

Kivonat Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 27-ei ülésének jegyzőkönyvéből:

65/2017.(IV.27.) sz.

önkormányzati határozat:

A Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötött vagyonkezelési szerződés módosításáról

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b/ pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselőtestülete a 100/2013.(VIII.29.) számú határozattal elfogadott Vagyonkezelési Szerződést jelen határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás aláírására.

Erről értesül:

- 1.) Tatár László polgármester
- 2.) dr. Pető Zoltán jegyző
- 3.) Képviselő-testület tagjai
- 4.) PH pénzügyi csoport
- 5.) Karcagi Tankerületi Központ

Kmft.

Tatár László sk.
polgármester

dr. Pető Zoltán sk.
jegyző

Tháler József sk.
jkv. hitelesítő

*Kivonat hitelesül:
2017. április 28.*

Schultz Ferencné titkársági ügyintéző

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről

Fegyvernek Város Önkormányzata

székhelye: 5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 171.

képviseli: Tatár László polgármester

törzsszáma: 736536

adóigazgatási azonosító száma: 15736534-1-16

bankszámlaszáma: 11745066-15409993

statisztikai számjele: 15736534-8411-321-16

mint átadó (továbbiakban **Önkormányzat**)

másrészről,

Karcagi Tankerületi Központ

székhely: 5300 Karcag, Táncsics Mihály körút 15.

adószám: 15835183-2-16

képviseli: Sági István tankerületi központ igazgató

előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10045002-00336509-00000000

KSH statisztikai számjel: 15835183-8412-312-16

mint átvevő (a továbbiakban: **Vagyonkezelő**),

továbbiakban együtt Felek között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

Fegyvernek Város Önkormányzata és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ 2013. január 31. napján vagyonkezelési szerződést kötöttek iktatószám: 150-18/2013. Ezen vagyonkezelési szerződés két alkalommal került módosításra: 1. számú módosítás 2014. február 17-én kelt, 2. számú módosítás 2015. szeptember 1-jén kelt

Az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervekről, valamint a Klebelsberg Központról szóló 134/2016. (VI.10.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) alapján a köznevelési intézmények fenntartásával és működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából a KLIK-ből a területi szervei 2017. január 1-jével kiválnak, és a Korm. rendeletben meghatározott tankerületi központba olvadnak. A KLIK 2017. január 1-jétől Klebelsberg Központ néven működik tovább. A Korm. rendelet 15. § (2) bekezdése alapján köznevelési intézmény fenntartói jogai és kötelezettségei tekintetében 2017. január 1-jétől a KLIK jogutódja az a tankerületi központ, amelynek a 9. § (1) bekezdésében meghatározott feladatellátási területén a köznevelési intézmény székhelye található.

Az Nkt. 2017. január 1. napjától hatályos 74. § (4) bekezdése alapján a tankerületi központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló, települési önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingó vagyonra vonatkozóan a tankerületi központot ingyenes vagyonkezelői jog illeti meg mindaddig, amíg a köznevelési közfeladat a tankerületi központ részéről történő ellátása az adott ingatlanban meg nem szűnik.

Mindezek alapján KLIK Törökszentmiklósi Tankerületének jogutódja a Karcagi Tankerületi Központ.

A jogszabályi változásokra tekintettel a vagyonkezelési szerződés módosítása vált szükségessé.

II. A SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS TÁRGYA

1. A vagyonekezelési szerződés felei tekintetében a

„Klebelsberg Intézményfenntartó Központ
székhelye: 1055 Budapest, Szalay u. 10-14.
képviseli: Kazinczi Istvánné tankerületi igazgató
adóigazgatási azonosító száma: 15799658-1-41
Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10032000 00329307 00000000
ÁHT azonosítója: 335262
statisztikai számjele: 15799658-8412-312-01
mint átvevő (a továbbiakban: KIK)”

szövegrész helyébe az alábbi szövegrész kerül

„Karcagi Tankerületi Központ

székhely: 5300 Karcag, Tánicsics Mihály körút 15.
adószám: 15835183-2-16
képviseli: Sági István tankerületi központ igazgató
előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10045002-00336509-00000000
KSH statisztikai számjel: 15835183-8412-312-16
mint átvevő (a továbbiakban Vagyonkezelő)”

2. Az vagyonekezelési szerződés előzményében írtak helyébe az alábbi szöveg lép:

„A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74. § (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapfeladatok ellátásáról.

