

**PÁLYÁZATI KIÍRÁS**

Fegyvernek Város Önkormányzata a **11/2019. (V.31.)** számú az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakáscélú helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló rendelete (a továbbiakban: Rendelet) alapján bérbeadásra meghirdeti a **Fegyvernek, Móricz Zsigmond út 1/d (hrsz.1706/2) alatti ingatlanban található nem lakás céljára szolgáló helyiséget (a továbbiakban: Bérlemény)** az alábbiak szerint:

**Pályázatot kiíró szerv neve, székhelye:**

- Fegyvernek Város Önkormányzata, 5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 171.

**Bérbeadó szerv neve, székhelye:**

- Fegyverneki Mezőgazdasági, Városüzemeltetési és Fejlesztési Intézmény, 5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 175.

**Bérlemény műszaki jellemzői:**

- Címe: 5231 Fegyvernek, Móricz Zsigmond út 1/d
- Alapterület: 39 m<sup>2</sup>
- A Bérlemény külön mért villamos energia ellátással és földgáz, víz és csatorna ellátással rendelkezik

**Bérbeadás feltételei:**

- A Bérlemény a település Fegyvernek-Szapárfalu központi részén fekszik. Rendeltetése: lakosság ellátását szolgáló termelő, kereskedelmi, szolgáltató vagy vendéglátó tevékenység céljára. (Rendelet 31.§.(3) a.))
- A Bérlemény a pályázat benyújtása előtt a Fegyverneki Városüzemeltetési Intézménnyel történt előzetes egyeztetést követően megtekinthető.
- A bérleti minimális havi összege 1000. -Ft/m<sup>2</sup>/hó x 39 m<sup>2</sup>, összesen : 39.000.- Ft/hó
- Fizetendő kaució összege: 39.000,- Ft melynek megfizetését a pályázat benyújtásával egyidejűleg igazolni kell.
- Bérleti időtartam: 2021. január 01-től 2021. december 31-ig.
- Bérbeadás jogcíme: a Rendelet 4.§. (2) bekezdés alapján: pályázat elnyerésének jogcímén
- A pályázat nyertese a legmagasabb bérleti díjat vállaló pályázó.

**A bérletre benyújtandó pályázatnak tartalmaznia kell:**

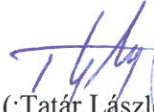
- A pályázó nevét és címét.
- A pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati hirdetményben közzétett feltételeket elfogadja.
- Az ajánlott bérleti díj mértékét.
- A pályázathoz mellékelni kell a helyiségben folytatni kívánt tevékenység megnevezését, valamint a kaució befizetéséről szóló igazolást. A sikertelen pályázó részére az általa megfizetett kaució visszajár.

A pályázatot a Fegyverneki Mezőgazdasági, Városüzemeltetési és Fejlesztési Intézmény székhelyén (5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 175.), Huber József Intézményvezetőnek címezve zárt borítékban kell **személyesen benyújtani 2020. október 15. (csütörtök) de. 10<sup>00</sup> óráig.** A borítékra fel kell tüntetni: „PÁLYÁZAT FEGYVERNEK MÓRICZ ZSIGMOND ÚT 1/D SZÁM ALATTI BÉRLEMÉNYRE”

Borítékbontás ideje: 2020. október 16. (péntek) 08:00 óra. Pályázat elbírálásának tervezett határideje: 2020.október 21..

**A benyújtott pályázatokat a Pénzügyi Bizottság rangsorolja.**

Fegyvernek, 2020.szeptember 30.

  
 (:Tatár László)  
 polgármester

