

**Fegyvernek Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**2024. augusztus 29. napján megtartott nyilvános üléséről készült**

**TÁRGYMUTATÓ**

**RENDELETEK MUTATÓJA**

<b>RENDELET</b>	
<b>száma</b>	<b>pontos címe</b>
8/2024.(VIII.30.)	Fegyvernek Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének módosításáról
9/2024.(VIII.30.)	A közterületen történő szeszesital fogyasztás tilalmáról
10/2024.(VIII.30.)	A helyi közművelődési feladatok ellátásáról

**HATÁROZATOK MUTATÓJA**

<b>HATÁROZAT</b>		
<b>Ssz.</b>	<b>száma</b>	<b>pontos címe</b>
1.	84/2024.(VIII.29.)	Napirendek elfogadásáról
2.	85/2024.(VIII.29.)	Polgármester tájékoztatója
3.	86/2024.(VIII.29.)	A Fegyverneki Tiszavirág Óvoda és Bölcsőde 2023/2024. nevelési év értékeléséről
4.	87/2024.(VIII.29.)	A Fegyverneki Értéktár Bizottság 2023. évi tevékenységéről készült beszámoló elfogadásáról
5.	88/2024.(VIII.29.)	A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Fegyvernek település víziközműveire vonatkozó 2025-2039. évi gördülő fejlesztési tervének elfogadásáról
6.	89/2024.(VIII.29.)	Karikó László a 13/2018.(VIII.31.) önkormányzati rendelet alapján kiírt „Esély Otthon – Esély Fegyverneken” lakhatási támogatásra érkezett pályázatának elbírálásáról
7.	90/2024.(VIII.29.)	Palcsi Csaba a 13/2018.(VIII.31.) önkormányzati rendelet alapján kiírt „Esély Otthon – Esély Fegyverneken” lakhatási támogatásra érkezett pályázatának elbírálásáról
8.	91/2024.(VIII.29.)	Zakor Ágnes a 13/2018.(VIII.31.) önkormányzati rendelet alapján kiírt „Esély Otthon – Esély Fegyverneken” lakhatási támogatásra érkezett pályázatának elbírálásáról
9.	92/2024.(VIII.29.)	Dikács Szidónia a 13/2018.(VIII.31.) önkormányzati rendelet alapján kiírt „Esély Otthon – Esély Fegyverneken” lakhatási támogatásra érkezett pályázatának elbírálásáról
10.	93/2024.(VIII.29.)	Galambosné Földes Zsuzsánna ingatlan felajánlásának elfogadásáról

11.	94/2024.(VIII.29.)	Szatlóczi Attila és Szatlóczi-Házi Martina telekrész vásárlási kérelméről
12.	95/2024.(VIII.29.)	Káldiné Kocsmár Edit telekrész vásárlási kérelméről
13.	96/2024.(VIII.29.)	Hubert-Fodor Erzsébet Anna ingatlanulajdonossal szemben, a közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt kiszabott közigazgatási bírság fellebbezéséről

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Fegyverek Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. augusztus 29-ei ülésén.

**Ülés helye:** Városháza tárgyalóterme

**Jelen vannak:** Tatár László polgármester, Ambrus Dénes, Burján Attila János, Magyar Lászlóné, Molnár Barna, Nagy József, Szatlóczi Edit és dr. Tatár Gábor alpolgármester képviselők,

dr. Pető Zoltán jegyző, Herman József alpolgármester, Angyal Csaba vagyongazdálkodási csoportvezető, Huber József, a Fegyverneki Mezőgazdasági, Városüzemeltetési és Fejlesztési Intézmény vezetője, Iványi Attila

**Tatár László polgármester** köszönti a képviselőket, külön köszönti a meghívott vendégeket. Megállapítja, hogy **8 képviselő jelen van**, a testület határozatképes és az ülést megnyitja.

*Jegyzőkönyv hitelesítésére Magyar Lászlóné képviselőt kéri fel.*

**Tatár László polgármester:** Kéri a képviselőket, hogy kézfeltartással jelezzék, ha egyetértenek a napirendek tárgyalásával.

A képviselők **8 igen szavazattal** egyetértenek a napirendek tárgyalásával és az alábbiak szerint fogadják el:

**84/2024.(VIII.29.) sz.**

**önkormányzati határozat:**

### **Napirendek elfogadásáról**

Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a meghívóban feltüntetett napirendeket elfogadja.

