

*10

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselőtestülete
4/2006.(II.01.) önkormányzati rendelete
A közműfejlesztési célú lakossági pályázatokról

*3*9*10

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselőtestülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján az alábbi rendeletet alkotja:

*10

A rendelet célja: a lakossági önerős közművesítések önkormányzati támogatásával a város közműellátottságának javítása.

I. fejezet

Általános rendelkezések

1. §.

(1) A lakossági önerős közművesítések segítése érdekében az utcaközösségek részére az önkormányzat e rendeletben megfogalmazott támogatásokat nyújtja.

(2) A támogatás fedezetét az éves költségvetés tartalmazza.

*10

(3) Az önkormányzat által kialakított önkormányzati tulajdonú utcákban a képviselőtestület e rendelet szerint biztosítja az út, járda építését. További közmű beruházást nem végez és nem támogat. *5

II. fejezet

Támogatott közműépítések és a támogatás mértéke

2. §.

(1) A Képviselőtestület az utcaközösség szervezésében megvalósuló

- a./ szilárd burkolatú út építéséhez
- b./ járdaépítéshez

(2) A Képviselőtestület a szilárd burkolatú utak építéséhez a következő támogatást nyújtja:

- útalap támogatás, melynek mértéke a 3. §. szerinti
- záró réteg elkészítése
- az útépitési hatósági engedélyezési eljárás díja.

(3) A szilárd burkolatú utak építéséhez a képviselőtestület csak akkor ad támogatást, ha az útépitéshez pályázati támogatást nyert.

3. §.

- (1) Szilárd burkolatú út esetében a tervezés és az útalap megvalósításának költségeit a (2) bekezdés szerint az utcaközösségnek kell vállalnia.
- (2) Az útalap megvalósításának összegéhez külön döntéssel támogatás akkor adható, ha az utcaközösség 75 %-a útépités céljára befizetett ingatlanonként minimum 16.000,- Ft-ot.

4. §.

*10

- (1) Járdaeépítés esetén a Képviselőtestület vállalja a teljes anyagköltséget és az anyagok helyszínre szállítását abban az esetben, ha a tükörvágással, zsaluzással, utókezeléssel kapcsolatos munkálatokat a lakóközösség elvégzi.
Egész utcaszakaszon történő járdaeépítéshez, járdafelújításhoz ingyenesen, kapubejáró építéséhez önköltségi áron biztosít az önkormányzat térkövet a helyszíni felmérés alapján megállapított és szükséges mennyiségben.

*10

- (2) A képviselőtestület nyomvonal esetén a kialakult járda szélességű, ennek hiányában 80 cm szélességű, 10 cm vastagságú, 10 cm-es homokagyazattal készített betonjárda, és nagykapu bejáróként további 0,2 m³ beton anyag- és szállítási költségét fedezi, akár szervezett módon, akár egyénileg készült járda esetében.
- (3) A járda nyomvonalát a polgármesteri hivatal jogosult meghatározni, kitűzni úgy, hogy az átjáró is megépítésre kerüljön.

5. §.

- (1) A Képviselőtestület a város belterületén lévő árkok összekötését szolgáló átereszeket biztosít belvízelvezetés céljából a kapubejárókba, a (2)-(3) bekezdések szerint.
- (2) Lakóingatlanonként 1 db minimum 4 m és maximum 6 m hosszú, és minimum 160 mm, maximum 300 mm átmérőjű átereszt ingyenesen, ezen felül költségtérítéssel biztosít.
- (3) Lakóingatlanok előtt az átereszek elhelyezését az ingatlanok tulajdonosai elvégezhetik.
- (4) Engedélyes köteles az átereszt átfolyó képességének biztosítása érdekében sípfejet kiépíteni.

6. §.

*8*10

- (1) Fegyvernek város közigazgatási területén, az önkormányzati tulajdonban illetve kezelésben lévő utak mentén kapubejáró felújítása bejelentés kötelezett.

