

Fegyvernek Város Önkormányzata
Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának
2023. október 25. napján megtartott nyilvános üléséről készült

TÁRGYMUTATÓ

HATÁROZATOK MUTATÓJA

HATÁROZAT		
Ssz.	száma	pontos címe
1.	60/2023.(X.25.)	Napirendek elfogadásáról
2.	61/2023.(X.25.)	Az építményadóról szóló 26/2021.(XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról
3.	62/2023.(X.25.)	A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 25/2021.(XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról
4.	63/2023.(X.25.)	A közterület használatról szóló 26/1995.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról
5.	64/2023.(X.25.)	Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakáscélú helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 11/2019.(V.31.) önkormányzati rendelet módosításáról
6.	65/2023.(X.25.)	A Fegyvernek Város területén fenntartott temetőkről, valamint a temetkezési tevékenységről szóló 2/2023.(II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról
7.	66/2023.(X.25.)	A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló 26/2015.(IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
8.	67/2023.(X.25.)	2024. évi folyószámlahitel igénybevételéről
9.	68/2023.(X.25.)	Állami tulajdonú faanyag ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Pénzügyi Bizottság 2023. október 25-ei üléséről.

Ülés helye: Fegyvernek Városháza tárgyalóterme

Jelen vannak: Burján Attila János a bizottság elnöke, Nagy József, Szatlóczi Edit, Tukarcz Istvánné és Vízkeleti Lászlóné a bizottság tagjai,

Tanácskozási joggal:

Tatár László polgármester, dr. Pető Zoltán jegyző, Herman József és dr. Tatár Gábor alpolgármesterek, Huber József, a Fegyverneki Mezőgazdasági, Városüzemeltetési és Fejlesztési Intézmény vezetője

Burján Attila János a bizottság elnöke köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy **5 bizottsági tag jelen van**, a bizottság határozatképes és az ülést megnyitja.

Jegyzőkönyv hitelesítésére Vízkeleti Lászlóné bizottsági tagot kéri fel.

Jegyzőkönyv vezetésére Schultz Ferencné-t kéri fel.

Burján Attila János a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, hogy kézfeltartással jelezzék, ha egyetértenek a meghívóban feltüntetett napirendek tárgyalásával.

A bizottsági tagok **5 igen szavazattal** az alábbiak szerint fogadják el a napirendeket:

60/2023.(X.25.) sz.

PüB. határozat:

Napirendek elfogadásáról

A Pénzügyi Bizottság a meghívóban feltüntetett napirendeket elfogadja.

Erről értesül:

- 1.) Tatár László polgármester
- 2.) Bizottság tagjai

- 1.) **napirend: Az építményadóról szóló 26/2021.(XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Vízkeleti Lászlóné: A rendelet-tervezetbe, ha jól értette, az került bele, hogy a magánszemély lakóingatlana kommunális adó köteles, de ha cég, vagy vállalkozás székhelyeként van bejegyezve, építményadót kell utána fizetni. Ha nem tulajdonos, akkor is?

dr. Pető Zoltán jegyző: Ha valamely ingatlan egy vállalkozás székhelyeként, telephelyeként van bejegyezve, építményadót kell fizetni az ingatlan tulajdonosának.

Vízkeleti Lászlóné: Akkor is adóköteles, ha a munkavégzés nem ott történik?

dr. Pető Zoltán jegyző: Igen.

Tatár László polgármester: Bármely társas, vagy egyéni vállalkozás esetében, ha székhelyként szerepel az ingatlan, az építményadót a tulajdonosnak kell megfizetni.

Burján Attila János, a bizottság elnöke: Az ingatlan egész területére vonatkozóan kell megfizetni az építményadót?

Tatár László polgármester: Igen, nem lehet az egyik részére építményadót, másik részére pedig kommunális adót megállapítani. A rendelet éppen azért kerül módosításra, hogy pontosítsák a rendelkezéseket, egyértelművé váljon, hogy adómentesség kit illet meg.

Szatlóczi Edit: Az őstermelők miért mentesek az építményadó fizetési kötelezettség alól?

Tatár László polgármester: A jogszabály szerint magánszemélynek minősülnek, ezért mentesülnek az adófizetés alól.

A bizottság tagjai a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdést nem tesznek fel, hozzászólást nem intéznek, **5 igen szavazattal** az alábbiak szerint elfogadásra javasolják a képviselő-testületnek a rendelet módosítását.

61/2023.(X.25.) sz.

PüB. határozat:

Az építményadóról szóló 26/2021.(XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az építményadóról szóló 26/2021.(XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Erről értesül:

- 1.) Képviselő-testület tagjai
- 2.) Pénzügyi Bizottság tagjai

2.) napirend: A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 25/2021.(XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

dr. Pető Zoltán jegyző: A két előterjesztés összefügg. Ha az lakóingatlanra vállalkozás székhelyként van bejegyezve, nem kommunális adót, hanem építményadót kell fizetni.

Kérdés, vélemény nem hangzik el, a bizottság tagjai az elhangzott módosítással **5 igen szavazattal** a képviselő-testületnek elfogadásra javasolják a rendelet-tervezetet.

62/2023.(X.25.) sz.

PüB. határozat:

A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 25/2021.(XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Pénzügyi Bizottság a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 25/2021.(XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.

Erről értesül:

- 1.) Képviselő-testület tagjai
- 2.) Pénzügyi Bizottság tagjai

3.) napirend: A közterület használatról szóló 26/1995.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

dr. Pető Zoltán jegyző: A következő négy előterjesztés arról szól, hogy a díjakat tartalmazó rendeleteknél 15 %-os emelést javasolnak az infláció miatt.

Szatlóczki Edit: Ez az összeg magasabb, mint a tavalyi emelés?