Erről értesül:

- 1.) Tatár László polgármester
- 2.) dr. Pető Zoltán jegyző
- 3.) Képviselő-testület tagjai

### **Interpelláció:**

*Interpelláció nincs a képviselők részéről.*

#### **1.) napirend: Polgármesteri tájékoztató**

Előadó: Tatár László polgármester

**Molnár Barna:** A szennyvíztisztítóval kapcsolatban milyen megállapodás született?

**Tatár László polgármester:** Az illetékesek megkeresik a hatóságot. A jelenlegi információ szerint a benne lévő iszapmaradvány nem veszélyes hulladék, mivel három éve már üres, nem dolgozik a tisztító. Ha nem veszélyes a hulladék, nem szükséges az elszállítás, sokkal költséghatékonyabb. Elméletileg megállapodást fogunk kötni, mely alapján mi fogjuk kitararítani. A kitermelt iszap ott lesz elhelyezve, 2-3 éves elterítés, deponálás, tárcsázás, mintavételezés után esetlegesen ott lesz elterítve. Előzetes becslések alapján 72 cm mélység, amit ki kell szedni belőle, kb. 8400 m<sup>2</sup> a tó használt területe, a kivont terület pedig 12000 m<sup>2</sup>. Kb. 4000 m<sup>2</sup> használható fel tamponálásra, vagy esetlegesen a töltés magasítására. Ma voltak kint a helyszínen, kijelöltette a tó területét a földmérővel. Három éve a nyers víz egyből a tóba megy, látszik, hogy algásodik a víz, és hamarosan lejár az engedélyük, ezért az idén mindenképpen lépni kell ebben az ügyben.

A tájékoztatóban foglaltak kiegészítéseként elmondja, hogy az ukrán menekültekkel kapcsolatban Siposné Szabó Erzsébet intézményvezetővel folytatott megbeszélést követően abban állapodtak meg, hogy írásban megkeresik az iskolát és a rendőrséget. Információt kérnek a gyerekek viselkedéséről, beilleszkedéséről, tanulásáról, illetve hogy a rendőrség felé érkezett-e feljelentés, volt-e probléma? Hallottunk anyuka önbíráskodásáról, és arról is, hogy a gyerekek késsel járkáltak, illetve látták a térfelügyelő kamera által rögzített csónakrongálás kísérletét, amelyet az ukrán gyerekek követtek el. Mindenképpen szeretné a képviselő-testület tagjainak véleményét kérni, hogy továbbra is akarják-e az ukrán család lakhatását biztosítani, milyen módon, (szerződés, pályázat) a rendelet szerinti m<sup>2</sup> árral, vagy ettől eltérően? A szeptemberi ülésre a vélemények beérkeznek, az előterjesztést elkészítik, amit a testület elé hoznak.

Elmondja továbbá, hogy megszűnik a kitelepült tüdőszűrés. Szeptemberre meghirdették, de időközben tájékoztatást kaptunk arról, hogy elmarad. Akinek szükséges a tüdőszűrés, az időpontot kér, és elutazik Szolnokra, a Hetényi Géza Kórház Rendelőintézetébe. Az erről szóló tájékoztatást az orvosi rendelőbe kitesszük, a feltüntetett elérhetőségen lehet időpontot foglalni.

**Herman József alpolgármester:** Az ukrán család bérleti díjat és rezsiköltséget is fizetne?

**Tatár László polgármester:** Igen, ha a testület úgy dönt. Természetesen a testület döntése alapján megkaphatják szociális alapon, egy jelképes összegért is. A vélemények alapján a képviselők döntenek arról, hogy érdemesek-e az önkormányzat támogatására.

**Ambrus Dénes:** Elmondja, hogy neki nincs tudomása az ukrán család (két felnőtt, négy gyerek) életviteléről. Az elhangzottak alapján a szeptemberi ülésen jutnak több információhoz?

**Tatár László polgármester:** A polgármesteri tájékoztatóban leírták, hogy a Kormányrendelet módosításra került, mely szerint a nem háború sújtotta területről származó menedékes személyek után igénybe vehető állami finanszírozás augusztus 20-ával megszűnik. Lehetőség volt méltánylási kérelem benyújtására, azonban az elutasításra került. A Munkaügyi Központ, a Kormányhivatal és az önkormányzat is felajánlotta segítségét a családnak. Lehetőséget biztosítottak az édesanya számára foglalkoztatásra, ő azonban nem élt ezzel. Az édesapa Szolnokon az Ottawában dolgozik, jól keres, a négy gyerek közül egy Szolnokon, egy Mezőtúron tanul tovább, két gyerek pedig az Orczy iskolába jár. A család egy főre jutó jövedelme magas, ezért a gyermekvédelmi támogatásra nem jogosultak. A család sajátságosan értelmezi az egymás mellett élés szabályait, nyilatkozatuk szerint a törvényeket nem tartják

jónak Magyarországon. Szeretné, ha a testület objektív információk alapján döntene a család elhelyezéséről.

