változásának nyilvántartásba vétele iránt a módosítást követő 15 napon belül,
d./irányítja a Társulás gazdálkodását és a projekt megvalósításának teljes menetét,
e./ összehívja és levezeti a Társulási Tanács üléseit, összeállítja az ülések napirendjét,

f./gondoskodik a Társulás éves mérlegének, vagyonkimutatásának, költségvetésének, éves beszámolójának elkészítéséről
g./a Társulás mérlegét Tagok számára hozzáférhetővé teszi,
h./ellátja a Társulás adminisztrációjával kapcsolatos feladatokat,
i./évente legalább egy alkalommal jelentést készít a Társulási Tanács részére a Társulás működéséről, feladatainak ellátásáról, a társulási cél megvalósulásáról,
j./ellátja mindazon feladatokat, melyet jelen megállapodás a Társulási Tanács számára előír,
k./benyújtja a KEOP pályázatot a Közreműködő Szervezethez,
l./a támogatási szerződést aláírja;
m./bármely kérdésben észrevétellel és kérdéssel élhet a Tagok, illetve képviselőik, a hatóságok, közreműködő szervek, személyek felé, beszámoltathatja a Társulásban közreműködő bármely érdekeltet;
n./a projekt megvalósítása érdekében szükséges eljárást lefolytatja, megköti a szerződéseket
o./ biztosítja a projekt keretében született összes dokumentum megőrzését a projekt lezárását követő 5 évig;
p./átveszi a tagsági kérelmeket, és azokat az ülés elé terjeszti,
q./gondoskodik a Társulás munkaszervezetének kialakításáról, gyakorolja a munkáltatói jogokat.
Az Elnök teljes körű, a mindenkor hatályos államháztartásról szóló törvényben meghatározott felelősséggel tartozik a Társulás jogszerű tevékenységéért, a Társulás gazdálkodásáért, nyilvántartási és bevallási kötelezettségei teljesítéséért. A Társulás elnöke a tőle elvárható gondossággal köteles eljárni, a. kötelezettségének megszegésével okozott kárért a polgári jog szabályai, valamint a vonatkozó jogszabályok szerint felel.
Az Elnök Társulással összefüggő feladatai megvalósításához - utólagos beszámolási kötelezettséggel - jogosult szakértők igénybevételére, valamint segítő szervezet létrehozására a Társulás költségén.
Az Elnök tevékenységét segítő munkaszervezet azonos a Projektszervezettel.
Az Elnök a Társulás bevételeivel a Társult települési önkormányzatok, valamint a Társulási Tanács ellenőrzése mellett, önállóan, a Tanács hatáskörét nem sértve, a törvényi rendelkezéseknek megfelelően gazdálkodik; a működéssel járó költségeket a befizetett működési hozzájárulás fedezi.
A Társulási Tanács Elnökét és Elnök-helyettesét a Társulási Tanács a tagok egybehangzó szavazatával tagjai sorából választja meg.
Az alelnök megbízatására az Elnökre vonatkozó rendelkezések megfelelően irányadók.
A Társulás alelnöke az Elnök munkáját segíti, illetve tartós akadályoztatása esetén teljes jogkörrel helyettesíti.
Az Elnök döntéseiről, intézkedéseiről a következő ülésen köteles beszámolni.
**Az Elnök tisztsége megszűnik:**
a.) a határozott idő leteltével
b.) az Elnök lemondásával,
c.) az Elnök halálával,
d.) az Elnök polgármesteri minőségének megszűnésével,
e.) az Elnököt biztosító Tag tagsági viszonyának megszűnésével,
f.) visszahívással.
Az Elnök a tisztségéről bármikor legalább egy hónapos lemondási idővel lemondhat. Lemondás esetén az elnök köteles az új elnök személyének megválasztásáig a megbízatásával járó feladatokat ellátni, köteles a lemondásától számított 15 napon belül a Társulási Tanács ülését összehívni az új elnök megválasztásának céljából. Az elnök lemondásával az alelnöki megbízatás nem szűnik meg.

Az elnök tisztség lemondáson kívüli bármely okból történő megszűnése az alelnök köteles 15 napon belül a Társulási Tanács ülését összehívni az új elnök megválasztásának céljából.
Az alelnöki tisztség bármely okból történő megszűnése az Elnök köteles 15 napon belül a Társulási Tanács ülését összehívni az új alelnök megválasztásának céljából.
Az Elnököt a Társulási Tanács ülése a tagok többségi szavazatával bármikor jogosult visszahívni.

**C.) PROJEKTSZERVEZET**

A Társulás Tanács döntéseinek előkészítését és feladatainak végrehajtását, a projekt gesztori feladatait Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala, mint projektszervezet látja el.
A projektszervezet feladatai az alábbiak:
a./ellátja az adminisztrációs feladatokat (gépírás, adatrögzítés, információgyűjtés, ügykezelés),
b./megszervezi a Társulás üléseit,
c./vezeti a Társulás üléseinek jegyzőkönyveit,
d./a Társulás feladatkörébe tartozó ügyekben a társulás tagjai felé szolgáltató-tanácsadó tevékenységet végez,
e./ellátja a projekt végrehajtásával kapcsolatos feladatokat
f./előkészíti a Keop támogatás 2. fordulós pályázatát
g./ellát minden olyan tevékenységet, amelyet a Társulási Tanács feladatkörébe utal.
A projektszervezeten belül a projektvezető felelős a felelősségi körébe tartozó munka, feladatok szakmai irányításáért; a módszertani irányításért és a minőségbiztosításért; a projekt egyes csoportjainak vezetéséért, a szakmai munka összehangolásáért; a projekt részletes előkészítéséért; a projekt terv, működési rend és erőforrás-keretek betartásáért; a folyamatos együttműködésért az ügyféloldali projektmenedzserrel
A projektszervezet köteles gondoskodni a Projekttel kapcsolatos adminisztratív és szervezési feladatok ellátásáról; az érintettekkel való kapcsolattartásról; a szakértői csoportok közötti operatív harmonizációról; a workshopok, egyeztetések konzultációk megszervezéséről; a szükséges jelentések időben történő szolgáltatásáról.
A projektszervezet felelős a projekt műszaki vonatkozású feladatainak koordinálásáért, végrehajtásáért, ellenőrzéséért, a projekttel kapcsolatos finanszírozási-pénzügyi feladatok ellátásáért, a projekt jogi vonatkozású feladatainak ellátásáért.

## VIII.

## A TÁRSULÁS IRÁNYÍTÁSA, MŰKÖDÉSÉNEK FELÜGYELETE, ÉS ELLENŐRZÉSE

**A Társulás gazdálkodási, pénzügyi-gazdasági feladatait külön együttműködési megállapodásban foglaltak alapján Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala látja el.**

A Társulás felett a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal vezetője törvényességi ellenőrzési jogot gyakorol.
A Társulás tagjai a Társulási megállapodásban meghatározottak szerint célszerűségi és gazdasági szempontból ellenőrzik a Társulás működését.
A polgármester évente legalább egyszer a képviselő-testületének beszámol a Társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósulásáról.
A Társulás működésének ellenőrzésére bármely Tag bármikor, önállóan jogosult. Az ellenőrzésre vonatkozó igényt az ellenőrzés megkezdése előtt legalább 8 nappal korábban

a Tag köteles a Társulás Elnökénél írásban jelezni, meghatározva az ellenőrzés körét, és az ellenőrzés lefolytatásához igényelt dokumentumokat.
A Társulás Elnöke köteles gondoskodni arról, hogy az ellenőrzést végző Tag az általa igényelt bármely, a Társulás gazdálkodására és működésére vonatkozó iratba betekinthessen, azt megvizsgálhassa.
A Tag a vizsgálat lefolytatásához saját szakapparátusát igénybe veheti vagy ilyen célból szakértőt kérhet fel.
A Tag a vizsgálata eredményéről a Társulási Tanácsnak jogosult beszámolni, és jogosult kérni az ellenőrzés tapasztalatai szerint a Társulási Tanács döntését.
A Társulás külső pénzügyi ellenőrzését az Állami Számvevőszék látja el. A Társulás Tagjai tudomásul veszik, hogy a KEOP támogatás felhasználásának ellenőrzésére jogosult, jogszabályban megjelölt szervezetek a Társulás és a projekt ügyeit szintén ellenőrizni jogosultak.
A Társulás és a Tagok kötelesek tűrni és elősegíteni a KEOP közreműködő szervezet, a KEOP irányító hatóság, a KEHI, az Állami Számvevőszék, a Magyar Államkincstár, az Európai Bizottság, az Európai Közösség Számvevőszéke vagy egyéb, jogszabályban megjelölt szervek által a támogatás felhasználásával kapcsolatban elrendelt ellenőrzéseket.
A Társulás belső pénzügyi ellenőrzést
a) a folyamatba épített, előzetes és utólagos vezetői ellenőrzési tevékenység,
b) a belső ellenőrzési tevékenység és
c) az a) és b) pontokban meghatározott ellenőrzési tevékenységek központi harmonizációja, szabályozása és koordinációja, valamint a közzétett módszertani útmutatók és irányelvek alkalmazásának ellenőrzése útján kell ellátni.
A folyamatba épített, előzetes és utólagos vezetői ellenőrzés a Társuláson belül a Társulási Tanács által folytatott első szintű pénzügyi irányítási és ellenőrzési rendszer, amelynek létrehozásáért, működtetéséért és fejlesztéséért az Elnök felelős.
A Társulás belső ellenőrzésének kialakításáról és megfelelő működtetéséről az Elnök köteles gondoskodni. A belső ellenőrzést végző személy vagy szervezet tevékenységét az elnöknek közvetlenül alárendelve végzi, jelentéseit közvetlenül az elnöknek küldi meg.
Egyebekben a Társulás pénzügyi és gazdálkodási felügyeletére mindenkor hatályos államháztartásról szóló törvény rendelkezései az irányadóak.

## IX.
## A TÁRSULÁS KÉPVISELETE

A Társulás harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt általános képviseleti jogkörrel az Elnök képviseli. Az Elnök akadályoztatása esetén a Társulás képviseletére az elnök-helyettes jogosult. Esetleges meghatalmazás az ügyleti meghatalmazás anyagi jogi feltételei szerint adható.
A Társulást az Elnök önállóan képviseli. A Társulás jegyzése akként történik, hogy a géppel írt vagy kézzel előírt, előnyomott vagy nyomtatott társulási név alatt az Elnök saját nevét önállóan írja alá.

## X.
## A TÁRSULÁSBAN FOGLALKOZTATOTT SZEMÉLY ALKALMAZÁSÁNAK FELTÉTELEI

A Társulás alkalmazottainak jogviszonyára a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvényben foglaltak az irányadók.
A Társulás alkalmazottai felett a munkáltatói jogkör gyakorlására a Társulási Tanács Elnöke jogosult.

## XI.

# A TÁRSULÁSI TAGSÁG

## A) A TÁRSULÁSI TAGSÁG KELETKEZÉSE

A önkormányzatok tagsági viszonya a Társulási megállapodás aláírásával keletkezik.
A Társuláshoz bármely, a projektben érdekelt önkormányzat is csatlakozhat.
A csatlakozás feltétele, hogy a csatlakozni kívánó önkormányzat
a./elfogadja a Társulási megállapodást, és a társuló tagönkormányzatok között, a projektre vonatkozó egyéb szerződés(ek) tartalmát, esetlegesen a Társulásban részvétele kapcsán támasztott egyéb követelményeket;
b./elismerje magára nézve kötelezően a Társulási Tanácsnak a csatlakozásáig már meghozott határozatait;
c./a társuló önkormányzatok (a korábbi Tagok) képviselő-testületei minősített szavazattöbbséggel meghozott döntésével a csatlakozást elfogadják;
d./eleget tegyen a vagyoni (pénzügyi) hozzájárulási kötelezettségének, illetve kötelezettséget vállaljon az önkormányzati önrésze és egyéb fizetési kötelezettségei teljesítésére.
A csatlakozni kívánó tag a csatlakozási szándékát a Társulási Tanács Elnökének jelentheti be.
A bejelentéshez csatolni kell az önkormányzat képviselő-testületének a társuláshoz való csatlakozásra és a Társulási megállapodás, a Tagok közötti egyéb szerződés(ek), valamint a Társulási Tanács már meghozott döntéseinek elismerésére, az előírt pénzügyi kötelezettségek vállalására vonatkozó döntését.
A csatlakozást elfogadó vagy elutasító tagi döntéseket a Társulási Tanács Elnöke - az utolsó képviselő-testületi döntést követően közli a csatlakozni kívánóval.
A csatlakozni kívánó e döntés kézhezvételétől számított 30 napon belül jogosult a Társuláshoz csatlakozni. A társulásokra vonatkozó törvényben rögzített időtartam leteltét követően a társuláshoz való csatlakozás év közben is lehetséges.
A csatlakozás elfogadása esetén a Társulási Megállapodást módosítani kell, és a változást be kell jelenteni a Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartást vezető szervezeti egységénél.
A csatlakozó önkormányzatot a csatlakozás időpontját megelőzően meghozott – különösen pénzügyi vagy fejlesztési tárgyú - társulási tanácsi határozatok annyiban terhelik és kötelezik, amennyiben az a Társulás működéséhez, illetve a vonatkozó határozat végrehajtásához elengedhetetlenül szükséges; a csatlakozást követően meghozott valamennyi határozat a csatlakozó önkormányzatot, mint tagönkormányzatot valamennyi tagönkormányzattal egyező módon kötelezi.
A Társulás csatlakozáskor meglévő és a folyamatban lévő pályázata során keletkező vagyonában a csatlakozó önkormányzat tulajdont nem szerez és azok bevételeiből sem részesedik.
A csatlakozó önkormányzat magára nézve kötelezően elismeri a Társulási Tanácsnak a csatlakozásáig már meghozott határozatait; az abban foglaltak megvalósulását támogatja és elősegíti.

## B)

## A TÁRSULÁS TAGJAINAK ÁLTALÁNOS JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

A Társulás Tagjának kötelessége, hogy a Társulási megállapodásban, a társuló tagönkormányzatok között, a projektre vonatkozó egyéb szerződés(ek)ben, illetve a Társulási Tanács határozataiban meghatározott kötelezettségeinek eleget tegyen, a projekttel kapcsolatos feladatait és pénzügyi kötelezettségeit határidőben teljesítse.
A Társulás Tagjának kötelessége, hogy a Társulás munkáját segítse, és a Társulás céljának eléréséhez a tőle elvárható támogatást nyújtsa. Ennek körében a tagok kötelezettséget

vállalnak, hogy a településeken keletkező, vegyesen gyűjtött hulladékot a Kétpói Regionális Hulladéklerakóba szállítják be.
A Társulás Tagjának kötelessége, hogy megadja azokat az információkat, és a Társulás rendelkezésére bocsássa azokat a dokumentumokat, amelyek a Társulás céljának eléréséhez, a Társulás működéséhez szükségesek.
Ha a Társulási Tanács döntéséhez a társult Tagok képviselő-testületeinek a határozata szükséges, akkor a döntéshez szükséges előterjesztést valamennyi tag köteles saját képviselő-testületének soron következő ülésére előterjeszteni, és a döntésről a Társulási Tanács elnökét értesíteni.
A Társulás Tagjának jogában áll a Társulási Tanácsban - képviselője útján - szavazati joggal részt venni.
A Társulás Tagjának jogában áll a Társulás által nyújtott szolgáltatásokat igénybe venni.

**C.)**

**A TÁRSULÁSI TAGSÁG MEGSZŰNÉSE**

A társulási tagság megszűnik:
a./a Tag felmondásával (kiválás útján),
b./kizárással,
c./a Társulás megszűnésével.
A Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy elfogadják a felmondással és kizárással kapcsolatos felelősségi szabályokat.
A Tag a Társulási megállapodást csak az adott év utolsó napjával - december 31-i hatállyal - mondhatja fel. A mindenkor hatályos helyi önkormányzatokról szóló törvény helyi önkormányzatok társulásaira vonatkozó rendelkezései alapján a felmondásról szóló minősített többséggel meghozott döntést a Tag képviselő-testülete legalább hat hónappal korábban köteles meghozni, és a Társulási Tanács elnökével és a Társulás tagjaival közölni.
A Tag a felmondásról szóló döntése meghozatalakor köteles figyelembe venni a KEOP, valamint KEOP 1.1.1/C támogatásra vonatkozó támogatási szerződésben foglaltakat.
Tekintettel arra, hogy a Társulás meghatározott cél megvalósítására jött létre, Tagok vállalják, hogy a törvényben biztosított felmondási jogukkal csak tényleges és alapos indokok alapján, a Társulási Tanáccsal, a törvényességi ellenőrzést ellátó szervvel és a KEOP támogatás közreműködő szervezettel történt egyeztetést követően élnek.
Tagok tudomásul veszik, hogy a Társulásból kiváló Tag által fizetendő önrész és egyéb pénzügyi kötelezettségek összege a Társulás velük szembeni jogszerű követelése, amelyet a Társulás minden esetben érvényesíteni fog.
A Tag köteles a felmondásával a Társulásnak okozott kár teljes körű megtérítésére. Ezen kártérítési felelősséget a Tagok szorosan értelmezik, ezért valamennyi, a felmondással összefüggő kárra és hátrányos jogkövetkezményekre vonatkoztatják, amelyet a további Tagok elszenvedni kénytelenek.
Felmondó Tag tudomásul veszi, hogy a már befizetett önrészt a Társulástól nem követelheti vissza.
A Társulás tagját a Társulási Tanács egyhangú döntésével a Társulásból a naptári év utolsó napjával kizárhatja, ha a Tag a megállapodásban meghatározott valamely lényeges kötelezettségét megszegi, illetve annak határidőre nem tesz eleget, és azt ismételt felhívás ellenére sem pótolja, és ha a Társulásban részt vevő önkormányzatok képviselő-testületei több mint fele minősített többségű határozatba foglalja elhatározását. Ilyen kötelezettségszegésnek minősül különösen a működési hozzájárulás megfizetésének elmulasztása.
A kizárásról szóló határozat meghozatala előtt a Társulási Tanácsnak az érintett Tagot meg kell hallgatnia.

A kizárás jogkövetkezményei azonosak a Tagi felmondás jogkövetkezményeivel, azaz ebben az esetben sem mentesül a Tag a kártérítési és egyéb fizetési kötelezettsége alól.

## XII.
## A TÁRSULÁS BEVÉTELEI, GAZDÁLKODÁSA ÉS VAGYONA

### A) A PROJEKT FINANSZÍROZÁSA, A TÁRSULÁS BEVÉTELEI

A rekultivációs projekt finanszírozását az Európai Uniós KEOP támogatása, központi költségvetési társfinanszírozás és saját finanszírozás együttesen biztosítja.

A Társulás vagyona/bevétele elsősorban a tagok által a Társulás rendelkezésére bocsátott vagyoni eszközökből áll.

A Társulás bevételei különösen:

- a Tagok által a működési költségekre átadott vagyoni eszközök,
- a Tagok által a beruházás önrészének finanszírozására átadott pénzügyi eszközök,
- a beruházásban résztvevő lakossági társulat által az önrész finanszírozására átadott pénzügyi eszközök,
- a Társulás pályázat útján elnyert pénzügyi források
- vállalkozási bevétel

A Társulás működési költségeinek finanszírozása tárgyában, a tárgyévben esedékes befizetések üteméről és mértékéről minden évben, az év elején a Társulási Tanács dönt, hogy azt a Tagok költségvetésükben tervezni tudják.

A beruházás önrészének finanszírozására átadott pénzügyi eszközök egyes tagokat terhelő mértékét és annak befizetési ütemezését az esedékesség évének elején a Társulási Tanács határozza meg, hogy azt a Tagok költségvetésükben tervezni tudják.

A beruházásban résztvevő lakossági társulat a Társulással megkötött pénzeszköz átadási és átvételi szerződés alapján nyújtja az anyagi hozzájárulást a Társulás bevételeihez.

A Társulás vagyoni eszközeit növeli a saját egyéb bevétele, a Társulás által elnyert további támogatás és a Társulásnak tett felajánlások.

A Társulás induló vagyonnal nem rendelkezik. A Tagok e megállapodásban vállalt vagyoni hozzájárulásukat a Társulás rendelkezésére akként bocsátják a Társulás rendelkezésére, hogy a Társulás bankszámlájának megnyitása után, az arról szóló értesítés kézhezvételét követő 15 napon belül a hozzájárulásukat a bankszámlára átutalják.

Az önkormányzati társulás jogi személy (Mötv. 87. §), de saját vagyonnal csak akkor rendelkezik, ha a tagjai a társulási megállapodásban, tekintettel arra, hogy a társulás működéséhez szükséges, hogy vagyoni jogokat szerezzen, illetve kötelezettséget vállaljon, így döntenek.

Tekintettel arra, hogy a Társulás - a Társulási Megállapodás IV. fejezete szerinti - működéséhez szükséges, hogy vagyoni jogokat szerezzen, illetve kötelezettséget vállaljon - figyelemmel a Tagok KEOP-1.1.1/C/13-0015 azonosító számú „A Szolnoki Térségi Hulladékgazdálkodási Rendszer fejlesztése eszközbeszerzésekkel” című projekt, pályázat indításához szükséges intézkedésekről szóló, 2014. februárjában hozott képviselő-testületi határozataira - a Társulás vagyonát képezik a KEOP 1.1.1/C projekt keretén belül beszerzett vagyonelemek. A vagyonelemek számviteli aktiválását a Társulás végzi. A Társulás megszűnése esetén a vagyonelemek lakosságszám-arányosan illetik meg a Tagokat. A Társulásból történő kiválás esetén a vagyontárgy társulási tag részére történő kiadását legfeljebb öt évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a társulás további működését.

A Társulás a Tagok által alapításkor önálló vagyonnal nem rendelkezik. A Társulás működés során keletkezett saját vagyona és annak szaporulata a Társulást illeti meg.

Tagok a Remondis Kétpó Kft-ben fennálló 51%-os mértékű osztatlan közös tulajdonukban lévő üzletrészüket vagyoni hozzájárulásként a Társulás rendelkezésére bocsátják. Szolnok

Megyei Jogú Város Önkormányzata a Remondis Kétpó Kft-ben fennálló 49%-os mértékű önálló üzletrészét vagyoni hozzájárulásként a Társulás rendelkezésére bocsátja. A Remondis Kétpó Kft-ben meglévő közös tulajdonú üzletrészükkel kapcsolatos - a Ptk. osztatlan közös tulajdonra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően - tulajdonosi jogosultságaik gyakorlására az önkormányzatok a 2009.07.13-án külön megállapodást kötöttek.
A tagok által a Társulás rendelkezésére bocsátott pénzügyi hozzájárulás - a tagok Remondis Kétpó Kft.-ben fennálló részüzletrésze - mértéke jelenleg:

| | **Önkormányzat megnevezése** | Pénzügyi hozzájárulás névértékben kifejezve (ezer Ft) |
|---|---|---|
| 1. | Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata | 8 128 |
| 2. | Abony Város Önkormányzata | 1 859 |
| 3. | Szajol Község Önkormányzata | 526 |
| 4. | Rákóczifalva Város Önkormányzata | 717 |
| 5. | Tószeg Község Önkormányzata | 617 |
| 6. | Tiszavárkony Község Önkormányzata | 224 |
| 7. | Tiszajenő Község Önkormányzata | 216 |
| 8. | Vezseny Község Önkormányzata | 90 |
| 9. | Zagyvarékas Község Önkormányzata | 483 |
| 10. | Szászberek Község Önkormányzata | 22 |
| 11. | Újszász Város Önkormányzata | 876 |
| 12. | Törökszentmiklós Város Önkormányzata | 3 068 |
| 13. | Fegyvernek Város Önkormányzata | 943 |
| 14. | Kétpó Község Önkormányzata | 108 |
| 15. | Kuncsorba Község Önkormányzata | 104 |
| 16. | Tiszatenyő Község Önkormányzata | 247 |
| 17. | Kengyel Község Önkormányzata | 527 |
| 18. | Örményes Község Önkormányzata | 162 |
| 19. | Tiszapüspöki Község Önkormányzata | 271 |
| 20. | Mezőtúr Város Önkormányzata | 2 534 |
| 21. | Túrkeve Város Önkormányzata | 1 345 |
| 22. | Kenderes Város Önkormányzata | 700 |
| 23. | Jászkarajenő Község Önkormányzata | 418 |
| 24. | Kőröstetétlen Község Önkormányzata | 103 |

A Társulási Tanács ülése jogosult a Tagok számára további befizetési kötelezettséget meghatározni, és megjelölni az egyes Tagok hozzájárulásának mértékét. Eltérő megállapodás hiányában a Társulás kiadásaihoz való hozzájárulás a tagokat a beruházási hányadok arányában terheli.
Ha a Társulás gazdálkodása veszteséges, úgy a Társulási Tanács határozata nélkül is köteles minden Tag - a beruházási hányadok arányában - a veszteség fedezéséhez szükséges hozzájárulást az Elnök felhívására a Társulás számlájára, a felhívásban megjelölt határidőben befizetni.
A Társulás alapításával kapcsolatos költségek a Társulás költségei között számolandóak el.
A Társulási beruházás következtében létrejövő létesítmények megvalósításához szükséges saját finanszírozást az adott létesítmény leendő tulajdonosaként megjelölt Tag biztosítja.
A Tag saját finanszírozás (a továbbiakban: saját finanszírozás) részei a következők:
- saját forrás (azaz a beruházási költségek támogatásból nem fedezett hányada), valamint
- a járulékos költségek.
A szállítói számlák esedékességekor a támogatási szerződésben foglaltak, illetve a vonatkozó jogszabályi előírások szerint a Projektszervezet szervezet utalja át a projekt lebonyolítási számlára a szállítói számlára eső sajáterő-hányadot, amelynek társönkormányzatoktól beutalt részének megfelelő időben a Társulás elkülönített célszámláján kell rendelkezésre állnia.
Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a rájuk eső és az adott évben esedékes sajáterő-hányadnak és a járulékos költségeknek megfelelő összeget az adott évi költségvetésükbe

beállítják, az arra vonatkozó pénzügyi fedezetet biztosítják, illetve számlavezető bankjuktól a fizetés teljesítésére vonatkozó nyilatkozatot kérnek.
A saját finanszírozás elemeit a Tagok a Projektszervezet felhívása alapján, a szükséges ütemezésben teljesítik. Az átvállalt feladatokhoz kapcsolódó, az elméleti érdekeltség alapján kiszámítandó saját finanszírozás is az előbb definiált részelemekből áll.
Tagok vállalják, hogy évente a Társulás átadott pénzeszközök átadás-átvételére vonatkozó megállapodást megkötik, illetve kijelentik, hogy ilyen megállapodás hiánya vagy késedelmes megkötése esetére is a pénzügyi kötelezettségvállalások velük szemben érvényesen kikényszeríthetőek.
Tagok tudomásul veszik, hogy jelen Megállapodás aláírásával visszavonhatatlanul hozzájárulnak ahhoz, hogy pénzügyi kötelezettségeik biztosítására biztosítékok nyújtását kérheti tőlük a Tanács.

