

Kivonat Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselőtestülete 2013. augusztus 29-ei ülésének jegyzőkönyvéből:

104/2013.(VIII.29.) sz.

önkormányzati határozat:

Adósságmegújító éven túli lejáratú célhitel igénybevételéről

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselőtestülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Fegyvernek Város Önkormányzata a Fegyvernek Város Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 8/2013.(III.14.) rendelet 15. § (3) bekezdése alapján 2013. szeptember 20-tól **22.728.452** Ft összegű adósságmegújító éven túli lejáratú célhitel felvételét határozta el az Önkormányzat **1-2-12-4500-0211-7** számú Önkormányzati folyószámlahitel szerződése alapján fennálló állományának refinanszírozása céljából.
2. A kölcsön végső lejáratára: **2018. június 30.**
3. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön teljes futamideje alatt a kölcsönt, kamatát és járulékos költségeit a költségvetésébe beépíti.
4. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy az OTP Bank Nyrt. részére más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett vagy későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számlájára (beleértve a Pénzforgalmi Bankszámlát és az egyéb számlákat), ahol ezt jogszabály nem zárja ki, felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít.
5. A Képviselő-testület hozzájárul a helyi adó és gépjárműadó bevételek OTP Bank Nyrt. javára történő engedményezéséhez és tudomásul veszi, hogy az engedményezett bevételeket az OTP Bank Nyrt. a kölcsönszerződésből eredő tartozás törlesztésére fordítja.
6. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a kölcsön, kamata és járulékos költségei visszafizetési kötelezettségeinek további biztosítéka a **362839** számon létrejött Jelzálogszerződés alapján az OTP Bank Nyrt. javára a fegyverneki 262; 1520; 174; 1706/2; 4; 491; 274; 256; 1032 hrsz-ú ingatlan(ok)ra bejegyzett 45.000.000,-Ft összegű keretbiztosítéki jelzálogjog.
7. A Képviselő-testület megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a kölcsön futamideje alatt amennyiben Fegyvernek Város Önkormányzat Pénzforgalmi Bankszámláján a kölcsönszerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a helyi adók és a gépjárműadó fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget a Pénzforgalmi Bankszámlájára átvezesse.
8. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a pénzügyi ellenjegyzőt, hogy a hitelfelvétel ügyében eljárjon és a kölcsönszerződést az OTP Bank Nyrt.-vel megkösse.

9. A határozat 1. számú mellékleteként elfogadja az áthidaló hitellel kapcsolatos, a 2012-es költségvetési évet követő három évre szóló költségvetési kitekintést.

10. A határozat 1.számú függelékeként elfogadja az Önkormányzat rövid szöveges indoklással ellátott tájékoztatását

E határozatról értesül:

- 1.) Képviselőtestület tagjai
- 2.) Buzás Istvánné dr. jegyző
- 3.)Tatár László polgármester
- 4.) Polgármesteri Hivatal csoportvezetői, pénzügyi szervező
- 5.) OTP NYRT. Szolnok, Szapáry út 31.

Kmft.

Tatár László sk.
Polgármester

Herman József sk.
Jkv. hitelesítő

Buzás Istvánné dr. sk.
jegyző

*Kivonat hitelül:
2013. szeptember 16.*

Schultz Ferencné

Az áthidaló hitellel kapcsolatos Önkormányzat rövid szöveges indoklással ellátott tájékoztatása

1. Az ügylet szükségessége : Az Önkormányzat 2012. júniusában kötötte meg a folyószámla hitel szerződést, melynek értelmében 2012. november 30-tól 170 millióról 150 millióra csökken a felhasználható keret összeg. Az önkormányzati adósságkonszolidáció során az állam által átvállalt folyószámla hitelen felül 22.728.452 Ft összegű folyószámla hitel tartozás maradt. A folyószámla hitel szerződést a pénzügyintézet 2013. szeptember 20-ig hosszabbította meg. Az Önkormányzat saját forrásaiból nem képes visszatörleszteni a lejárat időpontjában fennálló hitel összegét így a fennálló folyószámla hitel összegét áthidaló hitellel kell kiváltani.

2. Az adósság újratemelését megakadályozó Önkormányzati intézkedések: a számlavezető pénzügyintézet és az Önkormányzat megállapodása alapján ez a tevékenység már 2010-ben elkezdődött.

Bevételek növelése

A kintlévőségek, hátralékok behajtása érdekében hatékony intézkedések megtétele. A helyi és átengedett adó hátralékok összege ennek következtében 16.000 eFt-tal csökkent ez kb. 40%-os csökkenést jelentett.

Az intézményi szolgáltatási díjak 2010. július 1-től emelkednek (vízdíj 4,7 %-kal, szennyvíz ártalmatlanítási díj 10 % -kal, temetkezési díjak 40 % -kal).

Az állami költségvetés központosított előirányzatainak és minden egyéb pályázati lehetőségek figyelemmel kísérése és kihasználása, melyek által pótlólagos bevételi forrásokat biztosítottunk az intézmények alapfeladatainak ellátásához a szakmai minimumfeltételek teljesítéséhez.

Az Önkormányzat igyekszik kihasználni a közmunkaprogramban rejlő bevétel teremtő lehetőségeket is. Így 2012-2013-ban a szántóföldi zöldség termesztés keretében megtermelt zöldséget a saját tulajdonú és üzemeltetésű konyha vásárolta meg, csökkentve ezzel a kiadásait ez által az Önkormányzati kiegészítést.

Az Önkormányzat saját működési célú bevételeinek növelése érdekében pályázati forrásból termelő beruházás megvalósítását tervezi (megújuló energiát termelő erőmű).