A képviselők részéről a tájékoztatóval kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel nem hangzik el, **8 igen szavazattal** egyetértenek a tájékoztatóval, és erről az alábbi határozatot hozzák:

**85/2024.(VIII.29.) sz.**

**önkormányzati határozat:**

### **A Polgármesteri tájékoztató elfogadásáról**

Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b/ pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri tájékoztatót elfogadja.

Erről értesül:

- 1.) Tatár László polgármester
- 2.) dr. Pető Zoltán jegyző
- 3.) Képviselő-testület tagjai

### **2.) napirend: Fegyvernek Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének módosításáról**

Előadó: Tatár László polgármester

**Tatár László polgármester** felkéri a bizottságok elnökeit, hogy ismertessék javaslataikat.

**Szatlóczki Edit, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke:** A bizottság a költségvetés módosításának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

**Burján Attila János, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bizottság egyetért a költségvetés módosításával, és az erről szóló rendeletet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

**Molnár Barna, az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke:** A bizottság a napirend megtárgyalását követően a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el a napirenddel kapcsolatban, a képviselők **7 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett** elfogadják a költségvetés módosításáról szóló rendeletet az alábbiak szerint:

**Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

**8/2024.(VIII.30.) önkormányzati rendelete**

**Fegyvernek Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024.(II.09.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

*(A rendelet szövegét a jegyzőkönyv 1., a rendelet 1. mellékletét a jegyzőkönyv 2. melléklete tartalmazza.)*

**3.) napirend: A közterületen történő szeszesital fogyasztás tilalmáról**

Előadó: Tatár László polgármester

**Tatár László polgármester** felkéri a bizottságok elnökeit, hogy ismertessék javaslataikat.

**Burján Attila János, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bizottság a rendeletet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

**Ambrus Dénes:** A rendelet szerint, ha valaki lemegy a Holt-Tisza partra - vagy bárhova, ahol közterület van - horgászni, akkor szabályosan nem fogyaszthat alkoholt?

**dr. Pető Zoltán jegyző:** A közterület belterületen van, a Holt-Tisza partja már külterület, de igazából a rendeletben foglalt szeszesital fogyasztási tilalom Fegyvernek köztereire, utcáira vonatkozik.

**Ambrus Dénes:** A Sportpályán sem lehet szeszesitalt fogyasztani, ha az nem rendezvény keretein belül történik?

**dr. Pető Zoltán jegyző:** A rendelet 2. §-a tartalmazza, hogy melyek azok a kivételek, amikor lehet alkoholos italt fogyasztani, pl. az engedéllyel szervezett és engedéllyel rendelkező alkalmi rendezvényeken.

**Tatár László polgármester:** Idetartozik természetesen a szervezett labdarúgó mérkőzés is, ahol szintén fogyaszthatnak a nézők szeszesitalt.

**dr. Pető Zoltán jegyző:** A rendeletet azért is kellett megalkotni, mert Szapárfaluban az óvodával szemben két bolt is bögrecsárdaszerűen működött, ami 250 méteren belül volt a köznevelési intézménytől. A működési engedélyük szerint erre nincs lehetőségük.

**Herman József:** Igazából nem is a közterületen történő szeszesital fogyasztással volt a gond, hanem, hogy ezek az emberek sok esetben a környező házak mellett végezték el a dolgukat, illetve a járdán közlekedőknek nem lehetett elmenni, mert ott álltak.

A képviselők további kérdést, hozzászólást nem intéznek, **8 igen szavazattal** elfogadják a rendeletet az alábbiak szerint:

**Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
9/2024.(VIII.30.) önkormányzati rendelete  
A közterületen történő szeszesital fogyasztás tilalmáról**

*(A rendelet szövegét a jegyzőkönyv 3. melléklete tartalmazza.)*

**4.) napirend: A Fegyverneki Tiszavirág Óvoda és Bölcsőde 2023/2024. nevelési év értékeléséről**

Előadó: Tatár László polgármester

**Tatár László polgármester** felkéri a bizottságok elnökeit, hogy ismertessék javaslataikat.

**Molnár Barna, az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke:** A bizottság a napirend megtárgyalását követően a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a beszámolót.

A képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem hangzik el, **8 igen szavazattal** az alábbi határozatot fogadják el:

**86/2024.(VIII.29.) sz.**

**önkormányzati határozat:**

**A Fegyverneki Tiszavirág Óvoda és Bölcsőde 2023/2024. nevelési év értékeléséről**

Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fegyverneki Tiszavirág Óvoda és Bölcsőde 2023/2024. nevelési év értékelését megismerte és elfogadja.
- 2.) Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megköszöni az intézmény igazgatójának és dolgozóinak 2023/2024. nevelési évben végzett munkáját.

Erről értesül:

- 1.) Fegyverneki Tiszavirág Óvoda és Bölcsőde igazgatója
- 2.) Tatár László polgármester
- 3.) dr. Pető Zoltán jegyző
- 4.) Képviselő-testület tagjai

**5.) napirend: A Fegyverneki Értéktár Bizottság 2023. évi tevékenységéről készült beszámoló elfogadásáról**

Előadó: Tatár László polgármester

**Tatár László polgármester** felkéri a bizottságok elnökeit, hogy ismertessék javaslataikat.

**Molnár Barna, az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke:** A bizottság a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a beszámolót.

Kérdés, hozzászólás nincs a témával kapcsolatban, **8 igen szavazattal** a képviselő-testület elfogadja a beszámolót, melyről az alábbi határozatot hozza:

**87/2024.(VIII.29.) sz.**

**önkormányzati határozat:**

**A Fegyverneki Értéktár Bizottság 2023. évi tevékenységéről készült beszámoló elfogadásáról**

Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Fegyverneki Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról szóló 81/2014.(IV.24.) sz. önkormányzati határozata alapján a Fegyverneki Értéktár Bizottság 2023. évi tevékenységéről készült beszámolót elfogadja.
- 2.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete megköszöni a bizottság 2023. évben végzett értékes munkáját.

Erről értesül:

- 1.) Fegyverneki Értéktár Bizottság elnöke
- 2.) Tatár László polgármester
- 3.) dr. Pető Zoltán jegyző
- 4.) Képviselő-testület tagjai

**6.) napirend: A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Fegyvernek település vízközműveire vonatkozó 2025-2039. évi gördülő fejlesztési tervének elfogadásáról**  
Előadó: Tatár László polgármester

**Tatár László polgármester** felkéri a bizottságok elnökeit, hogy ismertessék javaslataikat.

**Burján Attila János, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bizottság a gördülő fejlesztési tervet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, azzal a módosítással, hogy a szennyvízre vonatkozó elfogadó nyilatkozatból töröljék a következő mondatrészt:

„...és a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-től a tervben szereplő munkák elvégzését megrendeljük.”

**Tatár László polgármester:** A bizottsági ülésen már beszéltünk arról, hogy az eredeti nyilatkozat aláírásával a gördülő fejlesztési terven kívül a megrendelést és a teljesítést is elfogadja a testület. Bár a gördülő fejlesztési tervben szereplő fejlesztések forrásának megjelölése nullás.

**Molnár Barna:** 14 éve görgetjük ezt a fejlesztési tervet, de forrás nincs hozzá. Ha valahol javítanak, szinte minden esetben lezárják az egész rendszert. Mindenki tudja, hogy nyereségesen adta át az önkormányzat az ivóvíz szolgáltatást. A szennyvíz rendszer kiépítésére és az ivóvíz rendszer fejlesztésére egyetlen forintot nem fordítottak. A lakosoktól az önkormányzat kapja a panaszt a TRV. miatt. Nem a településen lévő dolgozókat okolja, de látszik, hogy nincsenek képbén. Hőségriadó esetén végeznek olyan karbantartást, mely során egész napos ivóvíz hiány van. Nem fogadja el a gördülő fejlesztési tervet.

**Ambrus Dénes:** Érkezett-e írásbeli panasz az ivóvíz-, illetve az áramellátás szüneteltetésével kapcsolatban?

**Tatár László polgármester:** Írásbeli jelzés nem érkezett, de többen szóban és telefonon érdeklődtek, hogy van-e erről információnk.

**Ambrus Dénes:** Lenne-e valami hatása, ha lakossági összefogással írásban panaszt tennének a szolgáltató felé?



**Tatár László polgármester:** Figyelemfelhívásként bizonyára működne, de forrás nélkül nem sok változás lenne.

**Ambrus Dénes:** Ezt megérti, de arra mindig van pénz, amit sürgősen meg kell oldani. Nem szabad könnyen feladni. Véleménye szerint az utóbbi években az ivóvíz és áramszolgáltatás minősége romlik. Azt látja, hogy a gördülő fejlesztési tervet valaki kényszerből elkészíti, ennek értelme nincs.

