

**ELŐTERJESZTÉS**

**Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. március 7-ei rendkívüli ülésére a TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00017 azonosítószámú „Helyi és termelői piac fejlesztése Fegyverneken” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 19/2024.(II.08.) sz. önkormányzati határozattal döntött a „Helyi és termelő piac fejlesztése Fegyverneken” tárgyú projekt közbeszerzési eljárásának lezárásáról, és ebben a határozatban került kihirdetésre a legjobb ár-érték arányú árajánlatot adó kivitelező is.

A KTM Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály hiánypótlási felhívását csatoltuk az előterjesztéshez, mely alapján a testület által elfogadott határozatot hatályon kívül kell helyezni, és az alábbi határozati javaslat megvitatása után szükséges a határozatot elfogadni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására:

...../2024.(III.07.) sz.

**határozati javaslat:**

**A TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00017 azonosítószámú „Helyi és termelői piac fejlesztése Fegyverneken” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról**

**1. Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00017 azonosítószámú „Helyi és termelői piac fejlesztése Fegyverneken” tárgyában lefolytatott közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.**

**2. Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00017 azonosítószámú „Helyi és termelői piac fejlesztése Fegyverneken” tárgyában lefolytatott közbeszerzési eljárás során érvénytelen ajánlatot nyújtott be a Lad-Ép Építőipari, Tervező, Kivitelező és Kereskedelmi Kft, az Atryum Invest Építőipari és Kereskedelmi Kft., BAU-KOMPLEX Építőipari, Vállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft és Fegyverneki Területfejlesztő Központ- és Mérnökiroda Kft.**

**3. Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00017 azonosítószámú „Helyi és termelői piac fejlesztése Fegyverneken” tárgyában lefolytatott közbeszerzési eljárás során benyújtott nyilatkozatok és igazolás alapján megállapítjuk a Bőjtös-Bau Kft. által adott ajánlat érvényességét.**

**4. Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00017 azonosítószámú „Helyi és termelői piac fejlesztése Fegyverneken” tárgyában lefolytatott közbeszerzési eljárás során benyújtott nyilatkozatok és igazolás alapján megállapítjuk a LISZNYAI ÉPÍTŐIPARI KERESKEDELMI SZOLGÁLTATÓ Kft. által adott ajánlat érvényességét.**

5. Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00017 azonosítószámú „Helyi és termelői piac fejlesztése Fegyverneken” tárgyában lefolytatott közbeszerzési eljárás során benyújtott nyilatkozatok és igazolás alapján megállapítjuk a **NÉPSZER Nagykunsági Építő Szerelő Kft.** által adott ajánlat **érvényességét.**

6. Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00017 azonosítószámú „Helyi és termelői piac fejlesztése Fegyverneken” tárgyában lefolytatott közbeszerzési eljárás során benyújtott nyilatkozatok és igazolás alapján megállapítjuk a **Szilasi és Társa Termelő és Szolgáltató Kft.** által adott ajánlat **érvényességét.**

7. Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00017 azonosítószámú „Helyi és termelői piac fejlesztése Fegyverneken” tárgyú közbeszerzési eljárás legjobb ár-érték arányú **nyertesének alábbi ajánlattevőt hirdeti ki:**

**Ajánlattevő neve:** Szilasi és Társa Termelő és Szolgáltató Kft.

**Székhelye:** 5231 Fegyvernek Ady Endre Út 22.

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF):

**129 563 424**

2. Kivitelezési munkákra vállalt többlet jótállás időtartama a kötelezően előírt, 36 hónapot meghaladó időszak vonatkozásában (min.0- max.24 hónap):

**24**

3. A felhívás III.1.3) M.1.1 pont szerinti alkalmasság igazolására bemutatott szakember az előírt gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalata (min.0- max. 36 hónap ) :

**36**

A felhívás III.1.3) M.1.1 pont szerinti alkalmasság igazolására bemutatott szakember neve:

**Kálmán Ferenc**

4. A felhívás III.1.3) M.1.2 pont szerinti alkalmasság igazolására bemutatott szakember az előírt gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalata (min.0- max. 36 hónap ) :

**36**

A felhívás III.1.3) M.1.2 pont szerinti alkalmasság igazolására bemutatott szakember neve:

**Suller László**

**Pontszám: 10 000.0000**

*Az Ajánlattevő által benyújtott ajánlati dokumentumok, iratok vizsgálata során Ajánlatkérő megállapította, hogy az Ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt, ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban foglalt követelményeknek, valamint a jogszabályi feltételeknek, melyre való tekintettel az ajánlat érvényes, Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, valamint „**a legjobb ár-érték arányú**” ajánlatot ajánlotta.*

8. A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő(k) neve:

**Ajánlattevő neve:** Böjtös-Bau Kft.

**Székhelye:** 1117 Budapest Irinyi József Utca 40. A. lh. 1/5.

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF):

**135 984 845**

2. Kivitelezési munkákra vállalt többlet jótállás időtartama a kötelezően előírt, 36 hónapot meghaladó időszak vonatkozásában (min.0- max.24 hónap):

