

Tárgymutató

**Fegyvernek Önkormányzat Képviselőtestülete
Pénzügyi Bizottságának
2017. november 22-i ülésének
jegyzőkönyvéhez**

83/2017.(XI.22.)	A Pénzügyi Bizottság 2017. 11.22-i ülés napirendi pontjainak elfogadásáról
84/2017.(XI.22.)	A reklámok, reklámhordozók elhelyezéséről
85/2017.(XI.22.)	Fegyvernek Város területén fenntartott temetőkről, valamint a temetkezési tevékenységről szóló 6/1993(III.05.) önkormányzati rendelet módosításáról
86/2017.(XI.22.)	A lakások bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 30/1993.(XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról
87/2017.(XI.22.)	Fegyvernek Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésének elkészítését megalapozó 2018. évi tervkonceptióról
88/2017.(XI.22.)	A Fegyverneki Polgármesteri Hivatal 2016. évi működéséről szóló beszámoló elfogadásáról
89/2017.(XI.22.)	A Fegyverneki Polgármesteri Hivatal adóigazgatási tevékenységéről készült 2017. évi beszámoló elfogadásáról
90/2017.(XI.22.)	A 2018. évi éves ellenőrzési terv elfogadásáról
91/2017.(XI.22.)	A Kisújszállási Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság támogatásáról
92/2017.(XI.22.)	Módosító javaslat elfogadásáról
93/2017.(XI.22.)	A Kisújszállási Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság támogatásáról
94/2017.(XI.22.)	A Fegyvernek Városi Sportegyesület 2017. évi támogatásának kiegészítéséről
95/2017.(XI.22.)	A fegyvernek külterület 0242/5 hrsz-ú ingatlanon található rekultivált hulladéklerakó 2017. évi monitoring rendszer üzemeltetéséről
96/2017.(XI.22.)	A 2018. évi folyószámlahitel igénybevételéről
97/2017.(XI.22.)	A közvilágítás bővítéséről
98/2017.(XI.22.)	A fegyverneki 0242/8 hrsz-ú ingatlanból történő földcseréről

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Pénzügyi Bizottság 2017. november 22-i üléséről

Helye: Fegyvernek Városháza tanácskozó terme, Fegyvernek, Szent Erzsébet út 171.

Jelen vannak: Burján Attila János,
Tukarcs Istvánné,
Tháler József
Vízkeleti Lászlóné
Pénzügyi Bizottsági tagok,
Tatár László polgármester
dr. Pető Zoltán jegyző
dr. Tatár Gábor alpolgármester
Hermann József alpolgármester
Huber József intézményvezető
Temesváriné Bozsó Ágnes gazdaságvezető

Burján Attila János a pénzügyi bizottság elnöke köszönti a megjelent személyeket. Jegyzőkönyv vezetőnek felkéri **Temesváriné Bozsó Ágnes**t. Jegyzőkönyv hitelesítésre **Vízkeleti Lászlónét** jelöli ki.

Megállapítja, hogy a **bizottság 4 fővel határozatképes. Molnár Barna hiányzik,** távolmaradását nem jelezte.

Burján Attila elnök az ülést 15.30 órakor megnyitja.

Napirendek: Meghívó szerint

Burján Attila János elnök kéri a bizottságot, hogy szavazzanak a 2017. november 22-i ülés napirendi pontjairól. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen** szavazattal a napirendi javaslatokat elfogadja.

83/2017.(XI.22.) Pü.biz. határozat:

A Pénzügyi Bizottság 2017. 11.22-i ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

A Pénzügyi Bizottság a 2017. november 22-i ülésének napirendi pontjait elfogadja.

Erről értesül:

1. Képviselőtestület tagjai
2. pénzügyi bizottság tagjai
3. dr. Pető Zoltán jegyző

Burján Attila János a bizottság elnöke javasolja, hogy kezdje meg a bizottság az első napirendi pont tárgyalását.

Ezt követően folytatódik a bizottsági ülés az 1. napirendi pont tárgyalásával.

1. napirend: A reklámok, reklámhordozók elhelyezéséről

Burján Attila János elnök megkérdezi van-e valakinek kérdése hozzászólása véleménye az anyaggal kapcsolatban.

dr. Pető Zoltán jegyző tájékoztatja a bizottságot, hogy jogszabályi kötelezettség elkészíteni a rendeletet.

Burján Attila János elnök megkérdezi van-e valakinek javaslata, kérdése, van-e hozzászólás, vélemény. Mivel nincs megkéri a bizottságot, hogy szavazzanak a javaslatról.

Megállapítja, hogy a bizottság a javaslatot **4 igen** szavazattal elfogadta és a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

84/2017.(XI.22.) Pü.biz.

határozat:

A reklámok, reklámhordozók elhelyezéséről

A pénzügyi bizottság a reklámok, reklámhordozók elhelyezéséről szóló előterjesztet elfogadja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja

Erről értesül:

- 1. Képviselőtestület tagjai*
- 2. pénzügyi bizottság tagjai*
- 3. dr. Pető Zoltán jegyző*

2. napirend: Fegyvernek Város területén fenntartott temetőkről, valamint a temetkezési tevékenységről szóló 6/1993(III.05.) önkormányzati rendelet módosításáról

Burján Attila János elnök megkérdezi van-e valakinek kérdése hozzászólása véleménye az anyaggal kapcsolatban. Kíván-e valaki kérdezni, van-e hozzászólás, vélemény.

Dr. Tatár Gábor alpolgármester kérdezi, elegendő e ez a mértékű emelés.

Huber József a városüzemeltetési intézmény vezetője válaszol a kérdésre: A rendelet 2. számú melléklete szabályozza a díjakat. A javasolt emelés kisléptékű, 3 % körüli, ami nem fedezi a jövő évre tervezett munkálatok költségét, de azt gondoljuk, hogy a lakosság kevésbé érzi meg ha évenként kisebb mértékű emelések lesznek, mint egy 15-20%-os drasztikusabb áremelést.

Burján Attila kérdezi, hogy milyen fejlesztések kerülnek tervezésre a 2018-as évre a temetőket illetően.

Huber József válaszol kérdésére: Járda építés, közvilágítás kiépítése, urnaparcella kijelölés.

Mivel az anyaggal kapcsolatosan nincs további kérdés, vélemény, hozzászólás **Burján Attila** elnök megkéri a bizottságot, hogy *Fegyvernek Város területén fenntartott temetőkről, valamint a temetkezési tevékenységről szóló 6/1993(III.05.) önkormányzati rendelet módosításáról* szóló előterjesztésről.

Megállapítja, hogy a bizottság a *Fegyvernek Város területén fenntartott temetőkről, valamint a temetkezési tevékenységről szóló 6/1993(III.05.) önkormányzati rendelet módosításáról* szóló előterjesztést **4 igen** szavazattal elfogadja, és a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

85/2017.(XI.22.)Pü.biz.

határozat:

Fegyvernek Város területén fenntartott temetőkről, valamint a temetkezési tevékenységről szóló 6/1993(III.05.) önkormányzati rendelet módosításáról

A pénzügyi bizottság *Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete Fegyvernek Város területén fenntartott temetőkről, valamint a temetkezési tevékenységről szóló 6/1993(III.05.) önkormányzati rendelet módosításáról* szóló előterjesztést elfogadja és a képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

Erről értesül:

1. *Képviselőtestület tagjai*
2. *pénzügyi bizottság tagjai*
3. *dr. Pető Zoltán jegyző*

15 óra 45 perckor megérkezik **Molnár Barna** bizottsági tag aláírja a jelenléti ívet. **Burján Attila** elnök megállapítja, hogy a bizottság létszáma **5 főre** emelkedett és folytatódik a bizottsági ülés a **3. napirendi pont** tárgyalásával.

3. napirend: A lakások bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló önkormányzati rendelet módosításáról

Burján Attila János elnök megkérdezi van-e valakinek kérdése hozzászólása véleménye az anyaggal kapcsolatosan.

Huber József intézményvezető elmondja, hogy az áremelés indokai természetesen hasonlóak a temetői árbevétel emeléséhez. Évek óta nem emeltünk díjat, időszerűvé vált az üzemeltetés során keletkező plusz költségek folyamatos beépítésének az árba.

Burján Attila a bizottság elnöke kérdezi, hogy a bérlők fizetik-e rendszeren a díjakat.

Huber József válaszol: Igen, elmondhatom, hogy azon a 600 ezer forinton felül ami jogi úton van behajtás alatt, nincs kintlévősége az intézménynek a lakbérekből.

Nincs további hozzászólás vélemény ezért Burján Attila kéri a bizottságot, hogy szavazzanak a módosító javaslatról. Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal elfogadja a módosító javaslatot.

86/2017.(XI.22.) Pü.biz.

határozat:

A lakások bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 30/1993.(XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

A pénzügyi bizottság a **lakások bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 30/1993.(XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztést elfogadja és a képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

Erről értesül:

1. *Képviselőtestület tagjai*
2. *pénzügyi bizottság tagjai*
3. *dr. Pető Zoltán jegyző*

4. napirend: Fegyvernek Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésének elkészítését megalapozó 2018. évi tervkoncepció elfogadásáról

Burján Attila János elnök megkérdezi van-e valakinek kérdése hozzászólása véleménye az anyaggal kapcsolatosan.

Dr. Tatár Gábor kérdezi, hogy a mezőgazdasági bevételeknél az árbevételek mi alapján lettek meghatározva.

Tháler József bizottsági tag elmondja, hogy nagyon nehéz pontosan megtervezni mind az árat és a mennyiséget is. Úgy látom, hogy az árak és a mennyiség is óvatosan van megtervezve. Ezen a teljesítések alapján lehet majd változtatni év közben.

Burján Attila elnök megkérdezi, hogy kíván-e valaki kérdezni, van-e hozzászólás, vélemény. Mivel nincs megkéri a bizottságot, hogy szavazzanak **Fegyvernek Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésének elkészítését megalapozó 2018. évi tervkoncepcióról**. Megállapítja, hogy a bizottság a javaslatot **5 igen** szavazattal elfogadja.

87/2017.(XI.22.) Pü.biz.

határozat:

Fegyvernek Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésének elkészítését megalapozó 2018. évi tervkoncepcióról

A pénzügyi bizottság a *Fegyvernek Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésének elkészítését megalapozó 2018. évi tervkoncepcióról* szóló előterjesztést megtárgyalta. A Határozati javaslatot a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

Erről értesül:

1. Képviselőtestület tagjai
2. pénzügyi bizottság tagjai
3. dr. Pető Zoltán jegyző

5. napirend: Beszámoló a Fegyverneki Polgármesteri Hivatal 2016. évi működéséről

Burján Attila János elnök megkérdezi van-e valakinek kérdése hozzászólása véleménye az anyaggal kapcsolatosan.

Dr. Pető Zoltán elmondja, hogy a beszámoló a 2016-os évről jogszabályi előírás alapján készült, szívesen válaszolok a felmerülő kérdésekre.

Burján Attila elnök megkérdezi, hogy kíván-e valaki kérdezni, van-e hozzászólás, vélemény. Mivel nincs megkéri a bizottságot, hogy szavazzanak *a Fegyverneki Polgármesteri Hivatal 2016. évi működéséről szóló beszámolóról*

Megállapítja, hogy a bizottság a javaslatot **5 igen szavazattal** a beszámolót elfogadja és a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

88/2017.(XI.22.)Pü.biz.

határozat:

A Fegyverneki Polgármesteri Hivatal 2016. évi működéséről szóló beszámoló elfogadásáról

A pénzügyi bizottság a **Fegyverneki Polgármesteri Hivatal 2016. évi működéséről szóló beszámolót** elfogadja, a képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

Erről értesül:

1. Képviselőtestület tagjai
2. pénzügyi bizottság tagjai
3. dr. Pető Zoltán jegyző

6. napirend: A Fegyverneki Polgármesteri Hivatal adóigazgatási tevékenységéről készült 2017. évi beszámoló elfogadásáról

Burján Attila János elnök megkérdezi van-e valakinek kérdése hozzászólása véleménye az anyaggal kapcsolatosan.

Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nincs, megkéri a bizottságot, hogy szavazzanak a ***Fegyverneki Polgármesteri Hivatal adóigazgatási tevékenységéről készült 2017. évi beszámoló elfogadásáról***

Megállapítja, hogy a bizottság a javaslatot **5 igen** szavazattal elfogadja, és a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

89/2017.(XI.22.)Pü.biz.

határozat:

A Fegyverneki Polgármesteri Hivatal adóigazgatási tevékenységéről készült 2017. évi beszámoló elfogadásáról

A pénzügyi bizottság a **Fegyverneki Polgármesteri Hivatal adóigazgatási tevékenységéről készült 2017. évi beszámolót** elfogadja és a képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

Erről értesül:

- 1. Képviselőtestület tagjai*
- 2. pénzügyi bizottság tagjai*
- 3. dr. Pető Zoltán jegyző*

7. napirend: 2018. évi éves ellenőrzési terv elfogadásáról

Burján Attila János elnök megkérdezi van-e valakinek kérdése hozzászólása véleménye az anyaggal kapcsolatosan.

Molnár Barna kérdezi mi alapján választották a Fegyverneki Művelődési Ház és Könyvtár átfogó ellenőrzését.

Temesváriné Bozsó Ágnes gazdaságvezető válasza: Az elmúlt években minden intézmény átfogó ellenőrzése megtörtént a Művelődési Ház vizsgálata aktuális 2018-ban.

Burján Attila elnök megkérdezi, hogy kíván-e valaki kérdezni, van-e hozzászólás, vélemény. Mivel nincs megkéri a bizottságot, hogy szavazzanak a ***2018. évi éves ellenőrzési terv elfogadásáról***.

Megállapítja, hogy a bizottság a javaslatot **5 igen** szavazattal elfogadja, és a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

90/2017.(XI.22.)Pü.biz.

határozat:

A 2018. évi éves ellenőrzési terv elfogadásáról

A pénzügyi bizottság a **2018. évi éves ellenőrzési tervről készült előterjesztést** A határozati javaslatot elfogadta és a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

Erről értesül:

- 1. Képviselőtestület tagjai*
- 2. pénzügyi bizottság tagjai*
- 3. dr. Pető Zoltán jegyző*

8. napirend: A Kisújszállási Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság támogatásáról

Burján Attila János elnök megkérdezi van-e valakinek kérdése hozzászólása véleménye az anyaggal kapcsolatosan.