**Burján Attila János:** Azt megtapasztaltuk, hogy a gyenge autószerelő is többet ér, mintha nincs autószerelő. Most panaszkodunk, hogy 1 napig nincs víz, de mi lesz akkor, ha 2 napig nem lesz víz? Ezzel az időjárással, - 100 napig tartó szárazság - ezzel a technológiával működő rendszerrel, ez következik.

**dr. Tatár Gábor alpolgármester:** Azt nem engedheti meg a szolgáltató, mivel nem csak a lakosok, hanem az állattartók felháborodása is hatalmas lenne. Állatkínzásért nagyon meghurcolnák a szolgáltatót.

**Molnár Barna:** Igaza van Ambrus Dénes képviselőtársának abban, ha többen jelzik a problémát, akkor jobban foglalkoznak vele. A panaszkezelési osztály figyeli a különböző közösségi hálózatokat, az ott jelzett problémát saját hatáskörben elvégzik, és nem veszik panasznak. Az áramnál pedig az a baj, hogy túláram van a napelem miatt. Az automata trafók kiépítésével a 7-8 voltot tudná szabályozni, mivel a régieket kézzel kell. Ha a TRV. elvégezte volna a fejlesztéseket, akkor nem lenne probléma, de azt tudjuk, hogy ezek a pénzek máshová kerültek.

**Tatár László polgármester:** Az áramszolgáltatásnál pont az ellenkezőjét látja, hogy túl precízek, érzékenyek a trafók. Azoknál a trafóknál, amit kicseréltek, elég egy nagyobb szellő, egy eső, és abban a pillanatban kiold. Bizonyos ideig a zárlatot is leküzdik ezek a szerkezetek. Bizonyára közrejátszik ebben a napelem kérdése is, de inkább az időjárás alakulására reagál. Ráadásul a többszöri áramszünet miatt sokszor tönkremennek a lakásban lévő berendezések.

A bizottság tagjai további kérdést, észrevételt nem tesznek a napirenddel kapcsolatban, **6 igen szavazattal 2 nem szavazat ellenében** az alábbi határozatot hozzák:

**88/2024.(VIII.29.) sz.**

**önkormányzati határozat:**

**A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Fegyvernek település vízi közműveire vonatkozó 2025-2039. évi gördülő fejlesztési tervének elfogadásáról**

Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Fegyvernek település vízi közműveire vonatkozó 2025-2039. évi gördülő fejlesztési tervét a mellékletek szerint elfogadja.
- 2.) A jóváhagyott gördülő fejlesztési terv végrehajtása során a tervben szereplő minden egyes tevékenységet külön-külön el kell fogadtatni a Képviselő-testülettel.

- 3.) Fegyvernek Város Önkormányzat – mint ellátásért felelős - Képviselő-testülete meghatalmazza az üzemeltető Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-t, hogy a beruházási tervrészét benyújtsa jóváhagyásra a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére.

Erről értesül:

- 1.) Tatár László polgármester
- 2.) dr. Pető Zoltán jegyző
- 3.) Képviselő-testület tagjai
- 4.) Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
- 5.) Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal

*(A gördülő fejlesztési terve a jegyzőkönyv 4. melléklete tartalmazza.)*

- 7.) napirend: Az „Esély Otthon – Esély Fegyverneken” ösztönző támogatásairól szóló 13/2018.(VIII.31.) önkormányzati rendelet alapján érkezett pályázatok elbírálásáról**

Előadó: Tatár László polgármester

**Tatár László polgármester** felkéri a bizottságok elnökeit, hogy ismertessék javaslataikat.

**Molnár Barna, az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke:** A bizottság Karikó László, Palcsi Csaba és Zakor Ágnes pályázatát támogatja, Dikács Szidónia pályázatát elutasításra javasolja a képviselő-testületnek.

Hozzászólás nem hangzik el, a képviselők **8 igen szavazattal** egyetértenek Karikó László pályázatának támogatásával, és az alábbi határozatot fogadják el:

**89/2024.(VIII.29.) sz.**

**önkormányzati határozat:**

**Karikó László a 13/2018.(VIII.31.) önkormányzati rendelet alapján kiírt „Esély Otthon - Esély Fegyverneken" Lakhatási támogatásra érkezett pályázatának elbírálásáról**

Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b/ pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Karikó László Esély Otthon - Esély Fegyverneken lakhatási támogatásra beérkezett pályázatáról az alábbiak szerint dönt:

- 1.) Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság javaslata alapján Karikó László pályázatát támogatja.
- 2.) Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Tatár László polgármester urat a támogatási szerződés megkötésére a mellékelt ellenőrzési lap alapján.