*10

- (2) Új kapu vagy telekbejáró létesítése önkormányzati tulajdonú és kezelésű utak és közterületek mentén közútkezelői hozzájárulással végezhető 19/1994. (V.31.) KHVM rendelet (továbbiakban: Rendelet) előírásainak megfelelően.
A hozzájárulás megadása iránti kérelmet e rendelet 1. sz. melléklete szerint kell benyújtani. A kérelemhez mellékelni kell
 - a) a kapu vagy telekbejárót feltüntető tervet (helyszínrajzot, vázlatot, műszaki leírást)

- b) a közút érintett szakaszának hossz-, illetve keresztmetszelményét, feltüntetve azon a vízvezetés megoldását,
- c) a vízvezetés megoldását az útsatlakozás térségében
- d) az érintett ingatlan azonosításához szükséges ingatlan-nyilvántartási adatokat

A közútkezelői hozzájárulás kiadását meg kell tagadni, ha a műszaki megoldás nem felel meg e rendelet 6.§. (3)-(5) bekezdésben foglaltaknak.

- (3) A kapubejárót úgy kialakítani, hogy annak közlekedés céljára igénybe vehető felülete, maximum 5,5 méter széles lehet.
- (4) A kapubejárót teljes szélességében az 5. §. (2) bekezdés szerinti, fém, műanyag vagy beton áteresszel kell ellátni úgy, hogy az biztosítsa a csapadékvíz zavartalan áramlását.
- (5) A kapubejáró szintjét úgy kell kialakítani, hogy arról csapadékvíz ne folyhasson a csatlakozó útra, csak a csapadékvíz elvezető árokba.

*10

- (6) A kapubejáró elkészültét a kivitelezés befejezésétől számított 3 munkanapon belül, a Fegyverneki Mezőgazdasági, Városüzemeltetési és Fejlesztési Intézményhez kell bejelentenie az építtetőnek.

III. fejezet **A támogatás odaítélése**

7. §.

- (1) Amennyiben az e rendelet 2. §. (1) bek. szerint létesítendő közmű önkormányzati tulajdonban lévő ingatlant közvetlenül érint, a Képviselőtestület az ezen ingatlanra jutó költséget teljes egészében átvállalja.
- (2) Egy önkormányzati ingatlanak számít az általános érvényű építési szabályoknak (OÉSZ-nek) illetve az adott utcában kialakult átlagos telekméretnek megfelelő utcai szélességű földrészlet.
- (3) Az érintett önkormányzati ingatlanra jutó költséget, illetve támogatást annyiszor kell figyelembe venni, ahányszor a földrészlet szélességi mérete a 7. §. (2) bekezdésében meghatározott méretet meghaladja.

8. §.

- (1) E rendelet alkalmazása szempontjából utcaközösségnek minősül az önszerveződő lakóközösség, ha abban az utca útkereszteződés(ek) közötti teljes szakasza melletti ingatlanok legalább 75 %-ának a tulajdonosai részt vesznek.
- (2) A támogatások odaítélésénél a sarki telkek két utcaközösségnél is figyelembe vehetők.
- (3) Az utcaközösségben résztvevők arányának, illetve a közmű által érintett ingatlanok számának meghatározásánál a sarki ingatlanok csak egyszer vehetők figyelembe.

IV. fejezet
Eljárási szabályok

9. §.

- (1) Egy-egy utca lakóinak kezdeményezésére a közműfejlesztési célú támogatásokról, a várható hozzávetőleges költségekről, műszaki követelményekről utcagyűlés keretében a polgármesteri hivatal ad tájékoztatást.
Az utcagyűlést a hivatal szervezi. Erre az érintett utcaszakasz minden ingatlan tulajdonosának írásos meghívót kell küldeni legkésőbb a gyűlést megelőző 3 nappal.
- (2) A támogatás iránti igény tényleges benyújtásához, a különféle nyilatkozatok megtételéhez a polgármesteri hivatal biztosít formanyomtatványt.

A pályázathoz csatolt nyilatkozatokban az utcaközösségben résztvevőknek

- a./ útépítés esetén kötelezettséget kell vállalniuk arra, hogy a tervekészítés és az útalap kivitelezés – az önkormányzati támogatással csökkentett – költségének ingatlanukra jutó részét megfizetik, szükség szerint a kézi földmunkát elvégzik.
- b./ Járdaépítésnél nyilatkozni arról, hogy a teljes kivitelezési munkát (régijárda burkolat felszedése, tükörkészítés, ágyazati réteg terítése, zsaluzás, utókezelés) elvégzik.
- c.) Hatályon kívül helyezve *5*10

A nyilatkozatok összegyűjtése és a pályázat benyújtása az utcamegbízott feladata.

