

42/2020.(VI.16.) sz.

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró polgármester határozata:

Fegyvernek Szent Erzsébet út 169. sz. (174 hrsz.) alatti ingatlan értékesítéséről

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljáró polgármester a 40/2020.(III.11.) Kormányrendeletben elrendelt veszélyhelyzet miatt a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdése, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljáró polgármester hozzájárulok a fegyverneki 174 hrsz-ú, természetben Fegyvernek Szent Erzsébet út 169. sz. alatti szolgálatóház, gazdasági épület és udvar megnevezésű, 2953 m² nagyságú ingatlan értékesítéséhez Bakos László Fegyvernek Szent Erzsébet út 103. sz. alatti lakos részére.
- 2.) Az értékbecslés szerint az ingatlan forgalmi értéke bruttó 67.873.490.- Ft, a vevő az ingatlanon 59.673.490.- Ft értékben értéknövelő beruházást hajtott végre, ezt figyelembe véve a vételár 8.200.000.- Ft, melyet a vevő két részletben fizet meg. Adásvételt követő 8 napon belül 5.000.000.- Ft, fennmaradó 3.200.000.- Ft 2021. 01. 15-ig kerül kifizetésre, előteljesítésre van lehetőség. Vevő az önkormányzatot érintő valamennyi jogot és kötelezettségeket (ingatlanbérlet további biztosítása) jogfolytonosságát biztosítja.
- 3.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljáró polgármestere az 1.) pontban foglalt döntésemet követően az adásvételi szerződést aláírom.

Erről értesül:

- 1.) Tatár László polgármester
- 2.) dr. Pető Zoltán jegyző
- 3.) Képviselő-testület tagjai
- 4.) Bakos László

Fegyvernek, 2020. június 11.

Tatár László
polgármester