Működési kiadások

Az önkormányzat kihasználja a közalkalmazotti jogviszonyt helyettesítő költségtakarékos foglalkoztatási formák előnyeit. A pályakezdő diplomások foglalkoztatásával, az „Start Közmunka Program” programban való részvétel keretében, főleg fizikai munkakörök betöltésénél alkalmazzuk e foglalkoztatási formát. A rehabilitációs járulék csökkentése érdekében lehetőség szerint minél több fogyatékkal élő munkavállaló foglalkoztatását kell biztosítani.

A dologi kiadások valamennyi önkormányzati intézménynél befagyasztásra kerültek.

Az Önkormányzat 100%-os támogatottságú pályázat keretében 4 darab apríték kazánt állít be intézményi épületek fűtésére. A kazánok fűtőanyagát a közmunkaprogramban állítjuk elő. Ezzel csökkentjük a fűtési energia költségét.

Az önként vállalt feladatok átvizsgálása minden költségvetés készítésekor megtörténik.

A 2013-2014. évi start közmunkaprogram összeállítása során szempont volt a komplexitás és a fikai értelemben vett érték előállítás, ami végeredményben bevétel növekedést és kiadás csökkenést eredményez önkormányzati szinten.

Az éves költségvetés készítésekor minden kiadáshoz forrást rendelünk. Az évközben felmerülő plusz kiadásokat csak konkrét forrás megjelölésével hagyjuk jóvá. A vagyon értékesítéséből (pl. TIGÁZ részvény) származó bevételt termelő infrastruktúra (termőföld) vásárlására fordítottuk. Az Önkormányzat törekszik a meglévő forgalomképes vagyonának átstrukturálására oly módon hogy az minél hatékonyabban működjön.

További érdemi bevétel növelésre az Önkormányzat jelenleg nem lát lehetőséget. A kiadások további jelentős csökkentése pedig az intézmények bezárását, alapfeladat ellátás megszűnését eredményezné.

3. Helyi adókkal kapcsolatos kedvezmények, mentességek köre, az adók mértéke, kedvezmények, mentességek indoklása

Adó nem	Kedvezmény, mentesség	Kedvezmény, mentesség indoklása	Adó mértéke
Iparűzési adó	1. 150 eFt adó alap alatt nem kell iparűzési adót fizetni	1. Helyi mikro vállalkozások támogatása érdekében	2010-ben 2% 2011-ben 2% 2012-ben 1,9% 2013-ban 1,8%
Magánszemélyek kommunális adója	1. Mentesség: kommunális beruházások után járó adókedvezmény 2. Kedvezmény: beépítetlen telek és nem lakott ingatlan esetében 50% kedvezmény az adózó kérelme alapján	1. Ösztönzés a közművek által biztosított szolgáltatások igénybevételére, mely által a fajlagos költségek is csökkennek. 2. A lakossági kezdeményezésre	9.000 Ft/ingatlan

4. A tervezett ügylet célja: A tervezett ügylet nem a Stabilitási törvény 3.§(2) bekezdése szerinti, lejáró adósság előfinanszírozására szolgál.

5. Kérvény az adósság korlátra vonatkozórendelkezés alkalmazása alóli mentességre

A beruházási és áthidaló hitelek éves pénzügyi kötelezettségét illetve a saját bevételek 50%-os mértékét az alábbi táblázatban foglaltuk össze.

Adatok ezer Ft-ban

Beruházási hitel	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	Összesen
Tőke	16.095,9	7.770,7	6.850,5	5.386,6	1.624,7	1.186,9	38.915,3
Kamat	3.175,0	2.191,0	1.617,7	1.116,2	805,9	668,6	9.574,4
Összesen	19.270,9	9.961,7	8.468,2	6.502,8	2.430,6	1.855,5	48.489,7
Áthidaló hitel	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	Összesen
Tőke		5.060	5.060	5.060	5.060	2488	22728
Kamat	459	2164	1638	1112	586	95	6054
Összesen	459	7.223	6.698	6.172	5.646	2.584	28.782
Mindösszesen	19729,9	17.184,7	15.166,2	12.674,8	8.076,6	4.439,5	
Saját bevétel 50%-a	32.509	31.062,5	31.062,5	31.062,5	31.062,5	31.062,5	

104/2013.(VIII.29.) számú Önkormányzati határozat 1.számú melléklete

Áthidaló hitellel kapcsolatos, a 2012-es költségvetési évet követő három évre szóló költségvetési kitekintés adatok eFt-ban

Ssz.	Megnevezés/Év	2013.	2014.	2015.	2016.
1.	Helyi adók	62 125	62.125	62.125	62.125
2.	Osztalékok, koncessziós díjak, hozambevételek				
3.	Díjak, pótlékok, bírságok				
4.	Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel				
5.	Részvények, részesedések értékesítése	2.893			
6.	Vállalat értékesítéséből, privatizációból származó bevételek				
7.	Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés				
8.	Saját bevételek (01+...+07)	65.018	62.125	62.125	62.125
9.	Saját bevételek (08. sor) 50 %-a	32.509	31.062	31.062	31.062
10.	Előző év(ek)ben keletkezett fizetési kötelezettség⁴ (11+...+18)	0	0	0	0
11.	Hitelből eredő fizetési kötelezettség				
12.	Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség				
13.	Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség				
14.	Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség				
15.	Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség				
16.	Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége				
17.	Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség				
18.	Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség				
19.	Tárgyévben keletkezett illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (20+...+27)	23.188	6.698	6.172	5.646
20.	Hitelből eredő fizetési kötelezettség	23.188	6.698	6.172	5.646
21.	Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség				
22.	Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség				
23.	Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség				
24.	Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség				
25.	Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége				
26.	Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség				
27.	Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség				
28.	Fizetési kötelezettség összesen (10+19)	23.188	6.698	6.172	5.646
29.	Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-28)	9.321	24.364	24.890	24.416