Tatár László polgármester elmondja, hogy a lakosságszám alapján a Kisújszállási Tűzoltóságnak éves szinten 1,4 millió forintot fizettünk, majd átkerültünk a Törökszentmiklósi Tűzoltósághoz, ahová éves szinten 1 millió forint támogatást fizettünk. Most a Területi kijelölés alapján Törökszentmiklóshoz tartozunk, oda kell fizetnünk a lakosságszám arányában a támogatást. Lehetőségünk lenne a Kisújszállási Tűzoltóságnál pártoló tagságot létesíteni, összességében ez 500 eFt-ot jelentene éves szinten.

Burján Attila javasolj, hogy mivel tudomása szerint a pártoló tagság létesítése nem jogosítja a pártoló tagságot tulajdoni részesedésre, a bizottsági döntésben legyen benne, hogy nem kíván a testület pártoló tagságot létesíteni.

Burján Attila elnök megkérdezi, hogy kíván-e valaki kérdezni, van-e hozzászólás, vélemény. Mivel nincs megkéri a bizottságot, hogy szavazzanak *A Kisújszállási Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság támogatásáról előterjesztett „A” alternatíváról*

Megállapítja, hogy a bizottság a javaslatot **5 nem** szavazattal nem fogadja el.

91/2017.(XI.22.)Pü.biz.

határozat:

A Kisújszállási Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság támogatásáról

A pénzügyi bizottság a *Kisújszállási Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság támogatásáról* szóló előterjesztett „A” alternatívát nem fogadja el.

Erről értesül:

- 1. Képviselőtestület tagjai*
- 2. pénzügyi bizottság tagjai*
- 3. dr. Pető Zoltán jegyző*

Burján Attila kéri a bizottságot, hogy a „B” alternatíváról való szavazás előtt szavazannak a módosító javaslatról, miszerint kerüljön bele a határozatba a 2. pontba, hogy Fegyvernek Város Önkormányzata nem kíván pártoló tagságot létesíteni a Kisújszállási Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokságnál, valamint a 2017. év 2018. évre módosuljon.

Megállapítja, hogy a bizottság a javaslatot **5 igen** szavazattal elfogadja.

92/2017.(XI.22.) Pü.biz.

határozat:

Módosító javaslat elfogadásáról

A pénzügyi bizottság a *Kisújszállási Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság támogatásáról* szóló előterjesztett „B” alternatívát az alábbiak szerint javasolja módosítani:

1. A határozati javaslat jelenlegi szövege legyen a határozat 1. pontja, melyben a 2017. 2018.-ra módosul.
2. A határozat egészüljön ki az alábbi 2. ponttal : Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem kíván pártolótagságot létesíteni a Kisújszállási Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokságnál.

Erről értesül:

1. Képviselőtestület tagjai
2. pénzügyi bizottság tagjai
3. dr. Pető Zoltán jegyző

Burján Attila kéri a bizottságot, hogy szavazzanak a módosító javaslattal együtt a „B” alternatíváról. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen** szavazattal a „B” alternatívát a módosítással együtt fogadta el.

93/2017.(XI.22.) Pü.biz.

határozat:

A Kisújszállási Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság támogatásáról

A pénzügyi bizottság a *Kisújszállási Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság támogatásáról* szóló előterjesztett „B” alternatívát az alábbi módosítással elfogadja és a képviselőtestület:

3. A határozati javaslat jelenlegi szövege legyen a határozat 1. pontja, melyben a 2017. 2018. -ra módosul.
4. A határozat egészüljön ki az alábbi 2. ponttal : Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem kíván pártolótagságot létesíteni a Kisújszállási Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokságnál.

Erről értesül:

1. Képviselőtestület tagjai
2. pénzügyi bizottság tagjai
3. dr. Pető Zoltán jegyző

9. napirend: A Fegyvernek Város Sportegyesület 2017. évi támogatásának kiegészítéséről

Burján Attila János elnök megkérdezi van-e valakinek kérdése hozzászólása véleménye az anyaggal kapcsolatosan.

Tatár László polgármester elmondja, hogy az egyesület már kifizette ezt a tervet, hogy a beruházás megvalósítható legyen, de most hiányzik a működtetési költségei közül.

Burján Attila kéri a bizottságot, hogy szavazzanak a támogatás odaítéléséről. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen** szavazattal a határozati javaslatot elfogadja és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

94/2017.(XI.22.) Pü.biz.

határozat:

A Fegyvernek Városi Sportegyesület 2017. évi támogatásának kiegészítéséről

A pénzügyi bizottság a **Fegyvernek Városi Sportegyesület 2017. évi támogatásának kiegészítéséről** készült előterjesztést elfogadta és a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

Erről értesül:

- 1. Képviselőtestület tagjai*
- 2. pénzügyi bizottság tagjai*
- 3. dr. Pető Zoltán jegyző*

10. napirend: A fegyvernek külterület 0242/5 hrsz-ú ingatlanon található rekultivált hulladéklerakó 2017. évi monitoring rendszer üzemeltetéséről

Burján Attila János elnök megkérdezi van-e valakinek kérdése hozzászólása véleménye az anyaggal kapcsolatosan.

Tatár László polgármester elmondja, hogy lejárt a szerződéses idő, 5 évet már üzemeltettünk. Most újabb 5 évet írtak elő annak ellenére, hogy az IMSZISZ Kft a záróvizsgálati eredmények alapján javasolta a lezárást. A komplett dokumentáció, akreditált vizsgálatok, minden benne van a 820 eFt-ban.

Burján Attila kéri a bizottságot, hogy szavazzanak az előterjesztésről. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen** szavazattal a határozati javaslatot elfogadja és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

95/2017.(XI.22.) Pü.biz.

határozat:

A fegyvernek külterület 0242/5 hrsz-ú ingatlanon található rekultivált hulladéklerakó 2017. évi monitoring rendszer üzemeltetéséről

A pénzügyi bizottság a **fegyvernek külterület 0242/5 hrsz-ú ingatlanon található rekultivált hulladéklerakó 2017. évi monitoring rendszer üzemeltetéséről** készült előterjesztést elfogadta és a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

Erről értesül:

1. *Képviselőtestület tagjai*
2. *pénzügyi bizottság tagjai*
3. *dr. Pető Zoltán jegyző*

11. napirend: 2018 évi folyószámla hitel igénybevételéről

Burján Attila János elnök megkérdezi van-e valakinek kérdése hozzászólása véleménye az anyaggal kapcsolatban.

Tatár László polgármester elmondja, hogy a szokásos megújításhoz kell a döntés.

Burján Attila mivel nincs több hozzászólás, javaslat vagy kérdés kéri a bizottságot, hogy szavazzanak az előterjesztésről. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen** szavazattal a határozati javaslatot elfogadja és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

96/2017.(XI.22.) Pü.biz.

határozat:

A 2018. évi folyószámlahitel igénybevételéről

A pénzügyi bizottság a **2018. évi folyószámlahitel igénybevételéről** készült előterjesztést elfogadta és a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

Erről értesül:

1. *Képviselőtestület tagjai*
2. *pénzügyi bizottság tagjai*
3. *dr. Pető Zoltán jegyző*

12. napirend: A közvilágítás bővítéséről

Burján Attila János elnök megkérdezi van-e valakinek kérdése hozzászólása véleménye az anyaggal kapcsolatban.

Tatár László polgármester lakossági bejelentések alapján új lámpatestek felszerelésére van igény, amit az önkormányzat részéről is indokoltnak tartunk a közforgalmi utak illetve közterületek jobb beláthatósága érdekében.

Burján Attila mivel nincs több hozzászólás, javaslat vagy kérdés kéri a bizottságot, hogy szavazzanak az előterjesztésről. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen** szavazattal a határozati javaslatot elfogadja és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

97/2017.(XI.22.) Pü.biz.

határozat:

A közvilágítás bővítéséről

A pénzügyi bizottság a **közvilágítás bővítéséről** készült előterjesztést elfogadta és a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

Erről értesül:

- 1. Képviselőtestület tagjai*
- 2. pénzügyi bizottság tagjai*
- 3. dr. Pető Zoltán jegyző*

13. napirend: A fegyverneki 0242/8 hrsz-ú ingatlanból történő földcseréről

Burján Attila János elnök megkérdezi van-e valakinek kérdése hozzászólása véleménye az anyaggal kapcsolatban.

Burján Attila mivel nincs hozzászólás, javaslat vagy kérdés vélemény kéri a bizottságot, hogy szavazzanak az előterjesztésről. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen** szavazattal a határozati javaslatot elfogadja és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

98/2017.(XI.22.) Pü.biz.

határozat:

A fegyverneki 0242/8 hrsz-ú ingatlanból történő földcseréről

A pénzügyi bizottság a **fegyverneki 0242/8 hrsz-ú ingatlanból történő földcseréről** készült előterjesztést elfogadta és a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

Erről értesül:

- 1. Képviselőtestület tagjai*
- 2. pénzügyi bizottság tagjai*
- 3. dr. Pető Zoltán jegyző*

1. napirend: Szatlóczki Edit önkormányzati képviselő méltatlanságának kezdeményezéséről

Burján Attila János elnök megkérdezi van-e valakinek kérdése hozzászólása véleménye az anyaggal kapcsolatosan.

Vízkeleti Lászlónénak az a véleménye, hogy teljesen felesleges volt behozni előterjesztésben hiszen az ok megszűnt.

Dr. Pető Zoltán jegyző tájékoztatja, hogy jogszabályi kötelezettség.

Burján Attila mivel nincs több hozzászólás, javaslat vagy kérdés kéri a bizottságot, hogy szavazzanak az előterjesztésről. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen** szavazattal a határozati javaslatot elfogadja és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

100/2017.(XI.22.) Pü.biz.

határozat:

Szatlóczki Edit önkormányzati képviselő méltatlanságának kezdeményezéséről


A pénzügyi bizottság a **Szatlóczki Edit önkormányzati képviselő méltatlanságának kezdeményezéséről** készült előterjesztést elfogadta és a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

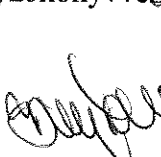
Erről értesül:

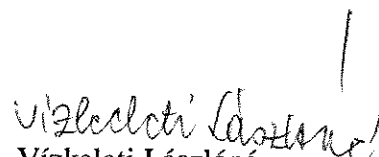
1. Képviselőtestület tagjai
2. pénzügyi bizottság tagjai
3. dr. Pető Zoltán jegyző

Burján Attila elnök tájékoztatja a bizottságot, hogy a kötelező napirendeket a bizottság megtárgyalta, megköszöni a megjelenteknek a bizottsági ülésen való részvételt és az ülést 15 óra 16.10 perckor bezárja.

Kmft.


Temesváriiné Bozsó Agnes
jegyzőkönyvvezető


Burján Attila János
elnök

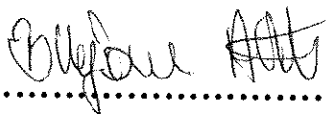

Vízkeleti Lászlóné
jegyzőkönyv hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

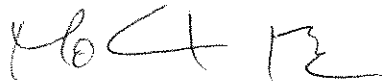
A PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG

2017. november 22-i üléséről

Burján Attila János



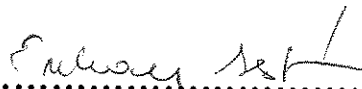
Molnár Barna



Tháler József



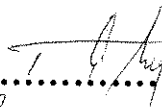
Tukarcs Istvánné



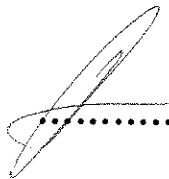
Vízkeleti Lászlóné



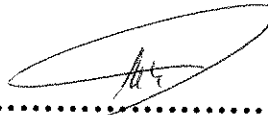
Tatár László polgármester



dr. Pető Zoltán jegyző



dr. Tatár Gábor alpolgármester



Herman József alpolgármester



Pénzügyi Bizottság
Elnöke
Fegyvernek

Meghívó

A Pénzügyi Bizottság ülését **2017. november 22-én – szerdán – 15,30 órára** összehívom.

Helye: Városháza tanácsterme

Napirend:

Képviselőtestületi anyagok véleményezése:

1. **A reklámok, reklámhordozók elhelyezéséről**
2. **Fegyvernek Város területén fenntartott temetőkről, valamint a temetkezési tevékenységről szóló önkormányzati rendelet módosításáról**
3. **A lakások bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló önkormányzati rendelet módosításáról**
4. **Fegyvernek Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésének elkészítését megalapozó 2018. évi tervkonceptió elfogadásáról**
5. **Beszámoló a Fegyverneki Polgármesteri Hivatal 2016. évi működéséről**
6. **A Fegyverneki Polgármesteri Hivatal adóigazgatási tevékenységéről készült 2017. évi beszámoló elfogadásáról**
7. **2018. évi éves ellenőrzési terv elfogadásáról**
8. **A Kisújszállási Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság támogatásáról**
9. **A Fegyvernek Város Sportegyesület 2017. évi támogatásának kiegészítéséről**
10. **A Fegyvernek külterület 0242/5 hrsz-ú ingatlanon található rekultivált hulladéklerakó 2017. évi monitoring rendszer üzemeltetéséről**
11. **2018. évi folyószámlahitel igénybevételéről**
12. **A közvilágítás bővítéséről**
13. **A fegyverneki 0242/8 hrsz-ú ingatlanból történő földcseréről**

Zárt ülésen:

14. Szatlóczki Edit önkormányzati képviselő méltatlanságának kezdeményezéséről

Fegyvernek, 2017. november 17.

Burján Attila sk.
bizottság elnöke

**Fegyvernek Város Polgármestere
Fegyvernek, Szent Erzsébet út 171.**

Előterjesztés

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. november 23-ai ülésére a reklámok, reklámhordozók elhelyezéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tvtv.) 14. § (2) bekezdés rendelkezése értelmében „A helyi építési szabályzat ... településképi követelményeit, valamint az építészeti örökség helyi védelméről szóló, a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló, és a településképi véleményezési, illetve a településképi bejelentési eljárás sajátos jogintézményekről szóló önkormányzati rendeletet ...2017. december 31-ig lehet alkalmazni.”

A Tvtv. 12. §-a 2017. szeptember 29-től kiegészült az (5) bekezdéssel. Ennek alapján „Felhatalmazást kap az önkormányzat településképi rendelet hiányában, a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendeletnek - a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény módosításáról szóló 2016. évi CLXXIV. törvénnyel (a továbbiakban: Módtv.) és a végrehajtására kiadott jogszabályokkal való összhang biztosítása érdekében történő - megalkotására és módosítására.