**B)**

**A PROJEKT EREDMÉNYEKÉNT LÉTREJÖVŐ LÉTESÍTMÉNYEK TULAJDONJOGA ÉS ÜZEMELTETÉSE**

Tagok megállapodása értelmében a szilárd hulladéklerakók az adott települési önkormányzat tulajdonában maradnak.
Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy Tagi jogaikat akként gyakorolják, hogy a Társulás ezen vagyonelemeket a nevezett Tagoknak köteles aktiválásukat követően átadni. A vagyonelemek kiadásánál a vonatkozó jogszabályokban és szakmai állásfoglalásokban foglalt előírásokat teljesíteni kell.
A Társulás, mint kedvezményezett a támogatás által megvalósított fejlesztés eredményét a támogatási szerződésben foglalt fenntartási kötelezettség fennállásáig csak az Irányító Hatóság Vezetőjének előzetes engedélyével, a foglalkoztatási, illetve szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával idegenítheti el.
A megvalósítandó létesítmények környezeti hatásainak csökkentése érdekében az érdekelt önkormányzatok és a majdani üzemeltetők kötelesek lesznek ésszerűen együttműködni a környezet terhelésének csökkentése érdekében.

**C)**

**INTÉZMÉNY, MÁS SZERVEZET ALAPÍTÁSA, FENNTARTÁSA**

Intézmény vagy más szervezet alapítása a Társulási Tanács kizárólagos hatáskörébe tartozik.
A Társulás gazdálkodó szervezetben való részvétele, a Társulási Tanács kizárólagos hatáskörébe tartozik.
A Társulási Tanács elnöke a felügyelő bizottsági tag, az ügyvezető felett a megválasztás és visszahívás, összeférhetetlenség megállapítása és érvényesítése, továbbá ezen személyekkel szembeni követelések megállapítása és érvényesítése kivételével valamennyi, - a tisztség ellátásához kapcsolódó - jogot gyakorol.
A Társulás tulajdonát képező egyszemélyes gazdasági társaságok legfőbb szervének (taggyűlése, közgyűlése stb.) kizárólagos hatáskörébe tartozó döntési jogkört a Társulási Tanács gyakorolja, kivéve az olyan szerződés megkötésének jóváhagyásáról szóló döntést, amelyet a társaság saját tagjával köt. Ebben az esetben bruttó 25 millió Ft érték alatt a Társulási Tanács elnöke, bruttó 25 millió Ft érték felett a Társulási Tanács dönt. A meghozott Társulási döntés(ek)ről a Társulási Tanácsot a következő ülésén tájékoztatni kell.
A Társulás tulajdonában lévő gazdálkodó szervezet megnevezése:
1.Szolnok-Abony-Szajol-Rákóczifalva Társulás Korlátolt Felelősségű Társaság
5000, Szolnok Arany J. u. 2.
2.NHSZ Kétpó Hulladékgazdálkodási Kft (névváltozás előtt Remondis Kétpó Hulladékgazdálkodási Kft) 5411, Kétpó Almásy tér 1.

## XIII.
## A TÁRSULÁS CÉLJÁT KÉPEZŐ PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSÁHOZ KAPCSOLÓDÓ EGYÉB KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSOK ÉS BIZTOSÍTÉKOK

Tagok egyenként jelen megállapodás aláírásával kötelezettséget vállalnak arra, hogy a rájuk eső és az adott évben esedékes sajáterő-hányadnak és az arányos járulékos költségeknek megfelelő összeget (azaz a saját finanszírozás éves részét) az adott évi költségvetésükbe beállítják, az arra vonatkozó pénzügyi forrást meghatározzák.
A Tagok által a projekt megvalósításához vállalt fizetési kötelezettség nem teljesítése esetén a társulás székhelye szerinti önkormányzat a fizetési határidőt követő 15. naptól azonnali beszedési megbízás (inkasszó) benyújtására jogosult. Tudomásul veszik továbbá, hogy késedelem esetén a Tag a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresét (amely azonban nem lehet kevesebb mint a törvényes késedelmi kamat) köteles késedelmi kamatként megfizetni a Társulásnak.
Amennyiben a székhely önkormányzat nem tesz eleget a társulás felé vállalt fizetési kötelezettségének, úgy a társulási tanács új székhely önkormányzat kijelöléséről dönthet, amelyet egyúttal felhatalmaz arra, hogy a korábbi székhely önkormányzat ellen azonnali beszedési megbízást (inkasszót) nyújtson be.
Tagok vállalják, hogy a közreműködő szervezet részére a támogatási szerződésben biztosítandó biztosítékok és szerződéses kötelezettségek teljesítése érdekében együttműködnek a Társulással, vállalják a támogatási szerződésben és a Társulási Tanács döntéseiben igényelt biztosítékok nyújtását és az egyedi biztosítéki megállapodások megkötését, és elfogadják, hogy a teljesítés fedezetére a Társulás a Tagi sajáterő-hányadnak és az arányos járulékos költségeknek megfelelő összeg megfizetésére egyéb biztosítékokat is kérhet.
A megvalósítás során az egyes projektelemeknél jelentkező késedelmekkel, támogatási szerződéstől történő eltérésekkel (az ellenőrzések során feltárt hibákkal) és a támogatási szerződésben vállalt (ellenőrzéstűrési, stb.) kötelezettség megszegésével okozott kárért a kárt okozó Tag a felelős.
A Tagok kijelentik, hogy a KEOP pályázatban vállaltakat, illetve a támogatási szerződésben és mellékleteiben foglaltakat a Társulás útján magukra nézve kötelezőnek fogják tekinteni. Elfogadják, hogy a támogatást nyújtó szervezettel szemben, a Társulás által megkötött támogatási szerződés alapján az azokban lefektetett szempontoknak megfelelően lesznek felelősek.

## XIV.
## A TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSA HATÁLYA, A TÁRSULÁS MEGSZŰNÉSE

A jelen megállapodás aláírása napján lép hatályba. A Társulást a Tagok a projekt megvalósítására hozzák létre.

A Társulás megszűnik, ha
*a)* törvényben szabályozott megszűnési feltétel megvalósult;
*b)* ha a társulás tagjai törvény által előírt többséggel azt elhatározzák;
*c)* a törvény erejénél fogva;
*d)* a bíróság jogerős döntése alapján
A Társulás megszűnése esetén Tagok a megszűnés időpontjával egymással elszámolni kötelesek. A Társulás megszűnése esetén a Társulás kötelezettségeiért Tagok vagyoni hozzájárulásuk arányában tartoznak felelősséggel.
Tagok a Társulás megszüntetéséről megszüntető okiratban intézkednek, amely rendelkezik a megszüntetéshez kapcsolódó egyéb kérdésekről is.

## XV.
## NYILVÁNOSSÁG BIZTOSÍTÁSA

A Tag önkormányzatok általános feladatai közé tartozik a társadalmi tudatformálás. A Társulás célját képező projekt megvalósításához elengedhetetlen feltétel a megfelelő nyilvánosság biztosítása, melyet a Tagok a KEOP pályázatban, valamint a KEOP 1.1.1/C projektben foglalt nyilvánossági terv szerint végeznek.
A nyilvánossági tervben foglaltaknak megfelelően a tagok kötelezettséget vállalnak közvetlenül, továbbá saját szervezeteik útján a lakossági tájékoztatásra. Fentiek mellett a Tagok által jelen Társulási megállapodás keretében kiépítésre kerülő szervezeti rendszernek is kötelezettsége a lakossági tájékoztatást szolgáló munkálatok elősegítése, szervezése.

A Társulás nemcsak az írott és elektronikus média tájékoztatására kötelezett, hanem arra is, hogy a projekttel kapcsolatos valamennyi információ a Tagokhoz, illetve azok hivatali szervezetén keresztül a lakossághoz eljusson. A Társulásnak folyamatosan törekednie kell az országos és a regionális hatósági, valamit a civil szervezetek tájékoztatása során a beruházás elfogadtatására, ezáltal működése biztonságának megőrzésére is.

Tagoknak a teljes pályázati és beruházási időszakban rendszeres és folyamatos tájékoztatást kell nyújtaniuk a településeik polgárai számára olyan módon és formában, amely alkalmas arra, hogy a tájékoztatás eljusson valamennyi érintetthez (pl. lakossági fórumok szervezése, írott és elektronikus sajtó igénybe vétele, helyi kiadvány megjelentetése, stb.)

## XVI.
## ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

Jelen megállapodás hatályba lépéséhez a Társult Tagönkormányzatok képviselő-testületei mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges.
Tagok tudomásul veszik, hogy a Társulási Tanácsban az önkormányzatok képviseletére jogosult személyek változása esetén, 30 napon belül meg kell jelölniük az új tagi képviselőket.
Érvénytelen rendelkezést úgy kell értelmezni, hogy az lehetőleg érvényessé váljon, és a szerződés céljának és az aláíró Tagok akaratának megfeleljen. Ha valamely szerződési kikötés érvénytelen, úgy az a megállapodás egészének érvényességét nem érinti, kivéve, ha a Felek a jelen megállapodást az érvénytelen rendelkezés nélkül nem kötötték volna meg.
A Felek közöttük a jelen Megállapodás értelmezésével, alkalmazásával és végrehajtásával kapcsolatban felmerült esetleges jogvitáikat megkísérlik békés úton rendezni. Arra az esetre, ha a jogviták békés úton történő rendezésére tett törekvés bármely okból nem vezet eredményre, a Felek jogvita esetére alávetik magukat perértéktől és pertárgytól függően a Társulás székhelye szerint illetékes bíróság eljárásának.
A jelen megállapodás a tárgyát képező ügyletre vonatkozólag a Tagok közötti teljes megállapodást tartalmazza. A jelen megállapodás módosítása vagy feltételeinek kiterjesztése csak írásban és a Felek által szabályszerűen aláírt formában érvényes.
A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok, így különösen a mindenkor hatályos helyi önkormányzatokról szóló törvény, mindenkor hatályos helyi önkormányzatokról szóló törvény társulásra vonatkozó rendelkezései, mindenkor hatályos államháztartásról szóló törvény, mindenkor hatályos államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló kormányrendelet, valamint Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.
Aláíró Tagok kijelentik, hogy hatáskörrel rendelkező képviselő-testületeik a jelen megállapodást megfelelően előzetesen (minősített többségű határozattal) jóváhagyták, és az a jelen megállapodás aláírását követően a Tagokra nézve érvényes és kötelező.

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó pályázatok dokumentumaiban, különösen a Támogatási Szerződésekben, Megvalósíthatósági Tanulmányokban foglaltak az irányadók.

**Jelen módosításokkal egységes szerkezetben foglalt Társulási Megállapodás a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42.§ (5) bekezdése alapján a társulási tagönkormányzatok által történő jóváhagyás napján lép hatályba**.

**Szolnok, 201….. ……...**

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata**

**Törökszentmiklós Város Önkormányzata**

**Mezőtúr Város Önkormányzata**

**Abony Város Önkormányzata**

**Túrkeve Város Önkormányzata**

**Fegyvernek Város Önkormányzata**

**Újszász Város Önkormányzata**

**Rákóczifalva Város Önkormányzata**

**Kenderes Város Önkormányzata**

**Tószeg Község Önkormányzata**

**Kengyel Község Önkormányzata**

**Szajol Község Önkormányzata**

**Zagyvarékas Község Önkormányzata**

**Jászkarajenő Község Önkormányzata**

**Tiszapüspöki Község Önkormányzata**

**Tiszatenyő Község Önkormányzata**

**Tiszavárkony Község Önkormányzat**

**Tiszajenő Község Önkormányzata**

**Örményes Község Önkormányzata**

**Szászberek Község Önkormányzata**

**Kétpó Község Önkormányzata**

**Kuncsorba Község Önkormányzata**

**Kőröstetétlen Község Önkormányzata**

**Vezseny Község Önkormányzata**

**Martfű Város Önkormányzata**

**Rákócziújfalu Község Önkormányzata**

Fegyvernek Város Önkormányzata Fegyverneki Roma Nemzetiségi Önkormányzat

# EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

A helyi nemzetiségi önkormányzati működés személyi és tárgyi feltételeinek biztosítására, valamint a működéssel kapcsolatos feladatok ellátására

Fegyvernek Város Önkormányzata és Fegyverneki Roma Nemzetiségi Önkormányzat között

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 6/C. § (2) bekezdés b) pontja és a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. tv. 80. § (1)-(4) bekezdés alapján Fegyvernek Város Önkormányzata (továbbiakban: FÖK) és a Fegyverneki Roma Nemzetiségi Önkormányzat (továbbiakban: FRNÖK) között a helyi nemzetiségi önkormányzati működés személyi és tárgyi feltételeinek biztosításáról, valamint a működéssel kapcsolatos feladatok ellátásáról az alábbi megállapodást kötik:

A megállapodás alapjául szolgáló jogszabályok:

- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (továbbiakban: Áht.)
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (továbbiakban: Mötv.)
- A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. tv. (továbbiakban: Njtv.)
- Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm.rendelet (továbbiakban: Korm.r.)

A megállapodó felek a fenti jogszabályok alapján abból a meggyőződésből kötik a megállapodást, hogy ezzel segítsék a helyi nemzetiség etnikai hovatartozásának erősítését, kultúrájuk megőrzését.

## I. CÍM: Általános kérdésekre vonatkozó szabályok:

A fenti célok megvalósítása érdekében

A Fegyverneki Polgármesteri Hivatal köteles biztosítani:

1.) A FRNÖK önkormányzati feladat ellátásához a Városháza tanácskozótermét a képviselő-testület ingyenesen rendelkezésre bocsátja az alábbiak szerint:
a.) Minden hétfői munkanapon $8^{00}$-$16^{00}$ óráig,
b.) Testületi ülések napján: $8^{00}$-$16^{00}$ óráig.
Amennyiben a hónap első hétfői napja ünnepnapra esik, helyette kedden $8^{00}$-$16^{00}$ óráig biztosítja.

2.) Egyéb rendezvény a Fegyverneki Művelődési Központban tartható a Művelődési Központ igazgatójával történő előzetes egyeztetés után.

3.) A Fegyverneki Polgármesteri Hivatal jegyzőkönyvvezetőt biztosít a testületi üléseken a FRNÖK számára.

4.) A jegyző – távollétében a jegyző megbízottja részt vesz a nemzetiségi önkormányzat testületi ülésein és jelzi, amennyiben törvénysértést észlel.

Az ülésen az önkormányzat részéről szükség szerint a polgármester (alpolgármester), a Polgármesteri Hivatal részéről részt vesz: a gazdaságvezető és a jegyzőkönyvvezető.

II. CÍM: Részletes kérdésekre vonatkozó szabályok:

A FRNÖK bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, munkafolyamatba épített ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról a Polgármesteri Hivatal (gazdaságvezető) gondoskodik.

I. FEJEZET: A költségvetés elkészítésének, jóváhagyásának eljárási rendje

1.) A költségvetés elkészítése és elfogadása:

a.) Az éves költségvetésről szóló határozati javaslathoz mellékelni kell az indoklási lapot, mely tartalmazza a bevételeket és kiadásokat, továbbá a pénzellátás ütemezését.

b.) A költségvetési határozati javaslatot a FRNÖK elnöke döntésének megfelelően a jegyző készíti el tárgyév december 10-ig.

Az előkészítést és adatszolgáltatást, a költségvetési törvény szerinti állami támogatás igénylése, testületi anyag elkészítése: a Fegyverneki Polgármesteri Hivatal gazdaságvezetője végzi.

2.) Számlanyitás, törzskönyvi nyilvántartás, adószám igénylés:

A FRNÖK költségvetési adatszolgáltatásával, önálló fizetési számla nyitásával, törzskönyvi nyilvántartásba vételével és adószám igénylésével kapcsolatos feladatokat a Polgármesteri Hivatal gazdaságvezetője végzi a jogszabályokban meghatározott határidők betartásával.

3.) Egyéb kérdések:

a.) A FÖK a FRNÖK költségvetési határozata törvényességéért, bevételi, kiadási előirányzatainak megállapításáért és teljesítéséért, egymás kötelezettségvállalásaiért, tartozásaiért nem tartoznak felelősséggel.

b.) A Polgármesteri Hivatal elkülönítetten vezeti a FRNÖK számviteli, vagyoni nyilvántartását és készíti el a számszaki beszámolót.

c.) A FRNÖK pénzforgalmának végrehajtása a FRNÖK bankszámláján a Polgármesteri Hivatal házipénztárából történik, utólagos visszavezetéssel.

d.) A FÖK a FRNÖK költségvetésére vonatkozóan nem rendelkezik döntési jogosultsággal.

II. FEJEZET: A költségvetési gazdálkodás rendje

1.) Operatív gazdálkodás:

a.) A FRNÖK tevékenységéért, tartozásaiért, költségvetésük betartásáért a FRNÖK felelős.

b.) A FRNÖK bevételi forrásaiból az állami támogatást (általános működési támogatás) az állami támogatás önkormányzat számlájára érkezésétől a mindenkor hatályos jogszabályok szerint biztosítja.

c.) A FÖK saját forrásból FRNÖK-ot érintő bevétel terhére átmenetileg sem előlegez.

d.) A költségvetés alakulásáról a jegyző negyedévente tájékoztatja a FRNÖK elnökét könyvelési értesítővel a zárást követő hó 15-ig.

e.) A költségvetés végrehajtásáért a FRNÖK elnöke felel.

f.) A Polgármesteri hivatal csak szabályosan kiállított számla alapján, a FRNÖK határozata alapján személyi jellegű kifizetéseket, a költségvetésben szereplő feladatokra és összegig teljesít kifizetést a forrás erejéig.

g.) Házipénztári kifizetéseknél a Polgármesteri Hivatal Házipénztári Szabályzata az irányadó.

h.) A FRNÖK gazdálkodására a Polgármesteri Hivatal szabályzatait kell alkalmazni, melyet a FRNÖK köteles betartani.

i.) A FRNÖK határozatban kérhet támogatást közfeladat ellátására a FÖK-től.

2.) Előirányzat módosítás:

a.) A költségvetés főösszegét és a kiemelt előirányzatok tervezett összegét meghaladó bevételek és kiadások előirányzat módosítására augusztus 31-ig és november 30-ig, évi két alkalommal kerül sor.

b.) Az előirányzat módosításáról a jegyző (gazdaságvezető) kezdeményezésére, a FRNÖK elnök javaslatára a FRNÖK dönt határozattal.

3.) Beszámoló, zárszámadás:

a.) A könyvviteli adatok alapján a Fegyverneki Polgármesteri Hivatal elkészíti a költségvetésnek megfelelő tartalommal a számszaki beszámolót.

b.) A szöveges értékelés elkészítéséhez a tételes könyvelési anyagot és számszaki beszámolót átadja a FRNÖK elnöknek a tárgyévet követő év február 15-ig.

4.) Kötelezettségvállalás, utalványozás, érvényesítés, ellenjegyzés, szakmai teljesítés igazolására vonatkozó szabályozás

a.) Kötelezettségvállalásra, utalványozásra a FRNÖK elnöke vagy írásbeli meghatalmazása által helyettese jogosult. Kötelezettségvállalás, utalványozás csak írásban történhet.

b.) Szakmai célszerűség indokoltságát a számlán aláírással igazolja a FRNÖK elnöke által kijelölt nemzetiségi képviselő.

c.) Ellenjegyzést, érvényesítést a Fegyverneki Polgármesteri Hivatal, pénzügyi csoport, ügyintéző III., főkönyvi könyvelő II. végzi a Fegyverneki Polgármesteri Hivatal gazdasági szervezetének ügyrendje alapján.

d.) A FRNÖK kötelezettségvállalásának, utalványozásának ellenjegyzése esetén a jogszabály szerinti összeférhetetlenség biztosítása a FRNÖK feladata.

5.) Intézményi belső ellenőrzés:

A munkafolyamatban épített előzetes és utólagos vezetői ellenőrzést a Fegyverneki Polgármesteri Hivatal pénztárellenőre végzi, (Kötelezettségvállalás, utalványozás, szakmai teljesítés igazolása, pénzügyi ellenjegyzés szabályszerűségét) a költségvetésben foglaltak betartását a gazdaságvezető ellenőrzi.

III. FEJEZET:

a.) A FRNÖK működésével, gazdálkodásával kapcsolatos nyilvántartási, iratkezelési feladatokat a Fegyverneki Polgármesteri Hivatal végzi.

A Polgármesteri Hivatal az elnök (helyettes) által átadott határozati javaslatokat és testületi ülési meghívót változatlan tartalommal legépeli és a képviselők számával megegyező példányban sokszorosítva és eljuttatja az önkormányzat tagjainak.

A jegyzőkönyvvezető az ülésekről készült jegyzőkönyvet változatlan tartalommal legépeli.

A jegyzőkönyvet az ülést levezető elnök és a testület által a képviselők közül kijelölt jegyzőkönyv-hitelesítő írja alá. A Fegyverneki Polgármesteri Hivatal az Elnök közreműködésével a jegyzőkönyvet az ülést követő 15 napon belül rögzíti a Nemzeti Jogszabálytár rendszerbe, 1 példányt a helyi önkormányzat jegyzőjének, 1 példányt a FRNÖK elnökének átad.

Az adatszolgáltatási kötelezettséget a Fegyverneki Polgármesteri Hivatal által biztosított jegyzőkönyvvezető végzi.

A FRNÖK kérésére, az elnök (helyettes) által átadott hivatalos levelet a Fegyverneki Polgármesteri Hivatal dolgozója (kijelölt jegyzőkönyvvezető) legépeli, rögzíti, ezeket elkülönítetten nyilvántartja és teljesíti az adatszolgáltatási kötelezettséget.

A leadott kézirat anyagát a Fegyverneki Polgármesteri Hivatal őrzi.

A testületi döntésekről készült kivonatokat a Fegyverneki Polgármesteri Hivatal nyilvántartja, igény szerint fénymásolatot készít.

b.) A FRNÖK bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról a Fegyverneki Polgármesteri Hivatal gondoskodik az együttműködési megállapodás pontjaiban rögzítettek alapján.

c.) A FRNÖK működésével kapcsolatos költségek – a FRNÖK telefonköltségének kivételével – a Fegyverneki Polgármesteri Hivatalt terhelik.

Az együttműködési megállapodás azt a napot követő napon lép hatályba, amikor azt mindkét fél képviselő-testülete elfogadta.

A megállapodást a FRNÖK 2019. december 11-én elfogadta.