Huber József, a Fegyverneki Mezőgazdasági, Városüzemeltetési és Fejlesztési Intézmény vezetője: Nem, 2022. évben is 15 %-os emelés történt.

A bizottság tagjai kérdés, észrevétel nélkül **4 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett** javasolják a képviselő-testületnek a rendelet-tervezet elfogadását az alábbiak szerint:

63/2023.(X.25.) sz.

PüB. határozat:

A közterület használatról szóló 26/1995.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Pénzügyi Bizottság a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a közterület használatról szóló 26/1995.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.

Erről értesül:

- 1.) Képviselő-testület tagjai
- 2.) Pénzügyi Bizottság tagjai

4.) napirend: Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakáscélú helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 11/2019.(V.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szatlóczki Edit: Okoz az emelés problémát a lakók körében?

Tatár László polgármester: Nem, mindenki elfogadja a bérleti díjak infláció figyelembevételével történő emelését.

A bizottság tagjai további kérdés, hozzászólás nélkül, **5 igen szavazattal** a képviselő-testületnek elfogadásra javasolják a rendelet-tervezetet az alábbiak szerint:

64/2023.(X.25.) sz.

PüB. határozat:

Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakáscélú helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 11/2019.(V.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Pénzügyi Bizottság a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakáscélú helyiségek bérletére, valamint az

elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 11/2019.(V.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Erről értesül:

- 1.) Képviselő-testület tagjai
- 2.) Pénzügyi Bizottság tagjai

5.) napirend: A Fegyvernek Város területén fenntartott temetőkről, valamint a temetkezési tevékenységről szóló 2/2023.(II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tatár László polgármester: Ez a rendelet példa arra, hogy ha ez a szolgáltatás nem önkormányzati feladat lenne, kétszer ennyibe kerülne a temetkezési költség, és nem lenne az a lehetőség, hogy részletben is kifizethetik a hozzátartozók.

A bizottság tagjai a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdést nem tesznek fel, **5 igen szavazattal** a képviselő-testületnek elfogadásra javasolják az temetőrendelet módosítását az alábbiak szerint:

65/2023.(X.25.) sz.

PüB. határozat:

A Fegyvernek Város területén fenntartott temetőkről, valamint a temetkezési tevékenységről szóló 2/2023.(II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Pénzügyi Bizottság a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Fegyvernek Város területén fenntartott temetőkről, valamint a temetkezési tevékenységről szóló 2/2023.(II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.

Erről értesül:

- 1.) Képviselő-testület tagjai
- 2.) Pénzügyi Bizottság tagjai

6.) napirend: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló 26/2015.(IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tatár László polgármester: Minimális szippantás történik egy évben, ráadásul a Vágóponton kívül zömében nem is Fegyverneken, hanem Tiszabőn.

A bizottság tagjai a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdést nem tesznek fel, **5 igen szavazattal** a képviselő-testületnek elfogadásra javasolják a rendelet módosítását az alábbiak szerint:

66/2023.(X.25.) sz.

PüB. határozat:

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló 26/2015.(IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Pénzügyi Bizottság a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló 26/2015.(IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.

Erről értesül:

- 1.) Képviselő-testület tagjai
- 2.) Pénzügyi Bizottság tagjai

7.) napirend: 2024. évi folyószámlahitel igénybevételéről

Szatlóczi Edit: A tavalyi évben is ennyit vettünk igénybe?

Tatár László polgármester: Kevesebbet, ez a maximum. Minden negyedévben jelentést adunk a bevételről, mely alapján kiszámolják, mennyit vehetünk igénybe.

A bizottság tagjai a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdést nem tesznek fel, **5 igen szavazattal** a képviselő-testületnek elfogadásra javasolják a folyószámla igénybevételéről szóló határozati javaslatot az alábbiak szerint:

67/2023.(X.25.) sz.

PüB. határozat:

2024. évi folyószámlahitel igénybevételéről

A Pénzügyi Bizottság a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a 2024. évi folyószámlahitel igénybevételéről.

Erről értesül:

- 1.) Képviselő-testület tagjai
- 2.) Pénzügyi Bizottság tagjai

8.) napirend: Állami tulajdonú faanyag ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról

Vízkeleti Lászlóné: Ezt az útépítők adják át az önkormányzatnak?

dr. Tatár Gábor alpolgármester: A faanyag szociális ellátásban kerül kiosztásra a rászoruló családoknak? Ki fogja beszállítani az önkormányzat telephelyére?

Tatár László polgármester: Igen, az útépítés során kitermelt fa kerül ingyenesen az önkormányzat tulajdonába, ha azt kérjük. A határozati javaslatban leírtak szerint a legrászorultabb lakosok között lesz kiosztva. Arról még nem történt egyeztetés, hogy ki végzi a fa beszállítását.

A bizottság tagjai a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdést nem tesznek fel, **5 igen szavazattal** a képviselő-testületnek elfogadásra javasolják a határozati javaslatot az alábbiak szerint:

68/2023.(X.25.) sz.

PüB. határozat:

Állami tulajdonú faanyag ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról

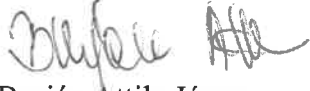
- 1.) A Pénzügyi Bizottság a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az állami tulajdonú faanyag ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról szóló határozati javaslatot.

Erről értesül:

- 1.) Képviselő-testület tagjai
- 2.) Pénzügyi Bizottság tagjai

Burján Attila János a bizottság elnöke megköszöni a résztvevők közreműködését és a bizottsági ülést 14,40 órakor bezárja.

Kmft.


Burján Attila János
bizottság elnöke


Vízkeleti Lászlóné
jkv. hitelesítő