Fentiek értelmében tehát a Tvtv.-vel, valamint a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendelettel összhangban szükséges a településképet meghatározó reklámok, plakátok elhelyezéséről szóló önkormányzati rendeletet megalkotása.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet megvitatni és elfogadni szíveskedjen!

**Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete
...../2017.(... ...) önkormányzati rendelet-tervezete
A reklámok, reklámhordozók elhelyezéséről**

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogalkotási hatáskörében, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a településkép védelme érdekében a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. A rendelet célja és hatálya

1. §

(1) E rendelet célja Fegyvernek városképének védelme érdekében a település területén elhelyezhető reklámhordozók számának, formai és technológiai feltételeinek, valamint elhelyezésük módjának szabályozása.

(2) E rendelet hatálya Fegyvernek közigazgatási területén a közterületen, a közterületről látható magánterületen, köztulajdonban álló ingatlanon vagy köztulajdonban álló, valamint közforgalmi személyszállítási szolgáltatást végző személy tulajdonában álló ingatlanon történő reklám, illetve reklámhordozó elhelyezésére terjed ki.

(3) E rendelet személyi hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre – ideértve a külföldi székhelyű vállalkozás magyarországi fióktelepét is –, aki Fegyverneken a (2) bekezdésben meghatározott helyen reklámot tesz közzé, reklámhordozót tart fenn, helyez el, valamint reklámot, reklámhordozót kíván elhelyezni vagy ilyen céllal felületet alakít ki.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) *CityLight formátumú eszköz*: olyan függőleges elhelyezésű berendezés, amelynek mérete hozzávetőlegesen 118 cm x 175 cm és hozzávetőlegesen 2 négyzetméter látható, papíralapú reklámközzétételre alkalmas felülettel vagy 72"-90" képátlójú, 16:9 arányú, álló helyzetű digitális kijelzővel rendelkezik;
- b) *CityBoard formátumú eszköz*: olyan 2,5 métertől 3,5 métermagasságú két lábon álló berendezés, amelynek mérete 7-9 négyzetméter, látható, papír- (vagy fólia-)alapú, nem ragasztott, hátulról megvilágított reklámközzétételre alkalmas, hátsó fényforrás által megvilágított felülettel, vagy ilyen méretű digitális kijelzővel rendelkezik;
- c) *funkcionális célokat szolgáló utcabútor*: olyan utasváró, kiosk és információs vagy más célú berendezés, amely létesítésének célját tekintve elsődlegesen nem reklámközzétételre, hanem az adott területen ténylegesen felmerülő, a berendezés funkciójából adódó lakossági igények kielégítésére szolgál;
- d) *információs célú berendezés*: az önkormányzati hirdetőtábla, az önkormányzati faliújság, az információs vitrin, az útbaigazító hirdetmény, a közérdekű molinó, valamint a CityLight formátumú eszköz és CityBoard formátumú eszköz;
- e) *közérdekű molinó*: olyan, elsődlegesen a település életének valamely jelentős eseményéről való közérdekű tájékoztatást tartalmazó, nem merev anyagból készült hordozófelületű hirdetmény, amely falra vagy más felületre, illetve két felület között van kifeszítve oly módon, hogy az nem képezi valamely építmény homlokzatának tervezett és engedélyezett részét.
- f) *közérdekű reklámfelület*: olyan reklámhordozó vagy reklámhordozót tartó berendezés, amelyen a reklám közzététele más, egyéb célú berendezés közterületen való létesítésére, fenntartására tekintettel közérdekből biztosított, és amely ezen egyéb célú berendezéstől elkülönülten kerül elhelyezésre;
- g) *más célú berendezés*: a pad, a kerékpárállvány, a hulladékgyűjtő, a reklámfelületet is tartalmazó, közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés és korlát.

- h) *önkormányzati faliújság*: az önkormányzat által a lakosság tájékoztatása céljából létesített és fenntartott, elsődlegesen az önkormányzat testületei, szervei, tisztségviselői tevékenységéről a lakosságot tájékoztató berendezés, mely az önkormányzat működését szolgáló épületek homlokzatán kerül elhelyezésre és mely a közérdekű tájékoztatási célt meghaladóan reklámok közzétételére is szolgálhat;
- i) *önkormányzati hirdetőtábla*: az önkormányzat által a lakosság tájékoztatása céljából létesített és fenntartott, elsődlegesen a település élete szempontjából jelentős információk, közlemények, tájékoztatások, így különösen a település életének jelentős eseményeivel kapcsolatos információk közzétételére szolgáló, közterületen elhelyezett tábla, mely a közérdekű tájékoztatási célt meghaladóan reklámok közzétételére is szolgálhat;
- j) *útbaigazító hirdetés*: közérdekű információt nyújtó olyan közterületi jelzés, amelynek funkciója idegenforgalmi eligazítás, közösségi közlekedési szolgáltatásról tájékoztatás, vagy egyéb közérdekű tájékoztatás;

II. Fejezet

Reklámok elhelyezésére vonatkozó szabályok

1. Reklámok elhelyezésének általános szabályai közterületen és a közterületről látható magánterületen

3. §

Fegyvernek közigazgatási területén tiltott valamennyi e rendeletben, a településképről szóló törvényben (a továbbiakban: Tvtv.), valamint a Tvtv. felhatalmazása alapján kiadott, a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Kr.) tiltott vagy nem szabályozott reklám közzététele.

4. §

- (1) Reklámhordozók elhelyezése a hagyományosan kialakult településképet nem változtathatja meg hátrányosan.
- (2) Reklámhordozó az épületek utcai homlokzatán – építési reklámháló kivételével – nem helyezhető el.
- (3) Magántulajdonban álló ingatlanon elhelyezett reklámhordozó a telekhatárt nem keresztezheti és közvetlenül a telekhatáron nem helyezhető el.
- (4) Közérdekű reklámfelületnél és más célú berendezésnél egy adott útszakasz menetirány szerinti azonos oldalán ötven méteren belül további reklámhordozó nem helyezhető el. A tilalom nem vonatkozik a reklámközzétételre nem használt információs célú berendezésekre, funkcionális célú utcabútorokra, közérdekű reklámfelületre, továbbá az építési reklámhálóra.
- (5) Reklámhordozó megvilágítása céljából kizárólag 80 lumen/Watt mértéket meghaladó hatékonyságú, statikus meleg fehér színű fényforrások használhatók.
- (6) Reklám analóg és digitális felületen, állandó és változó tartalommal is közzétehető.

(7) A közérdekű molinó, az építési reklámháló és a közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés kivételével molinó, ponyva vagy háló reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként nem alkalmazható.

2. Reklám közzététele a településszerkezeti terv alapján meghatározott területen

5. §

(1) E rendelet *1. melléklete* szerinti, a településszerkezeti terv alapján meghatározott területen reklám közzététele, illetve reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezése az *1. mellékletben* meghatározott számban kizárólag utcabútor alkalmazásával lehetséges.

(2) E rendelet *2. melléklete* szerinti, a településszerkezeti terv alapján meghatározott területen nem tehető közzé reklám, illetve nem helyezhető el reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés. A *2. melléklet* [...] pontjaiban meghatározott területen kizárólag funkcionális célokat szolgáló utcabútor helyezhető el.

(3) Nem helyezhető el reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés a helyi területi védelem alatt álló területeken.

3. A funkcionális célokat szolgáló utcabútorokra vonatkozó szabályok

6. §

(1) E rendelet *2. mellékletben* meghatározott területen kizárólag olyan funkcionális célokat szolgáló utcabútor helyezhető el, amelynek kialakítása a településképi megjelenést hátrányosan nem befolyásolja.

(2) E rendelet *2. mellékletben* meghatározott területen létesített funkcionális célú utcabútor esetén kizárólag az utcabútor felülete vehető igénybe reklámközzététel céljából.

(3) A funkcionális célú utcabútoron reklámhordozót tartó berendezés – az utasváróban és a kioszkon elhelyezett CityLight formátumú eszköz kivételével – nem helyezhető el.

(4) A funkcionális célokat szolgáló utcabútoroként létesített információs célú berendezés reklámközzétételre alkalmas felületének legfeljebb kétharmadán tehető közzé reklám. A más célú berendezés reklámcéllra nem használható, kivéve a közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés esetén, amelynek egész felülete hasznosítható reklámcéllra.

4. Egyes utcabútorok elhelyezésére vonatkozó különleges szabályok

7. §

(1) Fegyvernek város közigazgatási területén kizárólag olyan utasváró létesíthető, amely megfelel a hatályos jogszabályi előírásoknak.

(2) Fegyvernek város közigazgatási területén kizárólag olyan kioszk létesíthető, amely megfelel a hatályos jogszabályi előírásoknak.

(3) Fegyvernek város közigazgatási területén a 3. *mellékletben* meghatározott közművelődési intézmények számával megegyező számú közművelődési célú hirdetőoszlop létesíthető. Közművelődési célú hirdetőoszlop reklám közzétételére igénybe vehető felülete a két négyzetmétert nem haladhatja meg. A 4. *mellékletben* meghatározott közterületen kizárólag belső megvilágítású közművelődésű célú hirdetőoszlop helyezhető el.

(4) Információs célú berendezés az alábbi gazdasági reklámnak nem minősülő közérdekű információ közzétételére létesíthető:

- a) az önkormányzat működés körébe tartozó információk;
- b) a település szempontjából jelentős eseményekkel kapcsolatos információk;
- c) a településen elérhető szolgáltatásokkal, ügyintézési lehetőségekkel kapcsolatos tájékoztatás nyújtása;
- d) idegenforgalmi és közlekedési információk;
- e) a társadalom egészét vagy széles rétegeit érintő, elsősorban állami információk; további, gazdasági reklámnak nem minősülő közérdekű információk

(5) Az információs célú berendezés felületének legfeljebb kétharmada vehető igénybe reklám közzétételére, felületének legalább egyharmada a (4) bekezdés szerinti közérdekű információt kell, tartalmazzon.

(6) A más célú berendezés reklámcélra nem használható, kivéve a közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés. A közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés egész felülete hasznosítható reklámcélra.

5. Reklámhordozóra, reklámhordozó berendezésekre vonatkozó követelmények

8. §

(1) Fegyvernek város közterületein reklámhordozón

- a) horganyozott és szinterezett acélból, vagy szinterezett alumíniumból készült eszközön;
- b) plexi vagy biztonsági üveg mögött;
- c) hátsó fényforrás által megvilágított eszközben;
- d) állandó és változó tartalmat is megjelenítő eszközön;
- e) egymástól számított 2 méteres távolságon belül – ide nem értve az egyetlen funkcionális célú utcabútoron történő több reklámhordozó elhelyezését – sem horizontálisan, sem vertikálisan nem helyezhető el.

(2) A közérdekű reklámfelület, az utasváró és a kioszk kivételével a reklám elhelyezésére szolgáló reklámhordozón kialakítható reklámfelület legalább egyharmadán az Fegyvernek Város Önkormányzata az információs célú berendezésekre megállapított információk közzétételére jogosult.

III. Fejezet

Közművelődési célú hirdetőoszlop létesítése

9. §

- (1) Fegyvernek város közigazgatási területén a *3. mellékletben* meghatározott közművelődési intézmények közművelődési célú hirdetőoszlop használatára jogosultak.
- (2) E rendelet *4. mellékletében* meghatározott, településképi szempontból meghatározó közterületen nem helyezhető el közművelődési célú hirdetőoszlop.
- (3) Valamennyi, a *3. mellékletben* meghatározott közművelődési intézmény településképi bejelentési eljárásban kezdeményezheti a közművelődési hirdetőoszlop létesítését.

IV. Fejezet

Eltérés a reklámok elhelyezésére vonatkozó szabályoktól

1. eltérés jelentősnek minősített eseményről való tájékoztatás érdekében

10. §

- (1) A polgármester jelentősnek minősített eseményről való tájékoztatás érdekében, a jelentősnek minősített esemény időtartamára, legfeljebb azonban valamennyi jelentős esemény esetén, együttesen naptári évente tizenkét hét időtartamra a vonatkozó jogszabályok szerint településképi bejelentési eljárásban eltérést engedélyezhet a reklám közzétevője számára.
- (2) A polgármester döntése nem pótolja, illetve helyettesíti a reklám közzétételéhez szükséges, jogszabályban előírt egyéb hatósági engedélyeket, melyeknek a beszerzése a reklám közzétevőjének feladata.
- (3) A reklám közzétevője az eltérést a településképi bejelentési eljárás lefolytatására irányuló írásbeli kérelmével kezdeményezheti.

2. Építési reklámháló kihelyezésének engedélyezése

11. §

- (1) A polgármester – településképi bejelentési eljárásban - az építési tevékenység építési naplóval igazolt megkezdésétől számítottan az építési tevékenység időtartamára építési reklámháló kihelyezését engedélyezheti.
- (2) Egy épület azonos közterületre néző homlokzatán kizárólag egy építési reklámháló helyezhető el.

V. Fejezet

Településképi bejelentési eljárás a reklámok és reklámhordozók elhelyezésére

12. §

- (1) A polgármester településképi bejelentési eljárást folytat le a Kr.-ben szereplő általános településképi követelmények és jelen rendeletben foglalt reklám és reklámhordozó elhelyezési követelmények tekintetében a reklámok és reklámhordozók elhelyezését megelőzően.
- (2) A polgármester a településképi bejelentési eljárást a Tvtv-ben, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Tr.) és a jelen rendeletben foglalt eljárási szabályok szerint folytatja le.
- (3) A polgármester településképi bejelentési tudomásulvételének érvényességi ideje a kiadmányozástól számított egy év.
- (4) A reklám és reklámhordozó elhelyezése a településképi bejelentés alapján – a Polgármester tudomásul vételét tartalmazó hatósági határozatának birtokában, az abban foglalt esetleges kikötések figyelembevételével – megkezdhető, ha ahhoz más hatósági engedély nem szükséges.
- (5) E rendeletben foglalt településképi kötelezettségek megsértésével kapcsolatos hatósági eljárásra a Tvtv., a Tr. és a Kr. illetve a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

VI. Fejezet

Záró rendelkezések

13. §

Ez a rendelet 2017. december 1. napján lép hatályba.

*Mellékletek**1. melléklet*

Kertvárosias lakóterületen és a településközpont vegyes területi besorolású településrészekén helyezhető el. Az utcabútorok száma összesen maximum 200 db lehet.

2. melléklet

Kertvárosias lakóterületen és a településközpont vegyes területi besorolású településrészekén helyezhető el.

3. melléklet

Művelődési Ház és Könyvtár Fegyvernek (5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 146.)

4. melléklet

**Történelmi emlékpark (5231 Fegyvernek Ady Endre út)
Szent Imre tér és környezete**

Fegyvernek Város Polgármestere
5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 171.

ELŐTERJESZTÉS

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. november 30-i ülésére Fegyvernek Város területén fenntartott temetőkről, valamint a temetkezési tevékenységről szóló 6/1993.(III.05.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Fegyvernek Város területén fenntartott temetőkről, valamint a temetkezési tevékenységről szóló 6/1993. (III.05.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban Rendelet) 5/A.§. szabályozza az urnasírhelyekre vonatkozó előírásokat. Az önkormányzat által fenntartott temetőkben az urnaparcellákat a rendelet 1/a, 1/b, 1/c mellékletre tartalmazza.

A Csonkatornyi temető jelenlegi 8. számú urna parcellája 1997-ben került megnyitásra. Az utóbbi években megfigyelhető, hogy jelentősen megnövekedett az urnás temetések száma, a kiadható urnasírhelyek száma lecsökkent. A rendelet a temető e részén nem tartalmaz további urnaparcellákat, így a jövőben szükségessé válik új urnaparcella kijelölése.

A rendelet 4.§. (6) pontja szabályozza az „amerikai” típusú temetkezési helyeket. Mivel erre a temetkezési formára gyakorlatilag nincs igény, így javaslom a Csonkatornyi temető új részében erre kijelölt 12. sz. parcella átminősítését urnaparcellává.

Az átminősítés a rendelet 2 pontját érinti.

A 4.§. (6) pontjából törölni kell a jelölt szövegrészt: Fegyvernek önkormányzat a rendelet 1/A. sz. melléklet 11. parcellájában, ~~az 1/B. sz. melléklet 12. parcellájában~~ és az 1/C. sz. melléklet 3. parcellájában „amerikai” típusú temetkezési helyeket tart fenn.

Az 5/A.§. (1) pontját ki kell egészíteni a kiemelt szövegrésszel: Fegyvernek önkormányzat a rendelet 1/A. sz. melléklet 10. sz. parcellájában, az 1/B. sz. melléklet 8. sz. és 12. sz. parcellájában és az 1/C. sz. melléklet 5. parcellájában urnaparcellákat jelöl ki. Az urnaparcellában urnasírok helyezhetők el. (4. sz. melléklet) Az urnasír 1,00 méter hosszú és 1,00 méter széles területen helyezhető el. Az urnasírok elhelyezésére szolgáló terület oldalirányú távolsága 0,70 m. A sorok között 1,50 m széles utat kell hagyni.

Az újabb urnaparcella megnyitása szükségessé teszi a Csonkatornyi temető új részén további infrastrukturális beruházások elvégzését - megközelítő út és járda kialakítása, temetőn belüli közvilágítás bővítése - , mely emeli a temetők épített környezetének színvonalát. Ezen beruházások elvégzése indokolja a jelenlegi temetkezési díjak minimális emelését az alábbiak szerint:

I. A temetkezési díjak	jelenlegi díj	javasolt díj
Sírhely	(Ft)	(Ft)
- 1-es sírhely	31.750,-	33.000.-
- 2-es sírhely	44.450,-	46.000.-

- gyermek sírhely	8.890,-	10.000.-
- urnasírhely	20.320,-	22.000.-
- urnafal	17.780,-	19.000.-

II. Sírbolt díjtételei:

- A sírbolt használati díja	89.- Ft/m ² /év	100.- Ft/m ² /év
-----------------------------	----------------------------	-----------------------------

III. Temetési hely feletti rendelkezési jog meghosszabbításának (újraváltásának) díjai:

- 1-es sírhely	31.750,-	33.000.-
- 2-es sírhely	44.450,-	46.000.-
- gyermek sírhely	6.731,-	10.000.-
- urna sírhely	12.700,-	14.000.-
- urnafal	12.700,-	14.000.-

IV. Vállalkozók által fizetendő fenntartási és hozzájárulási díj:

1.) A temető területén végzett vállalkozási tevékenységért (síremlék felállítás, felújítás, karbantartás) sírjelenként

a.) egyéni alkalmi díj	14.000,- Ft/db + ÁFA nem javaslom az emelést
b.) évi átalánydíj	200.000,- Ft + ÁFA nem javaslom az emelést

Fenti indokok alapján javaslom az alábbi rendelet-tervezet elfogadását:

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete
...../2017.(.....) önkormányzati rendelet-tervezete
Fegyvernek Város területén fenntartott temetőkről, valamint a temetkezési
tevékenységről szóló 6/1993.(III.05.) önkormányzati rendelet módosításáról

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete eredeti jogalkotói hatáskörében az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontja alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1.§. A rendelet 4. §. (6) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(6) Fegyvernek önkormányzat a rendelet 1/A. sz. melléklet 11. parcellájában és az 1/C. sz. melléklet 3. parcellájában „amerikai” típusú temetkezési helyeket tart fenn.”

2.§. A rendelet 5/A. (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(1) Fegyvernek önkormányzat a rendelet 1/A. sz. melléklet 10. sz. parcellájában, az 1/B. sz. melléklet 8. sz. és 12. sz. parcellájában és az 1/C. sz. melléklet 5. parcellájában urnaparcellákat jelöl ki. Az urnaparcellában urnasírok helyezhetők el. (4. sz. melléklet) Az urnasír 1,00 méter hosszú és 1,00 méter széles területen helyezhető

el. Az urnasírok elhelyezésére szolgáló terület oldalirányú távolsága 0,70 m. A sorok között 1,50 m széles utat kell hagyni.”

3.§. A rendelet 2. sz. melléklete hatályát veszti, helyébe a rendelet mellékletét képező 2. sz. melléklet lép

4.§. A rendelet 2018. január 1-én lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Tatár László
Polgármester

dr. Pető Zoltán
jegyző

2. sz. melléklet

I. A temetkezési díjak

Sírhely

díj

(Ft)

- 1-es sírhely	33.000,-
- 2-es sírhely	46.000,-
- gyermek sírhely	10.000,-
- urnasírhely	21.000,-
- urnafal	19.000,-

II. Sírbolt díjtételei:

- A sírbolt használati díja	100.- Ft/m ² /év
-----------------------------	-----------------------------

III. Temetési hely feletti rendelkezési jog meghosszabbításának (újraváltásának) díjai:

- 1-es sírhely	33.000,-
- 2-es sírhely	46.000,-
- gyermek sírhely	10.000,-
- urna sírhely	14.000,-
- urnafal	14.000,-

IV. Vállalkozók által fizetendő fenntartási és hozzájárulási díj:

2.) A temető területén végzett vállalkozási tevékenységért
(síremlék felállítás, felújítás, karbantartás) sírjelenként

a.) egyéni alkalmi díj	14.000,- Ft/db + ÁFA
b.) évi átalánydíj	200.000,- Ft + ÁFA

ELŐTERJESZTÉS

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. november 23-ai ülésére a lakások bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 30/1993.(XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete legutóbb a 35/2014.(XII.16.) önkormányzati rendelettel emelte az önkormányzati tulajdonú lakások bérleti díját, mivel a szennyvízberuházás befejezését követően az ingatlanok csatornahálózatra történő rákötése megvalósult, így az épületek komfortfokozata növekedett.

Az elmúlt 3 évben az ingatlanok minimális, de szükségszerűen elvégzendő karbantartási költségei folyamatosan emelkedtek, így javaslom 2018. január 1-től a lakberek alábbi emelését:

	jelenlegi díj	javasolt emelt díj:
- összkomfortos lakás esetén	337,- Ft/m ²	350,- Ft/m ²
- komfortos lakás esetén	311,- Ft/m ²	320,- Ft/m ²
- félkomfortos lakás esetén	286,- Ft/m ²	295,- Ft/m ²
- komfort nélküli lakás esetén	216,- Ft/m ²	225,- Ft/m ²
- szükséglakás esetén	102,- Ft/m ²	105,- Ft/m ²
- garázs	419,- Ft/m ²	430,- Ft/m ²

Fenti indokok alapján javaslom az alábbi rendelet-tervezet elfogadását:

**Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete
...../2017.(.....) önkormányzati rendelet-tervezete
a lakások bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló
30/1993.(XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete eredeti jogalkotói hatáskörében az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontja alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. § A rendelet 11. §. (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(1) A havi lakbér mértéke:

- összkomfortos lakás esetén	350,- Ft/m ²
- komfortos lakás esetén	320,- Ft/m ²
- félkomfortos lakás esetén	295,- Ft/m ²
- komfort nélküli lakás esetén	225,- Ft/m ²
- szükséglakás esetén	105,- Ft/m ²
- garázs	430,- Ft/m ² ”

2. § A rendelet 2018. január 01-én lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Tatár László
Polgármester

dr. Pető Zoltán
jegyző

Fegyvernek Város Polgármesterétől
5231 Fegyvernek Szent Erzsébet út 171.

ELŐTERJESZTÉS

**Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. november 23-ai ülésére
Fegyvernek Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének elkészítését megalapozó
2018. évi tervkoncepció elfogadásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartási törvény jelenleg hatályos szabályai szerint a tervkoncepció készítése nincs előírva az Önkormányzatok számára, azonban úgy gondoljuk, hogy a 2018. évi költségvetés elkészítéséhez szükség van egy egységes koncepcióra, mely alapján az intézmények megalapozott, egységes elveken alapuló költségvetést tudnak készíteni.

A költségvetés tervezésekor az erőforrásokat minden területen a költségvetési intézményrendszer működőképességének fenntartására és az önkormányzati kötelező alapfeladatok ellátására kell koncentrálni, tehát a tartós bevételi források nagyságrendjéhez kell igazítani a kötelező feladatok ellátását és az esetlegesen fennmaradó maradvány mértékére figyelemmel lehet dönteni az önként vállalt feladatok köréről és pénzügyi forrásáról.

Követelményként fogalmazódik meg a 2018. évi költségvetés összeállítása során is a működési bevételek és a működési kiadások, valamint a felhalmozási bevételek és a felhalmozási kiadások költségvetési egyensúlyának biztosítása.

A 2018. évi költségvetés tervezésénél továbbra is alapkövetelmény a működési hiány nélküli, körültekintő, óvatos, a kötelező feladatokat előtérbe helyező költségvetési gazdálkodás.

A város működtetésével, támogatási rendszerével kapcsolatos kiadások tervezésénél továbbra is a bevételi korlátok meghatározók, a kiadások tervezésénél elsődleges és a jelen gazdasági helyzetben kiemelkedően fontos, hogy a kötelezően ellátandó alapfeladatokra a forrást biztosítani tudjuk.

Javaslom, hogy a korábbi évekhez hasonlóan a jövő évi költségvetésben is a tervezés során legyen szempont megfelelő mértékű tartalék, polgármesteri keret biztosítása, amely a biztonságos gazdálkodás egyik fontos garanciájaként az év közben jelentkező, nem tervezhető feladatok gyors megvalósítását teszi lehetővé, valamint az esetlegesen elmaradó bevételek pótlására is szolgál.

Az önkormányzatnak a jövőben is célja, hogy működőképességét megőrizze, biztosítsa az eddigi szolgáltatások színvonalának megőrzését, valamint a fejlesztési lehetőségek ésszerű, szükségletekhez igazodó kihasználását.

A jelenlegi gazdasági helyzetben kiemelten fontos a reális szükségletek felmérése, az önkormányzati célok, elképzelések megvalósíthatóságának objektív értékelése, az önkormányzati intézmények folyamatos működését, gazdálkodásának stabilitását biztosító intézkedések megtétele.

Az alábbiakban foglaltuk össze a 2018. évi költségvetés elkészítésekor figyelembe veendő kiemelt, legfontosabb szempontokat:

- 1) Érvényesíteni kell a takarékos, ésszerű gazdálkodás követelményeit az önkormányzat fenntartásában működő költségvetési szerveknél.
- 2) Elsődleges követelmény az önkormányzati kötelező feladatok zavartalan, folyamatos ellátásának biztosítása legalább a már elért minőségi színvonalon, a költségvetési egyensúly megtartása mellett.
- 3) Az önkormányzati feladatellátás minden területén érvényesíteni kell a takarékos, óvatos költségvetési gazdálkodás követelményét, a működési hiány nélküli gazdálkodás követelményét.
- 4) Önként vállalt feladat a költségvetésben akkor tervezhető, ha annak pénzügyi fedezete az önkormányzat saját bevételeiből megteremthető. Az önként vállalt feladat kiadásainak finanszírozása a kötelező önkormányzati feladatok ellátását nem veszélyeztetheti.
- 5) Az állami támogatásokat a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló C. törvény szabályai szerint meghatározott összegben kell tervezni. (A 2018.évi feladatmutatókat lehetőség szerint úgy kell tervezni, hogy évközben lemondással ne kelljen élni.)
- 6) A bevételek tervezése során változatlanul nagy hangsúlyt kell helyezni az önkormányzati és az intézményi saját bevételek pontos számbavételére, a bevételi források teljes körűségére. A költségvetés számainak véglegesítésekor a lehető legteljesebb, de a reálisan teljesíthető bevételek feltárására kell törekedni.
- 7) Fel kell tárnunk azokat a forrásokat, melyek a saját bevételek további növelését teszik lehetővé.
- 8) A kintlévőségek behajtására 2018. évben is kiemelt figyelmet kell fordítani.
- 9) A 2018. évi költségvetési javaslatban a 2017.évi gazdálkodás során keletkező szabad pénzmaradvány várható összegét, mint a jövő évi fejlesztésekhez rendelhető forrás, szerepeltetni kell.
- 10) A folyamatban lévő, 2018. évre áthúzódó fejlesztéseken túl további fejlesztési kiadás csak az alapvető működés biztosítását túlmenően rendelkezésre álló források függvényében lehetséges.
- 11) A Képviselő-testület több éves kihatással járó döntéseiből származó kötelezettségeiből a tárgyévvet érintő kiadásokat be kell tervezni.
- 12) Továbbra is részt kell vállalni – a lehetőség szerint – a közfoglalkoztatásban, csökkentve ezzel a helyi munkanélküliséget.