A megállapodást a FÖK 2020. január 30-án fogadta el.

| | |
|---|---|
| Tatár László polgármester<br>Fegyvernek Város Önkormányzata | Burai Pál elnök<br>Fegyverneki Roma Nemzetiségi Önkormányzat |

Fegyvernek, 2020. január …….
Önkormányzatok képviselőjének nevében: polgármester/elnök

---

**Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete**
**……/2020.(I.30.) sz. határozat**

**Tatár László**
**polgármester**

**Fegyverneki Roma Nemzetiségi Önkormányzat**
**Képviselő-testülete 27/2020.(XII.11.) sz. határozat**

**Burai Pál**
**elnök**

# 7.

## E L Ő T E R J E S Z T É S

## FEGYVERNEK VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

A Képviselő-testület **2020. január 30-ai <u>nyílt</u>** ülésére

| | |
|---|---|
| előterjesztő megnevezése: | Tatár László polgármester |
| Tárgy: | **Fegyvernek Város Önkormányzata és a Fegyverneki Roma Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról** |
| Előterjesztés jellege: | Rendelet-tervezet, **<u>Határozati javaslat</u>**, Tájékoztató, Beszámoló |
| Melléklet: | 1 |
| Készítette: | dr. Pető Zoltán jegyző |
| Véleményezésre megküldve: | Pénzügyi Bizottság |
| Törvényességi véleményezésre bemutatva: | 2020. január 23. |

**Fegyvernek Város Polgármestere**
**5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 171.**

---

# ELŐTERJESZTÉS

**Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. január 30-ai ülésére Fegyvernek Város Önkormányzata és a Fegyverneki Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról**

Tisztelt Képviselőtestület!

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. tv. 80. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat, illetve az a hivatal, amelyik a helyi nemzetiségi önkormányzat székhelye szerinti helyi önkormányzat önkormányzati hivatali feladatát ellátja, biztosítja a helyi nemzetiségi önkormányzat részére az önkormányzati működés személyi és tárgyi feltételeit, szakmai segítséget nyújt, továbbá gondoskodik a működéssel kapcsolatos gazdálkodási és adminisztratív végrehajtási feladatok ellátásáról.

E törvény 80. § (2) bekezdése alapján az (1) bekezdés szerinti kötelezettségének teljesítése érdekében a helyi önkormányzat harminc napon belül biztosítja a rendeltetésszerű helyiséghasználatot. A települési önkormányzat a települési nemzetiségi önkormányzattal, a területi önkormányzat a területi nemzetiségi önkormányzattal a helyiséghasználatra, a további feltételek biztosítására és a feladatok ellátására vonatkozóan közigazgatási szerződésben megállapodik. A megállapodást minden év január 31. napjáig, általános vagy időközi választás esetén az alakuló ülést követő harminc napon belül felül kell vizsgálni. A helyi önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat szervezeti és működési szabályzatában rögzíti a megállapodás szerinti működési feltételeket, a megállapodás megkötését, módosítását követő harminc napon belül.
(3) A (2) bekezdés szerinti megállapodásban rögzíteni kell
*a)* a helyi önkormányzat és a helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetésének előkészítésével és megalkotásával, valamint a költségvetéssel összefüggő adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítésével, továbbá a helyi nemzetiségi önkormányzat önálló fizetési számla nyitásával, törzskönyvi nyilvántartásba vételével és adószám igénylésével kapcsolatos határidőket és együttműködési kötelezettségeket, a felelősök konkrét kijelölésével,
*b)* a helyi nemzetiségi önkormányzat kötelezettségvállalásaival kapcsolatosan a helyi önkormányzatot terhelő ellenjegyzési, érvényesítési, utalványozási, szakmai teljesítésigazolási feladatokat, továbbá a felelősök konkrét kijelölését,
*c)* a helyi nemzetiségi önkormányzat kötelezettségvállalásának a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott szabályait, különösen az összeférhetetlenségi, nyilvántartási kötelezettségeket,
*d)*[*] a helyi nemzetiségi önkormányzat működési feltételeinek és gazdálkodásának eljárási és dokumentációs részletszabályaival, a belső ellenőrzéssel, valamint az ezeket végző személyek kijelölésének rendjével, és az adatszolgáltatási feladatok teljesítésével kapcsolatos előírásokat, feltételeket.
(4) A helyi önkormányzat és a helyi nemzetiségi önkormányzat megállapodásban rögzíteni kell, hogy a jegyző vagy annak - a jegyzővel azonos képesítési előírásoknak megfelelő - megbízottja a helyi önkormányzat megbízásából és képviseletében részt vesz a nemzetiségi önkormányzat testületi ülésein és jelzi, amennyiben törvénysértést észlel.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 6/C. § (2) bekezdés b) pontja szerint a helyi nemzetiségi önkormányzat bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról a helyi nemzetiségi önkormányzattal kötött szerződés alapján az az önkormányzati hivatal gondoskodik, amelyik a helyi nemzetiségi önkormányzat székhelye szerinti helyi önkormányzat önkormányzati hivatali feladatait ellátja.

Fegyvernek településen már működött nemzetiségi önkormányzat, mellyel az önkormányzatnak volt együttműködési megállapodása. Ezt az együttműködési megállapodást az új jogszabályi változásoknak megfelelően átdolgoztuk, illetve a választásokat követően aktualizáltuk.

A Fegyverneki Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. december 11-ei ülésén a 27/2019.(XII.11.) sz. határozatával már elfogadta az együttműködési megállapodást.

Ennek megfelelően javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az alábbi határozati javaslattal fogadja el a megállapodást:

**……../2020.(I.30.) sz.** **határozati javaslat:**

**Fegyvernek Város Önkormányzata és a Fegyverneki Roma Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról**

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b/ pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. CXCV. tv. 6/C. § (2) bekezdés b) pontja és a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. tv. 80. § (1)-(4) bekezdése szerint Fegyvernek Város Önkormányzata és a Fegyverneki Roma Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodást a melléklet szerint elfogadja.

2.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Tatár László polgármester urat az együttműködési megállapodás aláírására.

Erről értesül:
1.) Tatár László polgármester
2.) Burai Pál a Fegyverneki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
3.) dr. Pető Zoltán jegyző
4.) Képviselő-testület tagjai
5.) Polgármesteri Hivatal pénzügyi csoportvezetője

Fegyvernek, 2020. január 22.

Tatár László
Polgármester

**8.**

# E L Ő T E R J E S Z T É S

## FEGYVERNEK VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

A Képviselő-testület **2020. január 30-ai <u>nyílt</u>** ülésére

| | |
|---|---|
| előterjesztő megnevezése: | Tatár László polgármester |
| Tárgy: | **Fegyvernek, Szent Erzsébet út 200. sz. alatti ingatlan megvételéről** |
| Előterjesztés jellege: | Rendelet-tervezet, **<u>Határozati javaslat</u>**, Tájékoztató, Beszámoló |
| Melléklet: | 1 |
| Készítette: | Dománné Ferenczi Csilla |
| Véleményezésre megküldve: | Pénzügyi Bizottság |
| Törvényességi véleményezésre bemutatva: | 2020. január 23. |

*Fegyvernek Város Polgármestere*
*Fegyvernek, Szent Erzsébet u. 171.*
*Tel: 56/556-010*

# ELŐTERJESZTÉS

**Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. január 30-ai ülésére a Fegyvernek, Szent Erzsébet út 200. sz. alatti ingatlan megvételéről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Ráczi Ágnes Törökszentmiklós, Ifjúság u. 24. sz. alatti lakos értékesítési szándékot jelentett be az 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonát képező Fegyvernek, Szent Erzsébet út 200. sz. (90 hrsz.) alatti ingatlanra.

A Latifundium 2003 Szolgáltató Bt. az értékbecslést elkészítette, mely szerint az ingatlan forgalmi értéke 2.300.000.- Ft. Az adásvétellel kapcsolatos költségeket a vevő viseli.

Az eladásra felajánlott ingatlan 931 m2 területű lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, a tulajdonviszonyok rendezettek, teher- és permentes. A lakóház 2 szoba, konyha, kamra helyiségekkel rendelkezik, valamint melléképület tartozik hozzá, a gáz be van vezetve, víz az udvarban van.

Mindezek figyelembe vételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

**……./2020.(I.30.)** **határozati javaslat:**

**Fegyvernek, Szent Erzsébet út 200. sz. alatti ingatlan megvételéről**

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bek. b.) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. évi költségvetés terhére megvásárolja a Fegyvernek, Szent Erzsébet út 200. sz. alatti (90 hrsz) ingatlant Ráczi Ágnes Törökszentmiklós Ifjúság u. 24. sz. alatti tulajdonostól 2.300.000.- Ft értékben.

2.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Tatár László polgármester urat az adásvételi szerződés megkötésével.

Erről értesül:
1.) Tatár László polgármester
2.) dr. Pető Zoltán jegyző
3.) Képviselő-testület tagjai

Fegyvernek, 2020. január 21.

Tatár László
polgármester

Latifundium 2003 Szolgáltató Bt.
5200 Törökszentmiklós, Fáy ltp. 3/3/1/3.
Telefon: 06/20-384-1387
Email: latifundium2003@gmail.com

# INGATLANVAGYON-ÉRTÉKELÉS

## A fegyverneki 90 hrsz-ú, Fegyvernek, Szent Erzsébet út 200. szám alatti ingatlanról

Készítette:

LATIFUNDIUM 2003 BT
Törökszentmiklós
Fáy A. ltp. 3 ép. 3. lh. I/3.
Adószám: 21812844-1-16

Kovács Melinda
Ingatlanvagyon-értékelő
Nysz. 48/2012.

Latifundium 2003 Szolgáltató Bt.
5200 Törökszentmiklós, Fáy ltp. 3/3/1/3.
Telefon: 06/20-384-1387
Email: latifundium2003@gmail.com

# Tartalomjegyzék

Főoldal 1

Tartalomjegyzék 2

1. Értékelési bizonyítvány 3

2. A megrendelő adatai, utasításai 4

3. Az értékelés célja 4

4. Az ingatlan adatai 5

4.1. Az ingatlan környezete 5

4.2. Észak-alföldi régió 5

4.3. Szűkebb régió, Törökszentmiklósi kistérség 6

4.4. Fegyvernek város 6
4.4.1. Az ingatlan megközelíthetősége 7
4.4.2. Az ingatlan bemutatása 8
4.4.3. Az ingatlan ingatlan-nyilvántartás szerinti állapota 8
4.4.4. Az ingatlan jelenlegi hasznosítása, hasznosításának lehetőségei 8

5. Értékelési módszerek 9

5.1. Piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló módszer 9
5.2. Költség alapú értékelési módszer 11

6. Képek 13

7. Végső érték megállapítása 14

8. Nyilatkozat 15

9. Felhasznált források 17

10. Mellékletek jegyzéke 17
10.1. Tulajdoni lap 18
10.2. Térképmásolat 19

Latifundium 2003 Szolgáltató Bt.
5200 Törökszentmiklós, Fáy ltp. 3/3/1/3.
Telefon: 06/20-384-1387
Email: latifundium2003@gmail.com

## 1. Értékelési bizonyítvány

| | |
|---|---|
| Az ingatlan címe: | 5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 200. |
| Az ingatlan hrsz-a: | 90 hrsz. |
| Az értékelés célja: | Piaci (forgalmi) érték megállapítása |
| Az értékelés módszere: | Piaci összehasonlító módszer és Költség alapú értékelési módszer |

# 2.300.000,-Ft

azaz

# Kettőmillió-háromszázezer forint

Az értékelés időpontja: 2019. december 17.

A szakvélemény érvényessége:

A megállapított forgalmi érték 2019. december 17. napjától a 25/1997.(VIII.01.) PM számú rendelet 5.§-a alapján 90 napig érvényes.

Az ingatlanvagyon értékelést más célra történő felhasználása csak annak készítőjének írásbeli hozzájárulásával lehetséges.

Az ingatlanvagyon értékelésben meghatározott érték az Általános Forgalmi Adót nem tartalmazza.

Törökszentmiklós, 2019. december 17.

LATIFUNDIUM 2003 BT
Törökszentmiklós
Fáy A. ltp. 3 ép. 3. lh. I/3.
Adószám: 21812844-1-16

Kovács Melinda
Ingatlanvagyon-értékelő
Nysz. 48/2012.

Latifundium 2003 Szolgáltató Bt.
5200 Törökszentmiklós, Fáy ltp. 3/3/1/3.
Telefon: 06/20-384-1387
Email: latifundium2003@gmail.com

## 2. A megrendelő adatai, utasításai

| | |
|---|---|
| Megrendelő neve: | Fegyvernek Város polgármestere, Tatár László |
| Cím: | 5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 171. |
| Kapcsolata az értékelt ingatlannal: | |
| | leendő tulajdonos |
| A megrendelő utasításai: | az ingatlan forgalmi értékét kéri megállapítani |

## 3. Az értékelés célja

A fegyverneki 90 hrsz-ú, Fegyvernek, Szent Erzsébet út 200. szám alatti ingatlan értékének meghatározása helyszíni szemlével.

Latifundium 2003 Szolgáltató Bt.
5200 Törökszentmiklós, Fáy ltp. 3/3/1/3.
Telefon: 06/20-384-1387
Email: latifundium2003@gmail.com

## 4. AZ INGATLAN ADATAI

| | |
|---|---|
| **Cím**: | 5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 200. |
| **Helyrajzi szám**: | 90 hrsz. |
| **Szektor**: | 61 |
| **Helye**: | belterület |
| **Ingatlan-nyilvántartási megnevezése**: | kivett lakóház, udvar, gazdasági épület |
| **Használata a valóságban**: | lakás |
| **Tulajdonos**: | Ráczi Ágnes (1/1 tulajdoni arányban) |
| **Ingatlan területe**: | 931 $m^2$ |
| Felépítmény területe: | 80 $m^2$ |
| **Széljegy**: | nincs |
| **Teher**: | nincs |

### 4.1. Az ingatlan környezete

Az értékelt ingatlan Fegyvernek város északi részén, belterületen helyezkedik el, családi házas ingatlanok között.

### 4.2. Észak-alföldi régió

A régió Jász-Nagykun-Szolnok, Hajdú-Bihar és Szabolcs-Szatmár-Bereg megyéket foglalja magában

Észak-alföldi régió

A régió központja Debrecen, de a két másik megyeszékhely, Szolnok és Nyíregyházat is komoly szerepet vállal.

Az Észak-alföldi Régió Magyarország északkeleti részén fekszik. Határos Szlovákiával, Ukrajnával, valamint Romániával. Területe 17729 km2, amely hazánk területének 19,1%-át teszi ki; a magyarországi népesség 15,3%-a, azaz kb. 1,56 millió fő él itt. A Régiót Jász-Nagykun-Szolnok, Hajdú-Bihar és Szabolcs-Szatmár-Bereg megye közigazgatási területe alkotja.

A terület legfontosabb természeti kincsei a nagy kiterjedésű, helyenként kiváló minőségű szántóterület, a természetes gázmezők, a szén-dioxid-, a termálvíz- és az agyag-készletek.

Közlekedés földrajzi szempontból a Régió kulcsfontosságú jelentőségű, csomóponti szereppel bír (vasút, közút, regionális repülőterek). Nagy jelentőségű a vasútvonal: ezen érhető el a legkönnyebben a főváros, a fővonal érinti mindhárom megyeszékhelyet és egyben a Régió legfontosabb közlekedési tengelyében halad. A regionális repülőterek a gazdaság élénkítésében kulcsszerepet játszhatnak. A debreceni regionális nemzetközi repülőtér és a nyíregyházi, a szolnoki, valamint a kunmadarasi repülőterek erősítik a Régió vonzerejét.

A Régióban a nagyobb beruházási dinamika 1997-től indult meg, s üteme azóta nem marad el a nemzeti folyamatokétól, így a Régió korábbi időszakból felhalmozódott lemaradása nem növekszik tovább. A külföldi befektetők közül az amerikai, az osztrák, az olasz és a német befektetői csoportok jutottak meghatározó részesedéshez.

Az Észak-Alföld régió mindhárom megyéje számos nemzetközi együttműködési megállapodással rendelkezik.

### 4.3. Szűkebb régió, Törökszentmiklós kistérség

A Tiszafüredi kistérség kistérség Jász-Nagykun-Szolnok megyében, központja Törökszentmiklós. A kistérséghez 10 település tartozik, ebből két település bír városi ranggal

A kistérség a megye középső részén található, Törökszentmiklós 25 km-es körzetében. Az észak-alföldi régió keleti részén. A kistérség településeinek 40%-a vasúttal is megközelíthető, a kistérségen a 4 számú főút áthalad. A kistérség többi települése mind elérhető a rendszeres induló autóbusz járatokkal.

### 4.4. Fegyvernek város

Fegyvernek város

Fegyvernek címere

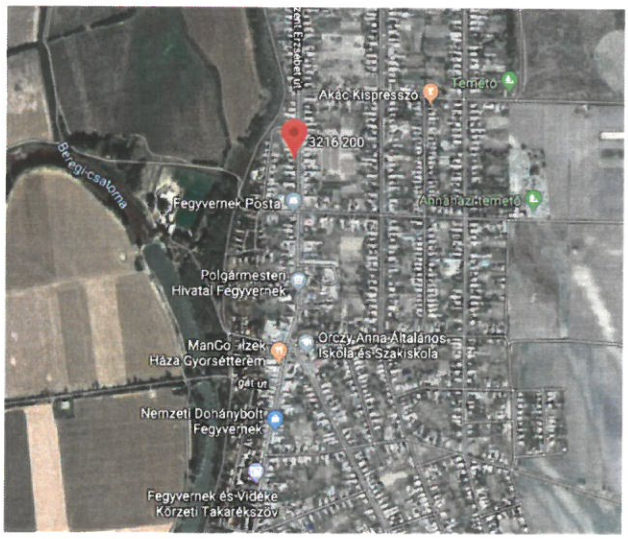
Latifundium 2003 Szolgáltató Bt.
5200 Törökszentmiklós, Fáy ltp. 3/3/1/3.
Telefon: 06/20-384-1387
Email: latifundium2003@gmail.com

Fegyvernek város Jász-Nagykun-Szolnok megye Törökszentmiklósi járásában. a Nagykunságban fekvő település. Törökszentmiklós 12 km, Tiszabő 7,5 km, Bánhalma 9,5 km, Örményes 6 km, Kenderes 10,5 km, Kisújszállás 16 km távolságra található. Közúton elérhető a 4-es főúton. Vasútállomása (Fegyvernek-Örményes vasútállomás) a Szolnok–Debrecen–Nyíregyháza–Záhony-vasútvonalon található, a településtől kb. 7 km-re.

### 4.4.1. Az ingatlan megközelíthetősége

A várost átszelő, Szent Erzsébet úton található az értékelt családi ház.

Az értékelt ingatlan közvetlen környezetében családi házak találhatóak.



Latifundium 2003 Szolgáltató Bt.
5200 Törökszentmiklós, Fáy ltp. 3/3/1/3.
Telefon: 06/20-384-1387
Email: latifundium2003@gmail.com

### 4.4.2. Az ingatlan bemutatása

A családi ház az 1940-es években épült. Az alapja tégla. Alapozás hibájára utaló ferde repedés nem látható.

A hagyományos építési módban épült épületek szélső szerkezeti falai a teherhordáson túlmenően a külső klimatikus és környezeti hatások ellen is védelmet nyújt. Az épület függőleges teherhordó falszerkezet anyaga vályog. A falon vastagodás és vékonyodás nem található.

A tető fa szerkezetű, a héjazat cserép.

A nyílászárók hagyományos fa nyílászárók. Az ingatlan ajtajai szerkezetileg pallótokosak, melyek egyszárnyúak, anyaguk fa, tömörlapos szerkezetűek. Az ajtók tok beépítése merev. A nyílászáró szerkezetek mindenütt a fal síkjába vannak építve.

A homlokzat kőporozott. A belső falak festettek, a padlóburkolat fa padló, tégla, és döngölt föld.

Az ingatlanba nincs bevezetve a víz. A fűtést gázkonvektor biztosítja.

Az ingatlan villany, gáz infrastruktúrával rendelkezik. A víz az udvarban kerti csapról vételezhető, a csatorna telken belül bevezetésre került.

A házban repedések láthatóak, azonban ez lehet annak a következménye, hogy a ház közel 10 éve lakatlan.

**Helyiséglista**

| Helyiség megnevezése | nagyság $m^2$ | padlóburkolat |
|---|---|---|
| szoba | 26,10 | fa padló |
| szoba | 18,77 | fa padló |
| konyha | 23,82 | tégla |
| kamra | 11,42 | döngölt föld |
| | **80,11** | |
| tornác | 30,40 | járólap |

Az ingatlan lakó-alapterülete kerekítve: 80 $m^2$.

### 4.4.3. Az ingatlan ingatlan-nyilvántartás szerinti állapota

Helyrajzi száma: 90
Megjelölése: kivett lakóház, udvar, gazdasági épület
Területe: 931 $m^2$
Tulajdonos: Ráczi Ágnes

### 4.4.4. Az ingatlan jelenlegi hasznosítása, hasznosításának lehetőségei

Az ingatlan közel 10 éve lakatlan, azonban a tulajdonos igyekezett az ingatan állapotát szinten tartani, további hasznosítási lehetőségei elsősorban lakáscélú lehet.

## 5. Értékelési módszerek (TEGOVA)

A TEGOVA (az Állóeszköz-értékelők Európai Csoportja) javaslata alapján az eszközérték meghatározásának alapja

- a piaci érték
- az üzleti hasznosításból származó profit
- az újraelőállítási (nettó pótlási) költség.

A TEGOVA ajánlása alapján jelen értékbecslés elkészítése során alkalmazott módszerek. E módszerek közül az értékbecslésénél a piaci értéken alapuló és az újraelőállítási (nettó pótlási) költség alapú értékelési módszert alkalmaztam.

### 5.1. Piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló módszer

A piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelés konkrét és ismert adásvételi szerződéses ajánlatok árainak a vizsgált esetre való kiterjesztésével, összehasonlításával történik.

A piaci összehasonlító adatokon alapuló módszer fő lépései:

- az alaphalmaz kiválasztása,
- összehasonlításra alkalmas ingatlanok kiválasztása, adatainak elemzése,
- fajlagos alapérték meghatározása,
- értékmódosító tényezők elemzése,
- a fajlagos alapérték módosítása, fajlagos érték számítása,
- végső érték számítása a fajlagos érték és az ingatlan mérete szorzataként.

Az összehasonlító vizsgálatokat egy olyan, ingatlanokat tartalmazó alaphalmazban kell elvégezni, amely földrajzi elhelyezkedése a vizsgált ingatlanéhoz hasonló, és az abban szereplő ingatlanok típusa azonos a vizsgált ingatlannal. Az alaphalmaz adatainak átlagától jelentősen eltérő szélső értékek az elemzés során figyelmen kívül kell hagyni.

A terület ingatlanpiaci elemzése

A város Jász-Nagykun-Szolnok Megye keleti részén fekszik, a Törökszentmiklóstól keletre.

A település ingatlanforgalma alacsony.

A vizsgált ingatlan értékének pontos meghatározása értékmódosító tényezők figyelembe vételével történik. Értékmódosító tényezőként csak olyan jelentős, értéket befolyásoló tényező vehető figyelembe, mely az összehasonlító adatok alaphalmazára nem jellemző. Az értékmódosító tényezők közül az alábbiakat minden esetben kell vizsgálni:

- műszaki, építészeti szempontok (szabad szemmel történő észrevételezés),

Latifundium 2003 Szolgáltató Bt.
5200 Törökszentmiklós, Fáy ltp. 3/3/1/3.
Telefon: 06/20-384-1387
Email: latifundium2003@gmail.com

- használati szempontok,
- telek adottságok,
- infrastruktúra,
- környezeti szempontok,
- alternatív hasznosítás szempontjai,
- jogi szempontok, hatósági szabályozás,
- az ingatlanhoz fűződő esetleges terhek, illetve az azt terhelő esetleges jogok.

Az összehasonlításnál hasonló korú és építésű ingatlanokat vettem figyelembe, melyeknek a településen belül elfoglalt helye, a telek megközelíthetősége, központtól, üzlettől, vasútállomástól, buszmegállótól való távolsága közel azonos.

Az értékelt ingatlan Fegyvernek belterületén, a Szent Erzsébet út 200. szám alatt található, amely a családi házas övezetben helyezkedik el.