Erről értesül:

- 1.) Tatár László polgármester

- 2.) dr. Pető Zoltán jegyző
- 3.) Nardai Dániel
- 4.) Angyal Csaba
- 5.) Török Eszter
- 6.) Képviselő-testület tagjai
- 7.) Karikó László

*(Az ellenőrző lapot a jegyzőkönyv 5. melléklete tartalmazza.)*

A képviselők Palcsi Csaba pályázatát **8 igen szavazattal** támogatják, és erről az alábbi határozatot fogadják el:

**90/2024.(VIII.29.) sz.**

**önkormányzati határozat:**

**Palcsi Csaba a 13/2018.(VIII.31.) önkormányzati rendelet alapján kiírt „Esély Otthon - Esély Fegyverneken” Lakhatási támogatásra érkezett pályázatának elbírálásáról**

Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b/ pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Palcsi Csaba Esély Otthon - Esély Fegyverneken lakhatási támogatásra beérkezett pályázatáról az alábbiak szerint dönt:

- 1.) Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság javaslata alapján Palcsi Csaba pályázatát támogatja.
- 2.) Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Tatár László polgármester urat a támogatási szerződés megkötésére a mellékelt ellenőrzési lap alapján.

Erről értesül:

- 1.) Tatár László polgármester
- 2.) dr. Pető Zoltán jegyző
- 3.) Nardai Dániel
- 4.) Angyal Csaba
- 5.) Török Eszter
- 6.) Képviselő-testület tagjai
- 7.) Palcsi Csaba

*(Az ellenőrző lapot a jegyzőkönyv 6. melléklete tartalmazza.)*

A képviselők **8 igen szavazattal** egyetértenek Zakor Ágnes pályázatának támogatásával, melyről az alábbi határozatot hozzák:

**91/2024.(VIII.29.) sz.**

**önkormányzati határozat:**

**Zakor Ágnes a 13/2018.(VIII.31.) önkormányzati rendelet alapján kiírt „Esély Otthon - Esély Fegyverneken” Lakhatási támogatásra érkezett pályázatának elbírálásáról**

Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b/ pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Zakor Ágnes Esély Otthon - Esély Fegyverneken lakhatási támogatásra beérkezett pályázatáról az alábbiak szerint dönt:

- 1.) Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság javaslata alapján Zakor Ágnes pályázatát támogatja.
- 2.) Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Tatár László polgármester urat a támogatási szerződés megkötésére a mellékelt ellenőrzési lap alapján.

Erről értesül:

- 1.) Tatár László polgármester
- 2.) dr. Pető Zoltán jegyző
- 3.) Nardai Dániel
- 4.) Angyal Csaba
- 5.) Török Eszter
- 6.) Képviselő-testület tagjai
- 7.) Zakor Ágnes

*(Az ellenőrző lapot a jegyzőkönyv 7. melléklete tartalmazza.)*

A képviselők **8 igen szavazattal** egyetértenek Dikác Szidónia pályázatának elutasításával, melyről az alábbi határozatot fogadják el:

**92/2024.(VIII.29.) sz.**

**önkormányzati határozat:**

**Dikác Szidónia a 13/2018.(VIII.31.) önkormányzati rendelet alapján kiírt „Esély Otthon - Esély Fegyverneken” Lakhatási támogatásra érkezett pályázatának elbírálásáról**

Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b/ pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dikác Szidónia Esély Otthon - Esély Fegyverneken lakhatási támogatásra beérkezett pályázatáról az alábbiak szerint dönt:

- 1.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság előzetes bírálatáról készült pályázati ellenőrző lapot elfogadja.
- 2.) Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dikác Szidónia pályázatát elutasítja, mivel nem felel meg a rendelet 2.§-ában előírt feltételeknek.

Erről értesül:

- 1.) Tatár László polgármester
- 2.) dr. Pető Zoltán jegyző

- 3.) Nardai Dániel
- 4.) Angyal Csaba
- 5.) Török Eszter
- 6.) Képviselő-testület tagjai
- 7.) Dikács Szidónia

*(Az ellenőrző lapot a jegyzőkönyv 8. melléklete tartalmazza.)*

**8.) napirend: Galambosné Földes Zsuzsánna ingatlan felajánlásának elfogadásáról**  
Előadó: Tatár László polgármester

**Tatár László polgármester** felkéri a bizottságok elnökeit, hogy ismertessék javaslataikat.

**Burján Attila János, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot az ingatlan elfogadásáról.

A képviselők egyéb kérdés, hozzászólás nélkül, **8 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozzák:

**93/2024.(VIII.29.) sz.**

**önkormányzati határozat:**

**Galambosné Földes Zsuzsánna ingatlan felajánlásának elfogadásáról**

Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a fegyverneki 2423 hrsz-ú, 1794 m<sup>2</sup> nagyságú beépítetlen terület megnevezésű ingatlan ajándék jogcímén történő elfogadásához Galambosné Földes Zsuzsánna 1193 Budapest Irányi Dániel u. 7. 7/25. sz. alatti lakostól. Az ajándékozással kapcsolatos költségeket az önkormányzat viseli.
- 2.) Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Tatár László polgármester urat a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Földhivatali Osztálya által vezetett ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetetés kezdeményezésével.