13) A szociális juttatásokat legalább a 2017.évi szinten szükséges tervezni a településen élők körében előforduló krízishelyzet kezelése érdekében.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslattal szíveskedjenek elfogadni a Város 2018. évi tervkoncepcióját:

.../2017.(XI.23.) sz. **határozati javaslat:**

Fegyvernek Város Önkormányzata 2018. évi költségvetési tervkoncepciójáról

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bek. b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

ÁLTALÁNOS TERVEZÉSI SZEMPONTOK

a.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. évi költségvetési koncepciót a következők szerint hagyja jóvá, és az önkormányzat költségvetésének tervezésénél az alábbiak szerint kell eljárni:

A 2018. évi költségvetési tervjavaslatról készült előterjesztés tartalmazza a várható *bevételeket és kiadásokat az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatának 6. számú mellékletében meghatározott kötelező és önként vállalt feladatokra elkülönítve*, a 2017 év várható teljesítéseit, az 1., 2., 3., 4. sz. mellékleteiben meghatározott részletességgel, intézményenként (címenként) a Polgármesteri Hivatalon és Önkormányzaton (intézmény) belül kormányzati funkcionkénti részletezettséggel.

b.) Kiemelt szempontként a 2018. évi költségvetési koncepcióban figyelemmel kell lenni az önkormányzati gazdasági program megvalósítására.

1.) BEVÉTELEK TERVEZÉSE

a.) A bevételek tervezése során változatlanul nagy hangsúlyt kell helyezni az önkormányzati és az intézményi saját bevételek pontos számbavételére, a bevételi források teljes körűségére. A költségvetés számainak véglegesítésekor a lehető legteljesebb, de a reálisan teljesíthető bevételek feltárására kell törekedni.

b) Fel kell tárnunk azokat a forrásokat, melyek a saját bevételek további növelését teszik lehetővé.

c) A kintlévőségek behajtására 2018. évben is kiemelt figyelmet kell fordítani.

1.1. Működési bevételek

1.1.1. Étkezési bevételeket az alkalmazotti és szülői befizetések, és a külön rendeletben meghatározott nyersanyagnorma és rezsi figyelembevételével a várható igénybevétellel kell tervezni.

1.12. Egyéb bevételeket az egyes címeknél kormányzati funkcióként esetlegesen szakfeladatonként, a rendszeresen ismétlődő bevételt a megkötött szerződések vagy szerződés hiányában az előző három év figyelembevételével kell tervezni. Nem kell tervezni az eseti bevételeket.

1.13 A növénytermesztés bevételét az alábbiak figyelembevételével kell tervezni:

- búza 3,2 tonna/ha	40.000 Ft/tonna + ÁFA áron
- napraforgó 1,5 tonna/ha	95.000 Ft/tonna + ÁFA áron
- árpa 3,0 tonna/ha	45.000 Ft/tonna + ÁFA áron
- repce 1,5 t/ha	90.000 Ft/tonna + ÁFA áron

1.14 Az Orvosi Rendelőnél a TB-vel, az Örményesi és Kuncsorbai, Tiszagyendai, Tiszaroffi Önkormányzatokkal kötött szerződések alapján kell bevételeket tervezni.

1.2. Intézményfinanszírozás

Intézményfinanszírozásként a **Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló C. törvényben** meghatározott normatívákat kell tervezni. –kivéve Önkormányzatnál (intézmény)

Amennyiben a kiadásokat az így számított összeg nem fedezi, a 2.2. és 2.3. pontban meghatározott személyhez kötődő kiadásokat és a 2.4. pontban írt dologi kiadásokig ki kell egészíteni,

1.21 Maximum a 2.43. pontban meghatározott központi normatívát kiegészítő önkormányzati kiegészítés mértékéig, (Önkormányzati kiegészítés I.)

1.22 Kiemelten kell megtervezni (Önkormányzati kiegészítés II.) a többlet feladatokra igényelt intézményfinanszírozást figyelemmel a koncepció 8. pontjában meghatározott feladatokra és összegekre.

2.) KIADÁSOK

A kiadások tervezésének fő szempontjai az alábbiak legyenek:

a) A folyamatban lévő, 2018. évre áthúzódó fejlesztéseken túl további fejlesztési kiadás csak az alapvető működés biztosítását túlmenően rendelkezésre álló források függvényében lehetséges.

b) A Képviselő-testület több éves kihatással járó döntéseiből származó kötelezettségeiből a tárgyévet érintő kiadásokat be kell tervezni.

c) Továbbra is részt kell vállalni – a lehetőség szerint – a közfoglalkoztatásban, csökkentve ezzel a helyi munkanélküliséget.

d) A szociális juttatásokat legalább a 2017. évi szinten szükséges tervezni a településen élők körében előforduló krízishelyzet kezelése érdekében.

2.1. Címenként tervezhető létszámok: melléklet szerint (2.1. sz. melléklet)

2.2. Személyi jellegű kiadások:

2.21. Intézményi bért a 2.1. pontban engedélyezett létszámra vonatkozó ágazati jogszabályok szerint kell tervezni.

2.22. Bérjellegű kiadásoknál az előző évitől el lehet térni önkormányzati határozatból, a foglalkoztatási csoportra vonatkozó törvényből adódó kötelezettségek miatt.

2.23. Cafetéria juttatás a köztisztviselők részére a költségvetési törvényben meghatározott összeg tervezhető.

2.24. A I. címnél a 2.21. pontban tervezett bér 1 %-a tervezhető változó bérként, ami betegszabadságra használható fel, elszámolási kötelezettséggel.

2.25. Az Intézményeknél túlóra nem tervezhető, a 2.52. figyelembevételével.

2.26. Reprezentációra a 2.21. pont szerint tervezett bér 2 ezreléke tervezhető a dologi kiadások terhére.

2.27. A Művelődési Háznál szakköri óra a 2.54. pontban foglaltakkal összhangban tervezhető, 2.614,-Ft-os átlagórabérrel.

2.2. A föld hasznobért a megkötött szerződések alapján kell tervezni.

2.3. Munkabért terhelő járulékot vonatkozó törvények szerint kell tervezni.

2.4. Az egyéb dologi kiadásokat az alábbi összegek figyelembevételével kell tervezni. Ezen felül az energiát, a rehabilitációs járadékot kiemelten, kötött felhasználású előirányzatként.

		DOLOGI KIADÁSOK		
		Egyéb dologi kiadások	Energia	Rehabilitációs járadék
I.	Fegyverneki Tiszavirág Óvoda és Bölcsőde			
II.	Fegyverneki Művelődési Ház és Könyvtár			
III.	Fegyvernek Város Önkormányzata			
IV.	Fegyverneki			

	Polgármesteri Hivatal			
A.)	Fegyverneki Mezőgazdasági, Városüzemeltetési és Fejlesztési Intézmény			
B.)	Fegyverneki Orvosi Rendelő			

2.41. Az önkormányzat által célra jóváhagyott, kötött felhasználású és egyéb nem intézményi közvetlen működési (rezsi) jellegű kiadásokat, pl. büfé kiadásai, pályázati forrás, falunap, stb., bért kiváltó vállalkozói díj az egyéb dologi kiadásoktól elkülönítetten kell tervezni.

2.42. Csorba Mikro-térségi Szociális Alapszolgáltatási Központ pszichológus foglalkoztatására saját költségvetésében 450 eFt-ot tervezhet.

2.43. Központi normatívát kiegészítő önkormányzati hozzájárulások összege: (önkormányzati kiegészítés I.)

(eFt)

I.	Fegyverneki Tiszavirág Óvoda és Bölcsőde	
	-ebből Fegyvernek	
II.	Fegyverneki Művelődési Ház és Könyvtár	
IV.	Fegyverneki Polgármesteri Hivatal	

2.44. Az alábbi intézmények tervezett működési hiánya, többlete (eFt)

(eFt)

A.)	Fegyverneki Gyermekélelmezési Konyha	
B.)	Fegyverneki Mezőgazdasági, Városüzemeltetési és Fejlesztési Intézmény	
C.)	Fegyverneki Orvosi Rendelő	

2.5. Egyéb kiadások

2.51. Az Önkormányzatnál a

(eFt)

civil pályázati alapra	
------------------------	--

tervezhető.

2.52. A Művelődési Háznál 500 szakköri óra tervezhető.

2.6. A költségvetési tartalék eFt, ezen belül céltartalékként az alábbiak tervezhetők eFtban:

-polgármesteri keret eFt
 eFt

 eFt
 eFt
 eFt

2.7. Egyéb előírások a költségvetési rendelethez:

2.71. Alapok képzése: Kiadásként megtervezve

Alap megnevezése	eFt.
Lakás Támogatási Alap	
Dolgozói lakástám. Alap	

2.72. A költségvetési rendelet az **Államháztartás működési rendjéről szóló** 2011. évi CXCV. tv. előírásainak és e koncepció figyelembevételével készüljön.

2.73. A 2018. évi költségvetés működési hiányt nem tartalmazhat.

3.) Felhalmozási kiadások

3.1. Beruházások, felújítások kötelezettségvállalás alapján, pályázatok erejéig tervezhetők. A folyamatban lévő, 2018. évre áthúzódó fejlesztéseken túl további fejlesztési kiadás csak az alapvető működés biztosítását túlmenően rendelkezésre álló források függvényében lehetséges.

		(eFt)
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

4.) Az intézményi előterjesztés formája

Az 1., 2., 3., 4. és 6. sz. mellékletek, a szöveges indoklást az 5. sz. melléklet szerint kell elkészíteni.

5.) A rendelet-tervezetben szerepeljen a 2018-2019-2020. évi kiadási és bevételi előirányzat.

6.) A koncepció alapján készített költségvetési terv tájékoztató jellegű lesz, ettől a rendelet elfogadásakor eltérés lehet.

7.) Az intézmények a férőhely kihasználtságot az előző évi tény szintjén tervezzék.

8.) Az intézmények az alábbi többlet feladatokat tervezhetik kötött felhasználású dologi kiadásként: (önkormányzati kiegészítés II.).

(eFt)

I.	Fegyverneki Tiszavirág Óvoda és Bölcsőde	
	<i>-úszásoktatásra</i>	
	<i>-nyári napközire</i>	
II.	Fegyverneki Művelődési Ház és Könyvtár	
	<i>-Gyermekszínházi találkozók</i>	
	<i>-Majálisra</i>	
	<i>-Falunapra</i>	
III.	Fegyvernek Város Önkormányzata	
	<i>-Karácsonyi készülődés</i>	
	<i>-Idősek köszöntése</i>	
	<i>-közfoglalkoztatás bérkiegészítés</i>	

A koncepció 2.1 melléklete

„2.1. Címenként tervezhető létszámok(fő)

Megnevezés	2017.12.31.		Évközi változás			2018.12.31.	
	Fogl.fő.	8 órás álláshe.	Fogl. fő	változás ideje	átl. 8 órás	Fogl.fő	8 órás álláshe
I. Intézmény összesen							
I.Fegyverneki Tiszavirág Óvoda és Bölcsőde							
Fegyvernek							
I. Intézmény összesen							
II. Műv.Ház és Könyvtár							
-közalkalmazottak							
II. Intézmény összesen:							
III. Önkormányzat							
Közalkalmazottak							
Közfoglalkoztatás							
III. Intézmény összesen:							
IV. Polgármesteri Hivatal							
Köztisztviselők							
Fegyvernek							
IV. Intézmény összesen							
A.) Gyermekélelmezési Konyha							
Közalkalmazottak							
A.) Intézmény összesen							
B.) Fegyv-i Mezőgazd-i, Városüz.és Fejl.Int.							
Közalkalmazottak							
A.) Intézmény összesen							
C.) Orvosi Rendelő							
Közalkalmazottak							
B.) Intézmény összesen							
MINDÖSSZESEN							

E határozatról értesülnek:

- 1./ Képviselő-testület tagjai
- 2./ Tatár László polgármester
- 3./ dr. Pető Zoltán jegyző
- 4./ Valamennyi intézmény vezetője
- 5./ Angyal Csaba csoportvezető
- 6./ Temesváriné B. Ágnes gazdaságvezető

Fegyvernek, 2017. november 16.

Tatár László
polgármester

készítette: Temesváriné Bozsó Ágnes

BESZÁMOLÓ

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. november 23-ai ülésére beszámoló a Fegyverneki Polgármesteri Hivatal 2016. évi működéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 81. § (3) bekezdés f) pontja alapján a Fegyverneki Polgármesteri Hivatal 2016. évi tevékenységéről az alábbiak szerint számolok be:

- I. A Fegyverneki Polgármesteri Hivatal működésének személyi- és dologi feltételeiről,
- II. Képviselő-testületi, bizottsági ülések előkészítése, döntések végrehajtása,
- III. Információ nyújtása a Fegyverneki Polgármesteri Hivatalnál történő jelentősebb eseményekről, igazgatási és költségvetési adatokról,
- IV. Összefoglaló

A mellékelt beszámoló tartalmazza a Fegyverneki Polgármesteri Hivatal 2016. évben végzett tevékenységét statisztikai bontásban.

I. A Fegyverneki Polgármesteri Hivatal működésének személyi- és dologi feltételeiről.

Sor szám	Munkakör	2016.évi költségv. jóváhagyott	2016-ben állam által finansz. létszám	Betöltve 2016. XII.31-én
1.	Polgármester	1	1	0
2.	Jegyző	1	1	1
Összesen:		2	2	1
Igazgatási csoport				
1.	Csoportvezető	1	1	1
2.	Anyakönyvezető	1	1	1
3.	Szociális ügyintéző I.	1	1	1
4.	Szociális ügyintéző II.	1	1	0
5.	Szociális ügyintéző III.	0,75	0,75	1
6.	Művelődési ügyintéző	1	1	0
7.	Titkársági ügyintéző	1	1	1
8.	Iktató	1	1	0,75
Összesen:		7,75	7,75	5,75
Pénzügyi csoport				
1.	Csoportvezető	1	1	1
2.	Gazdasági vezető	1	1	1
3.	Főkönyvi könyvelő I.	1	1	1
4.	Főkönyvi könyvelő II.	1	1	1
5.	Főkönyvi könyvelő III.	1	1	1
6.	Főkönyvi könyvelő IV.	1	1	1
7.	Adóügyi ügyintéző I.	1	1	1
8.	Adóügyi ügyintéző II.	1	1	0
9.	Munkaügyi ügyintéző I.	1	1	1
10.	Munkaügyi ügyintéző II.	1	1	1
11.	Belső ellenőr	1	1	0
Összesen:		11	11	9
Csoportrendszerbe nem tartozó				

1.	Településmenedzser	1	1	1
Összesen:		1	1	1
Mindösszesen:		21,75	21,75	16,75

A Fegyverneki Polgármesteri Hivatalnál a dologi feltételek a körülményekhez képest megfelelőek. Azonban a számítógépek folyamatos cseréje indokolt, mivel jó részük lassú, többször hibásodnak, ami a napi munkavégzést gátolja. Munkánkat könnyítette, hogy beszerzésre kerülhetett 1 db fénymásológép, mivel az előző teljesen tönkrement.