Az összehasonlító adatokat és az összehasonlítás eredményét az alábbi táblázaton mutatom be

Az ingatlan jogi státusza rendezett.

| | Értékelt ingatlan | Piaci összehasonlító1 | Piaci összehasonlító2 | Piaci összehasonlító3 | Piaci összehasonlító4 | Piaci összehasonlító5 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Cím | Fegyvernek, Szent Erzsébet út 200. | Cím nem beazonosítható www.ingatlan.com 30752320 | Szapárfalu www.ingatlan.com 30434152 | Tiszagyenda, Alkotmány utca www.ingatlan.com 26626689 | Tiszagyenda, II. Rákóczi F. utca www.ingatlan.com 29166140 | Tiszaroff, Kazinczy út www.ingatlan.com 28858589 |
| Telek/felépítmény területe m2 | 931/80 | 11035/59 | 2231/91 | 2039/110 | 1500/70 | 964/90 |
| Ár Ft | | 3.500.000 | 3.900.000 | 3.800.000 | 3.500.000 | 3.000.000 |
| Fajlagos felépítmény ár Ft/m2 | | 59.322 | 42.857 | 34.545 | 50.000 | 33.333 |
| Infrastruktúra | villany, gáz | villany | víz, villany | összközmű | összközmű | összközmű |
| Kínálati ár | | -10% | -10% | -10% | -10% | -10% |
| Elhelyezkedés | | 0% | 0% | -5% | -5% | -5% |
| Infrastruktúra | | 0% | 0% | +5% | +5% | +5% |
| Nagyság | | -5% | 0% | -5% | 0% | 0% |
| Összes korrekció | | -15% | -10% | -15% | -10% | -10% |
| Módosított fajlagos ár - Ft/m2 | 37.857 | ~~50.424~~ | 38.571 | ~~29.363~~ | 45.000 | 30.000 |
| Piaci összehasonlításon alapuló érték | **3.028.560** | | | | | |

Tekintettel arra, hogy az ingatlan több mint 10 éve lakatlan, a kert gondozatlan, a falazat repedezett, én további -25% korrekciót javaslok.

3.028.560 x 0,70 = 2.271.420,-Ft, kerekítve 2.300.000,-Ft

Latifundium 2003 Szolgáltató Bt.
5200 Törökszentmiklós, Fáy ltp. 3/3/1/3.
Telefon: 06/20-384-1387
Email: latifundium2003@gmail.com

## 5.2. Költségalapú értékelési módszer

A költségalapú értékelési megközelítés lényege, hogy az ingatlan újra-előállítási költségéből le kell vonni az idő múlása miatti avulást, majd ehhez kell hozzáadni a felépítményekhez tartozó földterület értékét. Ez a módszer fejezi ki legkevésbé a tényleges piaci viszonyokat. Építés alatt lévő létesítményeknél, károsodott létesítményeknél, takart műtárgyaknál, valamint olyan esetekben alkalmazható, amikor más módszer nem áll rendelkezésre (pl. kórházak, temetők, stb. értékelése).

A módszer fő lépései:

a telekérték meghatározása,
a felépítmény újraépítési, vagy pótlási költségének meghatározása,
avulások számítása,
a felépítmény újraelőállítási költségéből az avulás levonás és a telekértékkel való összegzése.

A földterület értékét annak üres állapotban való értékelésével kell megállapítani, vagy piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló módszer, vagy különleges esetben a hozamszámításon alapuló módszer szerint.

Az újraelőállítási költségben a meglévő szerkezetek változatlan újrateremtésének költségeit kell előirányozni függetlenül azok jelenlegi hasznosulásától.

Az újraelőállítási költségbe kell érteni a belső építészeti elemek, a közművesítési, a tervezési, az engedélyezési, a vállalkozási, a kivitelezési, a beruházói, a pénzügyi és minden egyéb ténylegesen fizetendő költséget. Ezeket a költségeket s tényleges építési piaci árak alapján kell meghatározni.

Az újraelőállítási költség általános forgalmi adót nem tartalmaz.

Az avulás az idő múlása miatti értékcsökkenés. Három fő eleme: a fizikai romlás, a funkcionális avulás és a környezeti avulás. Az avulási elemek lehetnek kijavíthatóak, vagy ki nem javíthatóak.

Az újraelőállítási költség az avultsággal csökkentve és a telek-értékkel növelve adódott eredmény a költségalapon számított forgalmi érték.

**A hitelbiztosítéki érték esetében az újraelőállítási költség csak kivételes alkalmakkor használható, ha az értékbecslőnek a pótlási költséget kell alkalmazni.**

Latifundium 2003 Szolgáltató Bt.
5200 Törökszentmiklós, Fáy ltp. 3/3/1/3.
Telefon: 06/20-384-1387
Email: latifundium2003@gmail.com

Ha a környezeti avulási elem meghaladja a 20%-ot, az értékelés ezen módszere a jelentős becslési pontatlanság miatt a hitelbiztosítéki érték megállapítására túl kockázatos és ezért alkalmazását nem javaslom.

*A felépítmények költség alapú módszer alkalmazásával*

| **Elhelyezkedés** | **Helyiségcsoportok** | **Fajlagos építési költség (Ft/m2)*** | **Nettó alapterület (m2)** | **Jelenkori költség alapú érték (Ft)** |
|---|---|---|---|---|
| Családi ház | szoba | 265.000 | 26,10 | 6.900.000 |
| | szoba | 265.000 | 18,77 | 5.000.000 |
| | konyha | 265.000 | 23.82 | 6.300.000 |
| | kamra | 265.000 | 11,42 | 3.000.000 |
| | tornác | 80.000 | 30,40 | 2.400.000 |
| **Összesen helyiségcsoportok** | | | | 23.600.000 |
| **Telekérték kerekítve** | | | | 1.000.000 |
| **Költség alapú érték kerekítve** | | | | **24.600.000** |

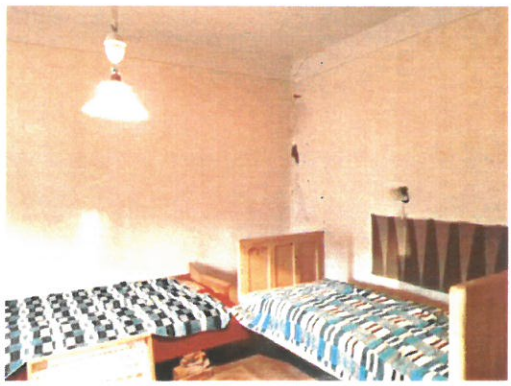
*Építőipari Költségbecslési Segédlet 2018

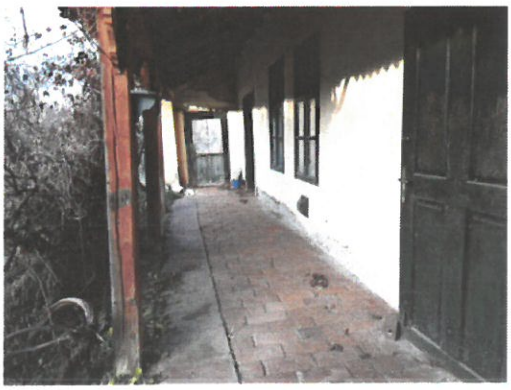
TELEK érték

| | Piaci összehasonlító 1 | Piaci összehasonlító 2 | Piaci összehasonlító 3 | Piaci összehasonlító4 | Piaci összehasonlító 5 |
|---|---|---|---|---|---|
| Cím | Nyiszper M. út www.ingatlan.com 23351235 | Tiszaroff, cím nem beazonosítható www.ingatlan.com 27169817 | Tiszaroff, cím nem beazonosítható www.ingatlan.com 27169829 | Törökszentmiklós, Surjány www.ingatlan.com 23495077 | Törökszentmiklós, Cím nem beazonosítható www.ingatlan.com 29041460 |
| Telek területe m2 | 821 | 448 | 1345 | 1350 | 1507 |
| Ár Ft | 1.500.000 | 1.200.000 | 1.500.000 | 1.150.000 | 1.200.000 |
| Telek ár Ft/m2 | 1.827 | 2.678 | 1.115 | 851 | 796 |
| Infrastruktúra | víz, gáz | az utcában | víz, villany, csatorna | utcában | víz, gáz, csatorna |
| Kínálati ár | -10% | -10% | -10% | -10% | -10% |
| Elhelyezkedés | 0% | -5% | -5% | -5% | -5% |
| Infrastruktúra | 0% | -5% | 0% | -5% | +5% |
| Nagyság | 0% | -5% | -5% | -5% | -5% |
| Összes korrekció | -10% | -25% | -20% | -25% | -15% |
| Módosított fajlagos ár -Ft/m2 | 1.644 | ~~2.008~~ | 892 | ~~638~~ | 677 |
| Piaci összehasonlításon alapuló érték | 1.071 | | | | |

Latifundium 2003 Szolgáltató Bt.
5200 Törökszentmiklós, Fáy ltp. 3/3/1/3.
Telefon: 06/20-384-1387
Email: latifundium2003@gmail.com

## 6. Képek





Latifundium 2003 Szolgáltató Bt.
5200 Törökszentmiklós, Fáy ltp. 3/3/1/3.
Telefon: 06/20-384-1387
Email: latifundium2003@gmail.com

## 7. Végső érték megállapítása

Az ingatlan értékelését elvégeztem piaci összehasonlító és költség alapú módszer számítással.

A piaci összehasonlító módszerrel számított érték tényleges adatokat mutat, tekintettel arra, hogy sok adat áll rendelkezésre, javaslom ezen módszerrel számított értéke elfogadását.

***A fenti tények megállapításából a piaci összehasonlító módszerrel számított értéket javaslom elfogadni.***

Az ingatlan értéke

**2.300.000,-Ft**

azaz

**Kettőmillió-háromszázezer forint**

Törökszentmiklós, 2019. december 17.

LATIFUNDIUM 2003 BT
Törökszentmiklós
Fáy A. ltp. 3 ép. 3. lh. 1/3.
Adószám: 21812844-1-16

Kovács Melinda
Ingatlan vagyonértékelő
Nysz. 48/2012.

Latifundium 2003 Szolgáltató Bt.
5200 Törökszentmiklós, Fáy ltp. 3/3/1/3.
Telefon: 06/20-384-1387
Email: latifundium2003@gmail.com

## 8. Nyilatkozat

Jelen ingatlanvagyon értékelés forgalmi érték egyszerűsített dokumentálási formában történő megállapítása. Az ingatlanvagyon értékelés a vagyonértékelés vonatkozó tartalmi és formai követelményeknek megfelelően készült el.

Az ingatlant értékelőjeként felhívom a megbízó figyelmét, hogy a jelen ingatlanvagyon értékelésben leírtak olyan ingatlanpiacon kerül sor, amelyen a szabályok lényegesen eltérhetnek a jövőben szabályoktól. Jelen ingatlanvagyon értékelésben az ingatlan értékére vonatkozó megállapítások a jelenlegi helyzetben érvényes.

Jelen ingatlanvagyon értékelésben szereplő adatok a legjobb tudásom szerint helytállóak és pontosak. Az adatokat a megbízótól és más forrásból szereztem be. Ezen adatok szúrópróbaszerűen nem kerültek ellenőrzésre, így azokért garanciát és felelősséget nem vállalok. Nem vállalok továbbá garanciát és felelősséget azért, mert megbízó az idő rövidsége miatt az általam kért iratokat nem tudta beszerezni, melyek esetleg befolyásolnák az ingatlan értékét.

Felhívom a megbízó figyelmét, hogy a földterületekre vonatkozó és más által szolgáltatott adatokat – melyek jelen ingatlanvagyon értékelésben felhasználásra kerültek – jogi szakértő, valamint földmérő külön nem hitelesítette, nem vizsgálta.

Jelen ingatlanvagyon értékelés során a teljességre törekedtem, azonban nem került sor talajelemzésre, vagy geológiai vizsgálatokra, tekintettel arra, hogy ez nem képezte a megbízás tárgyát.

A környezeti helyzettel kapcsolatban feltételezem és számításba veszem, hogy a hatályos jogszabályokat, a vonatkozó törvényeket, állami és helyi rendelkezéseket az ingatlan tulajdonosa teljes mértékben betartja. Feltételezem továbbá, hogy az üzemszerű működéshez szükséges engedélyek, jóváhagyások, egyéb felhatalmazások a tulajdonos az országos, illetve helyi hatóságoktól, szervezetektől, magánszemélyektől beszerezte, azok a tulajdonában vannak, illetve azokat be tudja szerezni, valamint meg is tudja újítatni. Tekintettel arra, hogy megbízásom bármilyen környezetvédelmi vizsgálat elvégzésére nem terjed ki, így a fentebb írt feltételezéseket elfogadom az értékelési szakvélemény elkészítéséhez.

Az ingatlan értékelése során az ingatlan tulajdoni lapját felülvizsgáltam, az ott leírtakat értelmeztem, az abban foglaltakra felhívom a megbízó figyelmét. A valósággal való egyezőséget nem vitatom, azok külön vizsgálat tárgyát nem képezik.

Az ingatlanvagyon értékelésben meghatározott értékek minden esetben tehermentes ingatlanokra vonatkoznak.

Latifundium 2003 Szolgáltató Bt.
5200 Törökszentmiklós, Fáy ltp. 3/3/1/3.
Telefon: 06/20-384-1387
Email: latifundium2003@gmail.com

Az ingatlanvagyon értékelésben meghatározott értékek az Általános Forgalmi Adót nem tartalmazzák.

A megállapított forgalmi érték kizárólag az ingatlan jelenlegi funkciója, műszaki állapota, illetve a vagyonértékelő által figyelembe vett használat módja esetén érvényesek. A körülmények változása az ingatlan forgalmi értékét nagyban módosíthatja. A forgalmi értékkel kapcsolatban kifejtett következtetések és megállapítások a helyszíni bejárás napján rögzített állapotra vonatkoznak, s jelen ingatlanvagyon értékelés kiadásától számított 90 napig van érvényben.

Az ingatlanvagyon értékelés megállapításai, valamint az abban leírt feltételezéseken alapul, és kizárólag ingatlan értékesítés esetén érvényes. Jelen ingatlanvagyon értékelés 1 számozott példányban készült, annak másolása, sokszorosítása, vagy bármilyen más módon történő felhasználására kizárólag a vagyonértékelő előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges. Ugyanilyen tilalom alá esik más harmadik személy részére történő átadás, adatszolgáltatás esetén is. Jelen értékelési szakvélemény tartalmának megismerésére, felhasználására kizárólagosan Fegyvernek Város Önkormányzata jogosult.

Vagyonértékelőként nyilatkozom, hogy jelen megbízáshoz nem fűződik sem korábbi, sem jelenlegi, sem jövőbeni érdekem, valamint a megállapított forgalmi érték és a díjazás között sincs semmiféle összefüggés. Nyilatkozom továbbá, hogy a forgalmi/likvidációs érték az vagyonértékelő szakmában szokásos módszerekkel, többször módosított 25/1997.(VIII.01) PM rendelet, valamint a megbízó iránymutatásainak megfelelően, valamint a TEGOVA által javasolt (EVS 2009) módszertan alapján került megállapításra. Elismerem, hogy a leírt következtetések abszolút módon nem garantálhatóak és nem bizonyíthatóak.

**Kérem figyelembe venni, hogy jelen vagyonértékelés az ingatlan vételárának meghatározásához szolgál alapul. Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő Testülete a vagyonértékelésben meghatározott összegtől szabadon eltérhet, az ingatlan vételárát szabadon határozhatja meg.**

## 9. Felhasznált források

www.wikipedia.hu
www.ingatlan.com

## 10. Mellékletek jegyzéke

10.1.Tulajdoni lap
10.2.Térképmásolat

Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap

Törökszentmiklósi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Törökszentmiklós Kossuth Lajos út 135/A 5200

Oldal: 1 / 1

**Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám: 30005/31036/2019

2019.12.16

**FEGYVERNEK** Szektor : 61

Belterület 90 helyrajzi szám

5231 FEGYVERNEK Szent Erzsébet út 200.

**I.RÉSZ**

1. Az ingatlan adatai:
alrészlet adatok

| művelési ág/kivett megnevezés/ | min.o | terület ha m2 | kat.t.jöv. k.fill | alosztály adatok ter ha m2 | kat.jöv k.fill |
|---|---|---|---|---|---|
| . Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület | 0 | 931 | 0.00 | | |

**II.RÉSZ**

4. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 34419/3/2015.06.11
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Ráczi Ágnes
sz.név: Ráczi Ágnes
szül. : 1979
a.név : Balázs Anna Ilona
cím : 5200 TÖRÖKSZENTMIKLÓS Ifjúság utca 24 1. ajtó

**III.RÉSZ**

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

**TULAJDONI LAP VÉGE**

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap

Törökszentmiklósi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Törökszentmiklós Kossuth Lajos út 135/A. 5200

# E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2019.12.16 15:25:14

Helyrajzi szám: FEGYVERNEK belterület 90 Megrendelés szám: 7/922/2019

Méretarány: 1 : 1000 Térrajzszám: 18381600002019

A térképmásolat a kiadást megelõzõ napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

# 9.

## E L Ő T E R J E S Z T É S

## FEGYVERNEK VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

A Képviselő-testület **2020. január 30-ai <u>nyílt</u>** ülésére

| | |
|---|---|
| előterjesztő megnevezése: | Tatár László polgármester |
| Tárgy: | **Fegyverneki 0321/5 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről** |
| Előterjesztés jellege: | Rendelet-tervezet, **<u>Határozati javaslat</u>**, Tájékoztató, Beszámoló |
| Melléklet: | 0 |
| Készítette: | Dománné Ferenczi Csilla |
| Véleményezésre megküldve: | Pénzügyi Bizottság |
| Törvényességi véleményezésre bemutatva: | 2020. január 23. |

*Fegyvernek Város Polgármestere*
*Fegyvernek, Szent Erzsébet u. 171.*
*Tel: 56/556-010*

# ELŐTERJESZTÉS

**Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. január 30-ai ülésére a fegyverneki 0321/5 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Gombás István Fegyvernek Táncsics M. út 175/A. sz. alatti lakos vételi szándékot jelentett be az önkormányzat tulajdonát képező 0321/5 hrsz-ú 2,7820 ha nagyságú 51 AK értékű szántó művelési ágú ingatlanra 3.500.000,- Ft értékben.

A Latifundium 2003 Szolgáltató Bt. az értékbecslést elvégezte, az ingatlan forgalmi értékét 4.200.000.- Ft-ban határozta meg, amelyet a vevő elfogadott.

Az adásvétellel kapcsolatos költségeket a vevő viseli.

A termőföld jelenleg vetett állapotban van, a növénykultúra (őszi búza) ápolása és betakarítása a vevő kötelezettsége.

Mindezek figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

**……./2020.(I.30.)** **határozati javaslat:**

**A fegyverneki 0321/5 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről**

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bek. b.) alapján az alábbi határozatot hozza:

1.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az önkormányzat tulajdonát képező fegyverneki 0321/5 hrsz-ú 2,7820 ha nagyságú 51 AK értékű szántó művelési ágú ingatlan értékesítéséhez Gombás István Fegyvernek Táncsics M. út 175/A. sz. alatti lakos részére 4.200.000.- Ft összegben.

2.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Tatár László polgármester urat az adásvételi szerződés megkötésével.

Erről értesül:
1.) Tatár László polgármester
2.) dr. Pető Zoltán jegyző
3.) Képviselő-testület tagjai

Fegyvernek, 2020. január 21.

Tatár László
polgármester

7/562-1/2020

Latifundium 2003 Szolgáltató Bt.
5200 Törökszentmiklós, Fáy ltp. 3/3/1/3.
Telefon: 06/20-384-1387
Email: latifundium2003@gmail.com

# INGATLANVAGYON-ÉRTÉKELÉS

## A fegyverneki 0321/5 hrsz-ú ingatlanról

Készítette:

Kovács Melinda
Ingatlanvagyon-értékelő
Nysz. 48/2012.

Latifundium 2003 Szolgáltató Bt.
5200 Törökszentmiklós, Fáy ltp. 3/3/1/3.
Telefon: 06/20-384-1387
Email: latifundium2003@gmail.com

# Tartalomjegyzék

Főoldal 1

Tartalomjegyzék 2

1. Értékelési bizonyítvány 3

2. A megrendelő adatai, utasításai 4

3. Az értékelés célja 4

4. Az ingatlan adatai 5

4.1. Az ingatlan környezete 6

4.2. Észak-alföldi régió 6

4.3. Szűkebb régió, Törökszentmiklós kistérség 7

4.4. Fegyvernek város 7
4.4.1. Az ingatlan megközelíthetősége 7
4.4.2. Az ingatlan bemutatása 8
4.4.3. Az ingatlan ingatlan-nyilvántartás szerinti állapota 8
4.4.4. Az ingatlan jelenlegi hasznosítása, hasznosításának lehetőségei 8

5. Értékelési módszerek 9

5.1. Piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló módszer 9
5.2. Hozamszámításon alapuló értékelési módszer 11

6. Képek 14

7. Végső érték megállapítása 15

8. Nyilatkozat 16

9. Felhasznált források 18

10. Mellékletek jegyzéke 18
9.1. Tulajdoni lap 19
9.2. Térképmásolat 20

Latifundium 2003 Szolgáltató Bt.
5200 Törökszentmiklós, Fáy ltp. 3/3/1/3.
Telefon: 06/20-384-1387
Email: latifundium2003@gmail.com

**1. Értékelési bizonyítvány**

| | |
|---|---|
| Az ingatlan címe: | 5231 Fegyvernek, 0321/5 hrsz |
| Az ingatlan hrsz-a: | 0321/5 hrsz. |
| Az értékelés célja: | Piaci (forgalmi) érték megállapítása |
| Az értékelés módszere: | Piaci összehasonlító módszer és Hozamelvű értékelés |

Az 1/1 tulajdoni arányra vonatkozó érték:

# 4.200.000,-Ft

azaz

# Négymillió-kettőszázezer forint

Az értékelés időpontja: 2019. december 13.

A szakvélemény érvényessége:

A megállapított forgalmi érték 2019. december 13. napjától a 25/1997.(VIII.01.) PM számú rendelet 5.§-a alapján 90 napig érvényes.

Az ingatlanvagyon értékelést más célra csak annak készítőjének írásbeli hozzájárulásával lehetséges.

Az ingatlanvagyon értékelésben meghatározott érték az Általános Forgalmi Adót nem tartalmazza.

Törökszentmiklós, 2019. december 13.

Kovács Melinda
Ingatlanvagyon-értékelő
Nysz. 48/2012.

Latifundium 2003 Szolgáltató Bt.
5200 Törökszentmiklós, Fáy ltp. 3/3/1/3.
Telefon: 06/20-384-1387
Email: latifundium2003@gmail.com

## 2. A megrendelő adatai, utasításai

| | |
|---|---|
| Megrendelő neve: | Fegyvernek Város polgármestere, Tatár László |
| Cím: | 5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 171. |
| Kapcsolata az értékelt ingatlannal: | tulajdonos |
| A megrendelő utasításai: | az ingatlan forgalmi értékét kéri megállapítani |

## 3. Az értékelés célja

A fegyverneki 0321/5 hrsz-ú ingatlan értékének meghatározása helyszíni szemlével.

Latifundium 2003 Szolgáltató Bt.
5200 Törökszentmiklós, Fáy ltp. 3/3/1/3.
Telefon: 06/20-384-1387
Email: latifundium2003@gmail.com

## 4. AZ INGATLAN ADATAI

| | |
|---|---|
| **Cím:** | 5231 Fegyvernek, 0321/5 hrsz |
| **Helyrajzi szám:** | 0321/5 hrsz |
| **Szektor:** | 53 |
| **Helye:** | külterület |
| **Ingatlan-nyilvántartási megnevezése:** | szántó |
| **Használata a valóságban:** | szántó |
| **Tulajdonos:** | Fegyvernek Város Önkormányzata (1/1 tulajdoni arányban) |
| **Ingatlan területe:** | 2 ha 7820 $m^2$ |
| **Ingatlan ark. értéke:** | 51,00 ark. |
| **Széljegy:** | nincs |
| **Teher:** | a Magyar Villamosenergia-Kiviteli Rendszerirányító Zrt. javára 6412 $m^2$ nagyságú területre bejegyzett vezetékjog |

Latifundium 2003 Szolgáltató Bt.
5200 Törökszentmiklós, Fáy ltp. 3/3/1/3.
Telefon: 06/20-384-1387
Email: latifundium2003@gmail.com

## 4.1. Az ingatlan környezete

Az értékelt ingatlan a Fegyvernek város észak-keleti részén, külterületen helyezkedik el, mezőgazdasági ingatlanok között.

## 4.2. Észak-alföldi régió

A régió Jász-Nagykun-Szolnok, Hajdú-Bihar és Szabolcs-Szatmár-Bereg megyéket foglalja magában

Észak-alföldi régió

A régió központja Debrecen, de a két másik megyeszékhely, Szolnok és Nyíregyházat is komoly szerepet vállal.

Az Észak-alföldi Régió Magyarország északkeleti részén fekszik. Határos Szlovákiával, Ukrajnával, valamint Romániával. Területe 17729 km2, amely hazánk területének 19,1%-át teszi ki; a magyarországi népesség 15,3%-a, azaz kb. 1,56 millió fő él itt. A Régiót Jász-Nagykun-Szolnok, Hajdú-Bihar és Szabolcs-Szatmár-Bereg megye közigazgatási területe alkotja.

