

Kivonat Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselőtestülete 2014. február 27-ei ülésének jegyzőkönyvéből:

55/2014.(II.27.) sz.

önkormányzati határozat:

Fegyvernek Város Önkormányzata és Fegyvernek-Kavicsos Szociális Szövetkezet közötti együttműködési megállapodás jóváhagyásáról

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselőtestülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b/ pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselőtestülete a melléklet szerint elfogadja a Fegyvernek Város Önkormányzata és Fegyvernek-Kavicsos Szociális Szövetkezet közötti együttműködési megállapodást.

Erről értesül:

- 1.) Fegyvernek-Kavicsos Szociális Szövetkezet igazgatósági elnöke Tatár László
- 2.) Ficsor Dénes alpolgármester
- 3.) Buzás Istvánné dr. jegyző
- 4.) Képviselőtestület tagjai
- 5.) Polgármesteri Hivatal pénzügyi csoportvezető

Kmft.

Tatár László sk.
Polgármester

Buzás Istvánné dr. sk.
jegyző

Herman József sk.
Jkv. hitelesítő

*Kivonat hitelül:
2014. február 28.*

Schultz Ferencné

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a **Fegyvernek Város Önkormányzata** (székhely: 5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 171., adószám: 15736534-2-16, képviselő: Ficsor Dénes alpolgármester) és

másrészről a **Fegyvernek-Kavicsos Szociális Szövetkezet** (székhely: 5231 Fegyvernek, 5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 171., Cégjegyzékszám: 16-02-001971, képviselő: Tatár László igazgatósági elnök) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

1. Fegyvernek Város Önkormányzata a tulajdonát képező Fegyvernek, **0365/8.** helyrajzi számon felvett, kivett major megnevezésű, külterületi 5,0393 ha alapterületű Ingatlan – önkormányzat melletti – használatát engedélyezi a Fegyvernek-Kavicsos Szociális Szövetkezet részére.

2. Fegyvernek Város Önkormányzata az Ingatlan használatát ingyenesen engedélyezi a Fegyvernek-Kavicsos Szociális Szövetkezet részére.

3. Az Ingatlant a Fegyvernek-Kavicsos Szociális Szövetkezet rendeltetésének megfelelően használhatja. Felelős azonban minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye.

4. Szerződő felek az Ingatlan használatba adásakor az Ingatlanból Felek által használt területet pontosan lehatárolják, melyről átadási jegyzőkönyvet készítenek. A jegyzőkönyv tartalmazza az általános részen túl az Ingatlan átadáskori állapotát.

5. A Fegyvernek-Kavicsos Szociális Szövetkezet kötelezettséget vállal arra, hogy a használatba átvett Ingatlant, a jelen szerződés megszűnésekor ugyanolyan állapotban adja vissza Fegyvernek Város Önkormányzata részére, mint amilyenben – az átadás-átvételi jegyzőkönyv szerint – átvette.

6. A Felek rögzítik, hogy az Ingatlan használatba adására 2014. február 1-én kerül sor, határozatlan időre.

7. Az Ingatlan két Fél egyidejű használata indokolatlanul nem zavarhatja a Felek gazdasági tevékenységét.

8. A Felek megállapodnak, hogy a Fegyvernek-Kavicsos Szociális Szövetkezet által használt területre eső Ingatlan fenntartásának költségei (elektromos áram, gáz- illetve vízfogyasztás díja, stb.) utólagos kiszámlázás alapján a Fegyvernek-Kavicsos Szociális Szövetkezetet terhelik.

9. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés megszűnik a Felek által megkötött, közös megegyezés alapján.

A Fegyvernek-Kavicsos Szociális Szövetkezet jelen Megállapodás megszűnése esetén a közös megegyezésben megjelölt időpontig köteles az Ingatlant elhagyni, azt Fegyvernek Város

Önkormányzata részére átadni, valamint a megszűnés időpontjáig fennálló időre járó közüzemi fogyasztási költségeket azok esedékességekor elszámolni.

10. Felek megállapodnak, hogy Fegyvernek Város Önkormányzata jelen Megállapodást jogosult rendes felmondással, 1 hónapos felmondási idővel, írásban felmondani.

11. Felek rögzítik, hogy a Fegyvernek-Kavicsos Szociális Szövetkezet az Ingatlan visszaadását bármikor felajánlhatja, ez esetben Fegyvernek Város Önkormányzata az Ingatlan visszavételét nem tagadhatja meg.

12. Fegyvernek Város Önkormányzata jelen Megállapodást írásban, azonnali hatállyal felmondhatja, ha:

- a Megállapodás meghatározott célja lehetetlenné vált,
- a Fegyvernek-Kavicsos Szociális Szövetkezet az Ingatlant rendeltetésellenesen használja,
- a Megállapodás megkötésekor nem ismert oknál fogva Fegyvernek Város Önkormányzatának szüksége van az Ingatlanra.

Felek a megállapodást elolvasták, megértették és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2014. február 28.

Fegyvernek Város Önkormányzata
képviselésében
Ficsor Dénes alpolgármester

Fegyvernek-Kavicsos Szociális Szövetkezet
képviselésében
Tatár László igazgatósági elnök

Melléklet:

- Átadás-átvételi jegyzőkönyv