Erről értesül:

- 1.) Tatár László polgármester
- 2.) dr. Pető Zoltán jegyző
- 3.) Képviselő-testület tagjai

**9.) napirend: Szatlóczi Attila és Szatlóczi-Házi Martina telekrész vásárlási kérelméről**  
Előadó: Tatár László polgármester

**Tatár László polgármester** felkéri a bizottságok elnökeit, hogy ismertessék javaslataikat.

**Burján Attila János, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bizottság egyetért az előterjesztésben leírtakkal és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselők kérdés, hozzászólás nélkül, **8 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozzák:

**94/2024.(VIII.29.) sz.**

**önkormányzati határozat:**

**Szatlóczi Attila és Szatlóczi-Házi Martina telekrész vásárlási kérelméről**

Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az önkormányzat tulajdonát képező fegyverneki 2570 hrsz-ú, kivett épület, udvar megnevezésű, 2098 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanból 4 m<sup>2</sup>, valamint a 2572/1 hrsz-ú, kivett rendőrség megnevezésű, 1145 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanból 138 m<sup>2</sup>, összesen: 142 m<sup>2</sup> nagyságú telekrész értékesítéséhez 1.316.- Ft/m<sup>2</sup> + Áfa áron, azaz 186.872.- Ft + Áfa, bruttó 237.327.- Ft-ért Szatlóczi Attila és Szatlóczi-Házi Martina 5231 Fegyvernek Hársfa út 15. sz. alatti vevők részére. A telekmegosztással és az adásvétellel kapcsolatos költségeket a vevők viselik. Az értékbecslés díja 20.655.- Ft.
- 2.) Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Tatár László polgármester urat az adásvételi szerződés megkötésével.
- 3.) Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szatlóczi Attila és Szatlóczi-Házi Martina telekrész vásárlási kérelméről szóló 51/2023.(IV.27.) sz. önkormányzati határozatát hatályon kívül helyezi.

Erről értesül:

- 1.) Tatár László polgármester
- 2.) dr. Pető Zoltán jegyző
- 3.) Képviselő-testület tagjai
- 4.) Szatlóczi Attila és Szatlóczi-Házi Martina

**10.) napirend: Káldiné Kocsmár Edit telekrész vásárlási kérelméről**

Előadó: Tatár László polgármester

**Tatár László polgármester** felkéri a bizottságok elnökeit, hogy ismertessék javaslataikat.

**Burján Attila János, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bizottság egyetért az előterjesztésben leírtakkal és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselők kérdés, hozzászólás nélkül, **8 igen szavazattal** az alábbi határozatot fogadják el:

**95/2024.(VIII.29.) sz.**

**önkormányzati határozat:**

**Káldiné Kocsmár Edit telekvásárlási kérelméről**

Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 50/2023.(IV.27.) sz. határozatát akként módosítja, hogy hozzájárul az önkormányzat tulajdonát képező feygyverneki 2572/1 hrsz-ú, kivett rendőrség megnevezésű, 1145 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanból 133 m<sup>2</sup> nagyságú telekrész értékesítéséhez 1.316.- Ft/m<sup>2</sup> + Áfa áron, azaz 175.028.- Ft + Áfa, bruttó 222.286.- Ft-ért Káldiné Kocsmár Edit 5231 Fegyvernek Gárdonyi G. út 1. sz. alatti vevő részére. A telekmegosztással és az adásvétellel kapcsolatos költségeket a vevő viseli. Az értékbecslés díja 19.345.- Ft.
- 2.) Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Tatár László polgármester urat az adásvételi szerződés megkötésével.
- 3.) Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Káldiné Kocsmár Edit telekrész vásárlási kérelméről szóló 50/2023.(IV.27.) sz. önkormányzati határozatát hatályon kívül helyezi.

