

Kivonat Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. augusztus 27-ei ülésének jegyzőkönyvéből:

60/2020.(VIII.27.) sz.

önkormányzati határozat:

Fegyvernek, Szent Erzsébet út 153. sz. alatti önkormányzati ingatlanban található 42,4 m² területű ingatlanrész használatba adásáról szóló megállapodás megkötéséről

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b/ pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Fegyvernek, Szent Erzsébet út 153. sz. alatti ingatlanban található 42,4 m² területű ingatlanrészt közérdekből ingyenesen használatba adja a Fegyvernek Városi Polgárőr Egyesület részére 2020. szeptember 1-től 2021. december 31-ig.
- 2.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Tatár László polgármestert a használatba adásról szóló megállapodás megkötésére.
- 3.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 160/2019.(XII.10.) számú határozatot 2020. augusztus 31. nappal visszavonja.

Erről értesül:

1. Fegyvernek Városi Polgárőr Egyesület
2. Tatár László polgármester
3. dr. Pető Zoltán jegyző
4. Képviselő-testület tagjai
6. Fegyverneki Mezőgazdasági, Városüzemeltetési és Fejlesztési Intézmény vezetője
5. Polgármesteri Hivatal pénzügyi csoportvezetője

Kmft.

Tatár László sk.
polgármester

dr. Pető Zoltán sk.
jegyző

Molnár Barna sk.
jkv. hitelesítő

*Kivonat hitelesül:
2020. augusztus 28.*

Schultz Ferencné titkársági előadó

Használatba adásról szóló megállapodás

Amely létrejött egyrészről **Fegyverneki Város Önkormányzata** nevében eljáró: **Tatár László polgármester**, mint tulajdonos – továbbiakban tulajdonos – (címe : 5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 171.)

másrészről a **Fegyvernek Városi Polgárőr Egyesület**– nevében eljáró Ladányi Miklós – , mint ingatlan használó - a továbbiakban használó – között az alábbi feltételek mellett:

1./ A tulajdonos **2020. szeptember 01.** napjától kezdődően határozott időre, **2021. december 31-ig** használatba adja a **Fegyvernek, Szent Erzsébet út 153. szám alatti ingatlanban található ingatlanrészt (előtér, iroda, mosdó), melynek alapterülete 42,4 m².**

2./ Az 1.) pontban feltüntetett ingatlanrészt a használó Polgárőr iroda címen használja.

3./ Az ingatlant a 60/2020.(VIII.27.) számú önkormányzati határozat alapján közérdekből ingyenesen használja a Fegyverneki Polgárőrség.

4./ A használó nem követelheti, hogy a tulajdonos a helyiséget az üzemeltetéshez szükséges módon kialakítsa, felszerelje, illetőleg berendezze.

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a helyiségek rendeltetésszerű használatához szükséges karbantartás az ingatlan használót terheli.

5./ Ezen használati szerződés ugyanakkor a helyiség átalakítására vagy bővítésére, homlokzatok megváltoztatására a használót nem jogosítja fel, ahhoz a tulajdonos írásbeli hozzájárulása szükséges.

6./ Az helyiség használatba vételét követően a használó a használatában álló helyiség belső felújítási és karbantartási munkáit saját költségén végezheti el, s ennek ellenértékét a tulajdonostól nem követelheti.

8./ A használó köteles az ingatlanhoz tartozó közterületet tisztán tartani, gondozni.

9./ A használó a helyiséget csak a megjelölt célra használhatja, a használó – a tulajdonos írásbeli hozzájárulása nélkül – a használati jogviszonyt nem ruházhatja át.

10./ A helyiség működtetésével felmerülő díjak (víz, csatorna, gáz, villany, hulladékszállítás, stb.) a használat kezdetének napjától a tulajdonost terhelik. Vagyonvédelemről a használó gondoskodik.

11./ A használó a használati jogviszony megszűnése után másik helyiségre nem tarthat igényt.

12./ A szerződő felek 30 napos felmondási időben állapodnak meg.

13./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény az irányadó.

A szerződő felek ezen megállapodásban foglaltakat magukra nézve kötelezően fogadják el, s azt akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyóan aláírják.

Fegyvernek, 2020. augusztus 31.

.....
Fegyvernek Város Önkormányzata
tulajdonos
Tatár László polgármester

.....
Fegyvernek Városi Polgárőr Egyesület
ingatlan használó
Ladányi Miklós elnök