A terület legfontosabb természeti kincsei a nagy kiterjedésű, helyenként kiváló minőségű szántóterület, a természetes gázmezők, a szén-dioxid-, a termálvíz- és az agyag-készletek.

Közlekedés földrajzi szempontból a Régió kulcsfontosságú jelentőségű, csomóponti szereppel bír (vasút, közút, regionális repülőterek). Nagy jelentőségű a vasútvonal: ezen érhető el a legkönnyebben a főváros, a fővonal érinti mindhárom megyeszékhelyet és egyben a Régió legfontosabb közlekedési tengelyében halad. A regionális repülőterek a gazdaság élénkítésében kulcsszerepet játszhatnak. A debreceni regionális nemzetközi repülőtér és a nyíregyházi, a szolnoki, valamint a kunmadarasi repülőterek erősítik a Régió vonzerejét.

A Régióban a nagyobb beruházási dinamika 1997-től indult meg, s üteme azóta nem marad el a nemzeti folyamatokétól, így a Régió korábbi időszakból felhalmozódott lemaradása nem növekszik tovább. A külföldi befektetők közül az amerikai, az osztrák, az olasz és a német befektetői csoportok jutottak meghatározó részesedéshez.

Az Észak-Alföld régió mindhárom megyéje számos nemzetközi együttműködési megállapodással rendelkezik.

Latifundium 2003 Szolgáltató Bt.
5200 Törökszentmiklós, Fáy ltp. 3/3/1/3.
Telefon: 06/20-384-1387
Email: latifundium2003@gmail.com

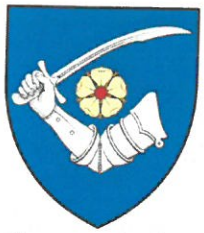
### 4.3. Szűkebb régió, Törökszentmiklós kistérség

A Tiszafüredi kistérség kistérség Jász-Nagykun-Szolnok megyében, központja Törökszentmiklós. A kistérséghez 10 település tartozik, ebből két település bír városi ranggal

A kistérség a megye középső részén található, Törökszentmiklós 25 km-es körzetében. Az észak-alföldi régió keleti részén. A kistérség településeinek 40%-a vasúttal is megközelíthető, a kistérségen a 4 számú főút áthalad. A kistérség többi települése mind elérhető a rendszeres induló autóbusz járatokkal.

### 4.4. Fegyvernek város

Fegyvernek város



Fegyvernek címere

Fegyvernek város Jász-Nagykun-Szolnok megye Törökszentmiklósi járásában. a Nagykunságban fekvő település. Törökszentmiklós 12 km, Tiszabő 7,5 km, Bánhalma 9,5 km, Örményes 6 km, Kenderes 10,5 km, Kisújszállás 16 km távolságra található. Közúton elérhető a 4-es főúton. Vasútállomása (Fegyvernek-Örményes vasútállomás) a Szolnok–Debrecen–Nyíregyháza–Záhony-vasútvonalon található, a településtől kb. 7 km-re.

#### 4.4.1. Az ingatlan megközelíthetősége

Közvetlenül földútról érhetjük el az ingatlant.

Az értékelt ingatlan közvetlen környezetében mezőgazdasági ingatlanok találhatóak.

Latifundium 2003 Szolgáltató Bt.
5200 Törökszentmiklós, Fáy ltp. 3/3/1/3.
Telefon: 06/20-384-1387
Email: latifundium2003@gmail.com

### 4.4.2. Az ingatlan bemutatása

Az értékelt ingatlan felszíne sík.

Az ingatlantan növényi kultúrája őszi búza.

### 4.4.3. Az ingatlan ingatlan-nyilvántartás szerinti állapota

| | |
|---|---|
| Helyrajzi száma: | 0321/5 |
| Megjelölése: | szántó |
| Területe: | 2 ha 7820 $m^2$ |
| Ark. érték: | 51,00 ark |
| Tulajdonos: | Fegyvernek Város Önkormányzata |

### 4.4.4. Az ingatlan jelenlegi hasznosítása, hasznosításának lehetőségei

Az ingatlan megnevezésének megfelelően hasznosított. Csak termőföldként, szántóként hasznosítható.

## 5. Értékelési módszerek (TEGOVA)

A TEGOVA (az Állóeszköz-értékelők Európai Csoportja) javaslata alapján az eszközérték meghatározásának alapja

- a piaci érték
- az üzleti hasznosításból származó profit
- az újraelőállítási (nettó pótlási) költség.

A TEGOVA ajánlása alapján jelen értékbecslés elkészítése során alkalmazott módszerek. E módszerek közül az értékbecslésénél a piaci értéken alapuló és az újraelőállítási (nettó pótlási) költség alapú értékelési módszert alkalmaztam.

### 5.1. Piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló módszer

A piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelés konkrét és ismert adásvételi szerződéses ajánlatok árainak a vizsgált esetre való kiterjesztésével, összehasonlításával történik.

A piaci összehasonlító adatokon alapuló módszer fő lépései:

- az alaphalmaz kiválasztása,
- összehasonlításra alkalmas ingatlanok kiválasztása, adatainak elemzése,
- fajlagos alapérték meghatározása,
- értékmódosító tényezők elemzése,
- a fajlagos alapérték módosítása, fajlagos érték számítása,
- végső érték számítása a fajlagos érték és az ingatlan mérete szorzataként.

Az összehasonlító vizsgálatokat egy olyan, ingatlanokat tartalmazó alaphalmazban kell elvégezni, amely földrajzi elhelyezkedése a vizsgált ingatlanéhoz hasonló, és az abban szereplő ingatlanok típusa azonos a vizsgált ingatlannal. Az alaphalmaz adatainak átlagától jelentősen eltérő szélső értékek az elemzés során figyelmen kívül kell hagyni.

A terület ingatlanpiaci elemzése

A város Jász-Nagykun-Szolnok Megye keleti részén fekszik, a 33 és 34-es számú főutak találkozásánál fekszik.

A település mezőgazdasági ingatlanforgalma átlagos.

A vizsgált ingatlan értékének pontos meghatározása értékmódosító tényezők figyelembe vételével történik. Értékmódosító tényezőként csak olyan jelentős, értéket befolyásoló tényező vehető figyelembe, mely az összehasonlító adatok alaphalmazára nem jellemző. Az értékmódosító tényezők közül az alábbiakat minden esetben kell vizsgálni:

- műszaki, építészeti szempontok (szabad szemmel történő észrevételezés),
- használati szempontok,
- telek adottságok,

Latifundium 2003 Szolgáltató Bt.
5200 Törökszentmiklós, Fáy ltp. 3/3/1/3.
Telefon: 06/20-384-1387
Email: latifundium2003@gmail.com

- infrastruktúra,
- környezeti szempontok,
- alternatív hasznosítás szempontjai,
- jogi szempontok, hatósági szabályozás,
- az ingatlanhoz fűződő esetleges terhek, illetve az azt terhelő esetleges jogok.

Az összehasonlításnál hasonló korú és építésű ingatlanokat vettem figyelembe, melyeknek a településen belül elfoglalt helye, a telek megközelíthetősége, központtól, üzlettől, vasútállomástól, buszmegállótól való távolsága közel azonos.

Az értékelt ingatlan Fegyvernek külterületén található, amely a várostól távolabb, mezőgazdasági ingatlanok között helyezkedik el.

Az összehasonlító adatokat és az összehasonlítás eredményét az alábbi táblázaton mutatom be

Az ingatlan jogi státusza rendezett.

| | Piaci összehasonlító1 | Piaci összehasonlító2 | Piaci összehasonlító3 | Piaci összehasonlító4 | Piaci összehasonlító5 |
|---|---|---|---|---|---|
| Cím | Fegyvernek 0422/93 hrsz F/9593-1/2019 | Tiszabő 0137/10 hrsz T/3335/2019 | Kunhegyes 0151/22 hrsz ÉpH/264/2019 | Törökszentmiklós 0353/9 hrsz TM/14580/2019 | Törökszentmiklós 0614/5 hrsz TM/14481/2019 |
| Földterület területe/ha. | 2 ha 6965 $m^2$ szántó 1/1 | 3 ha 7385 $m^2$ 47718/55176 szántó 3 ha 2331 $m^2$ | 1 ha 8002 $m^2$ szántó 1/1 | 1 ha 1431 $m^2$ szántó 1/1 | 4 ha 9969 $m^2$ szántó 1/1 |
| Ár | 4.200.000,-Ft | 4.203.160,-Ft | 2.350.000,-Ft | 1.800.000,-Ft | 8.000.000,-Ft |
| Fajlagos ár Ft/ha | 1.557.575,-Ft | 1.300.040,-Ft | 1.305.411,-Ft | 1.574.665,-Ft | 1.600.992,-Ft |
| Elhelyezkedés | Jó | Jó | Jó | Jó | Jó |

A hirdetmeny.magyarorszag.hu honlapon a Földforgalmi törvény alapján kötelezően közzétett adásvételi szerződések alapján. Itt már ajánlati kötöttség van a közzétett szerződésekre, amely azt jelenti, hogy egyik fél sem léphet vissza.

Átlag ha = 1.467.736,-Ft, kerekítve: 1.500.000,-Ft

A szántó értéke:

2 ha 7820 $m^2$ x 1.500.000,-Ft/ha = 4.170.000,-Ft, kerekítve: 4.200.000,-Ft

Latifundium 2003 Szolgáltató Bt.
5200 Törökszentmiklós, Fáy ltp. 3/3/1/3.
Telefon: 06/20-384-1387
Email: latifundium2003@gmail.com

## 5.2. Hozam alapú értékbecslés

A klasszikus közgazdasági elméletek a föld árát viszonylag egyszerű módon, a földjáradék (a földnek tulajdonítható jövedelemrész) és a tőkésítési kamatláb hányadosaként határozzák meg. Ez a forma nem más, mint egy végtelen mértani sorozat határértéke. A tulajdonos (eladó) annyiért kívánja eladni a földjét, amely összeget bankba téve az alternatív hasznosítás (bérbeadás) esetén elérhető jövedelmet kap évente.

A Magyar Agrárgazdasági Kutató Intézet kidolgozott egy gyakorlati módszert, melyben a jövedelmet a jelenlegi földértékelési rendszerre (ark.) alapozva határozza meg és bevonja a számításba a bérleti díj értékét is.

*Komplett termőföld értékelési módszer a földjövedelem és a bérleti díj kombinálásával.* A módszer a jelenlegi földértékelési rendszerből indul ki. A jogos kritikák ellenére is a korrelációs számítások azt igazolják, hogy az ark. ma is megközelítőleg kifejezi a földek minőségi különbségét. Ezért alkalmas arra, hogy bizonyos korrekciók után egy pénzbeli értékelési rendszernek az alapját képezze.

A *hozam* alapú értékelés az eszköz jövőbeni hasznainak és az ezek megszerzése érdekében felmerülő költségek különbségéből vezeti le annak értékét. (A termőföldre vonatkozó hozam alapú értékbecslést az 54/1997. (VIII.1.) FM rendeletben foglaltak szerint készítettem.)

Az ark. alkalmazhatósága mellett szól az is, hogy a jelenlegi földbérleti rendszer nagyobbrészt ma is az ark.-ra épül, a földbérleti díjak az ark.-ért fizetett búza kg-ban vannak meghatározva. A módszer alkalmazásához rendelkezésre áll annak az átfogó vizsgálatnak az eredménye, amely az 1980 és 1990 közötti évek átlagában elemezte a földjövedelmek alakulását Magyarországon és megyénként és földminőségi csoportonként meghatározta az 1 ark.-ra jutó búza egyenértéket kg-ban.
A termőföld forgalmi értékének megállapítására az alábbi összefüggés szolgál

$$F_{té} = \frac{(P_j + B) \times P}{2 \times i} \times (1 + k)$$

ahol:
$F_{té}$ = a termőföld forgalmi értéke (Ft)
$P_j$ = a termőföld járadék jellegű jövedelme (étkezési búza kg/AK egységben, az VM által közzétett fajlagos értéke
$B$ = a bérleti díj (étkezési búza kg/AK egységben)
$P$ = az étkezési búzának az értékbecslést megelőző évben kialakult hazai tőzsdei átlagára (Ft/t)
$i$ = a tőkésítési kamatláb
$k = k$ = az értékbefolyásoló tényezők összevont hatását kifejező korrekciós tényező (%).

A földművelésügyi miniszter közleménye a termőföldek járadék jellegű jövedelmének meghatározásához (az 54/1997 FM. Számú rendelet alapján) Jász-Nagykun-Szolnok Megye járadék jellegű jövedelme: **búza kg/ark = 30,7**; szántó ark/ha = 21,3.

Latifundium 2003 Szolgáltató Bt.
5200 Törökszentmiklós, Fáy ltp. 3/3/1/3.
Telefon: 06/20-384-1387
Email: latifundium2003@gmail.com

Fegyvernek térségben korábban **35 kg/ark**. értékben kerülnek megkötésre a haszonbérleti szerződések.

Az FHB Bank korábbi tájékoztatása szerint az étkezési búza átlagára 55.000,-Ft/to (55,-Ft/kg)

A tőkésítési kamatláb: 4,5%

## A korrekciós tényezők összetevői

| | Korrekciós tényező | Alsó határ | Felső határ | Becsült korrekció |
|---|---|---|---|---|
| 1 | forma, területi méret | -10 | 10 | 2 |
| 2 | fekvés, földrajzi elhelyezkedés | -80 | 250 | 2 |
| 3 | megközelíthetőség, útviszonyok | -30 | 25 | 0 |
| 4 | domborzati és lejtésviszonyok | -30 | 0 | 0 |
| 5 | vízjárás rendezettsége, melioráció | -20 | 20 | 0 |
| 6 | öntözés feltételei | 0 | 30 | 0 |
| 7 | művelést gátló tereptárgyak | -15 | 0 | 0 |
| 8 | demográfiai viszonyok | -15 | 15 | 0 |
| 9 | gazdálkodási tradíciók, a lakosság fogékonysága, ráutaltsága a mg.-i termelésre | -20 | 20 | 0 |
| 10 | szokásos mértéket meghaladó fagy-, jég-, vadkár valószínűsége | -70 | 5 | 0 |
| 11 | kerítettség | 0 | 15 | 0 |
| 12 | esztétikai benyomás | -10 | 10 | 0 |
| 13 | környezeti állapot, szennyezettség | -10 | 5 | 0 |

Latifundium 2003 Szolgáltató Bt.
5200 Törökszentmiklós, Fáy ltp. 3/3/1/3.
Telefon: 06/20-384-1387
Email: latifundium2003@gmail.com

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 14 | gazdasági környezet | -20 | 20 | 0 |
| 15 | infrastruktúra, közműellátottság | 0 | 20 | 0 |
| 16 | a földterület természeti védettsége | -20 | 0 | 0 |
| 17 | kultúrállapot | -10 | 10 | 0 |
| 18 | egyéb (pl. átlagostól eltérő piaci, realizálási, feldolgozási viszonyok) stb. | -25 | 25 | 0 |
| 19 | jogi vonatkozások (haszonbérlet miatt) | | | 0 |
| | Összesen: | | | 4 |

$$F_{té} = \frac{(P_j + B) \times P}{2 \times i} \times (1 + k) = \frac{(1.070 + 855) \times 55}{2 \times 0{,}045} \times (1{,}04) =$$

= 1.223.444,-Ft

A fajlagos ha érték kerekítve: 1.200.000,-Ft

2 ha 7820 $m^2$ x 1.200.000,-Ft/ha = 3.338.400,-Ft, kerekítve: 3.300.000,-Ft

Latifundium 2003 Szolgáltató Bt.
5200 Törökszentmiklós, Fáy ltp. 3/3/1/3.
Telefon: 06/20-384-1387
Email: latifundium2003@gmail.com

## 6. Képek

Latifundium 2003 Szolgáltató Bt.
5200 Törökszentmiklós, Fáy ltp. 3/3/1/3.
Telefon: 06/20-384-1387
Email: latifundium2003@gmail.com

## 7. Végső érték megállapítása

A szántó ingatlan értékelését elvégeztem piaci összehasonlító és hozamszámítással.

A piaci összehasonlító módszerrel számított érték tényleges adatokat mutat, tekintettel arra, hogy sok adat áll rendelkezésre.

A hozamalapú módszerrel számított érték bizonytalanságát növeli, hogy kevés a rendelkezésre álló összehasonlító adat, azok inkább már forintosított összegben vannak megállapítva, ill. a jelen számítás alapján (tehát aranykorona értékkel) lehet kiszámítani a hozamalapú összeget.

***A fenti tények megállapításából én a piaci összehasonlító módszerrel számított értéket javaslom elfogadni.***

Az ingatlan értéke

**4.200.000,-Ft**

azaz

**Négymillió-kettőszázezer forint**

Törökszentmiklós, 2019. december 13.

Kovács Melinda
Ingatlan vagyonértékelő
Nysz. 48/2012.

Latifundium 2003 Szolgáltató Bt.
5200 Törökszentmiklós, Fáy ltp. 3/3/1/3.
Telefon: 06/20-384-1387
Email: latifundium2003@gmail.com

## 8. Nyilatkozat

Jelen ingatlanvagyon értékelés forgalmi érték egyszerűsített dokumentálási formában történő megállapítása. Az ingatlanvagyon értékelés a vagyonértékelés vonatkozó tartalmi és formai követelményeknek megfelelően készült el.

Az ingatlant értékelőjeként felhívom a megbízó figyelmét, hogy a jelen ingatlanvagyon értékelésben leírtak olyan ingatlanpiacon kerül sor, amelyen a szabályok lényegesen eltérhetnek a jövőben szabályoktól. Jelen ingatlanvagyon értékelésben az ingatlan értékére vonatkozó megállapítások a jelenlegi helyzetben érvényes.

Jelen ingatlanvagyon értékelésben szereplő adatok a legjobb tudásom szerint helytállóak és pontosak. Az adatokat a megbízótól és más forrásból szereztem be. Ezen adatok szúrópróbaszerűen nem kerültek ellenőrzésre, így azokért garanciát és felelősséget nem vállalok. Nem vállalok továbbá garanciát és felelősséget azért, mert megbízó az idő rövidsége miatt az általam kért iratokat nem tudta beszerezni, melyek esetleg befolyásolnák az ingatlan értékét.

Felhívom a megbízó figyelmét, hogy a földterületekre vonatkozó és más által szolgáltatott adatokat – melyek jelen ingatlanvagyon értékelésben felhasználásra kerültek – jogi szakértő, valamint földmérő külön nem hitelesítette, nem vizsgálta.

Jelen ingatlanvagyon értékelés során a teljességre törekedtem, azonban nem került sor talajelemzésre, vagy geológiai vizsgálatokra, tekintettel arra, hogy ez nem képezte a megbízás tárgyát.

A környezeti helyzettel kapcsolatban feltételezem és számításba veszem, hogy a hatályos jogszabályokat, a vonatkozó törvényeket, állami és helyi rendelkezéseket az ingatlan tulajdonosa teljes mértékben betartja. Feltételezem továbbá, hogy az üzemszerű működéshez szükséges engedélyek, jóváhagyások, egyéb felhatalmazások a tulajdonos az országos, illetve helyi hatóságoktól, szervezetektől, magánszemélyektől beszerezte, azok a tulajdonában vannak, illetve azokat be tudja szerezni, valamint meg is tudja újítatni. Tekintettel arra, hogy megbízásom bármilyen környezetvédelmi vizsgálat elvégzésére nem terjed ki, így a fentebb írt feltételezéseket elfogadom az értékelési szakvélemény elkészítéséhez.

Az ingatlan értékelése során az ingatlan tulajdoni lapját felülvizsgáltam, az ott leírtakat értelmeztem, az abban foglaltakra felhívom a megbízó figyelmét. A valósággal való egyezőséget nem vitatom, azok külön vizsgálat tárgyát nem képezik.

Az ingatlanvagyon értékelésben meghatározott értékek minden esetben tehermentes ingatlanokra vonatkoznak.

Latifundium 2003 Szolgáltató Bt.
5200 Törökszentmiklós, Fáy ltp. 3/3/1/3.
Telefon: 06/20-384-1387
Email: latifundium2003@gmail.com

Az ingatlanvagyon értékelésben meghatározott értékek az Általános Forgalmi Adót nem tartalmazzák.

A megállapított forgalmi érték kizárólag az ingatlan jelenlegi funkciója, műszaki állapota, illetve a vagyonértékelő által figyelembe vett használat módja esetén érvényesek. A körülmények változása az ingatlan forgalmi értékét nagyban módosíthatja. A forgalmi értékkel kapcsolatban kifejtett következtetések és megállapítások a helyszíni bejárás napján rögzített állapotra vonatkoznak, s jelen ingatlanvagyon értékelés kiadásától számított 90 napig van érvényben.

Az ingatlanvagyon értékelés megállapításai, valamint az abban leírt feltételezéseken alapul, és kizárólag ingatlan értékesítés esetén érvényes. Jelen ingatlanvagyon értékelés 1 számozott példányban készült, annak másolása, sokszorosítása, vagy bármilyen más módon történő felhasználására kizárólag a vagyonértékelő előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges. Ugyanilyen tilalom alá esik más harmadik személy részére történő átadás, adatszolgáltatás esetén is. Jelen értékelési szakvélemény tartalmának megismerésére, felhasználására kizárólagosan Fegyvernek Város Önkormányzata jogosult.

Vagyonértékelőként nyilatkozom, hogy jelen megbízáshoz nem fűződik sem korábbi, sem jelenlegi, sem jövőbeni érdekem, valamint a megállapított forgalmi érték és a díjazás között sincs semmiféle összefüggés. Nyilatkozom továbbá, hogy a forgalmi/likvidációs érték az vagyonértékelő szakmában szokásos módszerekkel, többször módosított 25/1997.(VIII.01) PM rendelet, valamint a megbízó iránymutatásainak megfelelően, valamint a TEGOVA által javasolt (EVS 2009) módszertan alapján került megállapításra. Elismerem, hogy a leírt következtetések abszolút módon nem garantálhatóak és nem bizonyíthatóak.

## 9. Felhasznált források

www.wikipedia.hu
www.mepar.hu

## 10. Mellékletek jegyzéke

10.1.Tulajdoni lap
10.2.Térképmásolat

Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap

Törökszentmiklósi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Törökszentmiklós Kossuth Lajos út 135/A 5200

Oldal: 1/1

**Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám: 30005/30872/2019

2019.12.12

FEGYVERNEK

Szektor : 53

Külterület 0321/5 helyrajzi szám

**I.RÉSZ**

1. Az ingatlan adatai:
alrészlet adatok

| művelési ág/kivett megnevezés/ | min.o | terület ha m2 | kat.t.jöv. k.fill | alosztály adatok ter. ha m2 | kat.jöv k.fill |
|---|---|---|---|---|---|
| . szántó | | 2.7820 | 51.00 | | |
| | 3 | | | 6772 | 17.07 |
| | 4 | | | 5782 | 12.08 |
| | 5 | | | 1.1492 | 17.93 |
| | 6 | | | 3774 | 3.92 |

2. bejegyző határozat: 30172/7/1994.01.06
Kárpótlás

**II.RÉSZ**

2. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 33054/3/2014.04.10
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név: FEGYVERNEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 5231 FEGYVERNEK Szent Erzsébet út 171
törzsszám: 15736534

**III.RÉSZ**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30172/7/1994.01.06

Önálló szöveges bejegyzés a 0321. hrsz.megosztásából alakult ki.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 34019/3/2010.06.11
Vezetékjog
750 kV-os távvezetékre, a vázrajzon megjelölt 6412 m2 területre.
jogosult:
név: MAGYAR VILLAMOSENERGIA-IPARI ÁTVITELI RENDSZERIRÁNYÍTÓ ZRT törzsszám: 12550753
cím : 1031 BUDAPEST Anikó utca 4.

Ez a tulajdoni lap részarány-földtulajdonnal kapcsolatos eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

**TULAJDONI LAP VÉGE**

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Törökszentmiklósi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Törökszentmiklós Kossuth Lajos út 135/A. 5200

# E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2019.12.12 13:59:06

Helyrajzi szám: FEGYVERNEK külterület 321/5

Megrendelés szám: 7/915/2019

Méretarány: 1 : 10000

Térrajzszám: 18375390002019

A térképmásolat a kiadást megelõzõ napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

# 10.

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

**FEGYVERNEK VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL**

A Képviselő-testület **2020. január 30-ai <u>nyílt</u>** ülésére

| | |
|---|---|
| előterjesztő megnevezése: | Tatár László polgármester |
| Tárgy: | **A Fegyverneki Művelődési Központ és Könyvtár 2020. évi munkatervének elfogadásáról** |
| Előterjesztés jellege: | Rendelet-tervezet, **<u>Határozati javaslat</u>**, Tájékoztató, Beszámoló |
| Melléklet: | 1 |
| Készítette: | Molnár Barna intézményvezető |
| Véleményezésre megküldve: | |
| Törvényességi véleményezésre bemutatva: | 2020. január 29. |

**Fegyvernek Város Polgármestere**
**5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 171.**

---

# ELŐTERJESZTÉS

**Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. január 30-ai ülésére a Fegyverneki Művelődési Központ és Könyvtár 2020. évi munkatervéről**

Tisztelt Képviselő-testület!