A Kormány a 2016. december 31-ig hatályos, „a Klebelsberg Intézményfenntartó Központról” szóló 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése c) pontjában az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervként, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei gyakorlására 2013. január 1-jei hatállyal a Klebelsberg Intézményfenntartó Központot (a továbbiakban: KLIK) jelölte ki.

Az Nkt. 74. § (4) bekezdése, valamint a köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről szóló 2012. évi CLXXXIII. törvény (továbbiakban Törvény) 8.§ (1) bekezdés b) pontja alapján az Önkormányzat tulajdonában lévő, az intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyon – ideértve a taneszközöket, felszereléseket -, a KLIK ingyenes vagyonekezelésébe került.

A Felek a Törvény 13.§ (2) bekezdés a) pontja alapján 2012. december 14-én átadás-átvételi megállapodást kötöttek, amelyben meghatározták a KLIK ingyenes vagyonekezelésébe kerülő ingó és ingatlan vagyonelemek körét.

Az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervekről, valamint a Klebelsberg Központról szóló 134/2016. (VI.10.) Korm. rendelet alapján a köznevelési intézmények fenntartásával és működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása

céljából a KLIK-ből a területi szervei 2017. január 1-jével kiválnak, és a Korm. rendeletben meghatározott tankerületi központba olvadnak.

Az Nkt. 99/G.§ (1) bekezdése értelmében a tankerületi központ által fenntartott, települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény 76.§-ában meghatározott működtetésével kapcsolatos jogviszonyokból származó jogok és kötelezettségek a tankerületi központot 2017. január 1-jétől illetik meg, illetve terhelik.

Mindezek alapján a Törökszentmiklósi Tankerület jogutódja a Karcagi Tankerületi Központ.

Az Orczy Anna Általános Iskola (a továbbiakban: Általános Iskola) 2016. december 31. napjáig a Törökszentmiklósi Tankerülethez tartozott. A fent említett jogszabályi rendelkezések miatt a Törökszentmiklósi Tankerület beolvadt a Karcagi Tankerületi Központba, tehát az Általános Iskola fenntartója és működtetője 2017. január 1. napjától a Karcagi Tankerületi Központ.

A szerződés tárgyát képező vagyonelemek vagyonekezelői joga gyakorlásának szabályait, valamint a közös használatú helyiségek használatának szabályait a Felek az alábbiak szerint állapítják meg:”

3. Az eredeti vagyonekezelési szerződést és annak mind a három módosítását figyelembe véve a Felek megállapodnak abban, hogy a Fegyvernek Város Önkormányzat tulajdonát képező, azonban 2017. január 1-jétől a Karcagi Tankerületi Központ vagyonekezelésében álló ingatlanok a következők:

sorszám	helyrajzi szám	cím	nettó hasznos alapterület
1.	496	5231 Fegyvernek, Dózsa György út 2.	809 m2
2.	1026	5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 133.	652 m2
3.	179	5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 165.	133 m2
4.	2580	5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 152.	143 m2
5.	1373	5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 31.	4211 m2
6.	1390	5231 Fegyvernek Szent Erzsébet út 27	885 m2
7.	1375	5231 Fegyvernek Szent Erzsébet út 29	109 m2