II. Képviselőtestületi, bizottsági ülések előkészítése, döntések végrehajtása

KÉPVISELŐTESTÜLET ÜLÉSEI, DÖNTÉSEI 2016. január 1. – 2016. december 31-ig

Hónap	Ülések száma	Hat. száma	Rendeletek száma		
			Alapr.sz.	Tárgya	Módosító
Jan.	2	12	1	A helyi iparüzési adóról	0
Febr.	1	5	1	2016. évi költségvetés elfog.	1
Márc.	6 (ebből közmegh.3)	29	1	A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról	2
Apr.	2	9	1	Az önkormányzat 2016. évi költségvetési zárszámadásáról	0
Máj.	2	13	0		1
Jún.	2	18	0		0
Júl.	1	1	0		0
Aug.	2	9	0		1
Szept.	4	14	1	A kiadások készpénzben történő teljesítésének szabályairól	1
Okt.	2	12	1	A Helyi Építészeti Szabályzat jóváhagyásáról	0
Nov.	2	9	1	Díszpolgári cím alapításáról és adományozásáról	0
Dec.	1	9	0		2
Összesen	24	140	7		8

A fegyverneki képviselő-testület 2016. január 1. – 2016. december 31. közötti időszakban 22 ülést tartott, 140 határozatot, 7 alaprendeletet és 8 módosító rendeletet hozott. A bizottsági ülések száma: 37, határozatok száma: 276 volt.

BIZOTTSÁGOK ÜLÉSEI, DÖNTÉSEI 2016. január 1. - 2016. december 31-ig

Bizottság	Ülések száma	Határozatok száma
Oktatási és Közművelődési,	12	41
Szociális és Egészségügyi	11	28 (testületi anyag véleményezése témában) 3 (biz.hatáskörben)
Pénzügyi	13	104

III. Információ nyújtása a Fegyverneki Polgármesteri Hivatalnál történő jelentősebb eseményekről, igazgatási és költségvetési adatokról

I. Anyakönyvi ügyek

Megnevezés	2016.
------------	-------

1	Születések száma:	75
2	Házasságkötések száma:	33
3	Névadó:	6
4	Halálesetek száma /helyi/:	55
5	Hagyatéki ügyek:	195
6	Névviselési ügyek:	11
7	Válási ügyek:	16
8	EAK rögzítések:	nem számolható
9	Akvi. kivonatok	185
10	Anyakönyvi változások, adatkód.	40
11	KCR rögzítések:	nem számolható

Jegyzői hatásköri ügyek

	Megnevezés	2016.
15	Rendszeres gyermekv. kedv. kedv. -megállapítás - megszüntetés -elutasítás	619 29 3
2	HH határozat	318
	HHH megállapítás	94
3	Útdíj fiz.köt. mentesség	2
4	Szünidei gyermekétkeztetés	
	- tavasz	250
	- nyár	250
	- ősz	298
	- tél	296

2016. év végén 2 fő igazgatási köztisztviselő nyugdíjba vonult.

Új feladatok:

2016. január 1-től szünidei gyermekétkeztetés került bevezetésre.

Polgármesteri hatásköri ügyek

	Megnevezés	2015.
1	Települési támogatás - rendkívüli települési támogatás elhunyt személy eltemettetéséhez hozzájárulás - egyéb	30 2
2	Köztemetés	2
3	Bursa Hungarica Alapítvány tám. -megállapítás	6

	- elutasítás	6
	- felülvizsgálat	1
4	Ifjúházas tám.	-
6	Pg. keretből támogatások	78
7	Állampolgársági eskü	-
8	Szépkorú köszöntés	2

II. Egyéb ügyek

	Megnevezés	2015.
1	Működési engedélyek/bejelentés köteles kiadása megszüntetése módosítása Működési engedélyek engedélyköteles kiadása megszüntetése módosítása Szállásh. -eng. -mód. -megszünt. Alkalmi rendezvények bejel.	13 10 5 0 3 0 13
2	Telephely engedély kiadása megszüntetés módosítása	4 1
3	Közérdekű munkav. kapcs.	21
4	Egyéb építési ügyek	48
5	Tervezési feladatok bony.	10
6	Szakhatósági állásfoglalás	26
7	Jelzálogjog bejegyzés és törlés	22
8	Települési beruh.eng.elj.kapcs.ügyek	7
9	Útkezelői és tul. hozzájárulás	16
10	Kivitelezési munkák megkezd.bejelentése	2
11	Rendezési Tervvel kapcs.	30
12	Egyéb /M4; Megyei RT. Környezetv.program, Projektértekezlet/	16
13	Hatósági bizonyítványok	650
14	Igazolások	648
15	Környezettanulmányok	77
16	Egyszeri tájékoztatás	370

17	Panaszügyek	3
18	Statisztika (negyedéves, éves)	50
19	Felszól. kintlévőségre	63
20	Szoc. kölcsön (max. 200 e. Ft)	-
21	Iktatás:	
	főszámon	8597
	alszámon	8768
	összesen	17365

III. Pénzügyi információ

Megnevezés	Támogatás % állami/saját	Felhasználás e.Ft	Fő
2016.			
Lakbértámogatás	0/100	299	6
Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás	100/0		
Rendszeres tám. Összesen		299	6
Lakásépítési kölcsön	0/100		
Lakásvásárlási kölcsön	0/100		
Lakásbővítési kölcsön	0/100		
Kamatmentes egyéb szociális kölcsön	0/100		
Kölcsön összesen:			
Önkormányzati segély - elemi kár	0/100	0	-
- temetési		600	30
- egyéb		0	-
Bérlettámogatás	0/100	162	18
Eseti összesen:		762	48
Bursa Hungraica tám.	0/100	185	10
TAKARNET lekérd.	0/100	104	

V. Összefoglaló

Az előzőekben, számszakilag bemutatott feladatokon túl eleget tettünk a folyamatosan változó jogszabályokból eredő kötelezettségeinknek, a képviselőtestület döntéseit végrehajtottuk. A hivatalban hozott elsőfokú határozataink ellen fellebbezés nem érkezett. Összességében úgy értékelhetjük, hogy a jogszabályokból és a helyi döntésekből adódó feladatokat a hivatal ezzel a létszámmal végre tudta hajtani.

Összességében a Hivatal működéséhez a személyi és tárgyi feltételek adottak voltak. A testületi ülések megtartása zavartalan volt.

Kérem, hogy a beszámolót a képviselő-testület az alábbi határozati javaslattal fogadja el:

...../2017.(XI.23.) sz.

határozati javaslat:

Beszámoló a Fegyverneki Polgármesteri Hivatal 2016. évi működéséről

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b./ pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 81. § (3) bekezdés f) pontja alapján a Fegyverneki Polgármesteri Hivatal 2016. évi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesül:

- 1.) Tatár László polgármester
- 2.) dr. Pető Zoltán jegyző
- 3.) Képviselő-testületek tagjai

Fegyvernek, 2017. november 15.

dr. Pető Zoltán
jegyző

**Fegyvernek Város Polgármestere
Fegyvernek, Szent Erzsébet út 171.**

ELŐTERJESZTÉS

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselőtestülete 2017. november 23-ai ülésére a Fegyverneki Polgármesteri Hivatal adóigazgatási tevékenységéről készült 2017. évi beszámoló elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Fegyverneki Polgármesteri Hivatal adóigazgatási csoportja az alábbi beszámolót készítette el a 2017. évi tevékenységéről, amelyben bemutatja az adónemek előirányzatainak, bevételeinek és hátralékainak alakulását.

1.) Adók

Az alábbi táblázattal szemléltetjük a költségvetésben tervezett összegeket, az adónemenkénti előírásokat, befizetések alakulását beszámoló készítéséig. (2017. október 31-ig beérkezett adatok alapján):

(adatok e Ft-ban)

<i>Adónem</i>	<i>K.T.döntés alapján költségvetési előirányzat</i>	<i>2017.01.01. nyitó hátralék</i>	<i>Előírások-Törlések egyenlege</i>	<i>Befizetések</i>	<i>Összes hátralék</i>	<i>összes hátralékból még nem esedékes</i>
<i>Magánszemélyek kommunális adója</i>	23000	16858	26625	21009	22474	134
<i>Helyi iparüz. adó</i>	67502	15294	69295	59964	24624	356
<i>Gépjárműadó</i>	15000	16697	32939	11995	19613	854
<i>Mezőőri járulék</i>	6300	1374	9776	7561	3589	-
<i>Összesen:</i>	111802	50223	138635	100529	70300	1344

A település gazdasági helyzete továbbra is kihat az önkormányzati adóbevételekre. A helyi adók és a gépjárműadó fizetési kötelezettség teljesítését befolyásolja a vállalkozások és a magánszemélyek fizetőképessége és fizetőkészsége, ami sok bizonytalansági tényezőt jelent mind a tervezés, mind a bevételek realizálása során.

A tervszámok eléréséhez a korábbi évek gyakorlatát követve számos végrehajtási cselekményt foganatosítunk (munkabér letiltás, forgalomból való kivonás, hatósági átutalási megbízás).

Egyre több gazdasági társaság kerül felszámolási eljárás alá, körbetartozások és alvállalkozói szerződések nem teljesítése miatt. A felszámolás alá került vállalkozásoknál valamennyi esetben a követelésünk bejelentése a felszámolónál megtörtént azonban adótartozásuk kiegyenlítése nem valószínűsíthető.

Az adóbevételek alakulását vizsgálva 2017. október 31-ig 100.529 e Ft adóbevétel folyt be, ami a költségvetési **előirányzat 89,92 %-a**. A 2017. évi **nyitó hátralék 11.869 e Ft-tal** (előző évi tartozásból jelenleg fennálló hátralék: **38.354 e Ft**) **csökkent**.

Az önkormányzati adóhatóság mindent megtesz az adótartozások behajtása érdekében **122 db fizetési felszólítást** küldtünk.

Munkabér letiltással 9 fő hátralékos adózó esetében éltünk, eddig 159.300 Ft teljesült, a letiltások továbbra is érvényben vannak. 20 db hatósági átutalási megbízás benyújtására került sor, az inkasszóval behajtott hátralék összege: 15.786.721,- Ft.

Az önkormányzati adóbevételek behajtásán kívül más szervek (rendőrség) megkeresésére is végrehajtási eljárást kell végeznünk, amely egyre nagyobb számú és egyre jelentősebb leterheltséget jelent. 2016-ban 98 db, 2017-ben 135 db más hatóság megkeresésére végeztünk behajtást, ezen eljárásokról 2016. évben 97 db, 2017-ben 27 db tájékoztatás történt a végrehajtási eljárások eredményeiről.

A korábbi évek tapasztalatait figyelembe véve év végéig várható a költségvetési előirányzat szerinti adóbevétel realizálódása.

1.1. Gépjárműadó

A gépjárműadó megállapítását a gépjárműadóról szóló többször módosított 1991. évi LXXXII. törvény szabályozza, az adókimutatás továbbra is kizárólag a Közigazgatási És Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala által szolgáltatott adatok alapján történik.

2017. szeptember 30-i állapotnak megfelelően 1471 fő adóalany 2201 db gépjármű után fizet adót. Az alapadó 40.512 e Ft, a kedvezmények, mentességek érvényesítése után **34.641 e Ft**.

A súlyos mozgáskorlátozottságra adható mentességet 32 fő tudta igénybe venni, ami 283.670,- Ft adott adómentességet jelent.

A törvényi szabályozás szerint továbbra is legfeljebb 13.000,- Ft erejéig adható a mentesség összege.

Gépjármű nyilvántartás 2017. szeptember 30-i állapotnak megfelelően:

Gépjármű fajta	2017				
	Darab	Alapadó	Kedvezmény össz.	Mentesség össz.	Éves adó
Személygépjármű	1 572	18 863 315	0	512 075	17 683 590
Autóbusz	20	933 920	46 724	0	733 672
Tehergépkocsi	245	11 517 660	1 375 819	519 846	9 008 075
Vontató	8	2 267 500	757 430	0	1 510 070
Motorkerékpár	95	674 100	0	0	648 100
Lakókocsi	0	0	0	0	0
Pótkocsi	256	6 229 400	0	467 820	5 031 280
utánfutó	5	26 220	0	0	26 220
Összesen	2 201	40 512 115	2 179 973	1 499 741	34 640 967

2016 évről 2017.-évre a gépjárművek száma 125 darabbal emelkedett, ami az éves előírás összegénél 1.763.463,- Ft növekedést eredményezett. Sajnos jellemző a gépjárműállomány előregedése, így az adótárgyak növekedési ütemétől eltérően az adó összegének növekedése szerényebb mértéket mutat.

A gépjárműadó hátralék behajtása érdekében az egy éven túli gépjárműadó tartozás miatt 20 esetben kezdeményeztük a forgalomból történő kivonását. A kivonás miatt 13 tulajdonos részéről 1.035.187,- Ft gépjárműadó megfizetésére került sor. Ezen intézkedések során továbbra is nagyban megnehezíti munkánkat, hogy már nem a hátralékos adózók a tulajdonosai az érintett gépjárműnek.

2013. január 1-jétől a gépjárműadó megosztott bevétellé vált, a települési önkormányzat által beszedett gépjárműadó 40 %-a a települési önkormányzatot, 60 %-a a központi költségvetést illeti meg. Ellenben a gépjárműadó kivetésével, beszedésével, kezelésével kapcsolatos feladatok ellátása továbbra is az önkormányzati adóhatóság feladata. A gépjárműadó megosztását a Magyar Államkincstár ellenőrzi, az ellenőrzéshez negyedévente meghatározott adatszolgáltatást készítünk.

1.2. A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 27/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelet:

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény alapján a magánszemélyek kommunális adójára vonatkozó adómaximum 2017. január 01-től 28.538,5 Ft/adótárgy, a helyi rendelet az adó mértékét **2016. január 01. napjától ingatlanonként évente 10.000,-Ft, -ban** állapította meg.

Az idei évben 2.685 db ingatlan adóztatásával az **éves előírásunk 26.327 e Ft.** A nyilvántartásunk alapján 2584 db építmény és 92 db telek van bejelentve. 2017. január 01-től minden ingatlan tekintetében megszűnt a kommunális beruházás miatti kedvezmény.

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Családtámogatási és Társadalombiztosítási Főosztály részére a beszámoló készítésig 42 db megkeresést küldtünk az adózók munkáltatójára vonatkozó adatainak tudakozása céljából, 8 alkalommal éltünk munkabér letiltással, melynek eredményeként eddig 159.300 Ft hátralékot sikerült beszednünk.