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (továbbiakban: Törvény) alapján **a közművelődéshez való jog gyakorlása közérdek, a közművelődési tevékenységek támogatása közcél és a közművelődés feltételeinek biztosítása alapvetően az állam és a helyi önkormányzatok feladata.**

A feladatokat az 1997. CXL törvény, az előző évek tapasztalatai, a 2019-as évben felmerült szükségletek és a költségvetési tervkoncepcióban meghatározott létszám- és költséglehetőségek figyelembe vételével tervezzük meg.
76. § (1) A települési önkormányzat kötelező feladata a helyi közművelődési tevékenység támogatása.
A Törvény 78/I. § (4) bekezdés b) pontja alapján kiadja az általa fenntartott közművelődési intézmény alapító okiratát, jóváhagyja szervezeti és működési szabályzatát, éves munkatervét és költségvetését.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy fogadja el a Fegyverneki Művelődési Központ és Könyvtár munkatervét a 2020-as évre vonatkozóan.

**……../2020.(I.30.) sz.** **határozati javaslat:**

**A Fegyverneki Művelődési Központ és Könyvtár 2020. évi munkatervéről**

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

> Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 78/I. § (4) bekezdés b) pontja alapján a melléklet szerint jóváhagyja a Fegyverneki Művelődési Központ és Könyvtár 2020. évi munkatervét.

Erről értesül:
1.) Tatár László polgármester
2.) Fegyverneki Művelődési Ház és Könyvtár igazgatója
3.) dr. Pető Zoltán jegyző
4.) Képviselő-testület tagjai

Fegyvernek, 2020. január 29.

Tatár László
polgármester

2020.

# Fegyverneki Művelődési Központ és Könyvtár2020. évi munkaterve

Molnár Barna

[Ide írhatja a cég nevét]

2020. 01. 31.

# A Fegyverneki Művelődési Központ és Könyvtár

# 2020. évi Munkaterve

## Bevezetés

Szakmai programomat meghatározza az „1997. CXL törvény a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről”, a „Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselőtestülete 73. § (1) A közművelődéshez való jog gyakorlása közérdek, a közművelődési tevékenységek támogatása közcél.
(2) A közművelődés feltételeinek biztosítása alapvetően az állam és a helyi önkormányzatok feladata.
76. § (1) A települési önkormányzat kötelező feladata a helyi közművelődési tevékenység támogatása.
**78/I. §** (1) Megyei jogú városban, **városban**, fővárosi kerületben a települési önkormányzat a 77. § (1) bekezdésében foglalt feladat ellátása során közművelődési intézményt biztosít.

## Munkafeltételek

**Személyi feltételek**

A szakmai és kisegítő személyi feltételek megfelelőek. Munkatársaim és jómagam rendelkezek a törvényben előírt szakirányú végzetségekkel, a kötelező szakmai továbbképzésekben részt vettünk. A kis létszám miatt a helyettesítések és szabadságkiadások, nehézkesek és az előírt továbbképzések, rendezvényszervezések, dokumentáció, pályázat írás, elszámolás nem zökkenőmentes. A gazdasági szervezet létrehozásával viszont átláthatatlanabb lett a naprakészség és ez által megnehezíti a munkavégzést.
A közhasznú foglalkoztatás a jelen időszakban az Önkormányzat által biztosított közmunkásokkal zajlik. Munkájukra szükség van a takarítási-pakolási és karbantartási, valamint a közművelődési feladatok ellátásában is egyaránt. A közművelődési közmunkaprogram megszüntetésre került, 5 éven keresztül az intézmény folyamatosan részt vett a programban.

**Tárgyi feltételek**

A Művelődési Ház hangosítási technikája megfelelő színvonalú belső hangosításra, kisebb színpadi előadásokra alkalmas. Folyamatos fejlesztéssel és karbantartással figyelni kell a minőségének megtartására. Viszont a folyamatos karbantartásához műszaki ember szükséges, ennek hiányát az önkormányzattal közösen biztosítanunk kell, mert szakember és pénz hiányában ez megoldatlan feladatnak tűnik. A színpadvilágítás korszerűsítése megérett a cserére, az izzószálas égők kivonásával jelentősen megdrágult karbantartásuk, 2019-ben már a cserét beterveztem és valószínűleg 2020-ban meg valósul a beruházás.
Az asztalaink cserére szorulnak, elhasználódtak, ahogyan a nézőtéri székek is. 2019-es nyertes pályázatokból, 2020-ban a Művelődési Házban székek, könyvtárban bútorzat kerül beszerzésre. Csoportjaink zenei eszközökkel, fellépő ruhákkal, viseletekkel gazdagodhatnak pályázati forrásból. A szabadtéri színpad statikai engedélye lejárt, javasolnám új színpad beszerzését, de ha nincs rá lehetőség, akkor színpad és fedés bérlését. A jelenlegi színpad és felépítménye nem teszi lehetővé, az eddig megszokott színpadi rendezvényeket.

# Épületek

**Fegyverneki Művelődési Ház:**
A nyílászárókat 2017-ben cseréltük a fő épületen, viszont a külső vakolat és lábazat kijavítása és festése időszerű lenne. 2018-ban a közművelődési érdekeltségnövelő támogatás terhére a gazdasági kiszolgáló épület nyílászáróinak cseréjét elvégeztük, a Fegyvernek Mezőgazdasági Városüzemeltetési és Fejlesztési Intézménnyel a munkákat folyamatosan végzi. Korszerű és költségcsökkentő lenne a büfé és az előtte való tér álmennyezettel való elválasztása a mennyezettől. Kihasználatlan a tér és ez által feleslegesen sok energia megy el a fűtésre. Célszerű lenne az épület bővítése, ezzel lehetőséget teremtenénk az oktatás, raktár, szállás, művészeti csoportok próbáira, termékbemutatókra. Ezáltal bővülne az épület funkciója és kihasználhatósága, de csökkenne a fűtés költsége, miközben bevételi lehetőségünk növekedhetne. Ez a lehetőség egyelőre várat magára ezért más pénzügyi forrásokat kell néznünk az alapvető infrastruktúra jobbá tételére. A Művelődési Ház gazdasági épületének felújítása, elektromos hálózat, a rock zenekarok próbatermének felújítása befejeződött ez által egy korszerűbb kiszolgálóhelységet kapott az intézmény. Az akadálymentesítés a Művelődési Ház épületeiben 2019-ban befejeződött, a nagykapu kicserélésre került. Célszerű lenne a színpad kiszélesítése, a régimódi beszűkített tér megszüntetése, ami által sokoldalúbb és néző-barátiabb lenne a fellépő tér. Az udvaron lévő betonszínpadot, alkalmassá kell tenni, hogy a mobilszínpad borítását használhassuk rajta, ezáltal kinti programokat is szervezhetnénk az udvaron.

**Könyvtár:**
A könyvtár akadálymentesítése megtörtént, ezáltal minden törvényi feltételnek megfelelünk. A parkolás nem megoldott, központi helyen van (óvoda, könyvtár rendőrség) városhoz méltatlan környezet, a településfejlesztési tervben a kiemelt közösségi helyek környezetét előtérbe kell helyezni és a lakosság igényeihez kellene alakítani. Utóbbi problémára a „146/2015.(XII.17.) sz. önkormányzati határozat: A TOP-3.1.1-15 pályázati felhívás (fenntartható közlekedésfejlesztés) előkészítésével kapcsolatos kötelezettségvállalásról” szóló pályázat megoldás lehet. A 2019-ben TOP-3.2.1.-JN1-2016-00044 pályázat keretében megvalósult energetikai korszerűsítés, a külső és belső felújítások, a terek egybenyitása során egy modern, energiatakarékosabb épületet kaptunk. A könyvtár szakmai eszközfejlesztése megtörtént, köszönhetően a „Digitális Jólét Pontok fejlesztése” GINOP-3.-3.-1. nyertes pályázatnak is. Sajnos nem oldódott meg a férfi, női, személyzeti tisztasági helységek problémája és tároló helységet is vesztettünk a felújítás során, erre viszont megoldást kellene találni. Korszerű fűtött és klímatizált helységeket használhatnak az olvasók, de az idei évben az elektromos hálózat teljesítményét növeltetni kell a szolgáltatóval.

**A *helyismereti gyűjtemény***: jelenlegi gazdagsága és további gazdagítása céljából is át kellene helyezni egy külön épületbe, mely kizárólag tájházi, helyismereti gyűjteményként működhetne, s így egy újabb részleget rendezhetnénk be. Ezt a teret a külön bejárat miatt a könyvtári nyitva tartástól függetlenül akár rendszeres gyermekfoglalkozások megtartására is lehetne használni, ugyanakkor a most nagy elő szeretettel rendezett gyermek születésnapi események megtartására is bérbe lehetne adni.

**Szapárfalui közösségi ház**
Külső állapotának javítását elvégeztük és az akadálymentesítés is megtörtént. Biztonsági kamerákat helyeztünk el az épületben és ingyenes wifi elérhetőséget építettünk ki. A tető állapota kielégítő, de a pince (balesetveszélyes) rossz, mindenképpen találni kell valamilyen megoldást (pályázat, Önkormányzati befektetés) a jövőben, hogy az épület jobban legyen

használható a lakosok részére. A parkolás nem megoldott, közösségi funkciókat lát el az épület és a szennyvízátemelő szivattyú odahelyezésével le is szűkült a parkolási lehetőség. 2020-ban a nagyterem oldalfal lambériával bővül, a tervezés alatt van egy bankautomata elhelyezése a buszmegálló, 4-es felőli oldalon.

Összességében a legfontosabb feladat a Művelődési Ház külsejének renoválása. Különösen azért is, mivel a Fegyverneki Művelődési Központ és a Könyvtár minősített közművelődési intézmény szeretne lenni, ez a későbbiekben nagyon fontos lenne szakmai és gazdasági téren is. Az épület külsejének pedig fontos szerepe van, mind az idelátogatók, a benne dolgozók, a csoportok közérzetének javítása érdekében. De a város és a benne lakók megítélése is függ egy kultúrház kinézetétől és a városképet is javítaná.

# Gazdálkodás

A költségvetési tervkoncepció alapján tervezhető finanszírozás és a tevékenység kiadásai közötti szakadék áthidalásához folyamatosan ellenőrzött, takarékos gazdálkodásra van szükség.
Szükséges a források keresése, a pályázatok írása mely hozhat olyan bevételeket vagy takaríthat meg olyan kiadásokat, amelyekkel a költségvetés egyensúlyban tartható.
A TÁMOP pályázatok fenntartási időszaka még nem múlt el, ezért az abban lévő feladatok költségeit is ebből a költségvetésből kell finanszírozni.
Továbbra is részt veszünk az NKA pályázati kiírásaiban, a XXVIII. Weöres Sándor Országos Gyermekszínjátszó Találkozó megvalósult és folytatjuk a találkozót tovább idén a XXIX. találkozóval. Futó pályázatok 2019-ből az Emberi Erőforrások Minisztériuma támogatásából a táncházak megvalósítása és a néptáncosok viseleteinek beszerzése, Szapáry Népdalkör viselet beszerzés, citera-citerahúr vásárlása, vendégoktatók előadásai. A VII. Fegyverneki Verbunkversenyre az NKA-tól és az Örökség Népművészeti Egyesülettől pályázati forrást nyertünk a megrendezésre. Továbbra is figyeljük és részt veszünk a pályázati kiírásokban és megvalósításában. Testvérvárosi kapcsolatokra kihasználjuk a Bethlen és a Rákóczi alapok kiírásait. Idén is részt akarunk venni a „Európai Mobilitás Hét" pályázatában és lebonyolításában, mint a „TE Szedd" programjában. Részt veszünk a térségi programokban, a Szolnoki Agora munkacsoportjaiban, képviseljük Fegyvernek Városát csoportjainkkal, ápoljuk és építjük a határon túli kapcsolatokat.

- **Jogi dokumentumok**

  2019-ben az 1997. CXL. törvény módosításai és az Önkormányzat struktúra változása, A névváltozás miatt az összes dokumentumunkat felül kell vizsgálni (alapító okirat, SZMSZ, közművelődési megállapodás, továbbképzési terv…) Éves adatszolgáltatás nyújtása.

**Partnerkapcsolatok**
A meglévő kapcsolatokat folyamatosan ápoljuk, tevékenységünkhöz újabb partnereket keresünk. 2019-ban csatlakoztunk az „MME" Madárbarát munkahely programjához. Figyelembe vesszük településünk közművelődési és turisztikai stratégiáját is és méretét is. Jó kapcsolatot ápolok a szakmai szervezetekkel, járási, megyei képviseletekkel.
Testvérvárosi lehetőségeket keresek, hogy pályázatokban eredményesebbek lehessünk (Visegrádi és külföldi szervezetekkel való együttműködéses pályázatok).

# A szakmai munka tervezése

2020-ban a könyvtári szakmai munkát jelentősen befolyásolja majd az év közben megvalósítandó fejlesztés, a könyvtári bútorok cseréje, mellyel a 2019-ben véghezvitt épület felújítással teljes lesz.
A 2019-ben TOP-3.2.1.-JN1-2016-00044 pályázat keretében megvalósult energetikai korszerűsítés, a külső és belső felújítások, a terek egybenyitása során egy modern, energiatakarékosabb épületet kaptunk. A Nemzeti Kulturális Alap pályázatán nyert támogatásból pedig 2020-ban szeretnénk a kölcsönző terem, a felnőtt olvasóterem és a dolgozók munkaállomásának több mint 20 éves bútorait kicserélni és ez által egy mai kornak megfelelő esztétikus és praktikus belső környezetet létrehozni.
A könyvtár jó minőségű, a település lakosságának igényeivel maximálisan összhangban lévő állománnyal rendelkezik. A bútorcserét követően várhatóan korszerű, könnyen hozzáférhető, figyelemfelkeltő és szép polcokon tudjuk kínálni a könyveket és folyóiratokat. A beszerezni kívánt jól variálható olvasói asztalokkal és székekkel pedig a különféle rendezvények lebonyolítása könnyebb lesz.
A GINOP-3.3.1. „Digitális Jólét Program Fejlesztése" során kapott különféle technikai eszközök segítségével folytatni kívánjuk a már 2019-ben is jól működő tanfolyamunkat, az időseknek szóló Nagyi-netet. Mentoraink továbbra is rendelkezésükre állnak a lakosságnak, segítve a világhálón, az elektronikus ügyintézésben történő eligazodást.
A Könyvtár 2019-es évben Baba-mama klub és Ringató foglalkozások helyszínéül is szolgált. A nagy sikerre való tekintettel ebben az évben is szeretnénk, ha tovább működne ez a program.
Terveink között szerepel az előző évhez hasonlóan az idén is csatlakozni az országos rendezvényekhez, ilyen például: Internet Fiesta, Versünnep, Országos Könyvtári Napok, Rajzfilmünnep.
Terveink között szerepel a belső udvar rendezése és a terasz felújítása, melyek jelenleg kihasználatlanok. Erre felhasználható pénzügyi eszközök, pályázatok keresése a célunk 2020-ban.
A helyismereti gyűjtemény jelenlegi gazdagsága és további gazdagítása céljából is át lehetne helyezni egy külön épületbe, mely kizárólag tájházi, helyismereti gyűjteményként működhetne. Az így felszabaduló helyiségben egy több funkciós rendezvényteret rendezhetnénk be, melyet külön bejárata miatt akár a könyvtári nyitva tartástól függetlenül bérbe is lehetne adni.

**Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása**

Az állománygyarapításra a költségvetésben biztosított forrás, az érdekeltségnövelő pályázaton elnyert összeg és az esetlegesen megpályázható egyéb forrás lesz megpályázható.

**Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme**

Az új dokumentumok vonalkóddal való ellátása, ill. a helytörténeti dokumentumok folyamatos gépbe vitele a mindennapi feladatok részét képezi továbbra is.

**Könyvtári szolgáltatások**

Idén is célunk, hogy a meglévő technikai berendezésekkel a szolgáltatásokat folyamatosan biztosítani, pályázati lehetőséggel új eszközök beszerzésével bővíteni tudjuk.

**Információs tevékenység**

Honlapunk és Facebook oldalunk kezelése és frissítése kiemelt feladat.

**Helytörténeti gyűjtemény**

A helyismereti gyűjtemény jelenlegi gazdagsága és további gazdagítása céljából is át lehetne helyezni egy külön épületbe, mely kizárólag tájházi, helyismereti gyűjteményként működhetne. Terveink szerint ide kerülne Lelovich György hagyatéka is, mely egy kialakított emlékszobában a solymászatnak is, mint hungarikumnak állítana emléket. Az így felszabaduló helyiségben egy több funkciós rendezvényteret rendezhetnénk be, melyet külön

bejárata miatt akár a könyvtári nyitva tartástól függetlenül bérbe is lehetne adni. Fontos lenne néprajzos alkalmazása a helytörténet állományának rendbetételéhez. Ezért pályázati lehetőséget kell figyelni, akár csak határozott időre is, szakember foglalkoztatására. Tervezem a gyűjtemény bővítését és a tablók elkészítését a fényképes leltár alapján.

# Közművelődési tevékenység

A közművelődésnek figyelembe kell vennie a helyi igényeket, mivel a tervek csak az előre látható feladatokat tartalmazzák, melyek év közben változhatnak. Kötelező feladat Fegyvernek Város Önkormányzatának munkatervében meghatározott események megszervezése, megrendezése.

**Információs tevékenység**

- Intézményi honlapot folyamatosan működtetjük és frissítjük, törekszünk a naprakész állapot fenntartására. A honlap szerkezetének megújítása, kezelhetőbbé tétele folyamatos feladat. Facebook oldalunk folyamatos látogatószámmal bővül, kezelése és frissítése fontos feladat, Fegyvernek város lakosságának tájékoztatására kiváló. Az intézményeket rá kell venni, hogy a híreket megosszák egymás oldalairól. Arculatot folyamatosan alakítjuk, idén intézményi logók is elhelyezésre kerülnek.

**Ismeretterjesztési tevékenység**

-Továbbra is támogatjuk az munkaerő-piaci szempontból hátrányos helyzetben levőknek, álláskeresőknek az állásbörzék és toborzások szervezését. Pályázati forrásokból és civil kezdeményezésként helyismereti előadások szervezését, település arculati kézikönyv elkészítését. Helyismereti füzet kiadásának folytatását, melynek első sorozata a „Zöld Marci" és a „Fegyverneki Svábok Elhurcolása" történetét mutatta be. Idén 100. évfordulója lesz a Trianoni döntésnek, figyelemmel kísérjük a pályázati lehetőségeket, de készülünk ismeretterjesztő előadással is.

**Kiállítások rendezése**

- A kézimunka, helyi értéktár kiállítás mellett a helyi és vendég művészeknek bemutatkozási lehetőséget adunk. Pályázat vagy egyéb finanszírozási lehetőség esetén a település lakóinak a kiállítással alkalmat kell adni arra, hogy megismerhessék a művészeti tevékenységeik értékeit.

**Művelődő közösségek**

Továbbra is törekszünk az előadó-művészeti közösségeknek a fellépési lehetőségeik biztosítására (útiköltség, jelmez) és a közös próbákra.

Új közösségek kialakulása esetén, tevékenységükhöz az intézmény helyiségei és eszközei továbbra is biztosítottak.

**Rendezvényszervezés**

Az Önkormányzat által támogatott ünnepek és rendezvények megszervezése továbbra is a Művelődési Központ feladata. Segítjük a helyi civil szervezetek, egyházak, csoportok rendezvényeit. Szakmai, technikai segítséggel látjuk el a szomszéd településeket és nagyon jó kapcsolatot ápolunk velük.

# I. Fegyvernek Város Önkormányzata által TÁMOGATOTT ÜNNEPEK

**Január 22. Magyar Kultúra napja:**

Az ünnepség megrendezésének időpontja: 2020. január 18.

**Március 15. Nemzeti Ünnep**

Megemlékezés időpontja: 2020. március 15.

**Június 4. Nemzeti Összetartozás Napja 100. évforduló**

Megemlékezés időpontja: 2020. június 4.

**Augusztus 20. állami Ünnep**

Megemlékezés időpontja: 2020. augusztus 20-23.

**Október 6. Nemzeti gyásznap**

**Október 23. Nemzeti Ünnep**

Ünnepség megemlékezésének időpontja: 2020. október 23.

## II. . Fegyvernek Város Önkormányzata által TÁMOGATOTT RENDEZVÉNYEK

**VII. Fegyverneki Verbunkverseny**
Megrendezésének időpontja 2020. március 14.

**XXIX. Weöres Sándor Gyerekszínjátszó megyei Találkozó**
Megrendezésének időpontja: 2020. március 27.

**Szolnoki Utazási kiállítás**
Megrendezésének időpontja 2020. márc 27-28

**VIII. Fegyverneki Népzenei- és Népdaltalálkozó**
Megrendezésének időpontja 2020. április 18.

**XI. Vándorló Bográcsok Találkozója Törökszentmiklós**
Megrendezésének időpontja: 2020. május 23.

**TOMÉK Tiszafüred,** megrendezésének időpontja 2020. május 22-24.

**Fegyvernek Város Napja**
Megrendezésének időpontja: 2020. augusztus 08.?

**Szent István Napi rendezvény Augusztus 20.**

Megrendezésének időpontja: 2020. augusztus 20-23. Sportpálya?

**Adventi Gyertyagyújtások**
Megrendezésének időpontja: 2020. november 29., December 6. 13. 20.

# Az intézmény működésének főbb eseménye 2020.

/A dátumok csak tájékoztató jellegűek /

| | |
|---|---|
| Január 18. | **Magyar Kultúra Napja** |
| Január 22. | **Nagyi- net** |
| Január 31. | **Baba- mama klub** |
| Február 05. | **Nagyi- net** |
| Február 08. | **Színköri előadás Klubkönyvtár** |
| Február 14. | **Farsangi Táncház** |
| Február 21. | **Baba- mama klub- Ringató foglalkozás** |
| Március 04. | **Nagyi- net** |
| Március 05. | **Közmeghallgatás Szapáfalui Közösségi Ház** |
| Március 12. | **Közmeghallgatás Móra** |
| Március 14. | **Verbunk Verseny, táncház** |
| Március 15. | **Koszorúzás** |
| Március 18. | **Nagyi- net** |
| Március 19. | **Közmeghallgatás Művelődési Központ** |
| Március 19-26. | **Internet Fiesta** |
| Március 20. | **Baba- mama klub** |
| Március 27. | **Weöres Sándor Országos Gyermekszínjátszó Találkozó** |
| Márc 27-28. | **Szolnoki Utazási kiállítás** |
| Április 07. | **Húsvéti készülődés Könyvtár** |
| Április 08-20. | **Kézimunka Kiállítás** |
| Április 09. | **Költészet napja, Versünnep szavalóverseny** |
| Április 18. | **Népzenei Fesztivál** |
| Április 22. | **Nagyi- net** |
| Április 23. | **Véradás** |
| Április 24. | **Baba- mama klub** |
| Május 06. | **Nagyi- net** |
| Május 07. | **Idősek Anyák Napja** |
| Május 15. | **Baba- mama klub- Ringató foglalkozás** |
| Május 22 | **Nagyi- net** |
| Május22-24 | **TÓMÉK** |
| Május 29. | **Pedagógus Nap** |
| Június 01. | **Pünkösdi Hangverseny** |
| Június 04. | **Trianon, Nemzeti Összetartozás Napja** |
| Június 06. | **Gyereknap** |
| Június 10. | **Nagyi- net** |
| Június 21 | **Tűzön járás** |
| Június 26. | **Baba- mama klub** |
| Július 06-10. | **Néptánc tábor (kicsiknek)** |

| | |
|---|---|
| Július 08. | **Nagyi- net** |
| Július 13-17. | **Néptánc tábor (nagyoknak)** |
| Július 23. | **V éradás** |
| Július 24. | **Baba- mama klub** |
| Augusztus 05. | **Nagyi- net** |
| Augusztus 08 | **Városnap** |
| Augusztus 20. | **Szent István Napja** |
| Szeptember 02. | **Nagyi- net** |
| Szeptember 16. | **Nagyi- net** |
| Szeptember 18. | **Baba- mama klub- Ringató foglalkozás** |
| Október 03. | **Táncház** |
| Október 05-10. | **Országos Könyvtári Napok** |
| Október 06. | **Nemzeti Gyásznap** |
| Október 08. | **Nagyi- net** |
| Október 10. | **Egészségnap** |
| Október 21. | **Nagyi- net** |
| Október 22. | **Véradás** |
| Október 23. | **Koszorúzás** |
| Október 30. | **Baba- mama klub** |
| November 04. | **Nagyi- net** |
| November 07. | **Táncház** |
| November 18. | **Nagyi- net** |
| November 20-21. | **Rajzfilmünnep** |
| November 27. | **Baba- mama klub- Ringató foglalkozás** |
| November 29. | **Adventi 1. gyertyagyújtás** |
| December 02. | **Nagyi- net** |
| December 04. | **Mikulásnapi Táncház** |
| December 06. | **Adventi 2. gyertyagyújtás** |
| December 11. | **Karácsonyi Készülődés Könyvtár** |
| December 13. | **Adventi 3. gyertyagyújtás, Adventi Hangverseny** |
| December 15. | **Mindenki Karácsonya** |
| December 20. | **Adventi 4. Gyertyagyújtás** |

Fegyvernek, 2020. január 23.