**24**

3. A felhívás III.1.3) M.1.1 pont szerinti alkalmasság igazolására bemutatott szakember az előírt gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalata (min.0- max. 36 hónap) :

**124**

A felhívás III.1.3) M.1.1 pont szerinti alkalmasság igazolására bemutatott szakember neve:

**Vaczkó Tamás**

4. A felhívás III.1.3) M.1.2 pont szerinti alkalmasság igazolására bemutatott szakember az előírt gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalata (min.0- max. 36 hónap) :

**99**

A felhívás III.1.3) M.1.2 pont szerinti alkalmasság igazolására bemutatott szakember neve:

**Kiss Béla**

**Pontszám: 9 669,4488**

9. A rendelkezésre álló fedezet összegének megnövelése **Szilasi és Társa Termelő és Szolgáltató Kft esetében** nem szükséges.

Ajánlatkérő azt a tájékoztatást adta, hogy jelen eljárás során rendelkezésre álló anyagi fedezet összeg: nettó 132.326.916.-Ft

A legkedvezőbb ajánlati ár (Szilasi és Társa Termelő és Szolgáltató Kft.) 129 563 424.-Ft, fedezet megnövelése nem szükséges.

10. A rendelkezésre álló fedezet összegének megnövelése a második legkedvezőbb ajánlattevő a **Böjtös-Bau Kft** esetében szükséges.

Ajánlatkérő azt a tájékoztatást adta, hogy jelen eljárás során rendelkezésre álló anyagi fedezet összeg: nettó **132.326.916.-Ft**

A második legkedvezőbb ajánlati ár (Böjtös-Bau Kft.) **135 984 845.-Ft**, fedezet megnövelése szükséges.

Fegyvernek Város Önkormányzata a projekt megvalósításához szükséges **nettó 3.657.929 Ft** összeget a költségvetésben szerepelteti.

11. Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Tatár László polgármester urat a Vállalkozási Szerződés megkötésére a nyertes ajánlattevő Szilasi és Társa Termelő és Szolgáltató Kft-vel.

12. A Döntés hatályba lépéséhez és az összegezés megküldéséhez szükséges az Ellenőrző Hatóság által kiállított Szabályossági Tanúsítvány megküldése.

13. Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00017 azonosítójú „Helyi és termelői piac fejlesztése Fegyverneken” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról szóló 19/2024.(II.08.) sz. önkormányzati határozatát hatályon kívül helyezi.

A határozatról értesül:

- 1.) Tatár László polgármester
- 2.) dr. Pető Zoltán jegyző
- 3.) Képviselő-testület tagjai
- 4.) Vagyongazdálkodási csoportvezető

Fegyvernek, 2024. március 7.

Tatár László  
polgármester

**TÁRGY:**Értesítés hiánypótlási felhívásáról

**TISZTELTAJÁNLATKÉRŐ!**

Ezúton értesítem, hogy a2023/09/02746/É - 03/001azonosító számú,Helyi és termelői piac fejlesztése Fegyvernekentárgyú ellenőrzési eljárás tekintetében a(z) Közbeszerzés - Ex-ante - Szabályossági ellenőrzés (256 Korm. rendelet 188-192.§, 373 Korm. rendelet 108-112.§,KFF)ellenőrzési feladat elvégzéséhez(a(z) KTM Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály hiánypótlásra hívta fel.

Hiánypótlás, tényállás tisztázás indoka:

Tisztelt Kedvezményezett!

Kérjük, szíveskedjenek eleget tenni az alábbi hiánypótlási felhívásban foglaltaknak.

1. Kérjük Ajánlatkérőt, hogy a Szilasi és Társa Termelő és Szolgáltató Kft. ajánlattevő ajánlatának érvénytelenségét szíveskedjenek visszavonni és a tekintetében az ajánlat bírálatát folytatni, figyelemmel arra, hogy álláspontunk szerint az érvénytelenség indokaként megjelölt hiánypótlás megadása nem ütközött a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjában foglaltakba, tekintettel arra, hogy azt, hogy a módosítás jelentősnek tekinthető-e, nem az eredetileg benyújtott költségvetésben szereplő tételek módosításának mennyisége kapcsán szükséges vizsgálni, hanem a költségvetés eredetileg hiányzó részének volumene tekintetében, amely jelen esetben a „Kapubejáró” költsége, ami a teljes ajánlati ár mindössze 2,5 %-át teszi ki, így az azzal kapcsolatos hiánypótlás ütközött a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjában, amely pont nem korlátozza azt sem, hogy az átalánydíjas szerződés esetében az árazott költségvetés módosítását mindaddig, amíg a változás a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.
2. Kérjük, szíveskedjenek benyújtani az EKR felület ellenőrzési hiánypótlás teljesítése napján aktuális dokumentumait az „Eljárás adatainak pdf exportja” alkalmazásával, továbbá az eljárási cselekmények exportot oly módon, hogy az valamennyi eljárási cselekményt tartalmazza.

Tisztelettel,  
KFF

Benyújtás határideje: 2024.03.07.

Budapest, 2024.03.04.

Tisztelettel:

KTM Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály