Kivonat Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselőtestülete 2015. augusztus 27-ei ülésének jegyzőkönyvéből:

100/2015.(VIII.27.) sz. önkormányzati határozat:

A Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötött vagyonkezelői szerződés 2. számú módosításáról.

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselőtestülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b/ pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselőtestülete egyetért a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötött vagyonkezelői szerződés módosításával, melyet a határozat mellékleteként elfogad.

2.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza Tatár László polgármestert a szerződés-módosítás aláírására.

Erről értesül:
1.) Tatár László polgármester
2.) dr. Pető Zoltán jegyző
3.) Képviselőtestület tagjai
4.) PH pénzügyi csoport
5.) KLIK Törökszentmiklós

Kmft.

Tatár László sk.
polgármester

dr. Pető Zoltán sk.
jegyző

Szatlóczki Edit sk.
jkv. hitelesítő

Kivonat hiteléül:
2015. augusztus 28.

Schultz Ferencné titkársági ügyintéző

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS 2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött *egyrészről*

Fegyvernek Város Önkormányzata
székhelye: Fegyvernek, Szent Erzsébet út 171.
képviseli: Tatár László polgármester
törzsszáma: 736536
adóigazgatási azonosító száma: 15736534-2-16
bankszámlaszáma: 11745066-15409993
statisztikai számjele: 15736534-8411-321-16
mint tulajdonos (a továbbiakban: Önkormányzat),

valamint a

Klebelsberg Intézményfenntartó Központ
székhelye: 1051 Budapest, Nádor utca 32.
képviseli: Szutorisz-Szügyi Csongor tankerületi igazgató
adóigazgatási azonosító száma: 15799658-1-41
Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10032000 00329307 00000000
ÁHT azonosítója: 335262
statisztikai számjele: 15799658-8412-312-01
mint vagyonkezelő (a továbbiakban: KLIK)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74.§ (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől „az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapfeladatok ellátásáról”. A Kormány a Klebelsberg Intézményfenntartó Központról szóló 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése c) pontjában az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervként, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények (a továbbiakban: intézmény) fenntartói jogai és kötelezettségei gyakorlására 2013. január 1-jei hatállyal a KLIK-et jelölte ki.

Az Nkt. 76.§ (5) bekezdése, valamint a köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről szóló 2012. évi CLXXXVIII. törvény (a továbbiakban: Törvény) 8.§ (1) bekezdés b) pontja szabályozza, hogy az Önkormányzat tulajdonában levő, az intézmény(ek) feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyon – ideértve a taneszközöket, továbbá az intézmény(ek)ben levő eszközöket, felszereléseket –, a KLIK ingyenes vagyonkezelésébe kerül, ha a települési önkormányzat az intézményt nem működteti.

Szerződő Felek fentiekre tekintettel vagyonkezelési szerződést (a továbbiakban: Vagyonkezelési Szerződés) kötöttek fenti feladatok ellátására 2013. január 31-én, melyet Fegyvernek Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete a 14/2013.(I.31.) sz. önkormányzati határozatával fogadott el.

A Vagyonkezelési Szerződés „A szerződés tárgya" fejezet 1. pontjában lévő táblázat 7. sorszám alatt a **177/3 hrsz**, természetben a **Szent Erzsébet út 167/A szám** alatt található, **271 m^2** alapterületű (belső átalakítások miatt a valóságban 264,09 m2) ingatlan, melyben köznevelési feladatokat 2014. szeptember 04-ig kizárólagosan a KLIK Törökszentmiklósi Tankerülete látott el, 2014. szeptember 05- pedig kizárólagosan a KLIK Szolnoki Tankerülete lát el.
A KLIK Szolnoki Tankerületének köznevelési feladatai ellátásához a fent nevezett ingatlan egészére nincs szüksége, az Önkormányzat viszont a KLIK által nem használt részt saját céljaira kívánja hasznosítani.

E változások érdekében Szerződő Felek a Vagyonkezelési szerződést közös akarattal az alábbiak szerint módosítják:

A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Fegyvernek, belterületi 177/3 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan a Felek között létrejött Vagyonkezelési Szerződést az alábbiak szerint módosítják:

1.) A Vagyonkezelési Szerződés „A szerződés tárgya" fejezet 1. pontjában lévő táblázat 7. sorában feltüntetett ingatlan nettó alapterülete 271 m2-ről 264,19 m2-re módosul.

2.) A Vagyonkezelési Szerződés „A szerződés tárgya" fejezet 1. pontja (a táblázat alá) kiegészül az alábbi szöveggel:

A táblázat 7. pontjában lévő ingatlan 264,09 m^2 összterületéből a KLIK 127 m^2 területet használ 2015. július 01-től az I. mellékletben szereplő alaprajzon megjelölt formában. A KLIK által nem használt terület az Önkormányzat részére visszaadásra kerül, arra a KLIK vagyonkezelői joga ettől az időponttól az általa nem használt épületrészen megszűnik.

A közüzemi díjakat, és egyéb működtetési költségeket jelenleg teljes egészében a KLIK fizeti, melyből 2015. július 1-től a KLIK továbbszámláz az önkormányzat felé a következőkben meghatározott módon az épület vonatkozásában:

A továbbszámlázott közüzemi díjak és egyéb működtetési költségek meghatározására a használt alapterület alapján, négyzetméter arányosan kerül sor, így az önkormányzat a közüzemi díjak közül a gázenergia, elektromos energia, víz-szennyvíz díj 52%-át köteles megtéríteni. Egyéb közüzemi szolgáltatásokra a Szerződő felek külön-külön, a szolgáltatóval közvetlenül, kötnek megállapodást.

Az önkormányzat a továbbszámlázott összeget a számla beérkezését követő 60 banki napon belül a KLIK bankszámlájára átutalja.

3.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vagyonkezelési Szerződés többi pontja változatlan marad, és jelen szerződésmódosítás csak a Vagyonkezelési Szerződés változatlan részeivel együtt érvényes.

Szerződő Felek jelen szerződésmódosítást elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Szolnok, 2015. szeptember 01.

…… ……

Önkormányzat képviseletében

Tatár László

polgármester

KLIK képviseletében

Szutorisz-Szügyi Csongor

tankerületi igazgató

Ellenjegyzem: Szolnok,