Erről értesül:

- 1.) Tatár László polgármester
- 2.) dr. Pető Zoltán jegyző
- 3.) Képviselő-testület tagjai

#### **11.) napirend: A helyi közművelődési feladatok ellátásáról**

Előadó: Tatár László polgármester

**Tatár László polgármester** felkéri a bizottságok elnökeit, hogy ismertessék javaslataikat.

**Burján Attila János, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bizottság a rendelet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

**Molnár Barna, az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke:** A bizottság a napirend megtárgyalását követően a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

A képviselők kérdés, javaslat nélkül, **8 igen szavazattal** az alábbi rendeletet fogadják el:

#### **Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10/2024.(VIII.30.) önkormányzati rendelet-tervezete a helyi közművelődési feladatok ellátásáról**

*(A rendelet szövegét a jegyzőkönyv 9. melléklete tartalmazza.)*

- 12.) **napirend: Hubert-Fodor Erzsébet Anna ingatlantulajdonossal szemben, a közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt kiszabott közigazgatási bírság fellebbezéséről**  
Előadó Tatár László polgármester

**dr. Pető Zoltán jegyző:** A kiszabott bírság ellen fellebbezést nyújtott be az ingatlantulajdonos. Másodfokon a képviselő-testület dönt. A mai napon is kint voltak a helyszínen, ahol azt tapasztalták, hogy a járda most is járhatatlan a dudva miatt, és azóta még további bokrok is nőttek.

**dr. Tatár Gábor alpolgármester:** Ez az Arany János és a Táncsics Mihály út sarkán lévő porta?

**dr. Pető Zoltán jegyző:** Igen. Több alkalommal vágta le az önkormányzat erről a telekről a fűvet. Vannak ilyen esetek és ügyek, de eddig ez az egy ingatlantulajdonos nyújtott be fellebbezést.

**Ambrus Dénes:** Hány ilyen eset van? Olvasta az előterjesztésben, hogy a felszólítás kézhezvételétől számított 15 napon belül kell elvégezni a munkát. Nem kevés ez az idő abban az esetben, ha a lakos nem itt lakik?

**dr. Pető Zoltán jegyző:** Kb. 100 közigazgatási bírság ment már eddig ki, de csak ez az egy lett megfellebbezve, ezért került a testület elé. A másik kérdésre válaszolva elmondja, ha valakinek van egy portája, ingatlana, azt felszólítás nélkül gondozni, vagy gondoztatni kell. Ha saját maga nem tudja ezt megoldani, valakit bízson meg a munka elvégzésével.

**Ambrus Dénes:** A felszólításra a nagy többség eleget tesz kötelezettségének?

**Iványi Attila:** Igen, ha elhanyagolják is a telken lévő növényzet rendbetételét, a nagy többség felszólításra elvégzi azt.

**Ambrus Dénes:** A Hunyadi János és a Kossuth Lajos út sarkán lévő ingatlan is nagyon elhanyagolt.

**Iványi Attila:** A tulajdonosnak küldtek felszólítást, majd bírságot, amelyre fellebbezést nyújtott be, de időközben befizette a bírság összegét.

**dr. Pető Zoltán jegyző:** A kezdetekkor nagyon sokat küszködtek, de úgy tűnik, beáll már ez a rendszer.

**Nagy József:** Van egy pár ingatlan, akinek nem boldogulnak a tulajdonosával, vagy nem ismert az ingatlan tulajdonosa. Azokat az ingatlanok megpróbálják saját dolgozóval megtisztítani.

A képviselő egyéb kérdés, vélemény nélkül, **8 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozzák:

**96/2024.(VIII.29.) sz.**

**önkormányzati határozat:**

**Hubert-Fodor Erzsébet Anna ingatlantulajdonossal szemben, a közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt kiszabott közigazgatási bírság fellebbezéséről**

Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:




- 1.) Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (2) bekezdése alapján a benyújtott fellebbezést elutasítja.
- 2.) Fegyvernek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az I. fokú közigazgatási hatósági ügyben hozott F/3389-4/2024. számú határozatban megállapított 30.000,- Ft összegű közigazgatási bírságot helybenhagyja.


Erről értesül:

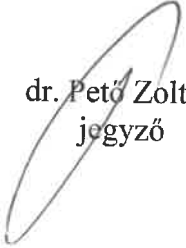
- 1.) Hubert-Fodor Erzsébet Anna fellebbező
- 2.) dr. Pető Zoltán jegyző
- 3.) Tatár László polgármester
- 4.) Képviselő-testület tagjai

Tatár László polgármester megköszöni a résztvevők közreműködését és a képviselő-testület ülését 16,00 órakor bezárja.

Kmft.

  
Tatár László  
polgármester

  
Magyar Lászlóné  
jegyzőkönyv-hitelesítő

  
dr. Pető Zoltán  
jegyző