- (3) Támogatási igények benyújtási határideje a tárgyév május 30-a.

10. §.

Építőanyag vásárlására, leszállítására, a kivitelezés megkezdésére a polgármesteri hivatal csak akkor adhat az utcaközösség által választott szervezetnek, vállalkozónak (kivitelezőnek) megrendelést, ha a közműépítés költségének ingatlanukra jutó – költségvetés szerinti vagy kalkulált - részét az utcaközösségben résztvevők a hivatal elkülönített számlájára befizették.

*1

V. fejezet
Szennyvízhálózat építés
11. §. Hatályon kívül helyezve *10

VI. fejezet

*4

Értelmező rendelkezés

12. §.

(1) E rendelet szempontjából hálózatfejlesztési hozzájáruláson, közműfejlesztési hozzájáruláson a lakos, vállalkozás által befizetett önerőt kell érteni a beruházás ráeső részeként.

(2) A rendelet hatálya Fegyvernek város belterületére terjed ki. *5

Záró rendelkezés**13. §.**

E rendelet 2006. február 1-én lép hatályba. Ezzel egyidejűleg az 1992. évi 8. sz. rendelet és az egységes szerkezet kiadásáról szóló 52/2004.(XII.23.) rendelet hatályát veszti.

Huber Ferenc
polgármester

Buzás Istvánné
jegyző

(Kihird.:2006.II.1.)

*Megjegyzés: a *1 jelölt V. fejezet a 14/2006.(III.31.) önk.rendelettel lett beiktatva, hatályos 2006. április 1-től.*

**2 a 20/2006.vi.1.) önk.rendelettel módosítva (hatályos 2006.VI.1-től)*

**3 A 28/2007.(X.26.) rendelettel mód. (hatályos 2007.okt.26.)*

**4 A 37/2007.(XII.27.) rendelettel mód. (hatályos 2007.XII.27.)*

**5 A 4/2008.(II.7.) rendelettel mód. (hatályos 2008.II.7., de rendelkezését 2008.I.1-től kell alkalmazni.)*

**6 A 19/2011.(IV.1.) sz. rendelettel mód. (hatályos 2011. április 1-től)*

**7 A 20/2011.(IV.7.) sz. rendelettel mód. (hatályos 2011. április 7-től)*

**8 A 48/2011.(X.28.) sz. rendelettel mód. (hatályos 2011.XI.1-től, melyet a folyamatban lévő ügyek elbírálása során is alkalmazni kell.)*

**9 A 67/2011.(XI.28.) sz. rendelettel mód. (hatályos 2011. december 1-től)*

**10 A 34/2014.(XII.16.) rendelettel mód. (hatályos 2015. január 1-től)*

*10

1. SZÁMÚ MELLÉKLET**B e j e l e n t é s****Új vagy felújítandó kapubejáró építési munkáiról**

Az építtető neve:

címe:.....

.....

Az ingatlanhoz fűződő jogviszonya (tulajdonos, bérlő, használó, stb.):

Az ingatlan tulajdonosának neve (ha nem azonos az építtetővel) és címe:

.....

.....

Az új vagy felújítandó kapubejáróval ellátni kívánt ingatlan címe, hrsz-a:

.....

A kapubejáró kivitelezője:

.....

A kivitelezés kezdete:

és várható vége:.....

Ha az ingatlanhoz már tartozik kapubejáró, az újabb kapubejáró létesítésének indoka:

.....

.....

Új kapubejáró létesítéshez becsatolt melléklet: (6. § (2) bekezdés szerinti tartalommal)

- Helyszínrajz (1:500) mellyen pontos méretekkal szerepeljen a kapubejáró, a bejáróval ellátni kívánt, valamint a szomszédos ingatlan(ok), illetve a csatlakozó út

Fegyvernek, 20.....

.....

építtető

építtető

4/2006.(II.1.) rend.2. sz. melléklete
Hatályon kívül helyezve *104/2006.(II.1.) rend.2/a. sz. melléklete
Hatályon kívül helyezve *10