

Kivonat Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. augusztus 27-ei ülésének jegyzőkönyvéből:

59/2020.(VIII.27.) sz.

önkormányzati határozat:

Fegyvernek, Szent Erzsébet út 149. sz. alatti önkormányzati ingatlanban található 43 m² területű ingatlanrész használatba adásáról szóló megállapodás megkötéséről

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b/ pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Fegyvernek, Szent Erzsébet út 149. sz. alatti ingatlanban található 43 m² területű ingatlanrészt (3 m² előtér + 40 m² kiosztó helyiség) közérdekből heti 2 alkalommal 2-2 óra időtartamban ingyenesen használatba adja a Magyar Vöröskereszt Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Szervezet Fegyverneki Alapszervezete részére 2020. szeptember 1-től 2021. december 31-ig.
- 2.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Tatár László polgármestert a használatba adásról szóló megállapodás megkötésére.
- 3.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 151/2019.(XI.28.) számú határozatot 2020. augusztus 31. nappal visszavonja.

Erről értesül:

1. Magyar Vöröskereszt Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Szervezete
2. Tatár László polgármester
3. dr. Pető Zoltán jegyző
4. Képviselő-testület tagjai
6. Fegyverneki Mezőgazdasági, Városüzemeltetési és Fejlesztési Intézmény vezetője
5. Polgármesteri Hivatal pénzügyi csoportvezetője

Kmft.

Tatár László sk.
polgármester

dr. Pető Zoltán sk.
jegyző

Molnár Barna sk.
jkv. hitelesítő

*Kivonat hitelül:
2020. augusztus 28.*

Schultz Ferencné titkársági előadó

Használatba adásról szóló megállapodás

Amely létrejött egyrészről **Fegyvernek Város Önkormányzata** nevében eljáró: **Tatár László polgármester**, mint tulajdonos – továbbiakban tulajdonos – (címe: 5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 171.)

másrészről a **Magyar Vöröskereszt Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Szervezet Fegyverneki Alapszervezete**– nevében eljáró **Juhász Éva megyei igazgató** – mint ingatlan használó - a továbbiakban használó – között az alábbi feltételek mellett:

1./ A tulajdonos **2020. szeptember 01.** napjától kezdődően határozott időre, **2021. december 31-ig** használatba adja a **Fegyvernek, Szent Erzsébet út 149. szám alatti ingatlanban található ingatlanrészt (előtér + kiosztó helyiség), melynek alapterülete 43 m².**

2./ Az ingatlanrészt a használó heti két alkalommal kedden és pénteken 2-2 óra időtartamra használja a Gyermekszaj programban a kenyér és tej adomány osztása során.

3./ Az ingatlant a 59/2020.(VIII.27.) számú önkormányzati határozat alapján közérdekből ingyenesen használja a Magyar Vöröskereszt Jász - Nagykun Szolnok Megyei Szervezet Fegyverneki Alapszervezete.

4./ A használó nem követelheti, hogy a tulajdonos a helyiséget az üzemeltetéshez szükséges módon kialakítsa, felszerelje, illetőleg berendezze.

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a helyiségek rendeltetésszerű használatához szükséges karbantartás a használót terheli.

5./ Ezen használati szerződés ugyanakkor a helyiség átalakítására vagy bővítésére, homlokzatok megváltoztatására a használót nem jogosítja fel, ahhoz a tulajdonos írásbeli hozzájárulása szükséges.

6./ A helyiség használatba vételét követően a használó a használatában álló helyiség belső felújítási és karbantartási munkáit saját költségén végezheti el, s ennek ellenértékét a tulajdonostól nem követelheti.

8./ A használó köteles az ingatlanhoz tartozó közterületet tisztán tartani, gondozni.

9./ A használó a helyiséget csak a megjelölt célra használhatja, a használó – a tulajdonos írásbeli hozzájárulása nélkül – a használati jogviszonyt nem ruházhatja át.

10./ A helyiség működtetésével felmerülő díjak a használat kezdetének napjától (víz, villany, szennyvíz – és szemétszállítás stb.) a tulajdonost terhelik. Vagyonvédelemről a használó gondoskodik.

11./ A használó a használati jogviszony megszűnése után másik helyiségre nem tarthat igényt.

12./ A szerződő felek 30 napos felmondási időben állapodnak meg.

13./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény, rendelkezései az irányadók.

A szerződő felek ezen megállapodásban foglaltakat magukra nézve kötelezően fogadják el, s azt akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyóan aláírják.

Fegyvernek, 2020. augusztus 31.

.....
Fegyvernek Város Önkormányzata
tulajdonos
Tatár László polgármester

.....
Magyar Vöröskereszt
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Szervezet
ingatlan használó
Juhász Éva megyei igazgató