Molnár Barna sk.
Igazgató

# 11.

## E L Ő T E R J E S Z T É S

## FEGYVERNEK VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

A Képviselő-testület **2020. január 30-ai <u>nyílt</u>** ülésére

| | |
|---|---|
| előterjesztő megnevezése: | Tatár László polgármester |
| Tárgy: | **Fegyvernek Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésének előzetes tárgyalásáról** |
| Előterjesztés jellege: | Rendelet-tervezet, **<u>Határozati javaslat</u>**, Tájékoztató, Beszámoló |
| Melléklet: | 3 |
| Készítette: | Temesváriné Bozsó Ágnes gazdaságvezető |
| Véleményezésre megküldve: | |
| Törvényességi véleményezésre bemutatva: | 2020. január 29. |

**Fegyvernek Város Önkormányzat Polgármesterétől**
5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 171.

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

**Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. január 30-ai ülésére Fegyvernek Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésének előzetes tárgyalásáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az előterjesztés mellékletét képező 1. számú melléklet szerint elkészült **1.681.768 eFt** főösszeggel az Önkormányzat 2020. évi előzetes költségvetése, mely 145.750 eFt hiányt tartalmaz.
(eFt)

| Megnevezés | Kötelező feladat | Önkéntvállalt feladat | Összesen |
|---|---|---|---|
| **KIADÁSOK** | 1.576.468 | 105.300 | 1.681.768 |
| **BEVÉTELEK** | 1.420.466 | 115.552 | 1.536.018 |
| **Egyenleg** | -156.002 | +10.252 | -145.750 |

A fenti, nagyon leegyszerűsített költségvetési adatokból is látszik, hogy az önként vállalt feladatok többletbevétele a kötelező feladatok forrásaként kerül felhasználásra. Ennek ellenére a kötelező feladatok kiadásai meghaladják a bevételek összegét. Működési hitel tervezésére nincs lehetőség. Működési bevételeink, működési kiadásainkat nem fedezik.

**Az intézmények által kért finanszírozások:**

| | Kiadások | Saját forrás | Intézményfinanszírozás | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Intézmény megnevezése | | | Állami támogatás | Önkormányzati kiegészítés I.+II. | Összes Forrás |
| Fegyverneki Tiszavirág Óvoda és Bölcsőde | 162.523 | 432 | 143.930 | -18.161 | 162.523 |
| Fegyverneki Művelődési Központ és Könyvtár | 58.487 | 9.533 | 13.731 | -35.223 | 58.487 |
| Fegyverneki Polgármesteri Hivatal | 131.900 | 0 | 98.351 | -33.549 | 131.900 |
| Fegyverneki Gyermekélelmezési Konyha | 162.988 | 88.879 | 68.932 | -5.177 | 162.988 |
| Fegyverneki Városüzemeltetési és Fejlesztési Intézmény | 140.825 | 75.136 | 30.799 | -34.890 | 140.825 |
| Fegyverneki Orvosi Rendelő | 122.212 | 79.240 | 12 | -42.960 | 122.212 |
| **Intézmények** | **778.935** | **253.220** | **355.755** | **-169.960** | **608.975** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **összesen:** | | | | | |
| Önkormányzat | 902.833 | 736.109 | 190.934 | 24.210 | 927.043 |
| | | | | | |
| **Fegyvernek Város Önkormányzat összesen:** | **1.681.768** | **989.329** | **546.689** | **-145.750** | **1.536.018** |

Az Önkormányzati adatokon belül a Társulásnak átadott pénzeszközök :

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| *Csorba Mikro-térségi Szociális Alapszolgáltatási Központ* | *0* | *0* | *88.139* | *-18.102* | *106.241* |

**Kiadások tervezése:**

A kiadások tervezésénél és a gazdálkodás folyamatában kiemelt szempont továbbra is a takarékosság és a hatékonyság érvényesítése. Alapvető szempont, hogy az Önkormányzat költségvetési szerveinek zavartalan működését, a takarékosság maximális figyelembe vételével biztosítsa.

A **személyi juttatások** tervezésekor figyelembe vettük az engedélyezett létszámokat. A bérek és egyéb személyi juttatások megállapítása a hatályos jogszabályok alapján történt.
2020. évi tervben a kötelezően jogszabályból eredő kifizetésekkel – kötelező béremelés, jubileumi jutalom, felmentés - nőhet a keret, ezt minden intézménynek részletesen indokolni kell.

A munkaadók által fizetendő **járulék** mértéke 2020. évben változatlanul 17,5%.

**A dologi kiadások** tervezésénél a 2019. évi eredeti előirányzatokat tekintettük bázisnak. Ezen belül az energia kiadásokat a 2019. évi teljesítési adatok alapján tervezték az intézmények.

Az **egyéb támogatások** tartalmazzák az átmeneti, temetési és egyéb segélyeket, a szociális segélyeket, időskorúak járadékát, lakás fenntartási támogatások összegét, ápolási díjakat, rendszeres és kiegészítő gyermekvédelmi támogatásokat.
Az **átadott pénzeszközök** szerepelnek a Bursa Hungarica ösztöndíj, a civil szervezetek támogatása.

**Felhalmozási kiadás a** költségvetési tervezetben a a 2-3. mellékletben részletezett feladatok szerepelnek. Az Intézmények és az Önkormányzat is előzetesen minden megvalósítandó feladatot betervezett

**Hiteltörlesztés**ekre a fennálló fejlesztési hitelszerződések szerinti összegben terveztünk tőke és kamat kiadást., Valamint a likviditási (folyószámlahitel) igénybevétel visszafizetése szerepel eredeti előirányzatként

**Tartalék**ként kerültek megtervezésre a maradványt érintő tételek, valamint a Polgármesteri keret 6.000eFt összegben, a közfoglalkoztatási bér kiegészítések fedezete 7.500 eFt és a 15.000 eFt összegű szociális lakásvásárlási alap.

**Bevételek tervezése:**

Az **állami támogatásokat** a Magyarország központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. tv. alapján terveztük.
**Támogatás értékű bevételek:**
Itt szerepelnek a földalapú támogatások, munkaügyi támogatások, mezei őrszolgálat állami támogatása is, OEP-finanszírozás, pályázati összegek.
**A Közhatalmi bevételek**nél került megtervezésre a helyi adók és gépjárműadó 40%-a. (kommunális adó:26.000eFt, iparűzési adó: 95.000 eFt, gépjármű adó önkormányzatot megillető bevétele 15.000eFt) A képviselő-testület 2020. évre adó emelésről nem döntött, ennek megfelelően a következő évre vonatkozó adómértékek ismeretében, viszonylag pontosan tervezhető az adóbevételek mértéke.
Az intézményi **működési bevételek** (kiemelve a teljesség igénye nélkül a legfontosabbakat.) Az intézményi saját bevételek az alaptevékenységgel összefüggő szolgáltatások ellenértékéből, továbbszámlázott közüzemi díjakból, a helyiségek, eszközök tartós és eseti bérbeadási díjából, valamint az egyéb bevételekből tevődnek össze. Az intézmények alaptevékenységi bevételeinél jelentős emelkedés nem várható.

A 2020. évi eredeti költségvetési előirányzatnak tartalmaznia kell a 2019. évi maradványt ezért forrás oldalon és kapcsolódó kiadási tételek is szerepelnek az eredeti költségvetésben.

Az egészségügyi alapellátások: a védőnői szolgálat, házi orvosi szolgálat, stb. működéséhez az OEP-től átvett pénzeszközök továbbra is biztosítottak.

Jelenleg is folyik az intézményi és Önkormányzati költségvetések felülvizsgálata, mind számszaki, mind tartalmi szempontból.

A Pozíció javítását a bevételek növelésében, esetleg további lehetőségek kiaknázásában, valamint a betervezett saját forrásból megvalósítandó beruházások elhalasztásában, tartalékok csökkentésében látjuk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen megtárgyalni Fegyvernek Önkormányzat 2020. évi előzetes költségvetését, illetve kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tegyen javaslatot a kimutatott hiány finanszírozására, ezzel hozzájárulva a további tervezési munkákhoz.

Fegyvernek, 2020. január 28.

Tatár László
polgármester

*Készítette: Temesváriné*

**……./2020.(I.30.)** **határozati javaslat:**

**Fegyvernek Város Önkormányzata 2020. évi előzetes költségvetésének elfogadásáról**

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b/ pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

> Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Város 2020. évi előzetes költségvetési tervezetében szereplő tervszámokat nem fogadja el. Kéri a Polgármesteri Hivatalt, és intézményeket, hogy a 2020. évi tervezetüket vizsgálják felül, a kimutatott hiányt meg kell szüntetni, kiadásokat lehetőség szerint csökkenteni kell, és további forrásokat kell feltárni. A 2020. évi költségvetési rendeletet ez alapján készítse el és terjessze a képviselő-testület elé.

Erről értesül:
1.) Képviselő-testület tagjai
2.) dr. Pető Zoltán jegyző
3.) Tatár László polgármester
4.) gazdaságvezető

Fegyvernek, 2020. január 30.

Tatár László
polgármester

FEGYVERNEK ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TEST.

KÖLTSÉGVETÉSI RENDELET I. SZÁMÚ MELLÉKLETE



Időszak: 2020. évi eredeti előirányzat ( jan. hónap) adatok eFt-ban

| C I M, ALCIM SZAKFELADAT | EREDETI ELŐIR. | MÓDOSÍTOTT ELŐIR. jan. |
|---|---|---|
| I. FEGY. TISZAVIRÁG óVODA ÉS B. | | |
| B E V É T E L | 162523 | 162523 |
| - MŰKÖDÉSI BEVÉTELE | 432 | 432 |
| - INTÉZMÉNYFINANSZÍR | 162091 | 162091 |
| = ÁLLAMI TÁMOGATÁS | 143930 | 143930 |
| = ÖNK. KIEG I. | 17761 | 17761 |
| = ÖNK. KIEG II. | 400 | 400 |
| K I A D Á S | 162523 | 162523 |
| - SZEMÉLYI JUTTATÁS | 115371 | 115371 |
| = FOGLALK. SZEM. JU | 115321 | 115321 |
| = KÜLSŐ SZEMÉLYI J | 50 | 50 |
| - MUNKAADÓKAT TERH. | 20291 | 20291 |
| - DOLOGI KIADÁSOK | 23434 | 23434 |
| = ENERGIA | 5730 | 5730 |
| = KÖTÖTT DOLOGI | 400 | 400 |
| = EGYÉB DOLOGI | 17304 | 17304 |
| - FELHALMOZÁSI KIAD | 3427 | 3427 |
| = BERUHÁZÁSOK | 3427 | 3427 |
| ÁTLAGLÉTSZÁM | 35.61 | 35.61 |
| II. MŰVELŐDÉSI HÁZ ÉS KÖNYVTÁR | | |
| B E V É T E L | 58487 | 58487 |
| - MŰKÖDÉSI BEVÉTELE | 6533 | 6533 |
| - INTÉZMÉNYFINANSZÍR | 48954 | 48954 |
| = ÁLLAMI TÁMOGATÁS | 13731 | 13731 |
| = ÖNK. KIEG I. | 25272 | 25272 |
| = ÖNK. KIEG II. | 9951 | 9951 |
| - TÁMOGATÁSOK ÁH-ON | 3000 | 3000 |
| = MŰK. TÁMÉRT. BEV | 3000 | 3000 |
| K I A D Á S | 58487 | 58487 |
| - SZEMÉLYI JUTTATÁS | 22102 | 22102 |
| = FOGLALK. SZEM. JU | 20906 | 20906 |
| = KÜLSŐ SZEMÉLYI J | 1196 | 1196 |
| - MUNKAADÓKAT TERH. | 4137 | 4137 |
| - DOLOGI KIADÁSOK | 23589 | 23589 |
| = ENERGIA | 4215 | 4215 |
| = KÖTÖTT DOLOGI | 8250 | 8250 |
| = EGYÉB DOLOGI | 11124 | 11124 |
| - FELHALMOZÁSI KIAD | 8659 | 8659 |
| = BERUHÁZÁSOK | 8509 | 8509 |
| = FELÚJÍTÁSOK | 150 | 150 |

Időszak: 2020. évi eredeti előirányzat ( jan. hónap) adatok eFt-ban

| C I M, ALCI M SZAKFELADAT | EREDETI ELèI R. jan. | MODO- SI TOTT ELÔI R. |
|---|---|---|
| ÁTLAGLÉTSZÁM | 7. 38 | 7. 38 |
| III. ÖNKORMÁNYZAT | | |
| B E V É T E L | 1282798 | 1282798 |
| - ÁLLAMI TÁMOGATÁSO | 532951 | 532951 |
| = ÖNK. MûK. TÁMOGA | 532951 | 532951 |
| » MûK. ÁLTAL ÁNOS | 196933 | 196933 |
| » KÖZNEV. FELADAT | 132521 | 132521 |
| » SZOC. ÉS GYERME | 195124 | 195124 |
| » KULTÚRÁLI S FEL. | 8373 | 8373 |
| - KÖZHATALMI BEVÉTE | 136000 | 136000 |
| = GÉPJÁRMûADó | 15000 | 15000 |
| = EGYÉB KÖZHATALMI | 121000 | 121000 |
| - MûKÖDÉSI BEVÉTELE | 143600 | 143600 |
| - FELHALMOZÁSI BEVÉ | 7200 | 7200 |
| = INGATLANOK ÉRTÉK | 4200 | 4200 |
| = EGYÉB FELHALMOZÁ | 3000 | 3000 |
| - VÉGLEGESEN ÁTVETT | 7000 | 7000 |
| = MûKÖDÉSI C. ÁTVET | 7000 | 7000 |
| - FINANSZÍROZÁSI BE | 48000 | 48000 |
| = HITEL KÖLCS. FEL | 48000 | 48000 |
| » Működési célú h | 48000 | 48000 |
| - MARADVÁNY IGÉNYBE | 206466 | 206466 |
| = KTGVET. MARADVÁN | 206466 | 206466 |
| - KÖLCSÖNÖK VISSZAT | 3500 | 3500 |
| = MûKÖDÉSI C. KÖLCS | 3500 | 3500 |
| - TÁMOGATÁSOK ÁH-ON | 198081 | 198081 |
| = MûK. TÁMÉRT. BEV | 198081 | 198081 |
| K I A D Á S | 1428548 | 1428548 |
| - SZEMÉLYI JUTTATÁS | 166020 | 166020 |
| = FOGLALK.SZEM. JU | 141262 | 141262 |
| = KÜLSÕ SZEMÉLYI J | 24758 | 24758 |
| - MUNKAADÓKAT TERH. | 19630 | 19630 |
| - DOLOGI KIADÁSOK | 275740 | 275740 |
| = ENERGIA | 7103 | 7103 |
| = EGYÉB DOLOGI | 268637 | 268637 |
| - ELLÁTOTTAK PÉNZBE | 5300 | 5300 |
| - TÁMOGATÁSOK ÁH-ON | 106241 | 106241 |
| = MûKÖDÉSI C. TÁM. | 106241 | 106241 |
| - FELHALMOZÁSI KIAD | 175262 | 175262 |
| = BERUHÁZÁSOK | 167262 | 167262 |
| = FELÚJÍTÁSOK | 8000 | 8000 |
| - KÖLCSÖNÖK NYÚJTÁS | 3500 | 3500 |
| = MûK.C. KÖLCSÖN N | 3500 | 3500 |
| - VÉGLEGESEN ÁTADOT | 12500 | 12500 |
| = MûKÖDÉSI C. PE. | 12500 | 12500 |
| - TARTALÉKOK | 66936 | 66936 |
| = MûKÖDÉSI CÉLÚ TA | 44899 | 44899 |
| = FEJLESZTÉSI C. T | 22037 | 22037 |

Időszak: 2020. évi eredeti előirányzat ( jan. hónap) adatok eFt-ban

| C I M, ALCIM SZAKFELADAT | EREDETI ELŐIR. jan. | MÓDOSITOTT ELŐIR. |
|---|---|---|
| - FINANSZÍROZÁS KIA | 71704 | 71704 |
| = HITEL, KÖLCSÖN T | 50400 | 50400 |
| » Működési hitel | 48000 | 48000 |
| » Felhalmozási hi | 2400 | 2400 |
| = EGYÉBFINANSZ. KI | 21304 | 21304 |
| - INTÉZMÉNYFINANSZÍR | 525715 | 525715 |
| ÁTLAGLÉTSZÁM | 105.67 | 105.67 |

IV. POLGÁRMESTERI HIVATAL

| | | |
|---|---|---|
| B E V É T E L | 131900 | 131900 |
| - INTÉZMÉNYFINANSZÍR | 131900 | 131900 |
| = ÁLLAMI TÁMOGATÁS | 98351 | 98351 |
| = ÖNK. KIEG I. | 33549 | 33549 |
| K I A D Á S | 131900 | 131900 |
| - SZEMÉLYI JUTTATÁS | 93156 | 93156 |
| = FOGLALK. SZEM. JU | 93156 | 93156 |
| - MUNKAADÓKAT TERH. | 16198 | 16198 |
| - DOLOGI KIADÁSOK | 21459 | 21459 |
| = ENERGIA | 4100 | 4100 |
| = EGYÉB DOLOGI | 17359 | 17359 |
| - FELHALMOZÁSI KIAD | 1087 | 1087 |
| = BERUHÁZÁSOK | 1087 | 1087 |
| ÁTLAGLÉTSZÁM | 24.75 | 24.75 |

A. GYERMEKÉLELMEZÉSI KONYHA

| | | |
|---|---|---|
| B E V É T E L | 162988 | 162988 |
| - MŰKÖDÉSI BEVÉTELE | 88879 | 88879 |
| - INTÉZMÉNYFINANSZÍR | 74109 | 74109 |
| = ÁLLAMI TÁMOGATÁS | 68932 | 68932 |
| = ÖNK. KIEG I. | 5177 | 5177 |
| K I A D Á S | 162988 | 162988 |
| - SZEMÉLYI JUTTATÁS | 40800 | 40800 |
| = FOGLALK. SZEM. JU | 40800 | 40800 |
| - MUNKAADÓKAT TERH. | 7168 | 7168 |
| - DOLOGI KIADÁSOK | 112294 | 112294 |
| = ENERGIA | 11265 | 11265 |
| = EGYÉB DOLOGI | 28950 | 28950 |
| = VÁSÁROLT ÉLELMEZ | 72079 | 72079 |
| - FELHALMOZÁSI KIAD | 2726 | 2726 |
| = BERUHÁZÁSOK | 2726 | 2726 |

Idõszak: 2020. évi eredeti elõirányzat ( jan. hónap) adatok eFt-ban

| C I M, ALCI M SZAKFELADAT | EREDETI ELõI R. jan. | MODO- SI TOTT ELÕI R. |
|---|---|---|
| ÖSSZESÍTÉSEK | 16.50 | 16.50 |
| B. FEGYV. VÁROS ÜZ. ÉS FEJL. INT | | |
| B E V É T E L | 140825 | 140825 |
| - MÛKÖDÉSI BEVÉTELE | 75136 | 75136 |
| - INTÉZMÉNYFINANSZÍR | 65689 | 65689 |
| = ÁLLAMI TÁMOGATÁS | 30799 | 30799 |
| = ÖNK. KI EG I. | 34890 | 34890 |
| K I A D Á S | 140825 | 140825 |
| - SZEMÉLYI JUTTATÁS | 53591 | 53591 |
| = FOGLALK. SZEM. JU | 53591 | 53591 |
| - MUNKAADÓKAT TERH. | 9105 | 9105 |
| - DOLOGI KIADÁSOK | 76446 | 76446 |
| = ENERGIA | 4671 | 4671 |
| = EGYÉB DOLOGI | 71775 | 71775 |
| - FELHALMOZÁSI KIAD | 1683 | 1683 |
| = BERUHÁZÁSOK | 1683 | 1683 |
| ÖSSZESÍTÉSEK | 20.00 | 20.00 |
| C. ORVOSI RENDELÕ | | |
| B E V É T E L | 122212 | 122212 |
| - MÛKÖDÉSI BEVÉTELE | 5818 | 5818 |
| - INTÉZMÉNYFINANSZÍR | 42972 | 42972 |
| = ÁLLAMI TÁMOGATÁS | 12 | 12 |
| = ÖNK. KI EG I. | 42960 | 42960 |
| - TÁMOGATÁSOK ÁH-ON | 73422 | 73422 |
| = MÛK. TÁMÉRT. BEV | 73422 | 73422 |
| K I A D Á S | 122212 | 122212 |
| - SZEMÉLYI JUTTATÁS | 58523 | 58523 |
| = FOGLALK. SZEM. JU | 58523 | 58523 |
| - MUNKAADÓKAT TERH. | 10262 | 10262 |
| - DOLOGI KIADÁSOK | 53052 | 53052 |
| = ENERGIA | 1677 | 1677 |
| = KÖTÖTT DOLOGI | 41915 | 41915 |
| = EGYÉB DOLOGI | 9460 | 9460 |
| - FELHALMOZÁSI KIAD | 375 | 375 |
| = BERUHÁZÁSOK | 375 | 375 |

Időszak: 2020. évi eredeti előirányzat ( jan. hónap) adatok eFt-ban

| C I M, ALCIM SZAKFELADAT | EREDETI ELŐIR. jan. | MODOSITOTT ELŐIR. |
|---|---|---|
| ÁTLAGLÉTSZÁM | 13.00 | 13.00 |
| INTÉZMÉNYEK HALM. ÖSSZESÍTÉSE | | |
| B E V É T E L | 2061733 | 2061733 |
| - ÁLLAMI TÁMOGATÁSO | 532951 | 532951 |
| = ÖNK. MŰK. TÁMOGA | 532951 | 532951 |
| › MŰK. ÁLTALÁNOS | 196933 | 196933 |
| › KÖZNEV. FELADAT | 132521 | 132521 |
| › SZOC. ÉS GYERME | 195124 | 195124 |
| › KULTÚRÁLIS FEL. | 8373 | 8373 |
| - KÖZHATALMI BEVÉTE | 136000 | 136000 |
| = GÉPJÁRMŰADÓ | 15000 | 15000 |
| = EGYÉB KÖZHATALMI | 121000 | 121000 |
| - MŰKÖDÉSI BEVÉTELE | 320398 | 320398 |
| - FELHALMOZÁSI BEVÉ | 7200 | 7200 |
| = INGATLANOK ÉRTÉK | 4200 | 4200 |
| = EGYÉB FELHALMOZÁ | 3000 | 3000 |
| - VÉGLEGESEN ÁTVETT | 7000 | 7000 |
| = MŰKÖDÉSI C. ÁTVET | 7000 | 7000 |
| - FINANSZÍROZÁSI BE | 48000 | 48000 |
| = HITEL KÖLCS. FEL | 48000 | 48000 |
| › Működési célú h | 48000 | 48000 |
| - MARADVÁNY IGÉNYBE | 206466 | 206466 |
| = KTGVET. MARADVÁN | 206466 | 206466 |
| - KÖLCSÖNÖK VISSZAT | 3500 | 3500 |
| = MŰKÖDÉSI C. KÖLCS | 3500 | 3500 |
| - INTÉZMÉNYFINANSZÍR | 525715 | 525715 |
| = ÁLLAMI TÁMOGATÁS | 355755 | 355755 |
| = ÖNK. KIEG I. | 159609 | 159609 |
| = ÖNK. KIEG II. | 10351 | 10351 |
| - TÁMOGATÁSOK ÁH-ON | 274503 | 274503 |
| = MŰK. TÁMÉRT. BEV | 274503 | 274503 |
| K I A D Á S | 2207483 | 2207483 |
| - SZEMÉLYI JUTTATÁS | 549563 | 549563 |
| = FOGLALK. SZEM. JU | 523559 | 523559 |
| = KÜLSŐ SZEMÉLYI J | 26004 | 26004 |
| - MUNKAADÓKAT TERH. | 86791 | 86791 |
| - DOLOGI KIADÁSOK | 586014 | 586014 |
| = ENERGIA | 38761 | 38761 |
| = KÖTÖTT DOLOGI | 50565 | 50565 |
| = EGYÉB DOLOGI | 424609 | 424609 |
| = VÁSÁROLT ÉLELMEZ | 72079 | 72079 |
| - ELLÁTOTTAK PÉNZBE | 5300 | 5300 |
| - TÁMOGATÁSOK ÁH-ON | 106241 | 106241 |
| = MŰKÖDÉSI C. TÁM. | 106241 | 106241 |
| - FELHALMOZÁSI KIAD | 193219 | 193219 |
| = BERUHÁZÁSOK | 185069 | 185069 |
| = FELÚJÍTÁSOK | 8150 | 8150 |
| - KÖLCSÖNÖK NYÚJTÁS | 3500 | 3500 |