Azoknál a munkahellyel rendelkező adózóknál, akik az Önkormányzatnál közmunkaprogram keretében rendelkeznek munkahellyel nyilatkozatuk alapján tartozásuk 2000,- Ft-os részletekben levonásra kerül, kb. havi 100.000,- Ft-tal csökken a hátralékosszege, minden adónemet érintően.

Megnevezés	2017. évi adatok		2018. évre várható adatok	
	Ingyatlanok száma (db)	Évi adóösszeg (10.000,- Ft/év) eFt	Ingyatlanok száma (db)	Évi adóösszeg (10.000,-Ft/év) eFt
Építmény	2 584	25 439	2 590	25 900
Telek	99	868	100	1000
Adótárgyak összesen	2 683	26 307	2 690	26 900
nem magánsz.-lakásbérleti joga	2	20	2	20
Nem életvitelszerűen lakott (50 %-os kedv.)	0	0	0	0
Éves adókievetés	2685	26 327	2692	26 920

1.3. A helyi iparüzési adóról szóló 1/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet:

2016. évről 352 db bevallás érkezett, melyek feldolgozása után a 2016. évre számolt iparüzési adó összege **68.174 e Ft**.

Tevékenységi kör megnevezése	Adóalanyok száma	2015. évi iparüzési adó fizetési kötelezettség (eFt)
vállalkozó	279	62 686
Östermelők	71	3 954
Pénzintézet, hitelintézet	2	1 534
Összesen	352	68 174

Az alábbi táblázat adatai azt mutatják, hogy a 2016. évi adófizetési kötelezettség hogyan oszlott meg az adóalanyok típusa szerint:

Az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértékét a Képviselő-Testület 2014. január 01. napjától az adóalap 1,7 %-ában állapította meg.

Az iparüzési adóalanyok száma a tavalyi évhez képest közel azonos.

55 főt szólítottunk fel állandó jellegű iparüzési adóbevallási kötelezettségének teljesítésére.

2.) Vállalkozók támogatása

A Tisztelt Képviselőtestület 2013. január 01-től határozatlan időre a korrigált, átlagos statisztikai állományi létszám alapján járó támogatás szüneteltetéséről döntött.

Javasoljuk, hogy 2018. január 01-től továbbra is határozatlan időre a korrigált, átlagos statisztikai állományi létszám alapján járó támogatás szüneteltetésre kerüljön.

3.) Járulékszerű bevételek

3.1. Mezőőri járulék 28/2015.(XI.30.) önkormányzati rendelet

2017. évben mezőőri járulékot 121 fő fizet, összesen **5075,6674 ha külterületi föld után**. A terület nagysága a tavalyi évhez képest közel azonos.

A mezőőri járulék mértéke bevezetése óta (1999.) 3 alkalommal emelkedett (2001. január 1-től, illetve 2006. január 01-től), 2011. január 01-től csökkent, és 2016. január 01-től jelentős mértékben emelkedett. Jelenleg a járulék mértéke szántó, szőlő, gyümölcsös területekre **2000,- Ft/ha/év**, a kert, rét, gyepterület esetében **1000,- Ft/ha/év**. Azon földtulajdonos, illetve földhasználó, aki kettő hektár, vagy annál kevesebb nagyságú termőföldet birtokol, használ, mentesül a mezőőri járulék megfizetése alól.

Az erdő művelési ágú területek után nem kell járulékot fizetni.

Az alábbi tábla tartalmazza a mezőőri járulékfizetési kötelezettség alá vont termőföldeket művelési áganként:

Megnevezés	Mezőőri járulék	2017. évi előírás (eFt)	Befizetés (eFt)
Járulékot/hozzájárulást Fizetők száma (fő)	121	9776	7561
Bevallott területek (ha)	5072,6674		
-Szántó	4653,5023		
-Zöldség/gyümölcsös	34,9767		
-Gyep	387,18		
-Parlag			

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés áttekintése után az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen:

...../2017.(XI.23.) sz.

határozati javaslat:

A Fegyverneki Polgármesteri Hivatal adóigazgatási tevékenységéről készült 2017. évi beszámoló elfogadásáról

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b/ pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Fegyverneki Polgármesteri Hivatal adóigazgatási tevékenységéről készült 2017. évi beszámolót elfogadja.

A határozatról értesül:

- 1.) Tatár László polgármester
- 2.) dr. Pető Zoltán jegyző
- 3.) Képviselő-testület tagjai
- 4.) Polgármesteri Hivatal pénzügyi csoportvezetője, adóigazgatási csoportja

Fegyvernek 2017. november 16.

Tatár László
polgármester

Készítette: Karakas Marianna



Fegyvernek Város Polgármestere
Fegyvernek, Szent Erzsébet út 171.

ELŐTERJESZTÉS

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. november 23-ai ülésére a 2018. évi éves ellenőrzési tervről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. Tv. 119. §. (5) bek. alapján a helyi önkormányzatra vonatkozó éves belső ellenőrzési tervet a képviselő-testület az előző év december 31-ig hagyja jóvá.

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. Rendelet 15. § (1) és az Áht. 70. § (1) bekezdése értelmében a belső ellenőrzés kialakításáról, **megfelelő működtetéséről** és függetlenségének biztosításáról a költségvetési szerv vezetője (jegyző) köteles gondoskodni, emellett köteles a belső ellenőrzés működéséhez szükséges forrásokat biztosítani.

A fent idézett Kormányrendelet 15. § (7) bekezdése alapján az önkormányzati költségvetési szerveknél a belső ellenőrzést elláthatja:

a) a költségvetési szerv (ideértve a polgármesteri hivatalt is) által foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban alkalmazott vagy polgári jogi szerződés keretében foglalkoztatott belső ellenőr;

b) a társulás által foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban alkalmazott vagy polgári jogi szerződés keretében foglalkoztatott belső ellenőr.

A 16. § (2) bekezdése alapján, ha a költségvetési szerv nem foglalkoztat belső ellenőrt, a költségvetési szerv vezetője köteles gondoskodni a költségvetési szerv belső ellenőrzési tevékenységének külső szolgáltató bevonásával történő megszervezéséről és ellátásáról.

2013. és 2014. és 2015. évben a DrPrintz és Társa Nemzetközi Könyvvizsgáló KFT, 2016. és 2017. évben a Vincent Auditor Kft. végezte. 2018. évre új ajánlatokat kérünk a tevékenység elvégzésére vonatkozóan.

Az Éves ellenőrzési terv tartalmát a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet határozza meg.

Az Áht. 69. §.(1) bek. alapján a belső kontrollrendszer célja:

- a/ a működés és gazdálkodás során a tevékenységeket szabályszerűen, gazdaságosan, hatékonyan, eredményesen hajtás végre,
- b/ az elszámolási kötelezettséget teljesítsék,
- c/ megvédjék az erőforrásokat a veszteségektől, károktól és nem rendeltetésszerű használattól.

A 2018. évre szóló Belső Ellenőrzési Terv az Áht-ben megfogalmazott célok elérésének megfelelően készült.

Ennek értelmében kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2018. évi éves ellenőrzési tervet az előterjesztés melléklete szerint elfogadni szíveskedjen.

...../2017.(XI.23.) sz. önk.

határozati javaslat:

2018. évi éves ellenőrzési terv elfogadásáról

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk. (1) bekezdés b.) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX.. törvény 119. § (5) bekezdése alapján a Fegyvernek Város Önkormányzata 2018. évi belső ellenőrzési tervét e határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Erről értesül:

- 1.) Tatár László polgármester
- 2.) dr. Pető Zoltán jegyző
- 3.) Polgármesteri Hivatal pénzügyi csoportvezetője, pénzügyi szervező
- 4.) Képviselő-testület tagjai

Fegyvernek, 2017. november 16.

Tatár László
polgármester

**FEGYVERNEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
2018. ÉVES ELLENŐRZÉSI TERVE**

Sor- szám	Ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés célja, tárgya, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa, módszerei (**)	Az ellenőrzés tervezett ütemezése (***)	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap) (****)
1	<u>Fegyverneki Művelődési Ház és Könyvtár</u> „Járnyító szerként végzett ellenőrzés”	<u>Célla:</u> annak vizsgálata, hogy az intézmény a napi működést meghatározó területeken miként látja el feladatait, a működés tárgyi és személyi feltételei biztosítottak- e, a belső szabályozottsága, gazdálkodása megfelel-e a vonalközi törvényi előírásoknak és az önkormányzat által kiűzött céloknak. <u>Tárgya:</u> működés, gazdálkodás, szabályozottság <u>Időszak:</u> 2017. év	- A gazdálkodás esetleges nem szabályszerűségében rejlő kockázatok	<u>Típusa:</u> Rendszer ellenőrzés <u>Módszerei:</u> Dokumentumok szűrőpróbaszerű ellenőrzése Interjúkészítés	2018. március Jelentés: 2018. április 30.	12 belső ellenőri nap
2	<u>Fegyverneki Polgármesteri Hivatal</u> <u>(Fegyvernek Város Önkormányzata vonatközösségben)</u>	<u>Célla:</u> annak vizsgálata, hogy a tárgyi eszközök kezelése megfelel-e a jogszabályi előírásoknak, a tárgyi eszközök állományának, összetételének, használhatóságának és korszerűségének ellenőrzése, kapcsolódó nyilvántartások megfelelősége biztosított-e <u>Tárgya:</u> tárgyi eszközökkel való gazdálkodás <u>Időszak:</u> 2017. év	- Nem megfelelő nyilvántartásban, jogszabályi előírások be nem tartásában rejlő kockázatok	<u>Típusa:</u> Pénzügyi ellenőrzés <u>Módszerei:</u> Nyilvántartások, dokumentumok szűrőpróbaszerű ellenőrzése	2018. május Jelentés: 2018. június 30.	8 belső ellenőri nap

Sor- szám	Ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés célja, tárgya, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa, módszerei (**)	Az ellenőrzés tervezett ütemezése (***)	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap) (****)
3	Fegyverneki Polgármesteri Hivatal (Fegyvernek Város önkormányzata vonatközútszállásán)	Célok: annak megállapítása, hogy megfelelően szabályozott-e a gépjárműhasználat, az önkormányzati tulajdonú gépjárművek üzemeltetésére vonakozó előírások betartására kerülnek-e, az üzemanyag elszámolás szabályossága biztosított-e. Tárgyai: gépjárműhasználat, üzemanyag elszámolás szabályossága Időszak: 2018. 1. félévből kiválasztott hónap(ok)	- Szabályozatlanságból eredő kockázatok - Elszámolások, nyilvántartások nem megfelelőségében rejlő kockázatok	Típusa: Szabályszerűségi ellenőrzés Módszerei: Nyilvántartások, dokumentumok mintavételek ellenőrzése	2018. augusztus Jelentés: 2018. szeptember 30.	20 belső ellenőri nap

* Csatolt alátámasztó dokumentumok: az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések, különösen a kockázatelemzés dokumentumai.
** A 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet alapján.

*** Az ellenőrzések időtartama és az ellenőrzési jelentések elkészítésének határideje.

**** Az ellenőrzésekhez rendelt becsült ellenőrzési erőforrások; becsült időszükséglet és emberi erőforrás.

Tandacsadó tevékenységre tervezett kapacitás: megbízó igényei szerint

Soron kívüli ellenőrzésekre tervezett kapacitás: megbízó igényei szerint

Képzésekre tervezett kapacitás: külső szolgáltató esetén a belső ellenőrzési végzők képzései önréből folyamatosan biztosítottak

Egyéb tevékenység pl. a belső ellenőrzési vezető nem ellenőrzési feladatai, teljesítményértékelés, önértékelés, éves ellenőrzési jelentés elkészítése, egyéb adminisztratív feladatok: 10 ellenőri nap

Dátum: 2017. november 17.

Készítette:

Lisztes-Tóth Linda
Belső ellenőrzési vezető

Jóváhagyta:

dr. Pető Zoltán
Jegyző

Előterjesztés

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. november 23-ai ülésére a Kisújszállási Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság támogatásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kisújszállási Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság pénzbeli támogatási kéréssel fordult Fegyvernek Város Önkormányzatához.

A BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgató 17/2014. sz. intézkedésével Fegyvernek települést a Törökszentmiklósi vonulási területhez sorolta be, így Fegyvernek Város Önkormányzata fenti rendelkezés alapján a Törökszentmiklósi Önkormányzati Tűzoltó-parancsnoksághoz, mint köztestülethez tartozik 2014. január 1-től.

Mint ismeretes Fegyvernek Város Önkormányzata korábban a Kisújszállási Önkéntes Tűzoltóság tagja volt, melynek fenntartásához évente hozzájárult.

A fenti döntés alapján Fegyvernek most már nem tagja, csak pártoló tagja lehet a Kisújszállási Tűzoltó Köztestületnek, ha pártoló tagdíjat fizet, melynek összege 500.000,- Ft évente.

A Köztestület Alapszabályában rögzítették a pártoló tag jogait az alábbiak szerint:

- tanácskozási joggal részt vehet a köztestület közgyűlésén
- a jogi személy pártoló tag évi 2 alkalommal közigazgatási területén önkormányzati rendezvényeire a köztestület közreműködését igényelheti, amennyiben az a köztestület II. 1. pont szerinti feladatainak ellátását nem veszélyezteti.
- a Köztestület a pártoló tag önkormányzat közigazgatási területére a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Műveletirányító Központja által elrendelt vonulásokat teljesít.

A pártoló tag kötelezettsége:

- a tagdíj megfizetése.

A Kisújszállási Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság Köztestület Alapszabálya szerint a Közgyűlés a tagsági jogviszonyt felmondja, ha a pártoló tag nem felel meg a tagsági pártoló tagsági feltételeknek.

A kizárás az elnökség hatásköre. Az elnökség azt a pártoló tagot zárja ki, (többek között) aki az alapszabályban előírt hozzájárulást 6 hónapot meghaladóan nem fizeti meg. A pártoló tagdíj mértékét külön megállapodás határozza meg.

A Kisújszállási Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság megszűnése esetén a keletkezett vagyon gyarapodása az Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokságot teljes jogú tagsággal rendelkező önkormányzatokat, a fenntartáshoz való hozzájárulásuk arányában illeti meg.

Javaslom, hogy fentiek alapján a képviselő-testület véleményét az alábbi határozati javaslatok egyike szerint fejezze ki:

„A” alternatíva:

...../2017.(XI.23.) sz.

határozati javaslat:

A Kisújszállási Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság támogatásáról

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b/ pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kisújszállási Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság támogatására 2017. január 1-től 500.000,- Ft összeget biztosít, amelyet minden évben két egyenlő részletben – március 31-ig és szeptember 30-ig – vállal megfizetni a mellékelt támogatási szerződés alapján.
- 2.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Tatár László Polgármester Urat a támogatási szerződés aláírásával.