4. A Felek megállapítják, hogy minden vagyonkezelési szerződés módosítás a jogszabályi változásokat lekövető és a járási tankerület feladatváltozást lekövető, elsősorban a feladatellátási helyek módosításait tartalmazta, egyebekben az eredeti vagyonkezelési szerződés szövege változatlan formában maradt. Ennek megfelelően a fenti előzmények figyelembe vételével az eredeti vagyonkezelési szerződés pontjai az alábbiakban változnak:
5. A szerződés 1. pontjában felsorolt ingatlanok helyébe a jelen szerződés 4. pontjában meghatározott ingatlanadatok lépnek.
6. A szerződés 26. pontjában leírtak helyébe az alábbi szöveg lép:

„Az Önkormányzat az 5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 31. szám alatti feladatellátási helyen gyermekétkeztetési feladatot lát el.

Az Átvevő tudomásul veszi, hogy a gyermekétkeztetéshez, valamint a szünidei gyermekétkeztetéshez szükséges ingó és ingatlan vagyon az Átvevő részére nem került átadásra, azokat az Önkormányzat – a Gyvt. 21/A. és 21/C. §-ában előírt kötelező feladatellátásának biztosítása céljából – önállóan hasznosítja. Az 5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 31. szám alatti telephelyen működő konyhát (ebédlő, tálaló/melegítő konyha, tároló, mosogató helyiség) továbbra is az Önkormányzat által a gyermek és diákétkeztetés biztosítása céljából üzemelteti, erre tekintettel mivel ezen területek közüzemi fogyasztása külön mérőórán nem mérhető, a Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat által használat helyiségek esetében az ingatlan üzemeltetési költségmegosztását külön megállapodásukban rögzítik. A konyha és kiszolgáló helyiségek üzemeltetésével kapcsolatosan a Felek továbbszámlázási megállapodás kötnek. Az Átvevő ingyenesen biztosítja azon helyiségek elérhetőségét, ahol az Önkormányzat a Gyvt. 21/C. §-ában meghatározott szünidei gyermekétkeztetést megszervezi, ideértve az étkezési térítési díjak beszedésének biztosítását.”

7. A szerződés 28. pontjában írtak helyébe az alábbi szöveg lép:

„A Vagyonkezelő a 27. pontban meghatározottak alapján az Önkormányzatra jutó területalapú (m² arányos) költségeket havonta, minden tárgyhónapot követő 10. napig számlázza ki az Önkormányzat felé, azzal, hogy az Önkormányzat köteles a számla ellenértékét a Vagyonkezelő részére 15 napon belül megfizetni.”

8. A szerződés 36. pontjában szereplő

„Önkormányzat: (Tatár László, polgármester, tel.: 56/556-010, fax: 56/556-011, email: titkarsag@fegyvernek.hu)

KIK: (Kazinczi Istvánné, tankerület igazgató, tel: 56/590-741, fax: 56/590-622, istvanne.kazinczi@klik.gov.hu)”

szövegrész helyébe a következő szövegrész kerül

„Fegyvernek Város Önkormányzata részéről:

Név: Tatár László

Beosztás: polgármester

Tel.:56/556-010

Karcagi Tankerületi Központ részéről:
Név: Sági István
Beosztás: tankerületi központ igazgató
Tel.: +36 30 416 8465”

III. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. A szerződésmódosítást a Felek együttesen elolvasták, és közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.
2. A szerződésmódosítás 10 eredeti, egymással mindenben megegyező példányban készült és 6 számozott oldalból áll, amelyből 5 példány az Önkormányzatot, 5 példány a Vagyonkezelőt illet meg.

Karcag, 2017. április 18.

Fegyvernek, 2017. április.....

.....
Sági István
tankerületi központ igazgató
Karcagi Tankerületi Központ

.....
Tatár László
polgármester
Fegyvernek város Önkormányzata

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Pabar Beatrix
gazdasági igazgatóhelyettes
Karcagi Tankerületi Központ

.....
.....
Fegyvernek Város Önkormányzat

Jogilag ellenjegyzem:

.....
Dr. Farkas Flórián ügyvéd