Időszak: 2020. évi eredeti előirányzat ( jan. hónap) adatok eFt-ban

| C I M, ALCIM SZAKFELADAT | EREDETI ELŐIR. jan. | MÓDOSITOTT ELŐIR. |
|---|---|---|
| = MŰK. C. KÖLCSÖN N | 3500 | 3500 |
| - VÉGLEGESEN ÁTADOT | 12500 | 12500 |
| = MŰKÖDÉSI C. PE. | 12500 | 12500 |
| - TARTALÉKOK | 66936 | 66936 |
| = MŰKÖDÉSI CÉLŰ TA | 44899 | 44899 |
| = FEJLESZTÉSI C. T | 22037 | 22037 |
| - FINANSZÍROZÁSI KIA | 71704 | 71704 |
| = HITEL, KÖLCSÖN T | 50400 | 50400 |
| » Működési hitel | 48000 | 48000 |
| » Felhalmozási hi | 2400 | 2400 |
| = EGYÉBFINANSZ. KI | 21304 | 21304 |
| - INTÉZMÉNYFINANSZÍR | 525715 | 525715 |
| ÁTLAGLÉTSZÁM | 222.91 | 222.91 |

** HALMOZÓDÁS MIATTI KORREKCIÓ

| | | |
|---|---|---|
| B E V É T E L | -525715 | -525715 |
| - INTÉZMÉNYFINANSZÍR | -525715 | -525715 |
| = ÁLLAMI TÁMOGATÁS | -355755 | -355755 |
| = ÖNK. KIEG I. | -159609 | -159609 |
| = ÖNK. KIEG II. | -10351 | -10351 |
| K I A D Á S | -525715 | -525715 |
| - INTÉZMÉNYFINANSZÍR | -525715 | -525715 |
| ÁTLAGLÉTSZÁM | 0.00 | 0.00 |

Időszak: 2020. évi eredeti előirányzat ( jan. hónap) adatok eFt-ban

| C I M, ALCIM SZAKFELADAT | EREDETI ELŐIR. jan. | MODOSITOTT ELŐIR. |
|---|---|---|
| KÖLTSÉGVETÉS FŐÖSSZEGE | | |
| B E V É T E L | 153601 8 | 153601 8 |
| - ÁLLAMI TÁMOGATÁSO | 532951 | 532951 |
| = ÖNK. MŰK. TÁMOGA | 532951 | 532951 |
| › MŰK. ÁLTALÁNOS | 196933 | 196933 |
| › KÖZNEV. FELADAT | 132521 | 132521 |
| › SZOC. ÉS GYERME | 195124 | 195124 |
| › KULTÚRÁLIS FEL. | 8373 | 8373 |
| - KÖZHATALMI BEVÉTE | 136000 | 136000 |
| = GÉPJÁRMŰADÓ | 15000 | 15000 |
| = EGYÉB KÖZHATALMI | 121000 | 121000 |
| - MŰKÖDÉSI BEVÉTELE | 320398 | 320398 |
| - FELHALMOZÁSI BEVÉ | 7200 | 7200 |
| = INGATLANOK ÉRTÉK | 4200 | 4200 |
| = EGYÉB FELHALMOZÁ | 3000 | 3000 |
| - VÉGLEGESEN ÁTVETT | 7000 | 7000 |
| = MŰKÖDÉSI C. ÁTVET | 7000 | 7000 |
| - FINANSZÍROZÁSI BE | 48000 | 48000 |
| = HITEL KÖLCS. FEL | 48000 | 48000 |
| › Működési célú h | 48000 | 48000 |
| - MARADVÁNY IGÉNYBE | 206466 | 206466 |
| = KTGVET. MARADVÁN | 206466 | 206466 |
| - KÖLCSÖNÖK VISSZAT | 3500 | 3500 |
| = MŰKÖDÉSI C. KÖLCS | 3500 | 3500 |
| - INTÉZMÉNYFINANSZÍ | 0 | 0 |
| = ÁLLAMI TÁMOGATÁS | 0 | 0 |
| = ÖNK. KIEG I. | 0 | 0 |
| = ÖNK. KIEG II. | 0 | 0 |
| - TÁMOGATÁSOK ÁH-ON | 274503 | 274503 |
| = MŰK. TÁMÉRT. BEV | 274503 | 274503 |
| K I A D Á S | 1681768 | 1681768 |
| - SZEMÉLYI JUTTATÁS | 549563 | 549563 |
| = FOGLALK. SZEM. JU | 523559 | 523559 |
| = KÜLSŐ SZEMÉLYI J | 26004 | 26004 |
| - MUNKAADÓKAT TERH. | 86791 | 86791 |
| - DOLOGI KIADÁSOK | 586014 | 586014 |
| = ENERGIA | 38761 | 38761 |
| = KÖTÖTT DOLOGI | 50565 | 50565 |
| = EGYÉB DOLOGI | 424609 | 424609 |
| = VÁSÁROLT ÉLELMEZ | 72079 | 72079 |
| - ELLÁTOTTAK PÉNZBE | 5300 | 5300 |
| - TÁMOGATÁSOK ÁH-ON | 106241 | 106241 |
| = MŰKÖDÉSI C. TÁM. | 106241 | 106241 |
| - FELHALMOZÁSI KIAD | 193219 | 193219 |
| = BERUHÁZÁSOK | 185069 | 185069 |
| = FELÚJÍTÁSOK | 8150 | 8150 |
| - KÖLCSÖNÖK NYÚJTÁS | 3500 | 3500 |
| = MŰK. C. KÖLCSÖN N | 3500 | 3500 |
| - VÉGLEGESEN ÁTADOT | 12500 | 12500 |
| = MŰKÖDÉSI C. PE. | 12500 | 12500 |

Időszak: 2020. évi eredeti előirányzat ( jan. hónap) adatok eFt-ban

| CÍM, ALCÍM SZAKFELADAT | EREDETI ELŐIR. jan. | MÓDOSÍTOTT ELŐIR. |
|---|---|---|
| - TARTALÉKOK | 66936 | 66936 |
| = MŰKÖDÉSI CÉLŰ TA | 44899 | 44899 |
| = FEJLESZTÉSI C. T | 22037 | 22037 |
| - FINANSZÍROZÁS KIA | 71704 | 71704 |
| = HITEL, KÖLCSÖN T | 50400 | 50400 |
| › Működési hitel | 48000 | 48000 |
| › Felhalmozási hi | 2400 | 2400 |
| = EGYÉBFINANSZ. KI | 21304 | 21304 |
| - INTÉZMÉNYFINANSZÍR | 0 | 0 |
| ÖTLAGLÉTSZÁM | 222.91 | 222.91 |

**Fegyvernek Város Önkormányzat**
**2020. évi költségvetési rendeletének**
**2. számú melléklete / FELÚJÍTÁSOK**

| adatok 1000 Ft-ban | **eredeti ei.** |
|---|---|
| **Címek,alcímek,szakfeladatok** | **../2020. (II.15.)** |
| | |
| I.Tiszavirág Napk. Otth. Óvoda | 0 |
| II. Művelődési Ház és Könyvtár | 150 |
| III.Önkormányzat (szakf.) | 8 000 |
| IV. Polgármesteri Hivatal | 0 |
| A. Gyermekélelmezési Konyha | 0 |
| B. Fegyverneki Városüzemeltetési és Fejlesztési Intézmény | 0 |
| C. Orvosi Rendelő | 0 |
| **Önkormányzati Intézményi felújítás összesen** | **8 150** |
| I.Tiszavirág Napk. Otth. Óvoda | |
| **Tiszavirág Napk. Otth. Óvoda összesen** | **0** |
| II.Művelődési Ház és Könyvtár | |
| 1.) Kávéházi tisztasági festés | 150 |
| **Művelődési Ház és Könyvtár összesen** | **150** |
| III.. Önkormányzat | |
| ***013350 Vagyonnalvaló gazdálkodás*** | |
| 1.) Róna Panzió külső szigetelés színezés | 5 000 |
| 2.) Bacsó B. út 1/c energetikai korszerűsítés | 3 000 |
| ***066020 Város és Községgazdálkodás*** | |
| **Önkormányzat összesen** | **8 000** |
| VI. Polgármesteri Hivatal | |
| **Polgármesteri Hivatal összesen** | **0** |
| A;Gyermekélelmezési konyha | |
| **Gyermekélelm.konyha összesen** | **0** |
| B;Fegyverneki Városüzemeltetési és Fejlesztési Intézmény | |
| **Városüzemeltetési Intézmény összesen** | **0** |
| C;Orvosi rendelő | |
| **Orvosi rendelő összesen** | **0** |
| | |
| **Felújítás mindösszesen** | **8 150** |

**Fegyvernek Város Önkormányzat**
**2020. évi költségvetési rendeletének**
**3. számú melléklete / BERUHÁZÁSOK**

| adatok 1000 Ft-ban | eredeti ei. |
|---|---|
| **Címek,alcímek,szakfeladatok** | **../2020. (II.15.)** |
| | |
| I.Tiszavirág Napk. Otth. Óvoda | 3 427 |
| II. Művelődési Ház és Könyvtár | 8 509 |
| III.Önkormányzat (szakf.) | 167 262 |
| IV. Polgármesteri Hivatal | 1 087 |
| A. Gyermekélelmezési Konyha | 2 726 |
| B. Fegyverneki Vízmű és Községgazd. Intézmény | 1 683 |
| C. Orvosi Rendelő | 375 |
| **Önkormányzati Intézményi BERUHÁZÁS összesen** | **185 069** |
| I.Tiszavirág Napk. Otth. Óvoda és Bölcsőde | |
| 1.) Fészekhinta állvánnyal | 699 |
| 2.) rugós játék | 381 |
| 3.) kerítés Annaházi óvoda | 419 |
| 4.) porszívó | 64 |
| 5.) vasaló | 15 |
| 6.) Takarító szett | 44 |
| 7.) Focikapu | 102 |
| 8.) Fűnyíró | 64 |
| 9.) Törölközőtartó | 50 |
| Bölcsődébe | |
| 1.) Egy darab PC beszerzése | 102 |
| 2.) Búvóka | 64 |
| 3.) Babaház | 44 |
| 4.) Homokozó | 114 |
| 5.) Homokozó árnyékoló | 51 |
| 6.) tárolódobozok | 115 |
| 7.) törölközőtartó | 25 |
| 8.) öltözőszekrény | 122 |
| 9.) ütéscsillapító burkolat | 762 |
| 10.) motor | 32 |
| 11.) csúszda | 13 |
| 12.) talicska | 38 |
| 13.) KERTI ASZTAL | 10 |
| 14.) kerti szék | 12 |
| 15.) homokozó taró | 14 |
| 16.) futóbicikli | 71 |
| **Tiszavirág Napk. Otth. Óvoda összesen** | **3 427** |
| II.Művelődési Ház és Könyvtár | |
| 1.) Informatikai eszköz beszerzés ( monitor ) | 60 |
| 2.) Bútor-székek(pályázat) | 1 560 |
| 3.) Néptáncviselet(pályázat) | 923 |
| 4.) Bútor könyvtárba (pályázat) | 3 776 |
| 5.) Viselet(pályázat) | 200 |
| 6.) Citera citerahúr (pályázat) | 400 |
| 7.)Kordon | 200 |
| 8.) Sörpad 5 db | 140 |
| 9.)Fényképezőgép | 200 |
| 10.)Bluetooth hangfal | 50 |
| 11.)PS4 | 100 |
| 12.)Konvektor 2 db | 300 |
| 13.)Kávéházi bútor | 150 |
| 14.) Reflektor 10 db | 300 |
| 15.)Vetítővászon | 90 |
| 16.) Pavilon 2 db | 60 |
| **Művelődési Ház és Könyvtár összesen** | **8 509** |
| III. Önkormányzat | |
| ***013350 Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás*** | |
| 1.)Ady E. út 42. Orvosi szoba kialakítása | 5 000 |
| 2.) Szent E. út 179. tetőcsere | 3 850 |
| ***041232 Téli közfoglalkoztatás*** | |
| ***041237- Minta közfoglalkoztatás*** | |
| 1.) Fűkasza és tartozékai beszerzése | 241 |
| ***042130 - Növénytermesztés, állattenyésztés*** | |
| 1.)Helység kialakítása, épület bővítés Kavicsos | 5 080 |
| 2.) Tejházba eszközök beszerzése | 7 620 |
| ***045120 Út autópálya építés*** | |
| 1.) TOP-Közlekedésfejlesztés 2020. évi ütem | 60 578 |
| 2.) parkoló és körforgalom terv | 1 500 |
| 3.) Parkoló építés Szent E. út | 2 000 |
| 4.) Úthenger beszerzése | 6 350 |
| ***062020 Településfejlesztési projektek*** | |
| TOP-Energetika | 745 |
| TOP-Zöldváros | 21 899 |
| EFOP-Esélyotthon | 0 |
| ***066020- Város és községgazdálkodás*** | |
| 1.) Szivattyú beszerzése konzorciumTrv zrt-vel | 1 287 |

| Címek,alcímek,szakfeladatok | ../2020. (II.15.) |
|---|---|
| | |
| ***091140 Óvodainevelés ellátás*** | |
| TOP-Óvodafejlesztés 2020. évi üteme | 51 112 |
| **Önkormányzat összesen** | **167 262** |
| **Polgármesteri Hivatal** | |
| 1.) Informatikai eszközök beszerzése 3 db PC | 733 |
| 2.) Forgószék, irattartó polc, egyéb eszközpótlás | 254 |
| 3.) Beléptető ajtó | 100 |
| **Polgármesteri Hivatal összesen** | **1 087** |
| A;Gyermekélelmezési konyha | |
| 1.) Konyhai eszközök beszerzése (tányérok poharak evőeszközök) | 127 |
| 2.) ételszállító badella beszerzése | 400 |
| 3.) 10 db főzőedény beszerzése | 301 |
| 4.) éttermi székek beszerzése | 300 |
| 5.) napelem optimalizáló | 201 |
| 6.) Hársfa úti konyha fütés korszerűsítése | 1 270 |
| 7.) Informatikai eszköz beszerzés | 127 |
| **Gyermekélelm.konyha összesen** | **2 726** |
| B;Városüzemeltetési Intézmény | |
| 1.) Törpeharcsa varsa beszerzése | 362 |
| 2.)Eszköz és gép beszerzés | 305 |
| 3.) Ravatalozóba eszköz beszerzés | 1 016 |
| **Városüzemeltetési Intézmény Összesen** | **1 683** |
| C;Orvosi rendelő | |
| 1.) Nővértáska, orvosi eszközök | 64 |
| 2.) Szalagfüggöny | 38 |
| 3.) Hűtő fogászati eszközök | 127 |
| 4.) Mérleg | 19 |
| 5.) Betegágy paraván | 127 |
| **Orvosi rendelő összesen** | **375** |
| | |
| **BERUHÁZÁS mindösszesen** | **185 069** |

Fegyverneki Művelődési Központ és Könyvtár

5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 184.

**Fegyvernek Város Önkormányzata**

***Tatár László Polgármester Úrnak***

5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet u. 171.

**Tisztelt Polgármester úr!**

Intézményünk, 2019. júniusában a mellékletben szereplő tartalommal elkészítette Fegyvernek város a „Jó tanuló, jó sportoló cím adományozásának rendjéről szóló rendelet tervezetét.

A tervezett rendeletet a Képviselő-testület nem tűzte napirendjére, ugyan is Fegyvernek Város Önkormányzata 26/2014. (XI. 26.) sz. rendelet végrehajtását 2015. január 1. – 2019. december 31-ig felfüggesztette.

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselőtestülete a 4/2014.(II.17.) Kitüntető díjak alapításáról rendeletét javaslom az alábbiak szerint megváltoztatni:

*4. §. (1) „FEGYVERNEKÉRT DÍJ” (2. §. (1) bekezdés) adományozásával a köztisztviselői illetményalap háromszoros szorzatának megfelelő pénzjutalom jár. Közösségek részére történő adományozás esetén a pénzjutalom az egyénnek adható összeg 1,2 szorzata. helyébe a következő lép:*

*4. §. (1) „FEGYVERNEKÉRT DÍJ” (2. §. (1) bekezdés) adományozásával bruttó 50 e Ft pénzjutalom jár. Közösségek részére történő adományozás esetén a pénzjutalom az egyénnek adható összeg 1,5 szorzata.*

4.§. (3) Évente legfeljebb 2 díj adományozható. helyébe a következő lép: 4.§. (3) Évente legfeljebb 1 díj adományozható

5.§.(1)A „FEGYVERNEK KÖZSZOLGÁLATÁÉRT DÍJ” (2. §. (2) bekezdés) adományozásával a köztisztviselői illetményalap kétszeres szorzatának megfelelő pénzjutalom jár. Közösségek részére történő adományozás esetén a pénzjutalom az egyénnek adható összeg 1,2 szorzata. helyébe a következő lép:

*5.§.(1)A „FEGYVERNEK KÖZSZOLGÁLATÁÉRT DÍJ” (2. §. (2) bekezdés) adományozásával bruttó 50 e Ft megfelelő jár. Közösségek részére történő adományozás esetén a pénzjutalom az egyénnek adható összeg 1,5 szorzata.*

6. §. (1)A „FEGYVERNEK TUDOMÁNYOS ÉS KULTURÁLIS MUNKÁJÁÉRT DÍJ” (2. §. (3) bek.) adományozásával a köztisztviselői illetményalap kétszeres szorzatának megfelelő pénzjutalom jár. Közösségek részére történő adományozás esetén a pénzjutalom az egyénnek adható összeg 1,2 szorzata. ennek helyébe lép.

*6. §. (1)A „FEGYVERNEK TUDOMÁNYOS ÉS KULTURÁLIS MUNKÁJÁÉRT DÍJ” (2. §. (3) bek.) adományozásával a bruttó 50 e Ft pénzjutalom jár. Közösségek részére történő adományozás esetén a pénzjutalom az egyénnek adható összeg 1,5 szorzata.*

A felfüggesztés ideje lejárt, ezért kérem Polgármester Urat, hogy nevezett rendelettervezetet vizsgálja felül, javaslatom szerint egészítse ki, a Képviselő-testület tűzze napirendjére, és annak elfogadásával tegye lehetővé a jó tanuló, jó sportoló cím adományozását is !

2020. január 23.

Üdvözlettel:

**Molnár Barna**

*igazgató sk.*

Fegyvernek Város Polgármesterétől

E L Ő T E R J E S Z T É S

**„Jó tanuló, jó sportoló cím” adományozásának rendjéről szóló rendeletalkotásról**

***Tisztelt Képviselő-testület***

Fegyvernek spotéletében jelentős szerepet tölt be az utánpótlás-nevelés, és ezáltal a diákspotnak a szerepe is nagymértékben megváltozott. A felnövekvő nemzedék egészséges élethez vezető útját nagyban befolyásolja a testmozgás és az annak lehetőségét biztosító sporttevékenység.

Városunkban a diáksportra alapozott utánpótlás nevelés nyolc szakosztályban (labdarúgás, kézilabda, birkózó, kung-fu, vívó, lovagló, fogathajtó, íjász), különböző korcsoportban, több mint kétszáz diák részvételével folyik.

Annak érdekében, hogy az elért eredményeket városunk elismerésben részesíthesse, javaslom a „Jó tanuló, jó sportoló” cím adományozása lehetőségének jogi keretét biztosító önkormányzati rendelet megalkotását.

A szabályozás – mint ahogy az a rendelet címében is szerepel – nem csak a sport, hanem a tanulmányi eredményt is figyelembe véve adja meg a lehetőséget a munka eredményének elismerésére.

Az elismerést jelképező cím az önkormányzat költségvetését csak minimális mértékben terheli meg, a rendelet az egy eredményre kivetített költség mértékét 5 ezer forintban maximalizálja.

Terveink szerint, a rendelet elfogadása esetén, az odaítélt címek átadására az augusztus elején megrendezésre kerülő városnapon kerülne sor.

Kérem a Képviselő testületet, a mellékelt rendelettervezet elfogadására!

Fegyvernek, 2020. január 20.

Tatár László

polgármester

*(Rendelet tervezet)*

# Fegyvernek Város Önkormányzatának …./ 2020. rendelete a „Jó tanuló, jó sportoló cím” adományozásának rendjéről

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselőtestülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés i) pontja, továbbá a Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 22. § (1) d) pontjában foglalt felhatalmazás alapján a kimagaslóan eredményes diáksport tevékenység elismeréseként, figyelembe véve a kitüntetett tanulmányi eredményét is a következő rendeletet alkotja:

**1. §** Fegyvernek Város Önkormányzata „Jó tanuló, jó sportoló cím” kitüntetést adományoz annak a fegyverneki állandó lakóhellyel és tanulói jogviszonnyal rendelkező vagy fegyverneki oktatási intézményben tanuló diáknak, akinek:

a. a lezárult tanév félévi, és év végi értékelése az általános iskola alsó tagozatán és felső tagozatán eléri, vagy meghaladja a 4,3; középiskolában illetve felsőfokú oktatási intézményben pedig a 4,00 tantárgyi átlagot elérte vagy meghaladta, és

b. kiemelkedő sporteredményt:
   - városi I. helyezést,
   - területi, megyei, I-III helyezést,
   - országos I-VI,
   - nemzetközi I-X. helyezést

ért el az elfogadott, dokumentált, hitelesített és ellenőrizhető egyéni és csapatversenyen.

**2. §** A „Jó tanuló, jó sportoló díj” kitüntetés adományozására jogosult javaslatot tenni:

a. oktatási intézmények nevelőtestületének tagja, vagy
b. sportegyesület vezetése.

**3. §** Az adományozási javaslatnak tartalmaznia kell:

- a tanuló adatait (név, születési idő, lakcím, iskola/osztály megnevezése);
- a tanuló tanulmányi eredményeit igazoló okiratok másolatát;
- a tanuló versenyeredményeit igazoló oklevelek másolatát;
- a javaslattevő rövid, néhány soros ajánlását.

**3.§** A javaslatot minden év július 10-ig kell benyújtani a polgármesterhez.

**4. §** A javaslatot a helyi önkormányzat Oktatási, Kulturális és Sport Bizottsága véleményezi, és tesz javaslatot a cím adományozására.

**5. §** (1) A képviselő-testület évente minden arra jogosultaknak kitüntető címet adományoz.
(2) Ugyanazon személy évente csak egy címre jogosult.
(3) A képviselő-testület az elbírálásnál a tanulmányi versenyen történő eredményes részvételt is figyelembe veszi.

**6. §** (1) A „Jó tanuló, jó sportoló díj” kitüntetés az alábbiakat tartalmazza:

A. oklevél, és
B. emlékplakett,

(2) Az oklevél mérete és tartalma:
a. A/4 méretű,
b. fehér alapú kék keret, fekete betűvel írott
c. tartalmazza a város címerét, az adományozott nevét, elért eredményét, adományozó aláírását, adományozó pecsétjének lenyomatát

(3) Az emlékplakett plexi anyagból készül, felirata tartalmazza:

a. adományozó nevét, és
b. a város címerét, és
c. „jó tanuló, jó sportoló feliratot, és

(4) Csapatsport esetén a csapat oklevelet és emlékplakettet kap, a csapattagok közül az részesülhet elismerő oklevélben, aki megfelel az egyéni kritériumoknak.

**7.§** A kitüntető cím díjazásának költségeit mely díjazottakként maximum 5 ezer Ft lehet az önkormányzat saját költségvetéséből biztosítja.

**8. §** A kitüntetést a polgármester az adományozottak részére a polgármester a város napján, ünnepélyes keretek között adja át.

**9. §** E rendelet 2020. február 1-én lép hatályba.

Tatár László
polgármester

Dr. Pető Zoltán
jegyző