Erről értesül:

- 1.) Kisújszállási Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság
- 2.) Tatár László polgármester
- 3.) dr. Pető Zoltán jegyző
- 4.) Képviselő-testület tagjai

Fegyvernek, 2017. november 07.

Tatár László
Polgármester

„B” alternatíva:

...../2017.(XI.23.) sz.

határozati javaslat:

A Kisújszállási Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság támogatásáról

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b/ pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

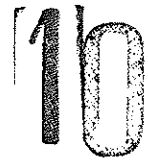
Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kisújszállási Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokságot forráshiányra való tekintettel nem tudja támogatni 2017. évtől.

Erről értesül:

- 1.) Kisújszállási Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság
- 2.) Tatár László polgármester
- 3.) dr. Pető Zoltán jegyző
- 4.) Képviselő-testület tagjai

Fegyvernek, 2017. november 07.

Tatár László
Polgármester



Fegyvernek Város Polgármestere
Fegyvernek, Szent Erzsébet út 171.

Előterjesztés

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. november 23-ai ülésére a Fegyvernek Városi Sportegyesület 2017. évi támogatásának kiegészítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Fegyvernek Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017.(II.15.) önkormányzati rendelet 10.§ (1) bekezdése szerint 5.800 eFt támogatást állapított meg a Fegyvernek Városi Sportegyesület részére.

Az Egyesület jelezte az Önkormányzat felé, hogy a 2017. évben kapott TAO támogatást 2018-ban a lelátó fedésére szeretné felhasználni. Ehhez el kell készíteni az engedélyes terveket, melynek forrását nem tartalmazza a TAO támogatás.

A terveket 2017-ben kell kifizetnie az Egyesületnek és az ez évi költségvetésébe ez jelenleg nem fér bele.

Javaslom az Egyesület 2017. évi támogatását megemelni 350 eFt-tal annak érdekében, hogy a beruházáshoz szükséges tervek elkészülhessenek.

...../2017.(XI. 23.)sz.

határozati javaslat:

A Fegyvernek Városi Sportegyesület 2017. évi támogatásának kiegészítéséről

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b/ pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

- 1) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Fegyvernek Városi Sportegyesület 2017. évi támogatásának 350 eFt-tal történő kiegészítésével az Önkormányzat általános tartalékának terhére.
- 2) A támogatás kiegészítést a legközelebbi költségvetés módosításakor át kell vezetni az Önkormányzat költségvetésén.

Erről értesül:

- 1.) Tatár László polgármester
- 2.) dr. Pető Zoltán jegyző
- 3.) Képviselő-testület tagjai
- 4.) PH pénzügyi csoport

Fegyvernek, 2017. november 15.

Tatár László
polgármester

FEGYVERNEK VÁROS POLGÁRMESTERE
5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 171.

ELŐTERJESZTÉS

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. november 23-ai ülésére a Fegyvernek külterület 0242/5 hrsz-ú ingatlanon található rekultivált hulladéklerakó 2017. évi monitoring rendszer üzemeltetéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzati tulajdonú Fegyvernek külterület 0242/5 hrsz. alatti ingatlanon található volt hulladéklerakó rekultivációja a Környezetvédelmi Felügyelőség rekultivációs engedélye alapján valósult meg. A rekultivációs határozat előírta a hulladéklerakó utógondozási időszakában a monitoring rendszer minimum 5 éves időtartamú üzemeltetését és 5 évenként zárójelentés készítését. A vizsgálati eredmények ismeretében kérelmezhető a jelenleg átmeneti fedőréteggel ellátott lerakó végleges záró rétegrendszerének elhagyása.

Az első 5 éves monitoring rendszer üzemeltetését és a zárójelentést (2016.) a rekultivációs munkákat is végző IMSYS Kft. készítette el és nyújtotta be jóváhagyásra a Környezetvédelmi Felügyelőség részére.

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (a továbbiakban: Hatóság) JN-07/61/00406-02/2017. számú tájékoztatása alapján a zárójelentés elfogadásra került, azonban a végleges záró rétegrendszer elhagyásától a Hatóság nem tud eltekinteni. A monitoring tevékenységet folytatni kell további 5 évig a vízvédelmi hatóság által meghatározott komponenskörrrel.

Fentiekre tekintettel az IMSYS Kft. ajánlata a települési hulladéklerakó felszín alatti víz monitoring rendszerének üzemeltetési munkáinak elvégzésére, valamint az utógondozási feladatok ellátására: 820.200.- Ft + ÁFA/év.

Az ajánlati ár tartalmazza:

- a 3 db talajvízkútból történő akkreditált mintavételt,
- a talajvízminták akkreditált laboratóriumi vizsgálatát évi 1 alkalommal,
- a laboreredmények Hatósághoz történő megküldését,
- a vizsgálati eredmények OKIR FAVI információs alrendszerbe történő kitöltését és feltöltését,
- utógondozási feladatok ledokumentálását és a dokumentáció nyomtatását

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a monitoring rendszer üzemeltetéssel kapcsolatos feladatok ellátására az Önkormányzat kössön szerződést az IMSYS Kft.-vel.

Mindezek figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

...../2017.(XI.23.) sz.

határozati javaslat:

A Fegyvernek külterület 0242/5 hrsz-ú ingatlanon található rekultivált hulladéklerakó 2017. évi monitoring rendszer üzemeltetéséről

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bek. b.) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza az IMSYS Mérnöki Szolgáltató Kft.-t (1033 Budapest, Mozaik út 14/a.) a Fegyvernek külterület 0242/5 hrsz alatti hulladéklerakó felszín alatti víz monitoring rendszerének üzemeltetési munkáinak elvégzésével, valamint a 2017. évi összefoglaló jelentés elkészítésével, melyhez 820.200.- + ÁFA összegű forrást biztosít a 2018. évi költségvetés terhére.
2. Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert a vállalkozói szerződés megkötésével.

Erről értesül:

- 1.) Tatár László polgármester
- 2.) dr. Pető Zoltán jegyző
- 3.) Képviselő-testület tagjai

Fegyvernek, 2017. november 8.

Tatár László
polgármester

Fegyvernek Város Polgármesterétől
5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 171.

E L Ő T E R J E S Z T É S

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. november 23-ai ülésére a 2018. évi folyószámlahitel igénybevételéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat 2018. évi várható költségvetésének bevételeiből és kiadásaiból jogszabályi előírások, illetve tapasztalati adatok alapján képzett pénzáram azt mutatja, hogy vannak olyan szakaszai az évnek, amikor kevesebb forrás áll rendelkezésre, mint amennyi szükséges lenne a tervezett kiadások fedezetére. Ezt az átmeneti hiányt kívánjuk áthidalni külső forrás bevonásával.

A hitelkeret megléte biztonságosabbá teszi az Önkormányzat és intézményei működését, a kötelező feladatok ellátását.

Az OTP-vel folytatott egyeztetések alapján a 2017. évben rendelkezésre álló 47.000.000,- Ft folyószámlahitel-keret 2018. január 01-től történő megnyitására van újra lehetőségünk.

A hitelek visszafizetésének határideje 2018. december 28.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen az előterjesztést megvitatás után az alábbi határozati javaslat szerint elfogadni:

...../2017.(XI.23.) sz.

határozati javaslat:

Folyószámlahitel igénybevételéről

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete 47.000.000 Ft összegű folyószámlahitel felvételét határozta el az átmeneti likviditási problémák kezelésére.
- 2.) A hitel végső lejáratára: 2018. december 28.
- 3.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel kamatát és járulékos költségeit a hitel teljes futamideje alatt beépíti a költségvetésébe.
- 4.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy az OTP Bank Nyrt. részére más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett vagy későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számlájára (beleértve a fizetési számlát és az egyéb számlákat), ahol ezt jogszabály nem zárja ki, felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít.
- 5.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a hitel futamideje alatt amennyiben a(z) Fegyvernek Város Önkormányzat fizetési számláján az Önkormányzati folyószámla-hitel szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll

rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a folyószámla-hitel szerződés fennállása alatt és a hitel teljes visszafizetéséig a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók és a gépjárműadó, valamint a Start munkaprogram keretében beérkező bértámogatás fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget a(z) Fegyvernek Város Önkormányzat fizetési számlájára átvezesse.

- 6.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és a pénzügyi ellenjegyzőt, hogy a hitelfelvétel ügyében eljárjon és az Önkormányzati folyószámla-hitel szerződést, valamint annak mellékleteit az OTP Bank Nyrt.-vel a(z) Fegyvernek Város Önkormányzat képviselőjében aláírja.

E határozatról értesül:

- 1.) Képviselő-testület tagjai
- 2.) dr. Pető Zoltán jegyző
- 3.) Tatár László polgármester
- 4.) Angyal Csaba pénzügyi csoportvezető
- 5.) OTP NYRT. Szolnok, Szapáry út 31.

Fegyvernek, 2017. november 16.

Tatár László
polgármester

Előterjesztés

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. november 23-ai ülésére a közvilágítás bővítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

2017. évben a lakosság és vállalkozók részéről 8 alkalommal érkezett igény a közvilágítás bővítéséről új lámpatest felszerelésének igényléséről az alábbi helyszíneken:

1. Fegyvernek, Béke út 2/A
2. Fegyvernek, Dankó út 4.
3. Fegyvernek, Hunyadi út 28.
4. Fegyvernek, Marx Károly út 15/A
5. Fegyvernek, Nefelejcs út 8.
6. Fegyvernek, Nyiszper M. út 1/G
7. Fegyvernek, Ságvári Endre út 1.
8. Fegyvernek, Damjanich 107. (Marc út felőli bejáró)

A fejlesztési igényeket az Önkormányzat indokoltnak tartja, azok közforgalmi utak, illetve közterületi területek jobb beláthatóságát szolgálják. A közvilágítás fejlesztés tervezett összköltsége bruttó 670.872 Ft.

Fentiek alapján kérem a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

...../2017.(XI.23.) sz.

határozati javaslat:

A közvilágítás bővítéséről

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b/ pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a közvilágítás fejlesztésével, a bővítés tervezett összköltsége bruttó 670.872 Ft, melynek költségeit Fegyvernek Város Önkormányzata 2017 évi költségvetés, általános költségvetési tartalékának terhére vállalja.
- 2.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Tatár László Polgármester Urat a lámpatestek felszerelésének megrendelésével.

Erről értesül:

- 1.) Tatár László, polgármester
- 2.) dr. Pető Zoltán., jegyző
- 3.) Angyal Csaba, pénzügyi csoportvezető
- 4.) Képviselő-testület tagjai
- 5.) Nardai Dániel

Fegyvernek, 2017. november 16.

Tatár László
polgármester

*Fegyvernek Város Polgármestere
Fegyvernek, Szent Erzsébet út 171.
Tel./fax: 56/556-010*

ELŐTERJESZTÉS

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselőtestülete 2017. november 23-ai ülésére a fegyverneki 0242/8 hrsz-ú ingatlanból történő földcseréről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselőtestület a 124/2017.(X.26.) sz. határozatában döntött Huberné Doroszlai Évával történő birtok-összevonási célú termőföldcseréről, illetve a 125/2017.(X.26.) sz. határozatában Huber Ferenc részére a 0242/8 hrsz-ú ingatlanból történő ingatlanrész értékesítéséről.

Az osztatlan közös tulajdonban lévő több alrészletű (szántó, erdő) ingatlanok esetében nem lehetséges az alrészletek külön kezelése, (cseréje, adás-vétele) ezért javasom ezen határozatok hatályon kívül helyezését.

A célszerű és gazdaságos hasznosítás érdekében azonban szükséges az ingatlanok cseréje. A birtok összevonási célú termőföldcsere közfoglalkoztatás céljából történne.

Az osztatlan közös tulajdonban lévő fegyverneki 0242/8 hrsz-ú 14,0816 ha nagyságú, 235.87 AK értékű szántó és erdő művelési ágú ingatlanból az önkormányzat tulajdonát 72620/283044 tulajdoni hányadban képező ingatlanrészt - amely 3,6129 ha nagyságú 60.51 AK értékű szántó és erdő -, cseréli a Huberné Doroszlai Éva Fegyvernek, Szent Erzsébet út 184/a. sz. alatti lakos tulajdonát képező 1/1 tulajdoni hányadban a Fegyvernek külterület 0384/34 hrsz. alatti szántó művelési ágú 1,5118 ha nagyságú 52.61 AK értékű ingatlanra. Az elcserélendő ingatlanok aranykorona értéke közötti különbségért - 7.9 AK - Huberné Doroszlai Éva fizet az önkormányzat részére 400.000.- Ft-ot.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

...../2017.(XI.23.) sz.

határozati javaslat:

A fegyverneki 0242/8 hrsz-ú ingatlanból történő földcseréről

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bek. b.) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete elcseréli az önkormányzat tulajdonában lévő Fegyvernek külterület 0242/8 hrsz. alatti szántó és erdő művelési ágú 14,0816 ha nagyságú 235.87 AK értékű ingatlanból 72620/283044 tulajdoni hányadát (3,6129 ha, 60.51 AK), a Huberné Doroszlai Éva 5231 Fegyvernek Szent Erzsébet út 184/A. sz. alatti lakos 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonát képező Fegyvernek külterület 0384/34 hrsz. alatti szántó művelési ágú 1,5118 ha nagyságú 52.61 AK értékű ingatlanra.

Huberné Doroszlai Éva az aranykorona érték különbözetért – 7.9 AK – fizet 400.000.- Ft-ot az önkormányzat részére. A cserével kapcsolatos költségeket az önkormányzat viseli.

- 2.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Tatár László polgármester urat a csereszerződés lebonyolításával.
- 3.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Huberné Doroszlai Évával történő birtok-összevonási célú termőföldcseréről szóló 124/2017.(X.26.) sz. önkormányzati határozatot hatályon kívül helyezi.
- 4.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Huber Ferenc részére a 0242/8 hrsz-ú ingatlanból történő ingatlanrész értékesítéséről szóló 125/2017.(X.26.) sz. önkormányzati határozatot hatályon kívül helyezi.

Erről értesül:

- 1.) Tatár László polgármester
- 2.) dr. Pető Zoltán jegyző
- 3.) Képviselő-testület tagjai
- 4.) Huberné Doroszlai Éva és Huber Ferenc

Fegyvernek, 2017. november 2.

Tatár László
polgármester